

Zimbra

licitacao@agehab.ms.gov.br

RE: DILIGÊNCIA: SOLICITAÇÃO DE CORREÇÃO DA PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – REF. CO. 006/2025-AGEHAB – 36 BASES - BANDEIRANTES

De : Orlando Lopes <orlanduuu@hotmail.com> ter, 07 de out. de 2025 08:15
Assunto : RE: DILIGÊNCIA: SOLICITAÇÃO DE CORREÇÃO DA PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – REF. CO. 006/2025-AGEHAB – 36 BASES - BANDEIRANTES 6 anexos
Para : Licitação AGEHAB <licitacao@agehab.ms.gov.br>

Estamos encaminhando, conforme solicitação, a correção da Planilha de composição de preços unitários, no código 3520 da Planilha de Composição do serviço de SUMIDOURO PRÉ MOLDADO, Item 011304005 e em função desta correção, corrigimos também a Planilha Proposta de Preço, Cronograma e Resumo da Proposta.

Estas planilhas seguem em anexo:

Atenciosamente

Maria Celeste Lemes Corrêa

ENGENHEIRO CIVIL CREA 550D

De: Licitação AGEHAB <licitacao@agehab.ms.gov.br>
Enviado: segunda-feira, 6 de outubro de 2025 14:29
Para: orlanduuu <orlanduuu@hotmail.com>
Assunto: DILIGÊNCIA: SOLICITAÇÃO DE CORREÇÃO DA PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – REF. CO. 006/2025-AGEHAB – 36 BASES - BANDEIRANTES

À

O.L.N. CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ 10.749.710/0001-72

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 79/005.113/2025
LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA n. 006/2025-AGEHAB

DILIGÊNCIA: SOLICITAÇÃO DE CORREÇÃO DA PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – REF. CO. 006/2025-AGEHAB – 36 BASES - BANDEIRANTES

Prezados Senhores,

Em análise à sua proposta, a Equipe Técnica da AGEHAB constatou uma inconsistência na Planilha de Composição de Preços Unitários no seguinte item:

Composição O.L.N. CONSTRUÇÕES LTDA

011304005 - SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO DE 1,00M, ALTURA ÚTIL DE 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de entrada do sumidouro até o seu fundo (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.17					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
41638	Anel de concreto armado, com furos/dreno para sumidouro, d = 1,00 m, h = 0,50m	un	6,00000000	R\$ 125,65	R\$ 753,90
1200	Cap pvc, soldável, dn 100 mm, série normal, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 7,86	R\$ 7,86
3520	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 86,00	R\$ 86,00
4718	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fomecedor, sem frete	m³	0,39000000	R\$ 88,50	R\$ 34,51
41614	Tampa de concreto armado para fossa, d = *1,10* m, e = 0,05 m	un	1,00000000	R\$ 95,33	R\$ 95,33
9836	Tubo pvc série normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	0,20000000	R\$ 11,98	R\$ 2,39
87292	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l. Af. 08/2019	m³	0,00940000	R\$ 459,98	R\$ 4,32
93358	Escavação manual de vala. Af. 09/2024	m³	3,98000000	R\$ 64,81	R\$ 257,95
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	1,74700000	R\$ 20,34	R\$ 35,53
93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af. 08/2023	m³	1,13000000	R\$ 20,03	R\$ 22,63
88316	Servente com encargos complementares	h	1,37260000	R\$ 16,38	R\$ 22,48
				Custo Unitário	R\$ 1.322,90

Composição AGEHAB:

3520	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$	8,45	R\$	8,45
------	--	----	------------	-----	------	-----	------

NOTIFICAÇÃO: Nos termos do subitem 13.11 do edital e, considerando o princípio do Formalismo Moderado, o qual a Administração deve priorizar o conteúdo da proposta e o interesse público sobre a forma, devendo oportunizar a correção do erro, pois o objetivo é a contratação mais vantajosa para a administração, fica a empresa **NOTIFICADA**, para no prazo abaixo indicado, providenciar a correção no item que apresentou inconsistência em sua Planilha de Composição de Preços Unitários, desde que não resultem em majoração dos preços ofertados em sua proposta, sob pena de desclassificação.

DO FORMALISMO MODERADO: No que se refere ao formalismo moderado o TCU já se pronunciou, aplicando-o em diversas decisões, especialmente em licitações, para evitar a desclassificação de propostas por erros formais ou vícios sanáveis. As decisões do Tribunal indicam que o formalismo moderado deve ser utilizado para a satisfação do interesse público, da economicidade e da eficiência, priorizando a proposta mais vantajosa sem desprezar a legalidade, a isonomia e o próprio edital, exemplo disso é o **Acórdão 1217/2024**: *"É irregular a desclassificação de proposta vantajosa à Administração por erros formais ou vícios sanáveis por meio de diligência, em face dos princípios do formalismo moderado e da supremacia do interesse público, que permeiam os processos licitatórios."*

FORMA DO ENCAMINHAMENTO: A presente notificação será encaminhada no endereço de *e-mail* da licitante, constante no cadastro no sistema de licitação e-Kronos, devendo sua cópia ser registrada no sistema de licitação para conhecimento das demais licitantes.

PRAZO PARA ATENDIMENTO: 2 (dois) dias úteis contados da data do seu recebimento, o qual deverá ser confirmado. Não havendo a confirmação do seu recebimento no prazo estabelecido ele será considerado como recebido. A falta de atendimento desta notificação implicará na desclassificação da licitante.

Atenciosamente,

Campo Grande/MS, 06 de outubro de 2025

MARCOS PAULO BENITES DUARTE
Agente de Contratação – AGEHAB/MS

-
-  **BANDEIRANTES 36UH - PLANILHA COMPOSIÇÕES - BANDEIRANTES VENCEDORA.xlsx**
39 KB
-  **PropostaDePreco_-_06102025140019_assinado.pdf**
35 KB
-  **ResumoProposta_-_06102025140031_assinado.pdf**
30 KB
-  **Cronograma_-_06102025140039_assinado.pdf**
32 KB
-

Resumo da Proposta de Preço

Processo: 79/005.113/2025
Licitação: CO 006/2025/AGEHAB **Modalidade:** Concorrência
Prazo de Execução: 180 dias **Proposta válida por:** 60 dias
Lote: EXECUÇÃO DE 36 (TRINTA E SEIS) BASES DO PROJETO LOTE URBANIZADO, NO MUNICÍPIO DE BANDEIRANTES/MS.
Objeto: Execução das obras de construção de 36 (trinta e seis) bases do Projeto Lote Urbanizado, com área unitária de 42,56 m², no Loteamento Pedro Constantino, Quadra 13 (Lotes 02 ao 19) e Quadra 14 (Lotes 02 ao 19), no município de Bandeirantes/MS.

Empresa: O.L.N. CONSTRUÇÕES LTDA **CNPJ:** 10749710000172 **Registro CREA:** Não definido

Item	Descrição	Total Orçado	Total Proposto
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	62.221,62	49.205,23
02	FUNDAÇÕES	378.788,91	299.454,33
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	30.215,90	23.872,35
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	14.999,04	11.849,76
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	335.185,65	242.450,32
06	LIMPEZA GERAL	14.878,80	11.762,07
07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	29.186,51	22.915,38
		865.476,43	661.509,44

Data/Hora de Impressão: 06/10/2025 14:00:31

Proposta de Preço

Processo: 79/005.113/2025
Licitação: CO 006/2025/AGEHAB **Modalidade:** Concorrência
Prazo de Execução: 180 dias **Proposta válida por:** 60 dias
Lote: EXECUÇÃO DE 36 (TRINTA E SEIS) BASES DO PROJETO LOTE URBANIZADO, NO MUNICÍPIO DE BANDEIRANTES/MS.
Objeto: Execução das obras de construção de 36 (trinta e seis) bases do Projeto Lote Urbanizado, com área unitária de 42,56 m², no Loteamento Pedro Constantino, Quadra 13 (Lotes 02 ao 19) e Quadra 14 (Lotes 02 ao 19), no município de Bandeirantes/MS.

Empresa: O.L.N. CONSTRUÇÕES LTDA **CNPJ:** 10749710000172 **Registro CREA:** Não definido

Item Cód. Oficial	Descrição	DMT	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01.01 98519	Revolvimento e limpeza manual de solo. Af_07/2024		m²	7.200,000	3,46	24.912,00
01.02 010100000	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES		m²	2.174,400	6,61	14.372,78
01.03 010100004	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO DE (2,30 X 6,00M), ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO, EXC. TRANSP./CARGA/DESCARGA		mês	6,000	639,27	3.835,62
01.04 103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps		m²	8,000	439,65	3.517,20
01.05 011399003	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANTEIRO DE OBRA		un	1,000	1.392,89	1.392,89
01.06 011299000	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO		un	1,000	1.174,74	1.174,74
02	FUNDAÇÕES					
02.01 93358	Escavação manual de vala. Af_09/2024		m³	43,560	79,21	3.450,38
02.02 97083	Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos a percussão. Af_09/2021		m²	2.174,400	3,06	6.653,66
02.03 93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023		m³	26,280	24,48	643,33
02.04 97113	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. Af_04/2022		m²	2.413,440	1,98	4.778,61
02.05 010602001	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM		kg	8.245,800	10,23	84.354,53
02.06 010601003	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA RADIER,PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES		m²	289,080	103,13	29.812,82
02.07 94970	Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. Af_05/2021		m³	234,360	453,19	106.209,60
02.08 103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022		m³	234,360	271,17	63.551,40
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					
03.01 103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021		m²	266,760	89,49	23.872,35
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					
04.01 011301002	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO		m	432,000	25,73	11.115,36
04.02 104044	Adaptador, polipropileno, para tubos em pead, 20 mm x 3/4", para ligação predial de água. Af_06/2022		un	72,000	7,69	553,68
04.03 89446	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		m	36,000	5,02	180,72
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA					
05.01 89711	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	90,000	19,70	1.773,00
05.02 89712	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	324,000	25,23	8.174,52
05.03 89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	1.008,000	35,14	35.421,12
05.04 89724	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	36,000	9,66	347,76
05.05 89731	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	180,000	14,12	2.541,60
05.06 89744	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	36,000	26,40	950,40
05.07 89726	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	36,000	9,89	356,04

Proposta de Preço

Processo: 79/005.113/2025
Licitação: CO 006/2025/AGEHAB **Modalidade:** Concorrência
Prazo de Execução: 180 dias **Proposta válida por:** 60 dias
Lote: EXECUÇÃO DE 36 (TRINTA E SEIS) BASES DO PROJETO LOTE URBANIZADO, NO MUNICÍPIO DE BANDEIRANTES/MS.
Objeto: Execução das obras de construção de 36 (trinta e seis) bases do Projeto Lote Urbanizado, com área unitária de 42,56 m², no Loteamento Pedro Constantino, Quadra 13 (Lotes 02 ao 19) e Quadra 14 (Lotes 02 ao 19), no município de Bandeirantes/MS.

Empresa: O.L.N. CONSTRUÇÕES LTDA **CNPJ:** 10749710000172 **Registro CREA:** Não definido

Item Cód. Oficial	Descrição	DMT	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
05.08 89707	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	36,000	46,10	1.659,60
05.09 93358	Escavação manual de vala. Af_09/2024		m³	101,160	79,21	8.012,88
05.10 010401000	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO		m³	40,680	9,01	366,52
05.11 011304000	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	36,000	368,99	13.283,64
05.12 011304001	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	144,000	350,54	50.477,76
05.13 89827	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022		un	36,000	19,25	693,00
05.14 011304002	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL		un	36,000	27,11	975,96
05.15 011304003	TÊ SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL		un	36,000	38,94	1.401,84
05.16 011304004	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, DIÂMETRO INTERNO DE 1,20M, ALTURA ÚTIL 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de saída da fossa séptica até o seu fundo		un	36,000	1.702,74	61.298,64
05.17 011304005	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO DE 1,00M, ALTURA ÚTIL DE 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de entrada do sumidouro até o seu fundo		un	36,000	1.519,89	54.716,04
06 06.01 99814	LIMPEZA GERAL Limpeza de superfície com jato de alta pressão. Af_04/2019		m²	2.003,400	1,85	3.706,29
06.02 98504	Plantio de grama batatais em placas. Af_07/2024		m²	795,240	10,13	8.055,78
07 07.01 022400047	ADMINISTRAÇÃO LOCAL ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC): 3,49% DO CUSTO TOTAL DA OBRA, INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL), CONFORME ACÓRDÃO DO TCU N° 2622/2013, TC036.076/2011-2, ITEM 9.2.2		gb	1,000	22.915,38	22.915,38
				Total		661.509,44

98519 - Revolvimento e limpeza manual de solo. Af_07/2024 (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 01.01					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
88441	Jardineiro com encargos complementares	h	0,02800000	R\$ 19,43	R\$ 0,54
88316	Servente com encargos complementares	h	0,14000000	R\$ 16,38	R\$ 2,29
Custo Unitário				R\$	2,83

010100000 - LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES (m²)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 01.02					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
43132	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,02000000	R\$ 15,29	R\$ 0,30
4491	Pontaleta *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	0,12000000	R\$ 5,56	R\$ 0,66
5061	Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	kg	0,01000000	R\$ 15,72	R\$ 0,15
10567	Tabua *2,5 x 23* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	0,10670000	R\$ 6,28	R\$ 0,67
88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	0,10000000	R\$ 20,03	R\$ 2,00
88316	Servente com encargos complementares	h	0,10000000	R\$ 16,38	R\$ 1,63
Custo Unitário				R\$	5,41

010100004 - LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO DE (2,30 X 6,00M), ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO, EXC. TRANSP./CARGA/DESCARGA (mês)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 01.03					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
10776	Locacao de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, para escritorio, sem divisorias internas e sem sanitario (nao inclui mobilizacao/desmobilizacao)	mês	1,00000000	R\$ 523,06	R\$ 523,05
Custo Unitário				R\$	523,05

103689 - Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 01.04					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
4813	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	m²	1,00000000	R\$ 316,00	R\$ 316,00
5065	Prego de aço polido com cabeça 10 x 10 (7/8 x 17)	kg	0,01130000	R\$ 30,42	R\$ 0,34
5069	Prego de aço polido com cabeça 17 x 27 (2 1/2 x 11)	kg	0,01320000	R\$ 16,30	R\$ 0,21
4509	Sarrafo *2,5 x 10* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	3,20830000	R\$ 2,82	R\$ 9,04
88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	0,37290000	R\$ 20,03	R\$ 7,46
102234	Pintura imunizante para madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m²	0,50000000	R\$ 16,72	R\$ 8,35
88316	Servente com encargos complementares	h	1,11860000	R\$ 16,38	R\$ 18,32
Custo Unitário				R\$	359,72

011399003 - INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANTEIRO DE OBRA (un)						
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025						
Utilizado no(s) item(ns) 01.05						
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item	
370	Areia média - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m³	0,01890000	R\$ 66,36	R\$	1,25
10420	Bacia sanitaria (vaso) convencional, de louca branca, sifao aparente, saida vertical (sem assento)	un	0,02320000	R\$ 175,37	R\$	4,06
34637	Caixa d'agua / reservatorio em polietileno, 500 litros, com tampa	un	0,02320000	R\$ 225,40	R\$	5,22
1030	Caixa de descarga plastica para bacia / vaso sanitario, externa, capacidade 9 litros, puxador fio de nylon, nao incluso cano, bolsa, engate	un	0,02320000	R\$ 39,46	R\$	0,91
14439	Pontalete roliço sem tratamento, d = 8 a 11 cm, h = 6 m, em eucalipto ou equivalente da regiao - bruta (para escoramento)	m	25,00000000	R\$ 5,51	R\$	137,85
20247	Prego de aço polido com cabeça 15 x 15 (1 1/4 x 13)	kg	1,00000000	R\$ 17,70	R\$	17,70
6189	Tabua nao aparelhada *2,5 x 30* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regiao - bruta	m	8,00000000	R\$ 23,13	R\$	185,04
7258	Tijolo ceramico macico comum de *5 x 10 x 20* cm (l x a x c)	un	30,00000000	R\$ 0,53	R\$	15,87
9836	Tubo pvc série normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	5,00000000	R\$ 11,98	R\$	59,88
9868	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	m	30,00000000	R\$ 3,25	R\$	97,64
88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	8,00000000	R\$ 20,03	R\$	160,21
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	8,00000000	R\$ 19,78	R\$	158,25
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	8,00000000	R\$ 20,34	R\$	162,74
88316	Servente com encargos complementares	h	8,12000000	R\$ 16,38	R\$	133,04
				Custo Unitário	R\$	1.139,66

011299000 - INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO (un)						
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025						
Utilizado no(s) item(ns) 01.06						
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item	
1008	Cabo de cobre, rígido, classe 2, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 6 mm²	m	27,00000000	R\$ 4,97	R\$	134,16
1062	Caixa interna/externa de medição para 1 medidor trifásico, com visor, em chapa de aço 18 usg (padrão da concessionaria local)	un	1,00000000	R\$ 185,65	R\$	185,65
7701	Tubo aço galvanizado com costura, classe media, dn 2.1/2", e = *3,65* mm, peso *6,51* kg/m (nbr 5580)	m	6,00000000	R\$ 74,10	R\$	444,61
88264	Eletricista com encargos complementares	h	7,50000000	R\$ 22,96	R\$	172,18
88316	Servente com encargos complementares	h	1,50000000	R\$ 16,38	R\$	24,57
				Custo Unitário	R\$	961,17

93358 - Escavação manual de vala. Af_09/2024 (m³)						
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025						
Utilizado no(s) item(ns) 02.01 / 05.09						
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item	
88316	Servente com encargos complementares	h	3,95576670	R\$ 16,38	R\$	64,81
				Custo Unitário	R\$	64,81

97083 - Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos a percussão. Af_09/2021 (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.02					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
95265	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina, potência 3 cv - chi diurno. Af_09/2016	chi	0,04200000	R\$ 0,62	R\$ 0,02
95264	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina, potência 3 cv - chp diurno. Af_09/2016	chp	0,02500000	R\$ 4,98	R\$ 0,12
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	0,04500000	R\$ 20,34	R\$ 0,91
88316	Servente com encargos complementares	h	0,08900000	R\$ 16,38	R\$ 1,45
				Custo Unitário	R\$ 2,50

93382 - Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023 (m³)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.03					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
5903	Caminhão pipa 10.000 l trucado, peso bruto total 23.000 kg, carga útil máxima 15.935 kg, distância entre eixos 4,8 m, potência 230 cv, inclusive tanque de aço para transporte de água - chi diurno. Af_06/2014	chi	0,00060000	R\$ 55,38	R\$ 0,03
5901	Caminhão pipa 10.000 l trucado, peso bruto total 23.000 kg, carga útil máxima 15.935 kg, distância entre eixos 4,8 m, potência 230 cv, inclusive tanque de aço para transporte de água - chp diurno. Af_06/2014	chp	0,00540000	R\$ 257,63	R\$ 1,39
91533	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 cv - chp diurno. Af_08/2015	chp	0,19620000	R\$ 29,22	R\$ 5,73
88316	Servente com encargos complementares	h	0,78660000	R\$ 16,38	R\$ 12,88
				Custo Unitário	R\$ 20,03

97113 - Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. Af_04/2022 (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.04					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
42408	Lona plastica extra forte preta, e = 200 micra	m²	1,12800000	R\$ 1,23	R\$ 1,39
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	0,00491000	R\$ 20,34	R\$ 0,09
88316	Servente com encargos complementares	h	0,00589000	R\$ 16,38	R\$ 0,09
				Custo Unitário	R\$ 1,57

010602001 - ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM (kg)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.05					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
43132	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,01000000	R\$ 15,29	R\$ 0,15
7156	Tela de aço soldada nervurada, ca-60, q-196, (3,11 kg/m²), diametro do fio = 5,0 mm, largura = 2,45 m, espacamento da malha = 10 x 10 cm	m²	0,33150000	R\$ 21,64	R\$ 7,17
88245	Armador com encargos complementares	h	0,02000000	R\$ 20,20	R\$ 0,40
88316	Servente com encargos complementares	h	0,04000000	R\$ 16,38	R\$ 0,65
				Custo Unitário	R\$ 8,37

010601003 - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA RADIER,PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES (m²)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.06					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
2692	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa emulsionada em água	l	0,01700000	R\$ 5,43	R\$ 0,09
4491	Pontalete *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	0,37000000	R\$ 5,56	R\$ 2,05
5068	Prego de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11)	kg	0,09500000	R\$ 15,99	R\$ 1,51
4517	Sarrafo *2,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	0,44000000	R\$ 1,94	R\$ 0,85
10567	Tabua *2,5 x 23* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	m	1,38000000	R\$ 6,28	R\$ 8,66
88239	Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	h	1,44400000	R\$ 16,64	R\$ 24,02
88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	2,35700000	R\$ 20,03	R\$ 47,20
				Custo Unitário	R\$ 84,38

94970 - Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. Af_05/2021 (m³)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.07					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
370	Areia média - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m³	0,76090000	R\$ 66,36	R\$ 50,49
1379	Cimento portland composto cp ii-32	kg	325,15890000	R\$ 0,63	R\$ 205,50
4721	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m³	0,59120000	R\$ 88,04	R\$ 52,04
89226	Betoneira capacidade nominal de 600 l, capacidade de mistura 360 l, motor elétrico trifásico potência de 4 cv, sem carregador - chi diurno. Af_05/2023	chi	0,61970000	R\$ 1,19	R\$ 0,73
89225	Betoneira capacidade nominal de 600 l, capacidade de mistura 360 l, motor elétrico trifásico potência de 4 cv, sem carregador - chp diurno. Af_05/2023	chp	0,65720000	R\$ 4,38	R\$ 2,88
88377	Operador de betoneira estacionária/misturador com encargos complementares	h	1,27680000	R\$ 20,33	R\$ 25,96
88316	Servente com encargos complementares	h	2,02670000	R\$ 16,38	R\$ 33,20
				Custo Unitário	R\$ 370,80

103670 - LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 (m³)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 02.08					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	h	2,45900000	R\$ 20,03	R\$ 49,24
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	2,45900000	R\$ 20,34	R\$ 50,02
88316	Servente com encargos complementares	h	7,37700000	R\$ 16,38	R\$ 120,86
90587	Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45mm, motor elétrico trifásico potência de 2 cv - chi diurno. Af_06/2015	chi	1,41700000	R\$ 0,42	R\$ 0,59
90586	Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45mm, motor elétrico trifásico potência de 2 cv - chp diurno. Af_06/2015	chp	1,04200000	R\$ 1,12	R\$ 1,16
				Custo Unitário	R\$ 221,87

103328 - Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021 (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 03.01					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
7271	Bloco ceramico / tijolo vazado para alvenaria de vedacao, 8 furos na horizontal de 9 x 19 x 19 cm (l x a x c)	un	28,31000000	R\$ 0,78	R\$ 22,14
37395	Pino de aço com furo, haste = 27 mm (ação direta)	cento	0,00500000	R\$ 35,75	R\$ 0,17
34557	Tela de aço soldada galvanizada/zincada para alvenaria, fio d = *1,20 a 1,70* mm, malha 15 x 15 mm, (c x l) *50 x 7,5* cm	m	0,42000000	R\$ 1,91	R\$ 0,80
87292	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_08/2019	m³	0,00910000	R\$ 459,98	R\$ 4,18
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	1,61000000	R\$ 20,34	R\$ 32,75
88316	Servente com encargos complementares	h	0,80500000	R\$ 16,38	R\$ 13,18
Custo Unitário				R\$	73,22

011301002 - RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO (m)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 04.01					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
9813	Tubo de polietileno de alta densidade (pead), pe-80, de = 20 mm x 2,3 mm de parede, para ligação de água predial (nbr 15561)	m	1,00000000	R\$ 4,35	R\$ 4,35
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,04000000	R\$ 19,78	R\$ 0,79
93358	Escavação manual de vala. Af_09/2024	m³	0,18000000	R\$ 64,81	R\$ 11,66
93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023	m³	0,18000000	R\$ 20,03	R\$ 3,60
88316	Servente com encargos complementares	h	0,04000000	R\$ 16,38	R\$ 0,65
Custo Unitário				R\$	21,05

104044 - Adaptador, polipropileno, para tubos em pead, 20 mm x 3/4", para ligação predial de água. Af_06/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 04.02					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
61	Adaptador de compressão em polipropileno (pp), para tubo em pead, 20 mm x 3/4", para ligação predial de água (nts 179)	un	1,00000000	R\$ 3,11	R\$ 3,11
3148	Fita veda rosca, em ptfe, rolo de 18 mm x 50 m (l x c)	un	0,00530000	R\$ 14,54	R\$ 0,07
88246	Assentador de tubos com encargos complementares	h	0,15650000	R\$ 14,66	R\$ 2,29
88316	Servente com encargos complementares	h	0,05010000	R\$ 16,38	R\$ 0,82
Custo Unitário				R\$	6,29

89446 - Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022 (m)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 04.03					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,00450000	R\$ 2,88	R\$ 0,01
9868	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	m	1,04930000	R\$ 3,25	R\$ 3,41
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,01950000	R\$ 16,34	R\$ 0,31
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,01950000	R\$ 19,78	R\$ 0,38
Custo Unitário				R\$	4,11

89711 - Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (m)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.01					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,01630000	R\$ 2,88	R\$ 0,04
9835	Tubo pvc série normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	1,05490000	R\$ 5,23	R\$ 5,51
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,29300000	R\$ 16,34	R\$ 4,78
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,29300000	R\$ 19,78	R\$ 5,79
				Custo Unitário	R\$ 16,12

89712 - Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (m)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.02					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,01770000	R\$ 2,88	R\$ 0,05
9838	Tubo pvc série normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	1,05490000	R\$ 8,64	R\$ 9,11
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,31820000	R\$ 16,34	R\$ 5,19
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,31820000	R\$ 19,78	R\$ 6,29
				Custo Unitário	R\$ 20,64

89714 - Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (m)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.03					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,02470000	R\$ 2,88	R\$ 0,07
9836	Tubo pvc série normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	1,05490000	R\$ 11,98	R\$ 12,63
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,44440000	R\$ 16,34	R\$ 7,26
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,44440000	R\$ 19,78	R\$ 8,79
				Custo Unitário	R\$ 28,75

89724 - Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.04					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
122	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	un	0,00990000	R\$ 60,29	R\$ 0,59
3517	Joelho pvc, soldavel, bb, 90 graus, sem anel, dn 40 mm, para esgoto predial secundario	un	1,00000000	R\$ 1,70	R\$ 1,69
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,00710000	R\$ 2,88	R\$ 0,02
20083	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	un	0,01500000	R\$ 68,31	R\$ 1,02
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,12700000	R\$ 16,34	R\$ 2,07
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,12700000	R\$ 19,78	R\$ 2,51
				Custo Unitário	R\$ 7,90

89731 - Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.05					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
296	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 50 mm (nbr 5688)	un	2,00000000	R\$ 1,45	R\$ 2,89
3526	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,45
20078	Pasta lubrificante para tubos e conexoes com junta elastica, embalagem de *400* gr (uso em pvc, aco, polietileno e outros)	un	0,05000000	R\$ 24,89	R\$ 1,24
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,13790000	R\$ 16,34	R\$ 2,25
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,13790000	R\$ 19,78	R\$ 2,72
				Custo Unitário	R\$ 11,55

89744 - Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.06					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
301	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 100 mm (nbr 5688)	un	2,00000000	R\$ 2,57	R\$ 5,13
3520	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 6,68	R\$ 6,67
20078	Pasta lubrificante para tubos e conexoes com junta elastica, embalagem de *400* gr (uso em pvc, aco, polietileno e outros)	un	0,11500000	R\$ 24,89	R\$ 2,86
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,19260000	R\$ 16,34	R\$ 3,14
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,19260000	R\$ 19,78	R\$ 3,80
				Custo Unitário	R\$ 21,60

89726 - Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.07					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
122	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	un	0,00990000	R\$ 60,29	R\$ 0,59
3516	Joelho pvc, soldável, bb, 45 graus, dn 40 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 1,88	R\$ 1,88
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,00710000	R\$ 2,88	R\$ 0,02
20083	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	un	0,01500000	R\$ 68,31	R\$ 1,02
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,12700000	R\$ 16,34	R\$ 2,07
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,12700000	R\$ 19,78	R\$ 2,51
				Custo Unitário	R\$ 8,09

89707 - Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.08					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
122	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	un	0,02920000	R\$ 60,29	R\$ 1,76
5103	Caixa sifonada pvc, 100 x 100 x 50 mm, com grelha redonda, branca	un	1,00000000	R\$ 18,53	R\$ 18,53
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,01540000	R\$ 2,88	R\$ 0,04
20083	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	un	0,04400000	R\$ 68,31	R\$ 3,00
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,39870000	R\$ 16,34	R\$ 6,51
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,39870000	R\$ 19,78	R\$ 7,88
				Custo Unitário	R\$ 37,72

010401000 - REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO (m³)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.10					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
88316	Servente com encargos complementares	h	0,45000000	R\$ 16,38	R\$ 7,37
				Custo Unitário	R\$ 7,37

011304000 - CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.11					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
122	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	un	0,01650000	R\$ 60,29	R\$ 0,99
41628	Caixa de concreto armado pre-moldado, com fundo e tampa, dimensoes de 0,40 x 0,40 x 0,40 m	un	1,00000000	R\$ 284,96	R\$ 284,96
1379	Cimento portland composto cp ii-32	kg	0,80000000	R\$ 0,63	R\$ 0,50
3540	Joelho pvc, soldavel, 90 graus, 50 mm, cor marrom, para agua fria predial	un	1,00000000	R\$ 3,91	R\$ 3,91
38383	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	un	0,03670000	R\$ 2,88	R\$ 0,10
20083	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	un	0,02200000	R\$ 68,31	R\$ 1,50
9838	Tubo pvc série normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	0,20000000	R\$ 8,64	R\$ 1,72
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,23184000	R\$ 19,78	R\$ 4,58
88316	Servente com encargos complementares	h	0,22334000	R\$ 16,38	R\$ 3,65
				Custo Unitário	R\$ 301,91

011304001 - CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.12					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
41628	Caixa de concreto armado pre-moldado, com fundo e tampa, dimensoes de 0,40 x 0,40 x 0,40 m	un	1,00000000	R\$ 284,96	R\$ 284,96
1379	Cimento portland composto cp ii-32	kg	0,80000000	R\$ 0,63	R\$ 0,50
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,04150000	R\$ 19,78	R\$ 0,82
88316	Servente com encargos complementares	h	0,03260000	R\$ 16,38	R\$ 0,53
				Custo Unitário	R\$ 286,81

89827 - Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022 (un)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.13					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
296	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 50 mm (nbr 5688)	un	3,00000000	R\$ 1,45	R\$ 4,33
3662	Juncao simples, pvc, 45 graus, dn 50 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 7,92	R\$ 7,92
20078	Pasta lubrificante para tubos e conexoes com junta elastica, embalagem de *400* gr (uso em pvc, aco, polietileno e outros)	un	0,07500000	R\$ 24,89	R\$ 1,86
88248	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementar es	h	0,04570000	R\$ 16,34	R\$ 0,74
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,04570000	R\$ 19,78	R\$ 0,90
Custo Unitário				R\$	15,75

011304002 - JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.14					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
301	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 100 mm (nbr 5688)	un	1,00000000	R\$ 2,57	R\$ 2,56
296	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 50 mm (nbr 5688)	un	1,00000000	R\$ 1,45	R\$ 1,44
3659	Juncao simples de reducao, pvc, dn 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 15,03	R\$ 15,03
20078	Pasta lubrificante para tubos e conexoes com junta elastica, embalagem de *400* gr (uso em pvc, aco, polietileno e outros)	un	0,04000000	R\$ 24,89	R\$ 0,99
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,06000000	R\$ 19,78	R\$ 1,18
88316	Servente com encargos complementares	h	0,06000000	R\$ 16,38	R\$ 0,98
Custo Unitário				R\$	22,18

011304003 - TÊ SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.15					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
301	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 100 mm (nbr 5688)	un	1,00000000	R\$ 2,57	R\$ 2,56
296	Anel borracha para tubo esgoto predial, dn 50 mm (nbr 5688)	un	1,00000000	R\$ 1,45	R\$ 1,44
20078	Pasta lubrificante para tubos e conexoes com junta elastica, embalagem de *400* gr (uso em pvc, aco, polietileno e outros)	un	0,09200000	R\$ 24,89	R\$ 2,28
11655	Te sanitario de reducao, pvc, dn 100 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 13,67	R\$ 13,66
88267	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	0,33000000	R\$ 19,78	R\$ 6,52
88316	Servente com encargos complementares	h	0,33000000	R\$ 16,38	R\$ 5,40
Custo Unitário				R\$	31,86

011304004 - FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, DIÂMETRO INTERNO DE 1,20M, ALTURA ÚTIL 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de saída da fossa séptica até o seu fundo (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.16					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
12551	Anel em concreto armado, liso, para pocos de visita, pocos de inspecao, fossas septicas e sumidouros, sem fundo, diametro interno de 1,20 m e altura de 0,50 m	un	4,00000000	R\$ 202,81	R\$ 811,24
1200	Cap pvc, soldável, dn 100 mm, série normal, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 7,86	R\$ 7,86
3520	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 6,68	R\$ 6,67
41615	Tampa de concreto armado para fossa, d = *1,35* m, e = 0,05 m	un	1,00000000	R\$ 204,67	R\$ 204,66
7091	Tê sanitário, pvc, dn 100 x 100 mm, série normal, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 12,85	R\$ 12,85
9836	Tubo pvc série normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	1,20000000	R\$ 11,98	R\$ 14,37
87292	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l. Af 08/2019	m³	0,00760000	R\$ 459,98	R\$ 3,49
93358	Escavação manual de vala. Af 09/2024	m³	3,53000000	R\$ 64,81	R\$ 228,78
95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm. Af 01/2024	m²	1,77000000	R\$ 14,43	R\$ 25,54
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	1,55620000	R\$ 20,34	R\$ 31,65
101616	Preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m (acerto do solo natural). Af 08/2020	m²	1,77000000	R\$ 4,76	R\$ 8,41
93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af 08/2023	m³	0,88000000	R\$ 20,03	R\$ 17,63
88316	Servente com encargos complementares	h	1,22280000	R\$ 16,38	R\$ 20,03
				Custo Unitário	R\$ 1.393,18

011304005 - SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO DE 1,00M, ALTURA ÚTIL DE 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de entrada do sumidouro até o seu fundo (un)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 05.17					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
41638	Anel de concreto armado, com furos/dreno para sumidouro, d = 1,00 m, h = 0,50m	un	6,00000000	R\$ 125,65	R\$ 753,90
1200	Cap pvc, soldável, dn 100 mm, série normal, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 7,86	R\$ 7,86
3520	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	un	1,00000000	R\$ 6,68	R\$ 6,67
4718	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m³	0,39000000	R\$ 88,50	R\$ 34,51
41614	Tampa de concreto armado para fossa, d = *1,10* m, e = 0,05 m	un	1,00000000	R\$ 95,33	R\$ 95,33
9836	Tubo pvc série normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	0,20000000	R\$ 11,98	R\$ 2,39
87292	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l. Af 08/2019	m³	0,00940000	R\$ 459,98	R\$ 4,32
93358	Escavação manual de vala. Af 09/2024	m³	3,98000000	R\$ 64,81	R\$ 257,95
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	1,74700000	R\$ 20,34	R\$ 35,53
93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af 08/2023	m³	1,13000000	R\$ 20,03	R\$ 22,63
88316	Servente com encargos complementares	h	1,37260000	R\$ 16,38	R\$ 22,48
				Custo Unitário	R\$ 1.243,57

99814 - Limpeza de superfície com jato de alta pressão. Af_04/2019 (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 06.01					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
99833	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno. Af_05/2023	chp	0,01500000	R\$ 4,04	R\$ 0,06
88316	Servente com encargos complementares	h	0,08900000	R\$ 16,38	R\$ 1,45
				Custo Unitário	R\$ 1,51

98504 - Plantio de grama batatais em placas. Af_07/2024 (m²)					
Sistema: SINAPI - Sist. Nac. de Pesq. de Custos e Índ. da Const. Civil - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 06.02					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
3324	Grama batatais em placas, sem plantio	m²	1,00000000	R\$ 5,50	R\$ 5,49
88441	Jardineiro com encargos complementares	h	0,02770000	R\$ 19,43	R\$ 0,53
88316	Servente com encargos complementares	h	0,13860000	R\$ 16,38	R\$ 2,27
				Custo Unitário	R\$ 8,29

022400047 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC): 3,49% DO CUSTO TOTAL DA OBRA, INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL), CONFORME ACÓRDÃO DO TCU Nº 2622/2013, TC036.076/2011-2, ITEM 9.2.2 (gb)					
Sistema: AGEHAB CIVIL - ONERADO - 01/04/2025					
Utilizado no(s) item(ns) 07.01					
Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Item
022400047	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC): 3,49% DO CUSTO TOTAL DA OBRA, INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL), CONFORME ACÓRDÃO DO TCU Nº 2622/2013, TC036.076/2011-2, ITEM 9.2.2	gb	1,00000000	R\$ 18.749,29	R\$ 18.749,29
				Custo Unitário	R\$ 18.749,29

Cronograma Físico/Financeiro

Processo: 79/005.113/2025 Licitação: CO 006/2025/AGEHAB Modalidade: ConcorrênciaPrazo de Execução: 180 dias Proposta válida por: 60 dias

Lote: EXECUÇÃO DE 36 (TRINTA E SEIS) BASES DO PROJETO LOTE URBANIZADO, NO MUNICÍPIO DE BANDEIRANTES/MS.

Objeto: Execução das obras de construção de 36 (trinta e seis) bases do Projeto Lote Urbanizado, com área unitária de 42,56 m², no Loteamento Pedro Constantino, Quadra 13 (Lotes 02 ao 19) e Quadra 14 (Lotes 02 ao 19), no município de Bandeirantes/MS.

Empresa: O.L.N. CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 10.749.710/0001-72

Descrição	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a	6 ^a							Total Acumulado
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES	60,00	5,00	5,00	5,00	5,00	20,00							100,00
	29.523,14	2.460,27	2.460,27	2.460,27	2.460,27	9.841,01							49.205,23
02 - FUNDAÇÕES	5,00	25,00	25,00	25,00	20,00								100,00
	14.972,72	74.863,59	74.863,59	74.863,59	59.890,84								299.454,33
03 - ALVENARIA DE ELEVAÇÃO				65,00	25,00	10,00							100,00
				15.517,03	5.968,09	2.387,23							23.872,35
04 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	5,00	10,00	40,00	45,00									100,00
	592,49	1.184,98	4.739,91	5.332,38									11.849,76
05 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	25,00							100,00
	36.367,55	36.367,55	36.367,55	36.367,55	36.367,55	60.612,57							242.450,32
06 - LIMPEZA GERAL						100,00							100,00
						11.762,07							11.762,07
07 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL	15,00	15,00	15,00	15,00	20,00	20,00							100,00
	3.437,31	3.437,31	3.437,31	3.437,31	4.583,08	4.583,06							22.915,38
TOTAL POR PERÍODO	84.893,21	118.313,70	121.868,63	137.978,13	109.269,83	89.185,94							100,00
TOTAL ACUMULADO ATÉ O PERÍODO	84.893,21	203.206,91	325.075,54	463.053,67	572.323,50	661.509,44							661.509,44