



Obra: PROJETO LOTE URBANIZADO  
Local: BANDEIRANTES/MS  
Área (m²): 42,56  
UH: 36  
Obs.: Fossa e sumidouro

Data Base: Abr./2025 - Não Des.  
Data: 04/06/2025  
BDI: 22,22%

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CURVA ABC |                              |                                                                                                                                                                                                                      |       |         |                |                |             |
|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------|----------------|-------------|
| ITEM                              | REFERÊNCIA SINAPI / AGEHAB / | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                            | UNID. | QUANT.  | CUSTO UNITÁRIO | TOTAL          | PORCENTAGEM |
| 1                                 | 94970                        | CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021                                                                              | M3    | 234,36  | R\$ 573,65     | R\$ 134.440,61 | 15,53%      |
| 2                                 | 010602001                    | ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM                                                                                                                                      | KG    | 8245,80 | R\$ 12,94      | R\$ 106.700,65 | 12,33%      |
| 3                                 | 011304004                    | FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, DIÂMETRO INTERNO DE 1,20M, ALTURA ÚTIL 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de saída da fossa séptica até o seu fundo   | UN    | 36,00   | R\$ 2.509,88   | R\$ 90.355,68  | 10,44%      |
| 4                                 | 011304005                    | SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO DE 1,00M, ALTURA ÚTIL DE 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM - Nota: A altura útil é a medida tomada na geratriz inferior da tubulação de entrada do sumidouro até o seu fundo      | UN    | 36,00   | R\$ 2.355,22   | R\$ 84.787,92  | 9,80%       |
| 5                                 | 103670                       | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022                                                                                                                         | M3    | 234,36  | R\$ 343,25     | R\$ 80.444,07  | 9,29%       |
| 6                                 | 011304001                    | CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                              | UN    | 144,00  | R\$ 443,71     | R\$ 63.894,24  | 7,38%       |
| 7                                 | 89714                        | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                               | M     | 1008,00 | R\$ 44,47      | R\$ 44.825,76  | 5,18%       |
| 8                                 | 010601003                    | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES                                                                             | M2    | 289,08  | R\$ 130,56     | R\$ 37.742,28  | 4,36%       |
| 9                                 | 98519                        | REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024                                                                                                                                                                    | M2    | 7200,00 | R\$ 4,37       | R\$ 31.464,00  | 3,64%       |
| 10                                | 103328                       | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                                                        | M2    | 266,76  | R\$ 113,27     | R\$ 30.215,90  | 3,49%       |
| 11                                | 022400047                    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC): 3,49% DO CUSTO TOTAL DA OBRA, INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL), CONFORME ACÓRDÃO DO TCU Nº 2622/2013, TC036.076/2011-2, ITEM 9.2.2 | GB    | 1,00    | R\$ 29.186,51  | R\$ 29.186,51  | 3,37%       |
| 12                                | 010100000                    | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES                                                                                                    | M2    | 2174,40 | R\$ 8,37       | R\$ 18.199,72  | 2,10%       |
| 13                                | 011304000                    | CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                               | UN    | 36,00   | R\$ 467,11     | R\$ 16.815,96  | 1,94%       |
| 14                                | 93358                        | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024                                                                                                                                                                                 | M3    | 144,72  | R\$ 100,26     | R\$ 14.509,62  | 1,68%       |
| 15                                | 011301002                    | RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO                                                                                                                                     | M     | 432,00  | R\$ 32,57      | R\$ 14.070,24  | 1,63%       |
| 16                                | 89712                        | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                | M     | 324,00  | R\$ 31,94      | R\$ 10.348,56  | 1,20%       |
| 17                                | 98504                        | PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024                                                                                                                                                                      | M2    | 795,24  | R\$ 12,84      | R\$ 10.210,88  | 1,18%       |
| 18                                | 97083                        | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021                                                                          | M2    | 2174,40 | R\$ 3,87       | R\$ 8.414,92   | 0,97%       |
| 19                                | 97113                        | APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022                                                                                                                                       | M2    | 2413,44 | R\$ 2,43       | R\$ 5.864,65   | 0,68%       |
| 20                                | 010100004                    | LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO DE (2,30 X 6,00M), ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO, EXC. TRANSP./CARGA/DESCARGA                                                                               | MÊS   | 6,00    | R\$ 809,21     | R\$ 4.855,26   | 0,56%       |
| 21                                | 99814                        | LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019                                                                                                                                                           | M2    | 2003,40 | R\$ 2,33       | R\$ 4.667,92   | 0,54%       |
| 22                                | 103689                       | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                                                               | M2    | 8,00    | R\$ 556,55     | R\$ 4.452,40   | 0,51%       |
| 23                                | 89731                        | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                    | UN    | 180,00  | R\$ 17,89      | R\$ 3.220,20   | 0,37%       |
| 24                                | 89711                        | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                | M     | 90,00   | R\$ 24,94      | R\$ 2.244,60   | 0,26%       |
| 25                                | 89707                        | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                    | UN    | 36,00   | R\$ 58,36      | R\$ 2.100,96   | 0,24%       |
| 26                                | 011304003                    | TÊ SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                                                 | UN    | 36,00   | R\$ 49,34      | R\$ 1.776,24   | 0,21%       |
| 27                                | 011399003                    | INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/ CANTEIRO DE OBRA                                                                                                                                                           | UN    | 1,00    | R\$ 1.763,21   | R\$ 1.763,21   | 0,20%       |
| 28                                | 011299000                    | INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO                                                                                                                                                    | UN    | 1,00    | R\$ 1.487,03   | R\$ 1.487,03   | 0,17%       |
| 29                                | 011304002                    | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                                                | UN    | 36,00   | R\$ 34,35      | R\$ 1.236,60   | 0,14%       |
| 30                                | 89744                        | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                   | UN    | 36,00   | R\$ 33,45      | R\$ 1.204,20   | 0,14%       |
| 31                                | 89827                        | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                     | UN    | 36,00   | R\$ 24,39      | R\$ 878,04     | 0,10%       |
| 32                                | 93382                        | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023                                                                                                                                          | M3    | 26,28   | R\$ 30,99      | R\$ 814,41     | 0,09%       |
| 33                                | 104044                       | ADAPTADOR, POLIPROPILENO, PARA TUBOS EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022                                                                                                                 | UN    | 72,00   | R\$ 9,72       | R\$ 699,84     | 0,08%       |
| 34                                | 010401000                    | REATERRO MANUAL SEM APOIOAMENTO                                                                                                                                                                                      | M3    | 40,68   | R\$ 11,40      | R\$ 463,75     | 0,05%       |
| 35                                | 89726                        | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                    | UN    | 36,00   | R\$ 12,51      | R\$ 450,36     | 0,05%       |
| 36                                | 89724                        | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                    | UN    | 36,00   | R\$ 12,23      | R\$ 440,28     | 0,05%       |
| 37                                | 89446                        | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                                   | M     | 36,00   | R\$ 6,36       | R\$ 228,96     | 0,03%       |
| CUSTO TOTAL DA OBRA               |                              |                                                                                                                                                                                                                      |       |         |                | R\$ 865.476,43 | 100%        |

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
ENG. LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO  
CREA 66060/MS

