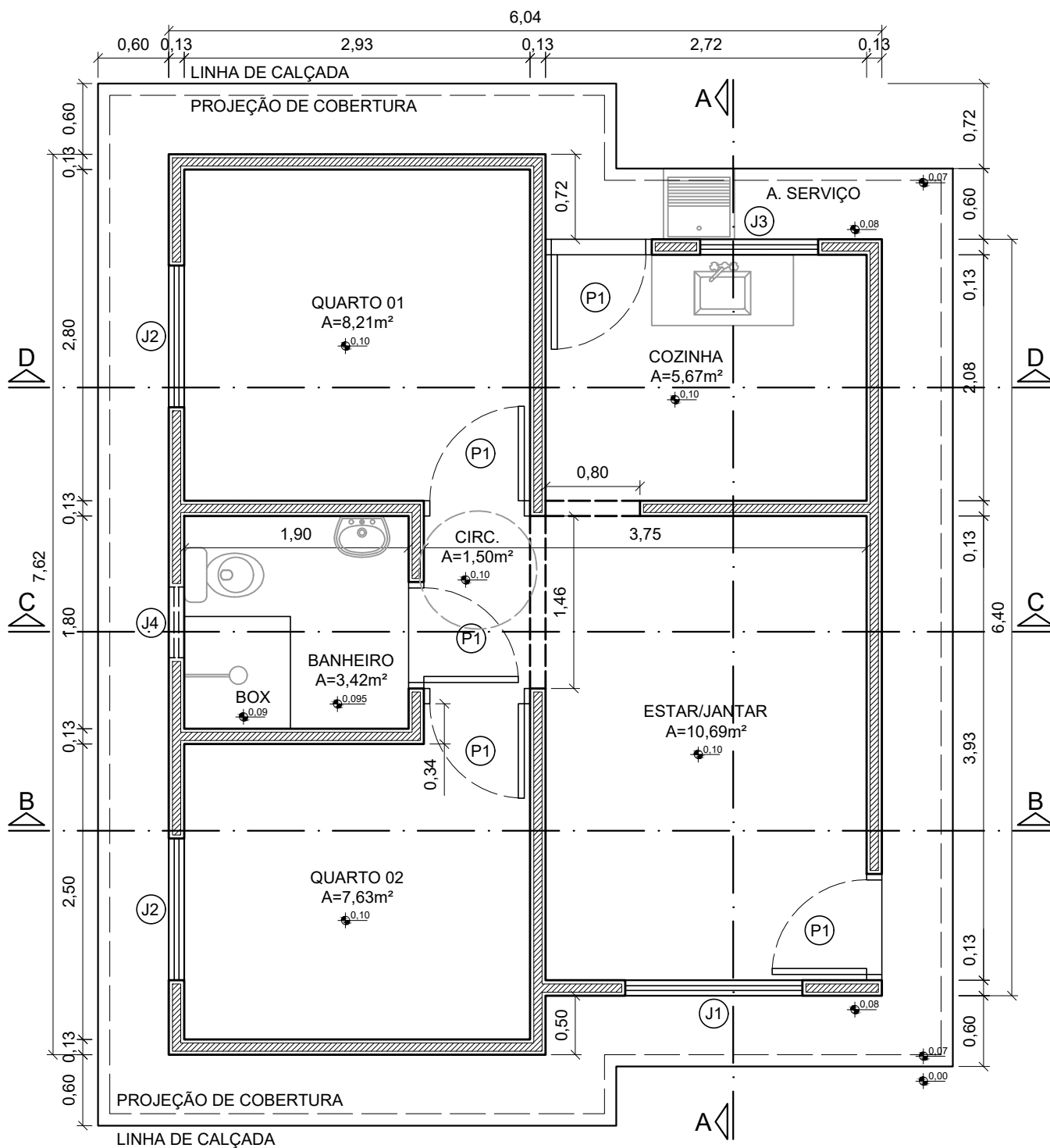


PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO





PLANTA BAIXA

Esc. 1/50

TABELA DE ESQUADRIAS

ESQUADRIA	TAMANHO	MATERIAL
P1	0,80x2,10m	VENEZIANA
J1	1,50x1,00/1,10m	CORRER - CHAPA METÁLICA / VIDRO
J2	1,20x1,00/1,10m	VENEZIANA - CHAPA METÁLICA / VIDRO
J3	1,00x1,00/1,10m	CORRER - CHAPA METÁLICA / VIDRO
J4	0,60x0,60/1,50m	BASCULANTE - CHAPA METÁLICA / VIDRO

TÍTULO:
PROJ. BÁSICO ARQUITETÔNICO

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA

ASSUNTO:
UNIDADE HABITACIONAL

PRANCHA:

Única

AUTOR DO PROJETO:

LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO
CREA 66060/MS

ÓRGÃO EMISSOR:

AGEHAB
CNPJ 05.472.304/0001-75

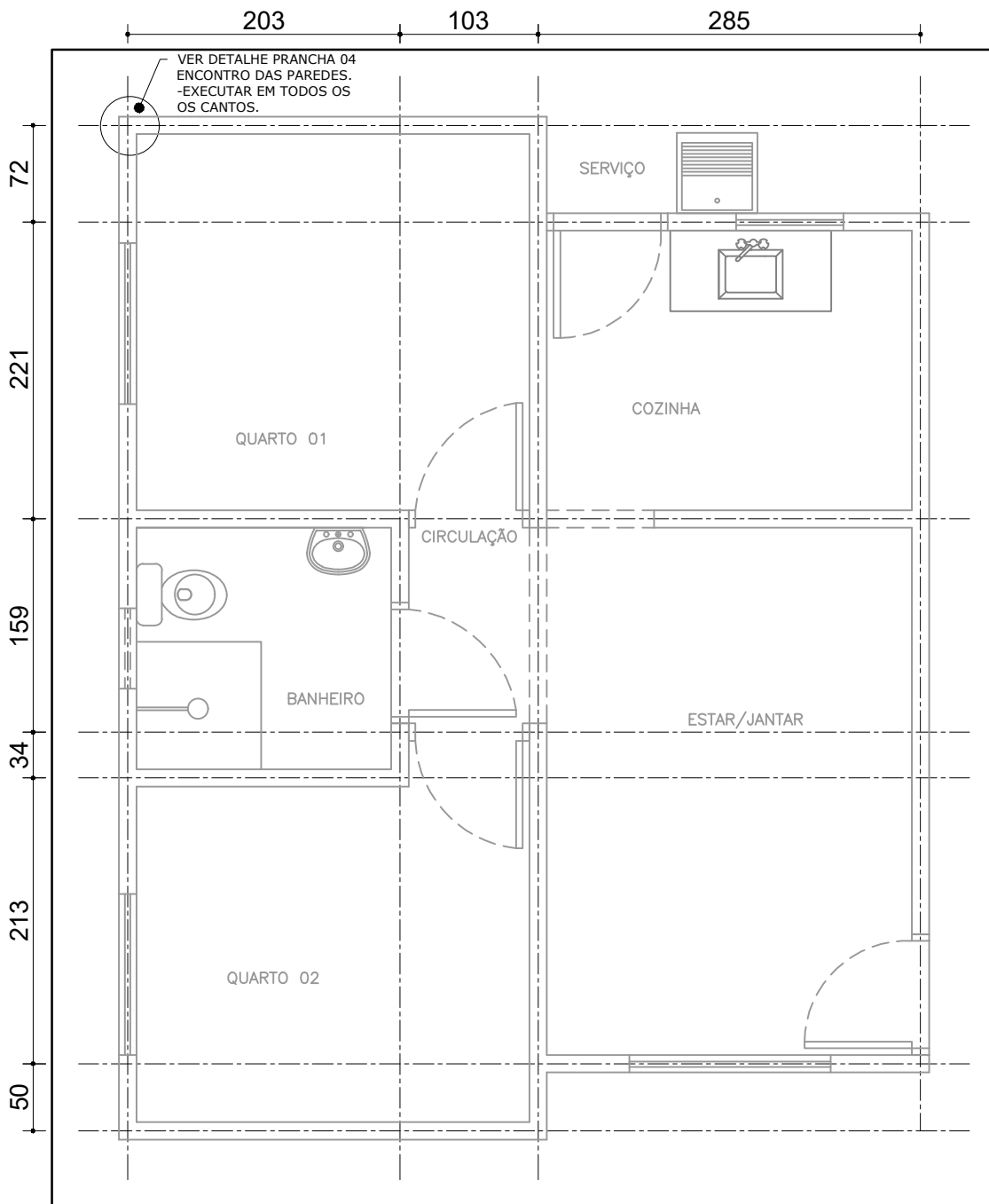
ÁREA: 42,56m² **ESC.:** Indicada **DATA:** JAN./2026



PROJETO BÁSICO ESTRUTURAL

Fundação em Radier





PLANTA DE LOCAÇÃO PAREDES (13CM) - EIXO

Esc. 1/50

NOTAS:

- NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA:
 - NBR 6118: PROJETO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO
 - NBR 15575/2: EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS DESEMPENHO
 - NBR 6120: CARGAS PARA CÁLCULO DE EDIFICAÇÕES
 - NBR 8681: AÇÕES E SEGURANÇA NAS ESTRUTURAS
- CLASSE DO CONCRETO: FUNDAÇÃO = C20; VIGAS = C20
- PROPRIEDADES DO CONCRETO DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS (ESTACAS, BLOCOS, VIGAS E PILARES): FCK MÍNIMO = 20MPa; FATOR ÁGUA /CIMENTO MÁXIMO = 0,65
- COBRIMENTOS DE ARMADURA DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS: VIGAS = 2,0cm; FUNDAÇÃO = 3,0cm
- A FUNDAÇÃO APRESENTADA É UMA SUGESTÃO, DEVENDO SER CONFIRMADA POR PROFISSIONAL HABILITADO (SONDAGEM)
- CARGAS ADOTADAS: ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO 8

FUROS = 1.300kgf/m³

- TUDO CONCRETO DEVERÁ SER ADEQUADAMENTE VIBRADO
- NÃO USAR ADITIVOS QUE CONTEHAM CLORETOS
- AS PEÇAS, APÓS CONCRETAGEM, DEVERÃO TER CURA ÚMIDA POR PELO MENOS 7 DIAS
- PRAZOS DE DESFORMAS: FACES LATERAIS = 3 DIAS; FACES INFERIORES = 21 DIAS
- FUNDAÇÃO TIPO RADIER:
 - O SOLO DEVE ESTAR LIVRE DE MATAÇÕES OU BLOCOS QUE POSSAM OCASIONAR RECALQUE DIFERENCIAL NA ESTRUTURA
 - DEVERÁ GARANTIR O NÍVEL DOS PLATÔS
 - O SOLO DEVERÁ SER COMPACTADO MECANICAMENTE ATÉ ATINGIR A TAXA MÍNIMA DE 95% DO PN
 - PRESSÃO ADMISSÍVEL DO SOLO $\geq 0,75\text{kgf/cm}^2$
 - SE "IN LOCO", A PRESSÃO ADMISSÍVEL FOR MENOR QUE $0,75\text{kgf/cm}^2$ DEVERÁ SER EXECUTADO REFORÇO NO

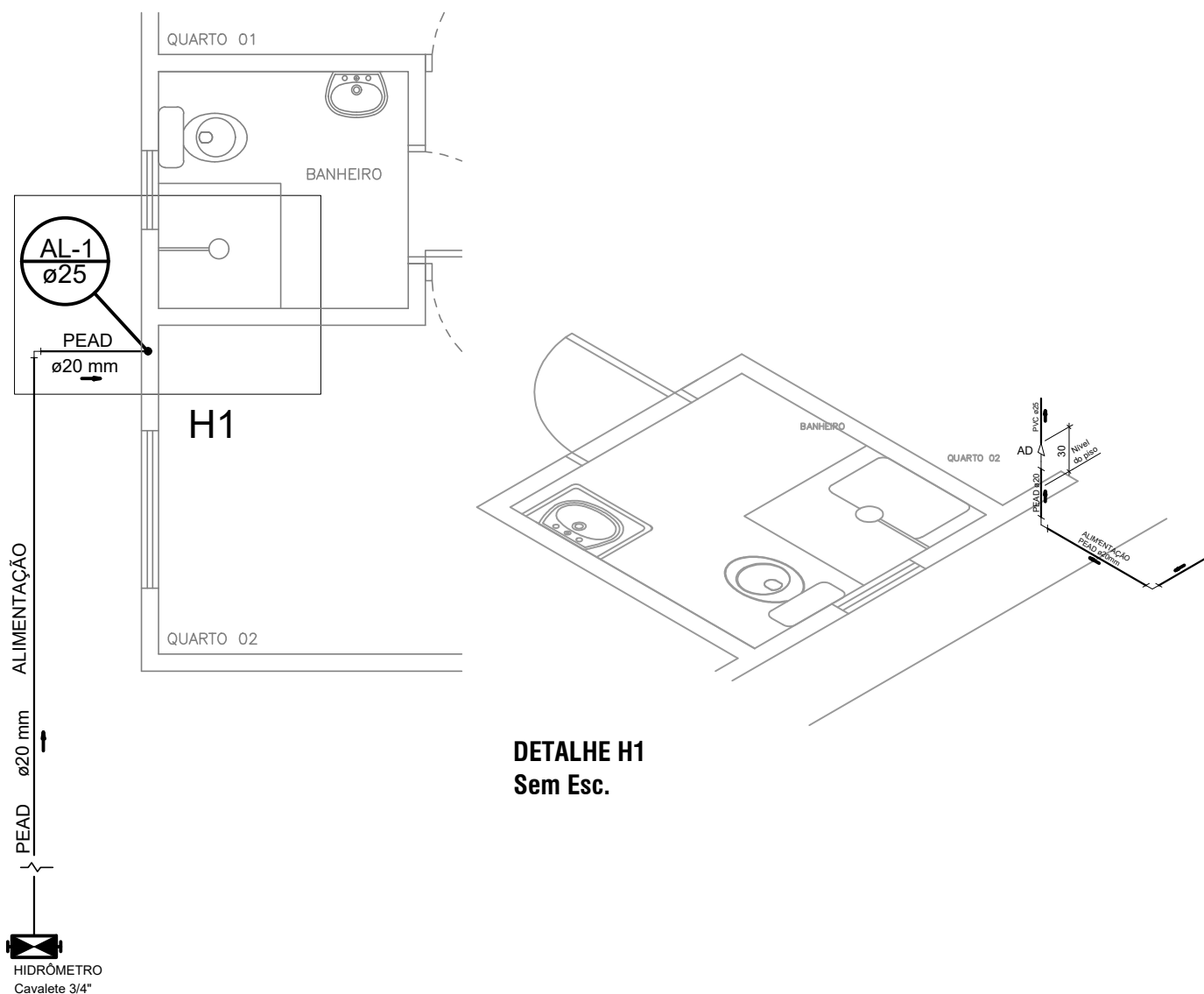
TERRENO

- A LIBERAÇÃO DA COTA PARA O ASSENTAMENTO É DE RESPONSABILIDADE DO PROFISSIONAL EXECUTOR DEVIDAMENTE HABILITADO
- CONFERIR MEDIDAS NA OBRA
- CONFERIR TODAS AS QUANTIDADES
- PARA LOCAÇÃO DA OBRA NO TERRENO CONSULTAR IMPLANTAÇÃO
- EXECUTAR AMARRAÇÕES DOS TIJOLOS NOS ENCONTROS DAS PAREDES (CANTOS EM "L" E "T")
- NÃO SERÁ PERMITIDO A EXECUÇÃO DE LAJE (MACIÇA / PRÉ-MOLDADA / PRÉ-FABRICADA)
- TODOS OS BENEFICIÁRIOS DEVERÃO SER INFORMADOS SOBRE A IMPOSSIBILIDADE DE ALTERAÇÃO DO PROJETO (CONSTRUÇÃO DE OUTRO PAVIMENTO/RETIRADA DE PAREDES)

TÍTULO: PROJ. ESTRUTURAL	CONTEÚDO: LOCAÇÃO	ASSUNTO: UNIDADE HABITACIONAL	PRANCHA: 01/04
AUTOR DO PROJETO: Documento assinado digitalmente FRANKLYN OLIVEIRA CUSTÓDIO Data: 22/08/2024 16:01:12-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br	ÓRGÃO EMISSOR: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100 Assinado de forma digital por MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100 Dados: 2024.08.23 09:08:19 -04'00'	ÁREA: 42,56m ²	ESC.: Indicada
DATA: AGO./2024			
FRANKLYN OLIVEIRA CUSTÓDIO CREA 11583/MS	AGEHAB CNPJ 05.472.304/0001-75		

PROJETO BÁSICO HIDRÁULICO - ÁGUA





DETALHE H1
Sem Esc.

PLANTA BAIXA
Esc. 1/50

LEGENDA	
	Hidrômetro - Cavalete 3/4"

LEGENDA - Acessórios	
AD	Adaptador PEAD x PVC

NOTAS:

- MEDIDAS EM CENTÍMETROS
- AS COTAS DE AMARRAÇÃO SÃO ORIENTATIVAS. VERIFICAR IN LOCO AS MEDIDAS CORRETAS
- AS COTAS FORAM AMARRADAS DO EIXO DAS PAREDES AO EIXO DOS TUBOS
- A REFERÊNCIA SERÁ O PISO ACABADO DO PAVIMENTO
- PEQUENOS AJUSTES PODERÃO SER FEITOS NA OBRA PELA CONSTRUTORA, AJUSTES SUBSTANCIAIS DEVERÃO SER SOLUCIONADOS JUNTO AO PROJETISTA
- EM CASO DE CRUZAMENTO DE TUBULAÇÕES NO MESMO NÍVEL UTILIZAR CURVA DE TRANSPOSIÇÃO. NÃO AQUECER OS TUBOS
- AS POSIÇÕES DAS PEÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS FORAM DEFINIDOS PELO PROJETO ARQUITETÔNICO
- O PROJETO DE INSTALAÇÕES DE ÁGUA POTÁVEL FOI ELABORADO DE ACORDO COM A NBR 5626
- CONFERIR MEDIDAS NA OBRA
- COFERIR TODAS AS QUANTIDADES
- EXECUTAR CAIXA DO HIDRÔMETRO CONFORME ORIENTAÇÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL
- TUBULAÇÃO EM PVC, EXCETO EM PARTE DO RAMAL DE ALIMENTAÇÃO

TÍTULO: PROJ. HIDRÁULICO	CONTEÚDO: PLANTA BAIXA	ASSUNTO: UNIDADE HABITACIONAL	PRANCHA: Única
AUTOR DO PROJETO: Documento assinado digitalmente  FRANKLYN OLIVEIRA CUSTÓDIO Data: 22/08/2024 16:10:07-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br	ÓRGÃO EMISSOR: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100 Assinado de forma digital por MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100 Dados: 2024.08.23 09:13:25 -04'00'	ÁREA: 42,56m ²	ESC.: Indicada
FRANKLYN OLIVEIRA CUSTÓDIO CREA 15583/MS	AGEHAB CNPJ 05.472.304/0001-75	DATA: AGO./2024	 GOVERNO DE Mato Grosso do Sul  AGEHAB AGÊNCIA DE HABITAÇÃO P DE MATO GROSSO DO SUL

PROJETO BÁSICO SANITÁRIO

Fossa e Sumidouro



