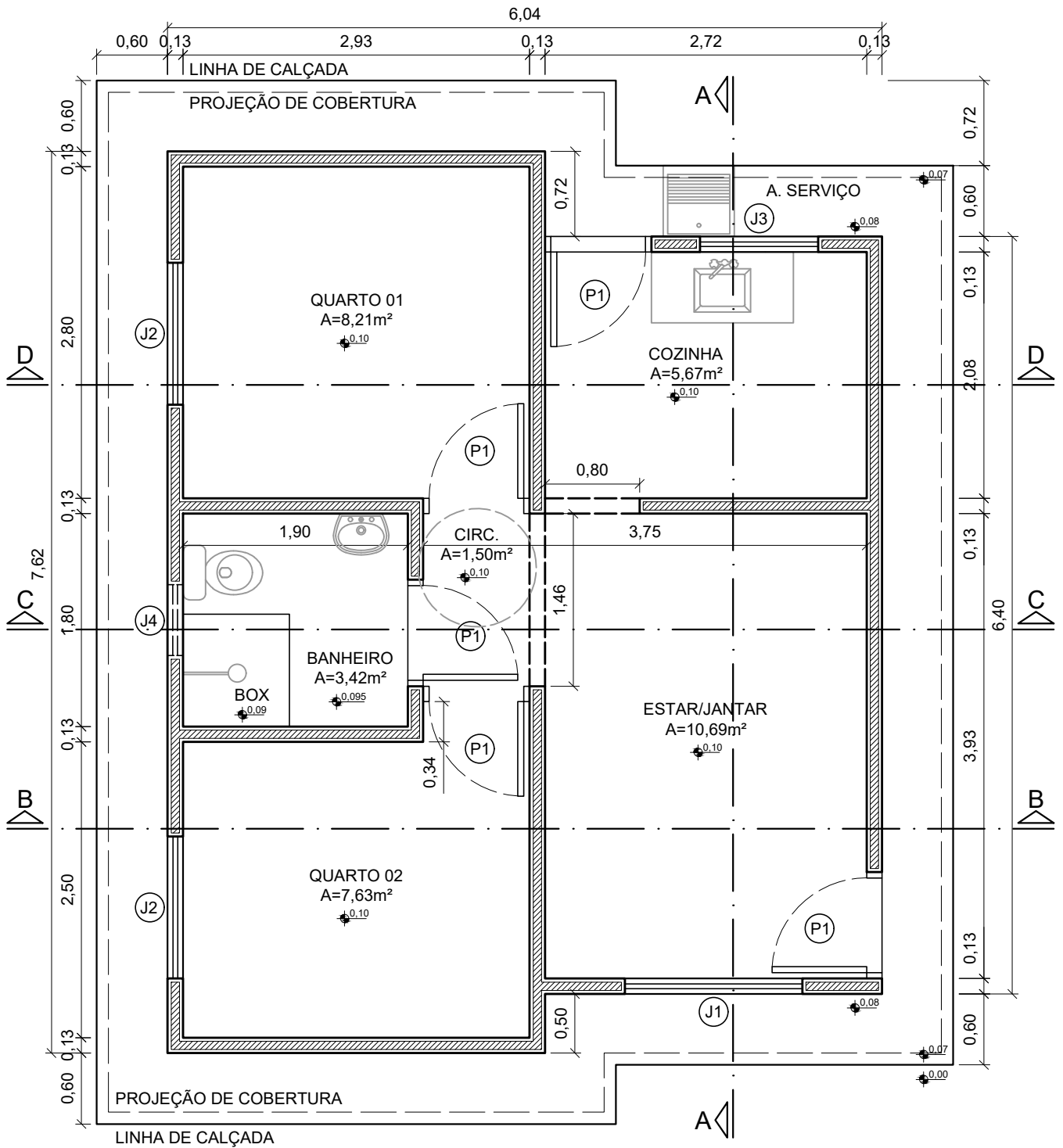


PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO





PLANTA BAIXA

Esc. 1/50

TABELA DE ESQUADRIAS

ESQUADRIA	TAMANHO	TIPO
P1	0,80x2,10m	VENEZIANA
J1	1,50x1,00/1,10m	CORRER - CHAPA METÁLICA / VIDRO
J2	1,20x1,00/1,10m	VENEZIANA - CHAPA METÁLICA / VIDRO
J3	1,00x1,00/1,10m	CORRER - CHAPA METÁLICA / VIDRO
J4	0,60x0,60/1,50m	BASCULANTE - CHAPA METÁLICA / VIDRO

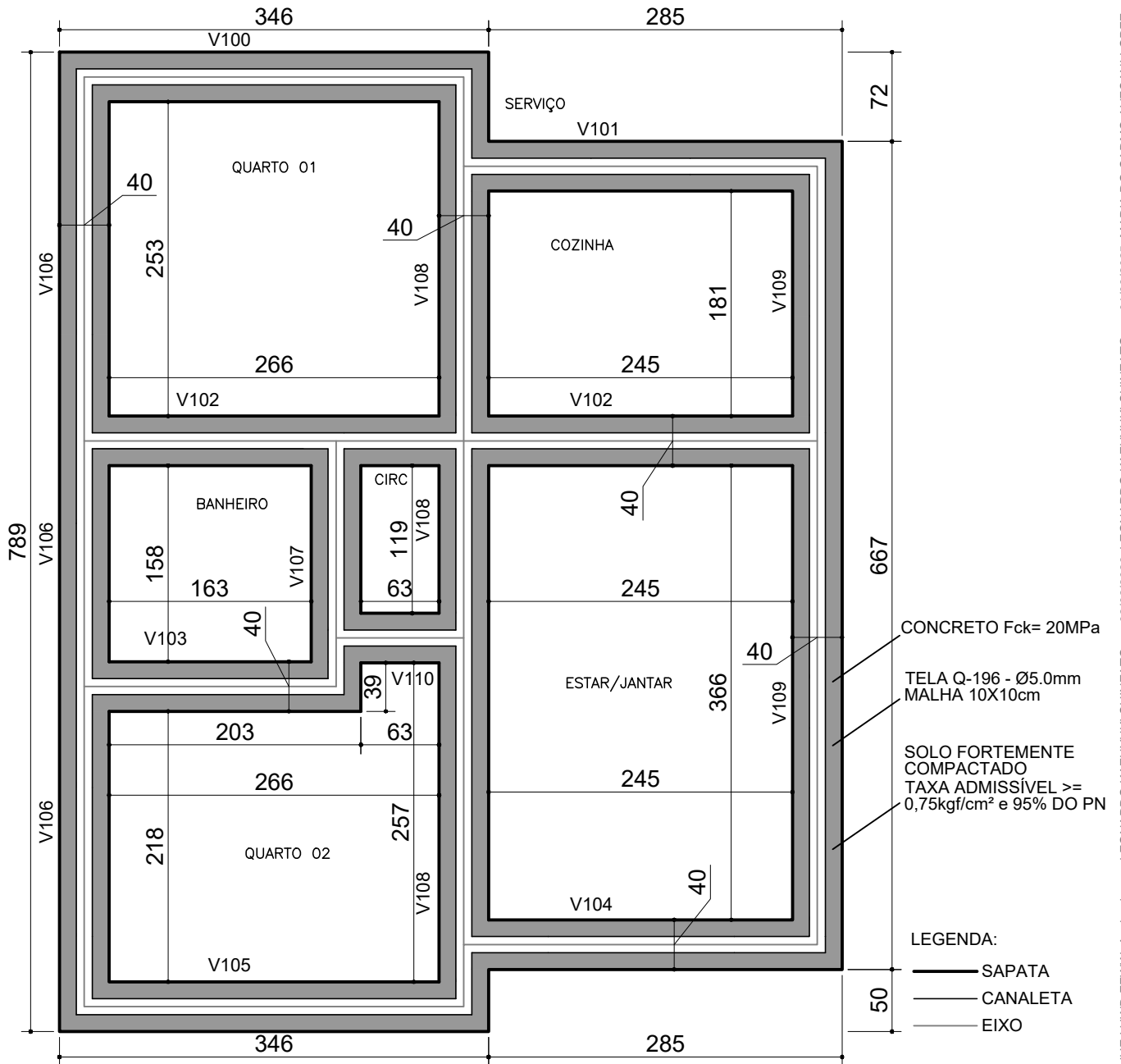
TÍTULO: PROJ. BÁSICO ARQUITETÔNICO	CONTEÚDO: PLANTA BAIXA	ASSUNTO: UNIDADE HABITACIONAL	PRANCHA: Única
AUTOR DO PROJETO: LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO CREA 66060/MS	ÓRGÃO EMISSOR: AGEHAB CNPJ 05.472.304/0001-75	ÁREA: 42,56m ²	ESC.: Indicada
		DATA: JAN./2026	



PROJETO BÁSICO ESTRUTURAL

Fundação em Sapata Corrida





PLANTA DE FORMA - SAPATA CORRIDA

INDICAÇÃO DA VIGA BALDRAME

Esc. 1/50

NOTAS:

- NORMAS TÉCNICAS DE REFERÊNCIA:
 - NBR 6118: PROJETO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO
 - NBR 15575/2: EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS DESEMPENHO
 - NBR 6120: CARGAS PARA CÁLCULO DE EDIFICAÇÕES
 - NBR 8681: AÇÕES E SEGURANÇA NAS ESTRUTURAS
- CLASSE DO CONCRETO: FUNDAÇÃO = C20; VIGAS = C20
- PROPRIEDADES DO CONCRETO DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS (ESTACAS, BLOCOS, VIGAS E PILARES): FCK MÍNIMO = 20MPa; FATOR ÁGUA/CEMENTO MÁXIMO = 0,65
- COBRIMENTOS DE ARMADURA DE ELEMENTOS ESTRUTURAIS: VIGAS = 2,0cm; FUNDAÇÃO = 3,0cm
- A FUNDAÇÃO APRESENTADA É UMA SUGESTÃO, DEVENDO SER CONFIRMADA POR PROFISSIONAL HABILITADO (SONDAGEM)
- CARGAS ADOTADAS: ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO 8

FUROS = 1.300kgf/m³

- TODO CONCRETO DEVERÁ SER ADEQUADAMENTE VIBRADO
- NÃO USAR ADITIVOS QUE CONTENHAM CLORETOS
- AS PEÇAS, APÓS CONCRETAGEM, DEVERÃO TER CURA ÚMIDA POR PELO MENOS 7 DIAS
- PRAZOS DE DESFORMAS: FACES LATERAIS = 3 DIAS; FACES INFERIORES = 21 DIAS
- FUNDAÇÃO TIPO SAPATA CORRIDA:
 - O SOLO DEVE ESTAR LIVRE DE MATAÇÕES OU BLOCOS QUE POSSAM OCASIONAR RECALQUE DIFERENCIAL NA ESTRUTURA
 - DEVERÁ GARANTIR O NÍVEL DOS PLATÔS
 - O SOLO DEVERÁ SER COMPACTADO MECANICAMENTE ATÉ ATINGIR A TAXA MÍNIMA DE 95% DO PN
 - PRESSÃO ADMISSÍVEL DO SOLO >= 0,75kgf/cm²
 - SE "IN LOCO", A PRESSÃO ADMISSÍVEL FOR MENOR QUE 0,75kgf/cm² DEVERÁ SER EXECUTADO REFORÇO NO

TERRENO

- A LIBERAÇÃO DA COTA PARA O ASSENTAMENTO É DE RESPONSABILIDADE DO PROFISSIONAL EXECUTOR DEVIDAMENTE HABILITADO
- CONFERIR MEDIDAS NA OBRA
- CONFERIR TODAS AS QUANTIDADES
- PARA LOCAÇÃO DA OBRA NO TERRENO CONSULTAR IMPLANTAÇÃO
- EXECUTAR AMARRAÇÕES DOS TIJOLOS NOS ENCONTROS DAS PAREDES (CANTOS EM "L" E "T")
- NÃO SERÁ PERMITIDO A EXECUÇÃO DE LAJE (MACIÇA / PRÉ-MOLDADA / PRÉ-FABRICADA)
- TODOS OS BENEFICIÁRIOS DEVERÃO SER INFORMADOS SOBRE A IMPOSSIBILIDADE DE ALTERAÇÃO DO PROJETO (CONSTRUÇÃO DE OUTRO PAVIMENTO/RETIRADA DE PAREDES)

TÍTULO:
PROJ. BÁSICO ESTRUTURAL

CONTEÚDO:
FORMA E FUNDAÇÃO - SAPATA CORRIDA

ASSUNTO:
UNIDADE HABITACIONAL

PRANCHA:

Única

ÓRGÃO EMISSOR:

MARIA DO CARMO AVESANI
LOPEZ:24975745100

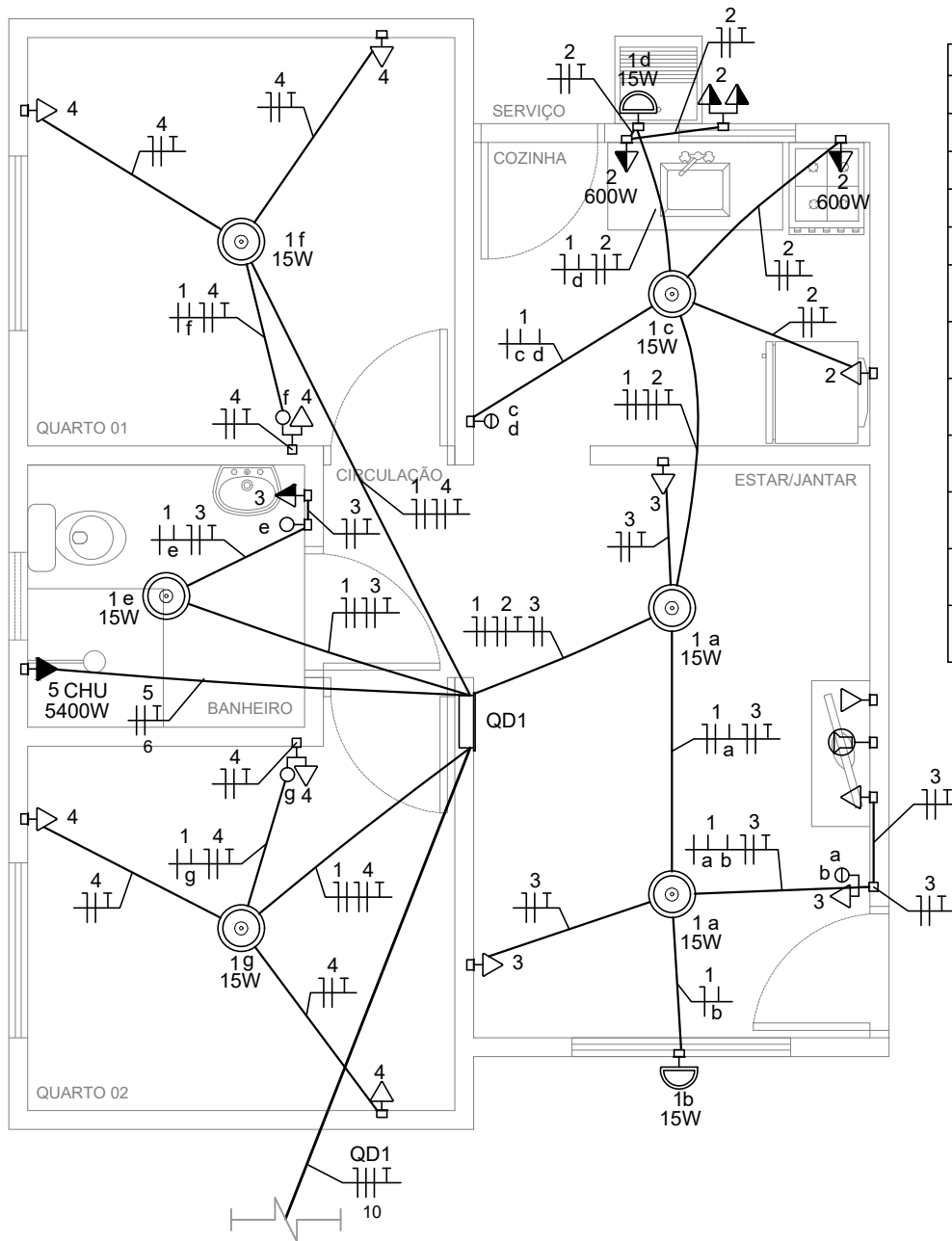
Assinado de forma digital por MARIA DO
CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100
Dados: 2025.07.14 16:38:53 -04'00'

AGEHAB
CNPJ 05.472.304/0001-75



PROJETO BÁSICO ELÉTRICO





LEGENDA	
	Entrada de serviço
	Quadro de medição
	Quadro de distribuição
	Ponto de luz - Teto
	Ponto de luz - Parede
	Interruptor simples 1 tecla 1,00m do piso
	Interruptor simples 2 teclas 1,00m do piso
	Tomada média 1,00m do piso
	Tomada baixa 0,40m do piso
	Ponto de televisão 0,40m do piso
	Ponto de lógica 0,40m do piso
	Interruptor simples Tomada baixa 0,40m do piso

- NOTAS:**
- OS ELETRODUTOS SÃO DE 3/4" EM PVC E RESISTÊNCIAS MÉDIA OU ALTA. PARA ALIMENTAÇÃO SERÁ UTILIZADO ELETRODUTO DE 1" EM PVC NO INTERIOR DA UNIDADE HABITACIONAL
 - PARA TELEFONE E ANTENA, ELETRODUTOS TUBULAÇÃO SECA
 - ANTES DA EXECUÇÃO, SUBMETTER ESTE PROJETO A CONCESSIONÁRIA LOCAL - RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR
 - NO TRECHO ENTRE O PADRÃO DE ENERGIA E O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, OS CABOS DEVERÃO SER COM ISOLAÇÃO PARA 0,6/1,0 KV
 - CORES E IDENTIFICAÇÃO DOS FIOS (NBR 5410)
 FASE: VERMELHO OU PRETO
 NEUTRO : AZUL
 RETORNO: BRANCO
 TERRA: VERDE

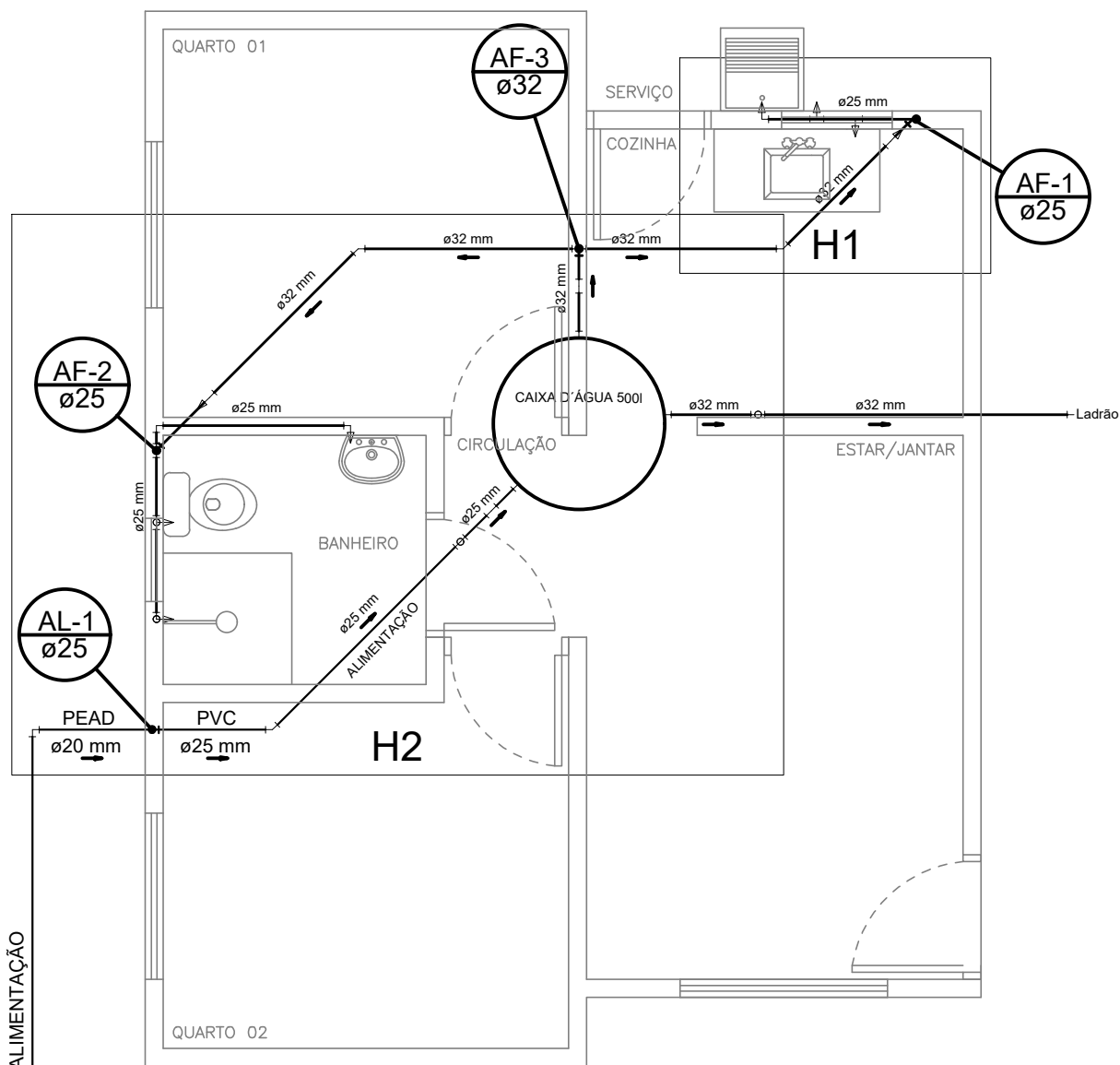
PLANTA BAIXA
Esc. 1/50

TÍTULO: PROJ. BÁSICO ELÉTRICO		CONTEÚDO: PLANTA BAIXA		ASSUNTO: UNIDADE HABITACIONAL		PRANCHA: Única	
AUTOR DO PROJETO: LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO CREA 66060/MS		ÓRGÃO EMISSOR: AGEHAB CNPJ 05.472.304/0001-75		ÁREA: 42,56m ²	ESC.: Indicada	DATA: SET./2025	



PROJETO BÁSICO HIDRÁULICO





ALIMENTAÇÃO

PEAD ø20 mm

PEAD ø20 mm

HIDRÔMETRO cavalete 3/4"

Legenda das indicações	
CH	Chuveiro - 25mm x 1/2"
HIDRÔMETRO	Hidrômetros - cavalete 3/4"
LV	Lavatório com Joelho de 90° - 25 mm - 1/2"
MLR	Máquina de lavar roupa com Te de 90° - 25 mm - 1/2"
PIA	Pia de cozinha com Joelho de 90° - 25 mm - 1/2"
RP	Registro de Pressão cromado c/ canopla - 3/4"
RG	Registro de Gaveta cromado c/canopla - 3/4"
RE	Registro de esfera
TLR	Tanque de lavar com Joelho de 90° - 25 mm - 1/2"
VS	Vaso sanitário com caixa acoplada - 1/2"

Legenda	
	Hidrômetros - HIDRÔMETRO
	Registro bruto gaveta ABNT c/PVC soldável - RG
	Registro de Pressão cromado c/ canopla - RP
	Registro de Gaveta cromado c/canopla - RG
	Registro de esfera - RE

PLANTA BAIXA
Esc. 1/50

TÍTULO:
PROJ. BÁSICO HIDRÁULICO

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA

ASSUNTO:
UNIDADE HABITACIONAL

PRANCHA:
Única

ÓRGÃO EMISSOR:

 MARIA DO CARMO AVESANI
 LOPEZ:24975745100
 Assinado de forma digital por MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100
 Dados: 2025.07.14 16:40:23 -04'00'
 AGEHAB
 CNPJ 05.472.304/0001-75

ÁREA: 42,56m² **ESC.:** Indicada **DATA:** AGO./2024

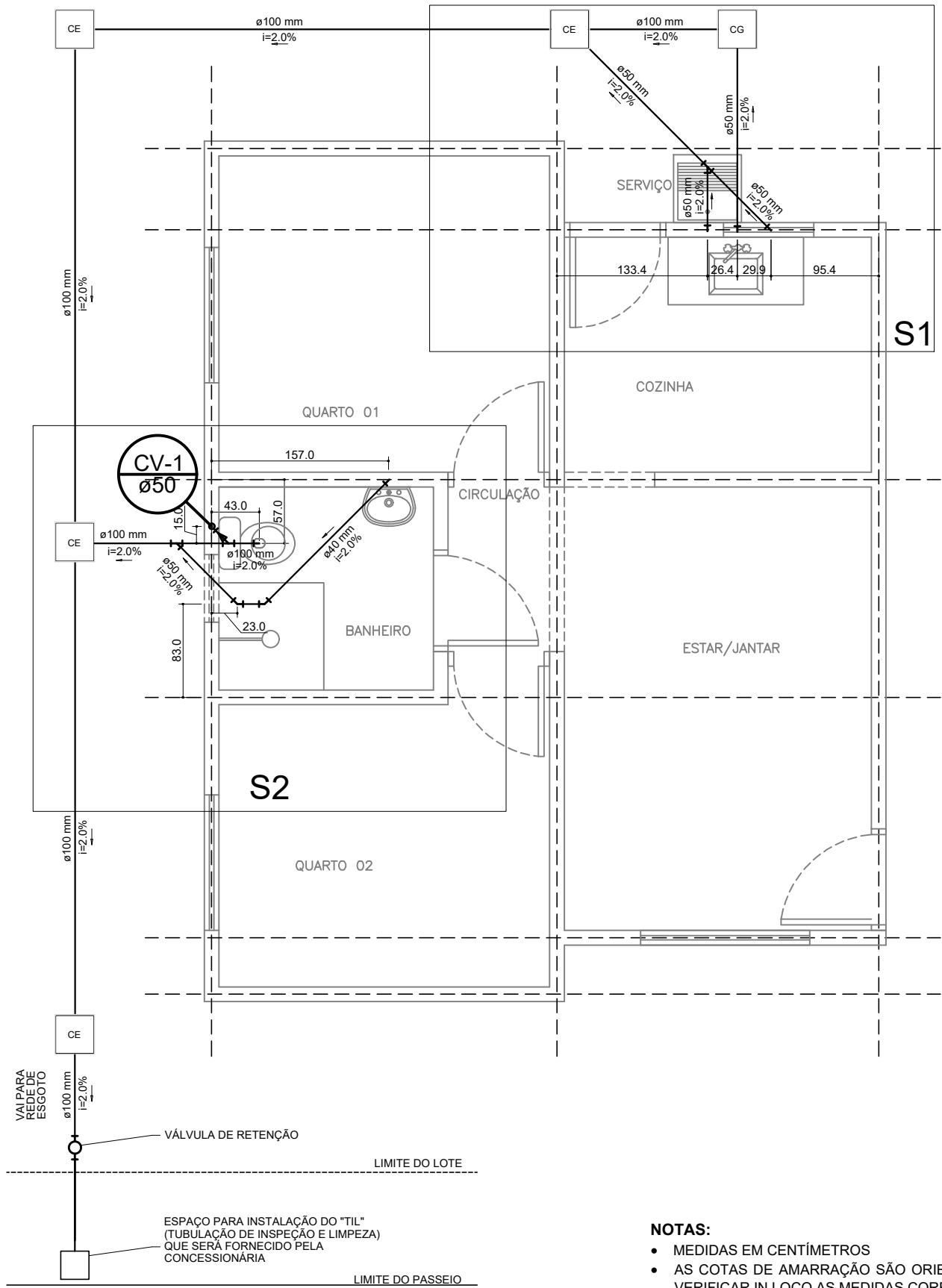
Documento assinado digitalmente. Valide em: https://www.sigas.mg.gov.br/flowbee-pub/#/validar/cx4C7-MUJE-VJWB-EEWW. Assinado por: LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO em 02/02/2026. | LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO em 01/09/2025. MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ em 01/09/2025. MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ em 02/02/2026.



PROJETO BÁSICO SANITÁRIO

Rede de Esgoto





PLANTA BAIXA
Esc. 1/50

- NOTAS:**
- MEDIDAS EM CENTÍMETROS
 - AS COTAS DE AMARRAÇÃO SÃO ORIENTATIVAS. VERIFICAR IN LOCO AS MEDIDAS CORRETAS
 - AS COTAS FORAM AMARRADAS DO EIXO DAS PAREDES AO EIXO DOS TUBOS
 - TUBULAÇÃO EM PVC

TÍTULO: PROJ. BÁSICO SANITÁRIO		CONTEÚDO: PLANTA BAIXA		ASSUNTO: UNIDADE HABITACIONAL		PRANCHA: Única	
ÓRGÃO EMISSOR: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100 Assinado de forma digital por MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ:24975745100 Dados: 2025.07.14 16:38:13 -04'00' AGEHAB CNPJ 05.472.304/0001-75				ÁREA: 42,56m ²		ESC.: Indicada	
				DATA: AGO./2024			



Documento assinado digitalmente. Valide em: https://www.siga.ms.gov.br/flowbee-pub/#/validar?c=C7-MUJE-VJWB-EEWW. Assinado por: LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO em 02/02/2026. | LEONARDO KAZUYUKI SHINZATO em 01/09/2025. MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ em 01/09/2025. MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ em 02/02/2026.