

MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

(em papel timbrado da empresa)

À

Apex-Brasil

Setor de Autarquias Norte (SAUN), Quadra 05, Lote C, Torre B, 12º ao 18º andar, Centro Empresarial CNC, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.040-250

Referência: Edital do Pregão Eletrônico nº 18/2025

Ao(À) Sr(a). Pregoeiro(a) da **Apex-Brasil**,

A proposta que faz a empresa _____, inscrita(o) no CNPJ n.º _____, para a *prestação de serviços* do objeto do Pregão Eletrônico nº 18/2025, em conformidade com as disposições do Termo de Referência (Anexo I), do referido Edital, é a abaixo descrita:

ID	Área	Profissional	Postos	Área (m²)	Custo Unitário (R\$)	Unidade	Quant (meses)	Custo Total (R\$)
1	Gestão e Apoio Operação	Gerente de Operações Prediais Senior	1	18.000		m²/mês	24	
2		Supervisor de Operações Prediais	1					
3		Analista de Operações	1					
4		Assistente de Operações	1					
5		Estagiário	1					
6	Manutenção Predial	Engenheiro Civil	1					
7		Encarregado de Manutenção Predial e Automação (12/36 - Cobertura 24h)	3					
8		Oficial de Manutenção Predial e Automação Nível II (12/36 - Cobertura 24h)	6					
9		Técnico de Refrigeração	2					
10		Técnico de Infra TIC	2					
11	Limpeza e Conservação	Supervisor de Limpeza	1					
12		Auxiliar de Serviços Gerais	12					
13	Jardinagem	Engenheiro Agrônomo	1					
14		Jardineiro Fixo	3					
15		Jardineiro Diária	1					
Total			37					

Nota: Os postos de trabalho com escala 12x36 (cobertura 24h) deverão ser dimensionados pela Contratada com 02 (dois) profissionais para cada posto, de forma a garantir a continuidade do serviço, totalizando 03 postos de Encarregado → 06 profissionais e 06 postos de Oficial de Manutenção → 12 profissionais.

Observações para preenchimento da proposta comercial, vejamos:

Obs. 1) Ressalta-se que a disputa de preços no sistema Licitações-e se dará pelo **MENOR PREÇO TOTAL**.

Obs. 2) A numeração e a descrição dos itens cotados devem corresponder exatamente às constantes no Termo de Referência, uma vez que essa numeração está vinculada diretamente à tabela de composição da equipe apresentada no próprio Termo de Referência.

Obs. 3) Deverão ser preenchidos todos os itens que compõem o lote, sob pena de desclassificação da proposta.

Obs. 4) Os quantitativos previstos constituirão mera expectativa em favor da Contratada, posto que dependerá da necessidade de aquisição, não estando a Apex-Brasil obrigada a realizá-los em sua totalidade e não cabendo à Contratada pleitear qualquer tipo de reparação.

Obs. 5) Posto o critério de **MENOR PREÇO TOTAL** do presente certame, **a licitante deverá observar os valores máximos unitários e totais admitidos por item/lote, descritos no Edital.**

Obs. 6) O valor dos itens e/ou valor total deverão ter, no máximo, 2 (duas) casas decimais após a vírgula. Quando a divisão do valor total pela quantidade dos itens resultar em valor com mais de 2 (duas) casas decimais, o valor unitário deverá ser adequado ao limite de duas casas decimais, devendo também ser igual ou inferior ao valor arrematado.

Obs. 7) É facultado ao licitante a participação em quantos lotes forem de seu interesse, não sendo necessária a participação em todos os lotes para a consideração de sua proposta, ressalvado o disposto na observação 3.

<i>* As observações são orientações para preenchimento da proposta comercial e seu texto não precisa ser replicado no inteiro teor do documento apresentado.</i>

DECLARAMOS que:

- a)** A validade da proposta é de **90 (noventa) dias corridos**, contados da data de sua assinatura;
- b)** Recebemos todos os elementos e informações para o cumprimento das obrigações objeto da licitação e aceitamos expressamente as condições dispostas no ato convocatório;
- c)** Sob as penas da Lei, nesta data, não existem fatos impeditivos à participação desta empresa no presente processo licitatório, estando ciente integralmente dos requisitos de Habilitação do Pregão Eletrônico nº 18/2025, conforme o Edital;
- d)** Para fins do disposto no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal de 1988, que esta empresa não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou

insalubre, bem como menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos;

e) Os sócios da empresa (proponente) ou o profissional autônomo (se for o caso) não são direta ou indiretamente, funcionário ou dirigente da **Apex-Brasil** ou responsável pela licitação, conforme **art. 72 do RLC**, que compreende: **I** - os membros: **a)** do Conselho Deliberativo; **b)** do Conselho Fiscal; e **c)** da Diretoria Executiva; e **II** - seus empregados. Na hipótese de as pessoas descritas desempenharem função na licitação, na fiscalização ou na gestão do contrato, a vedação aqui descrita se estende às pessoas jurídicas que tenham como dirigentes, controladores, acionistas ou detentores de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto os membros do Conselho Deliberativo, do Conselho Fiscal, da Diretoria Executiva ou empregados da **Apex-Brasil**, bem como seus cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau;

f) Esta empresa (proponente) não emprega trabalho forçado ou análogo ao escravo, degradante ou indigno;

g) **No valor constante desta proposta estão incluídas todas as despesas relativas ao objeto, tais como:** deslocamentos, hospedagem, tributos, encargos sociais, previdenciários, trabalhistas e comerciais, taxa de administração e lucro, materiais, equipamentos e mão de obra a ser empregada, alimentação, locações, e quaisquer outras despesas ou encargos necessários à perfeita execução do objeto, sem qualquer custo adicional, bem como quaisquer parcelas de outras naturezas, diretas ou indiretas, pertinentes à formação do preço, não nos cabendo o direito de pleitear qualquer majoração do preço, fora das hipóteses legais, regulamentares e contratualmente permitidas, em face das variações quantitativas/qualitativas ocorridas na execução do objeto, bem como de eventual reversão de decisão judicial pela qual esta empresa tenha se isentado de pagamento de qualquer tributo ou encargo trabalhista;

h) Todo e qualquer ônus referente a direitos de propriedade intelectual, marcas e patentes, segredos comerciais e outros direitos de terceiros, bem como por violação dos mesmos, suas consequências e efeitos jurídicos são de responsabilidade desta empresa licitante que responderá por eles contra reclamações relacionadas ao assunto;

i) A presente proposta foi elaborada de maneira independente por esta empresa, e que a intenção e o conteúdo desta proposta não foram, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informados a, discutidos com ou recebidos de qualquer outro participante potencial ou de fato do Pregão Eletrônico nº 18/2025, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

j) Não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influenciar na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato dessa Licitação quanto a participar ou não do referido certame;

k) Garantimos o fornecimento do objeto, bem como os preços ofertados durante toda a realização do futuro Contrato;

l) Estamos comprometidos com a promoção da igualdade de gênero e raça;

m) Temos conhecimento e observaremos o Código de Ética da **Apex-Brasil** e o Programa de *Compliance* da Apex-Brasil, disponível no Portal da Transparência da **Apex-Brasil** <https://portal.apexbrasil.com.br/transparencia/>;

n) Estamos cientes que esta empresa proponente estará sujeita à análise de integridade prevista no artigo 78 do Regulamento de Licitações e de Contratos da **Apex-Brasil**"; e

o) Estamos cientes que o quantitativo aduzido é meramente estimativo, no intuito de definir o valor estimado total do Contrato. Não implica, assim, em obrigação de execução

de sua totalidade, sendo que a **Apex-Brasil** demandará o serviço de acordo com as suas necessidades.

Os dados da nossa empresa são:

a) Razão Social: _____;

b) CNPJ (MF) nº: _____;

c) Representante(s) legal(is) com poderes para assinar o Contrato:

_____, respectivo(s) CPF

_____ e _____ endereço(s) de e-mail para processar a assinatura eletrônica do Contrato ou instrumento equivalente preferencialmente por meio de assinatura qualificada (certificação digital ICP Brasil), ou no mínimo, avançada (por meio da plataforma utilizada pela Apex-Brasil – D4Sign)

_____ e _____;

d) RG: _____;

e) Inscrição Estadual nº: _____;

f) Endereço: _____;

g) Fone: _____ Fax: _____ E-mail: _____;

h) CEP: _____;

i) Cidade: _____ UF: _____.

j) Banco: _____ Agência: _____ Conta Corrente: _____;

k) Nome(s) e contato(s) do(s) Responsável(is) pela emissão dos documentos de cobrança: _____;

E-mail: _____ Fone/Ramal: _____.

DECLARO ESTAR CIENTE E DE ACORDO COM TODAS AS CLÁUSULAS DO EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 18/2025.

Nome do Representante Legal
Cargo