



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA



SECRETARIA DE OBRAS
Departamento de Projetos
Departamento de Obras e Serviços

Obra : Reforma Geral do Prédio do Fórum da Comarca de Sonora
Local : Sonora - MS

DATA: fevereiro/2023

Parcelas	Discriminação	Custo Unitário	Parcela da Obra / Quantidade por mês/dia	Meses/dia	Encargos Sociais	Valor (R\$)	Valor em porc. (%) - sobre valor total
Custo do orçamento	Materias					R\$ 620.926,31	76,18%
	M.D.O L.S. Reais (90,21%)					R\$ 194.099,04	23,82%
	Subtotal :					R\$ 815.025,35	100,00%
Adiministração Central (a)	Salário Secretária	R\$ 1.600,00	0,550	5,0000	1,90	R\$ 8.369,24	1,03%
	Compras/material	R\$ 2.800,00	0,550	5,0000	1,00	R\$ 7.700,00	0,94%
	Escritório (Telefone+Água+Luz)	R\$ 2.800,00	0,550	5,0000	1,00	R\$ 7.700,00	0,94%
	Subtotal :					R\$ 23.769,24	2,92%
Despesas diversas indiretas (a)	Diária de Locação de Veículo	R\$ 660,00	4,000	5,0000	1,00	R\$ 13.200,00	1,62%
	Alimentação	R\$ 15,00	4,000	5,0000	1,00	R\$ 300,00	0,04%
	Hospedagem	R\$ 150,00	4,000	5,0000	1,00	R\$ 3.000,00	0,37%
	Subtotal :					R\$ 16.500,00	2,02%
Despesas Financeiras (b)		1,23%	Sobre o Custo			Subtotal : R\$ 10.024,81	1,00%
Seguros, Garantias, Riscos (c)		2,07%	Sobre o Custo			Subtotal : R\$ 16.871,02	2,07%
	Seguros + Garantias	0,80%					
	Riscos	1,27%					
CUSTO						R\$ 882.190,43	108,24%
Enc. Fiscais (d)	Tributos (COFINS,PIS, ISS, CPRB)	5,65%				R\$ 49.843,76	6,12%
	COFINS	3,00%					
	PIS	0,65%					
	ISS (2% a 5%)	2,00%					
	CPRB						
Lucro (e)		8,96%				Subtotal : R\$ 79.044,26	9,70%
PREÇO FINAL						Total : R\$ 1.011.078,45	124,05%

$$BDI = \frac{(1 + a + b + c) \times (1 + e) - 1}{(1 - d)}$$

BDI= 25,00%

BDI ADOTADO

25,00%

B.D.I.: 24,05%

Campo Grande, março de 2023

Arg. Daniel Felipe Hendges
Diretor da Secretaria de Obras
assinado digitalmente

Eng. Edson Naoki Hoshino
Diretor do Departamento de Obras e Serviços
assinado digitalmente

Eng. Nilton Felix C. Cicalise
Coord. Fiscalização de Obras e Serviços
assinado digitalmente

Eng. Angela Yuki Hasegawa
Técnica de Nível Superior
assinado digitalmente