



Secretaria Municipal de Educação de Águas Lindas de Goiás - GO

CNPJ: 19.724.762/0001-69

Relatório de Cotação: Manutenção de Ar Condicionados

Pesquisa realizada entre 18/02/2025 14:40:33 e 18/02/2025 14:46:05

Relatório gerado no dia 19/02/2025 16:01:59 (IP: 177.10.136.60)

Observações Gerais: Manutenção de Ar Condicionados

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética grupo de preços - Preço calculado com base na média aritmética dos grupos de preços selecionados pelo usuário para aquele determinado Item, Sendo que o valor de cada grupo é calculado a partir da média dos itens que o compõe. São os Grupos: Preços Públicos, Preços de Domínio Amplo, Preços de Cotação com Fornecedor, Preços do BPS, Preços do CMED, Preços do Sinapi, Preços do CEASA/CONAB, Preços de Notas Fiscais.

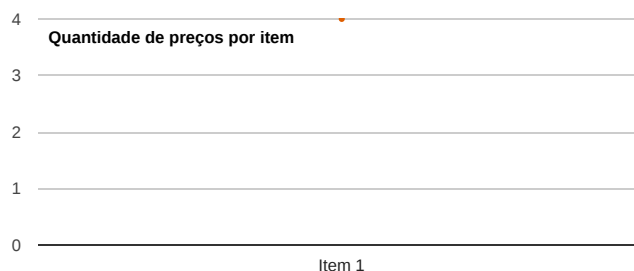
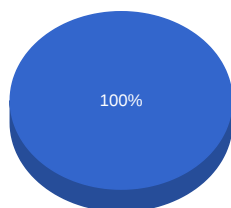
Conforme Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133), no Artigo 3º, "A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá: INC V-Método matemático aplicado para a definição do valor estimado."

Item	Preços	Quantidade	Preço Estimado	Percentual	Preço Estimado Calculado	% Valor Global	Total
1) Manutenção de Ar Condicionado	4	12 Serviços	R\$ 728,92 (un)	-	R\$ 728,92	100%	R\$ 8.747,04

Valor Global: R\$ 8.747,04

Valor do item em relação ao total

● 1) Manutenção de...



Detalhamento dos Itens

Item 1: Manutenção de Ar Condicionado

Preço Estimado: R\$ 728,92 (um)

Percentual: -

Preço Estimado Calculado: R\$ 728,92

Média dos Preços Obtidos: R\$ 728,92

Quantidade

Descrição

Observação

12 Serviços

Manutenção de Ar Condicionado

Preço (Compras Governamentais) 1: Preço do Fornecedor Vencedor

R\$ 736,28

Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Filtros Utilizados: Período: 18/02/2024 à 18/02/2025; Palavra Chave: Manutenção de Ar Condicionado; UF(s): DF,GO; Apenas Materiais; Operador: IgualQtDForneecedor:

CNPJ: 00.394.452/0284-58

Data: 27/01/2025 00:00

Órgão: MINISTÉRIO DA DEFESA

Modalidade: Pregão Eletrônico

Comando do Exército

SRP: NÃO

Secretaria de Economia e Finanças

Identificação: NºPregão:900012025 / UASG:160089

Objeto: Pregão Eletrônico - Escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada em serviços de manutenção preventiva e corretiva de condicionadores de ar, com troca de peças e fornecimento de materiais e insumos para atender a SEF, OMSD e CCIEs.

Lote/Item: /36

Ata: N/A

Descrição: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL - AR CONDICIONADO - MANUTENÇÃO SISTEMA CENTRAL

Homologação: 11/02/2025 12:42

Fonte: www.gov.br/compras/pt-br

Quantidade: 12

CatSer: 22454 - Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Unidade: UN

UF: DF

CNPJ

Razão Social do Fornecedor

Valor da Proposta Final

20.982.406/0001-24

BRAVO AR SERVICE COMERCIO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA

R\$ 736,28

VENCEDOR

Marca:

Fabricante: Fabricante não informado

Modelo:

Descrição: Descrição não informada

Estado:

Cidade:

Endereço:

Telefone:

Email:

MG

Uberaba

AVENIDA SANTA BEATRIZ DA SILVA, 895

(34) 3075-1140

contato@bravoar.com.br

Preço (Compras Governamentais) 2: Preço do Fornecedor Vencedor

R\$ 735,00

Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Filtros Utilizados: Período: 18/02/2024 à 18/02/2025; Palavra Chave: Manutenção de Ar Condicionado; UF(s): DF,GO; Apenas Materiais; Operador: IgualQtDForneecedor:

Órgão: COMANDO DO EXERCITO

Data: 17/04/2024 13:48

Objeto: Contratação do serviço de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado, para atender as Seções do Comando de Operações Terrestres. Conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Aviso de Contratação direta.

Modalidade: Dispensa

SRP: NÃO

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Identificação: 00394452000103-1-004994/2024

Lote/Item: 1/20

Ata: N/A

CatSer: 2771 - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Homologação: 30/04/2024 00:00

Fonte: https://www.gov.br/pncp/pt-br

Quantidade: 2

Unidade: UNIDADE

UF: DF



CNPJ	Razão Social do Fornecedor				Valor da Proposta Final
45.127.148/0001-20	HF COMERCIO E SERVICOS LTDA				R\$ 735,00
VENCEDOR					
Marca: Marca não informada Fabricante: Fabricante não informado Descrição: Descrição não informada					
Estado:	Cidade:	Endereço:	Telefone:	Email:	
DF	Brasília	COL AGRICOLA AGUAS CLARAS CHACARA 9, SN	(61) 3381-1910	hfcomercioservicos@gmail.com	

Preço (Compras Governamentais) 3: Preço do Fornecedor Vencedor

R\$ 735,00

Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Filtros Utilizados: Período: 18/02/2024 à 18/02/2025; Palavra Chave: Manutenção de Ar Condicionado; UF(s): DF,GO; Apenas Materiais; Operador: IgualQtdFornecedor:

CNPJ: 00.394.452/0418-02

Data: 17/04/2024 13:47

Órgão: MINISTÉRIO DA DEFESA

Modalidade: Dispensa

Comando do Exército

SRP: NÃO

Comando de Operações Terrestres

Objeto: Contratação do serviço de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado, para atender as Seções do Comando de Operações Terrestres. Conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Aviso de Contratação direta.

Identificação: Dispensa de Licitação Nº 90009/2024 / UASG: 160548

Lote/Item: /20

Ata: N/A

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Homologação: 30/04/2024 16:37

Fonte: www.gov.br/compras/pt-br

CatSer: 2771 - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Quantidade: 2

Unidade: UNIDADE

UF: DF

CNPJ	Razão Social do Fornecedor				Valor da Proposta Final
45.127.148/0001-20	HF COMERCIO E SERVICOS LTDA				R\$ 735,00
VENCEDOR					
Marca: Fabricante: Fabricante não informado Modelo: Descrição: Descrição não informada					
Estado:	Cidade:	Endereço:	Telefone:	Email:	
DF	Brasília	COL AGRICOLA AGUAS CLARAS CHACARA 9, SN	(61) 3381-1910	hfcomercioservicos@gmail.com	

Preço Manual 1

R\$ 722,40

Inc. IV Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Data Proposta: 18/02/2025

Produto: Manutenção de Ar Condicionado

Fornecedor: 25.368.989/0001-11 - SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA

Comprovante: Anexo 2



Os cálculos deste relatório foram elaborados com base nas metodologias descritas na 4ª edição do Manual de Orientação de Pesquisa de Preços do Superior Tribunal de Justiça (STJ). A utilização desse manual assegura a precisão e a confiabilidade dos cálculos apresentados, conforme os padrões estabelecidos pelo STJ. Para mais detalhes, acesse [aqui](#).

Critérios Estatísticos Gerais

30%	Preços excessivamente elevados: valores superiores a 30% da média do rol de preços obtidos
70%	Inexequível: valores inferiores a 70% da média do rol de preços obtidos

Critérios Estatísticos por item

Item	Média	Mediana	Desvio Padrão Amostral	Coeficiente de Variação	Método Estatístico	Preço Mínimo	Válidos	
							Média	Mediana
Manutenção de Ar Condicionado	R\$ 732,17	R\$ 735,00	6,54	0,89	Média	R\$ 722,40	R\$ 732,17	R\$ 735,00

Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
1	Manutenção de Ar Condicionado	srv	12,00	MINISTÉRIO DA DEFESA Comando do Exército Secretaria de Economia e Finanças	Compras.gov.br	BRAVO AR SERVICE COMERCIO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 736,28	R\$ 732,17	VÁLIDO	
				COMANDO DO EXERCITO	Portal Nacional de Contratações Públicas	HF COMERCIO E SERVICOS LTDA	Microempresa	R\$ 735,00		VÁLIDO	
				MINISTÉRIO DA DEFESA Comando do Exército Comando de Operações Terrestres	Compras.gov.br	HF COMERCIO E SERVICOS LTDA	Microempresa	R\$ 735,00		VÁLIDO	
				---	Preço Manual	SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA	---	R\$ 722,40		VÁLIDO	





Extrato de fontes utilizadas neste relatório

ATENÇÃO - O Banco de Preços é uma solução tecnológica que atende aos parâmetros de pesquisa dispostos em Leis vigentes, Instruções Normativas, Acórdãos, Regulamentos, Decretos e Portarias. Sendo assim, por reunir diversas fontes governamentais, complementares e sites de domínio amplo, o sistema não é considerado uma fonte e, sim, um meio para que as pesquisas sejam realizadas de forma segura, ágil e eficaz.

Fontes utilizadas nesta cotação:

1 - Compras.gov.br www.gov.br/compras/pt-br	Data: 18/02/2025 14:45:52 Acessar a fonte aqui
2 - Portal Nacional de Contratações Públicas https://www.gov.br/pncp/pt-br	Data: 18/02/2025 14:45:59 Acessar a fonte aqui

Fontes de preços inseridos manualmente:

1 - SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA (25.368.989/0001-11)	Data: 18/02/2025 14:43:08
--	---------------------------



Anexo 1

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item 1 - Manutenção de Ar Condicionado:

Preço (Compras Governamentais) 1: Preço do Fornecedor Vencedor

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 20.982.406/0001-24	R\$ 3.053,63	R\$ 736,28
1. Seleção do valor do fornecedor vencedor: 736.28		
2. Valor Calculado: R\$ 736,28		

Preço (Compras Governamentais) 2: Preço do Fornecedor Vencedor

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 45.127.148/0001-20	R\$ 735,00	R\$ 735,00
1. Seleção do valor do fornecedor vencedor: 735.00		
2. Valor Calculado: R\$ 735,00		

Preço (Compras Governamentais) 3: Preço do Fornecedor Vencedor

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 45.127.148/0001-20	R\$ 754,90	R\$ 735,00
1. Seleção do valor do fornecedor vencedor: 735.00		
2. Valor Calculado: R\$ 735,00		

**SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA**EQ 31/33 LOTE 05 CENTRO COMUNAL II SALA 110 PARTE 04,
SN - GUARA - Brasília - DF - CEP: 71065-901**(61) 3297-7410**

financeiro@gruposolareengenharia.com.br

SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA

CNPJ: 25368989000111 IE: 0777842100108

FUNPREVAL

CNPJ: 05.568.854/0001-92

15, SN - QUADRA19
72910-732

LOTE 03 - JARDIM QUERENCIA - Águas Lindas De Goiás - GO - CEP:

(61) 8427-1752

FUNPREVAL@HOTMAIL.COM

Validade da proposta

18/04/2025

Previsão de entregacontrato mensal para 12
meses

Prezados Senhores:

Em atenção à solicitação formulada por V.Sas, temos a grata satisfação de encaminhar-lhes nossa proposta comercial para prestação de serviços de:

Qt.	Produto/Serviço	Detalhe do item	Valor unitário	Subtotal
12	14.01 - SERVIÇO	Programa de Manutenção, Operação e Controle da qualidade do ar (PMOC), incluso: * Registro no CREA/DF conforme Lei 13.589/2018; * Manutenção preventiva e corretiva sem fornecimento de peças e materiais conforme Portaria 3523 - MS;	722,40	8.668,80
			Total	8.668,80
			Valor líquido	8.668,80

Forma de pagamento:

R\$ 720,00/mensais mediante contrato.

Forma de pagamento será estipulada em contrato a ser firmado pelas partes, com valor mensal.

Impostos Inclusos

Empresa optante pelo simples nacional.

Observações:

O valor da presente proposta cobre apenas mão de obra para manutenção preventiva ou corretiva, sem fornecimento de peças.

Os equipamentos objetos deste orçamento, devem estar totalmente livres para manutenção. Caso seja necessário a retirada do armário para manutenção será cobrado taxa de remoção.

Não faz parte desta proposta fornecimento de peças, materiais ou insumos.

Não faz parte desta proposta correção de vícios de instalação ou projeto. Caso seja identificado vícios de instalação ou projeto será apresentado orçamento para correção.

Caso seja necessária a compra de peças, será apresentada à contratante relação dos itens para aquisição ou proposta complementar solicitando autorização para aquisição por parte da contratada.

Itens inclusos nesta proposta:

Equipamentos:

**SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA**EQ 31/33 LOTE 05 CENTRO COMUNAL II SALA 110 PARTE 04,
SN - GUARA - Brasília - DF - CEP: 71065-901**(61) 3297-7410**

financeiro@gruposolarengenharia.com.br

SOLAR INSPENGE SERVICOS DE INSTALACOES LTDA

CNPJ: 25368989000111 IE: 0777842100108

05 Ar Condicionado Split 12000 BTU Frio Bem Estar - CONSUL - 220v - CBV12CBBNA

01 Ar-Condicionado Philco 12000 BTU/h PAC12000ITFM12W Eco inverter

05 Manutenções Trimestrais - Limpar a grade frontal; limpar os filtros de ar; limpar a parte externa da unidade condensadora; verificar o funcionamento do controle remoto e a operação do aparelho; verificar a drenagem da água; eliminar os pontos de sudação no isolamento das tubulações (condensação de água); verificar a corrente elétrica, comparando com a etiqueta e as medições anteriores; medir a tensão da rede, corrente nominal de funcionamento, temperatura de insuflamento e retorno do ar na unidade interna, temperatura externa e pressão de sucção; eliminar possível mau contato no cabo de alimentação, disjuntores e pontos de interligação elétrica; limpar as bandejas de drenagem; limpeza da ventoinha com aspirador de pó (escova) ou lavagem; verificar e eliminar pontos de condensação de água no chassi; verificar as condições das serpentinas do evaporador e condensador (se necessário, executar o item de manutenção semestral ou anual); eliminar possíveis ruídos anormais; verificar se há fuga de energia para a carcaça do aparelho; verificar e eliminar possíveis pontos de vazamento de fluido refrigerante (conexões e válvulas); preencher o relatório com cópia para o cliente, documentando todas as atividades da manutenção.

03 Manutenções Semestrais - Executar os itens de manutenção trimestral. Testar capacitores com um capacímetro obedecendo à tolerância de + ou - 5%; verificar as condições dos filtros, e substituí-los se necessário; eliminar pontos de obstrução por sujeira nas aletas do condensador; se necessário, executar os passos de manutenção anual. Preencher o relatório documentando todas as atividades da manutenção fornecendo uma cópia ao cliente.

01 Manutenção Anual - Executar todos os passos anteriores; desmontar a unidade condensadora para limpeza em oficina ou no próprio local quando possível; verificar a isolamento elétrica do compressor e do motor do ventilador com um megômetro; retirar a ventoinha da unidade interna para limpeza; limpar e higienizar o evaporador e bandeja de drenagem; eliminar pontos de ferrugem; se necessário, pintar e aplicar produtos anticorrosivos (unidade externa); substituir isolações térmicas danificadas das tubulações; executar testes de funcionamento do equipamento; preencher o relatório com cópia para o cliente, documentando todas as atividades da manutenção.

Atenciosamente,

Alex Marques dos Santos
Eng. Mecânico e Segurança no Trabalho
CREA/DF - 11.803/D
Fone: 61-9 8540 6435Lucelena Rodrigues de Deus
Gerente
Fone:61 9 9988 7432

No caso de aceite, favor devolver via assinada, com dados cadastrais para emissão de NF e boleto de sinal.

Assinatura do cliente: _____ Brasília ____/____/____