

**PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS**

|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------------------|-------------------|------------------------|
| PA                                                                                               | PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6051.2026/0003486-4                                                                                                                                   |        |        |                      |                   |                        |
| OBJETO                                                                                           | Manutenção, reforma e implantação de playground e área de convivência na Praça localizada na Rua Tomás Nabuco, Jardim Paulistano, Subprefeitura Pirituba Jaraguá, São Paulo - SP |        |        |                      |                   |                        |
| ENDEREÇO                                                                                         | Rua Tomás Nabuco, Jardim Paulistano, CEP 02913-010, Codlog 468169                                                                                                                |        |        |                      | ORÇAMENTO Nº      | 01                     |
| LOCAL                                                                                            | Distrito Jaraguá                                                                                                                                                                 |        |        |                      | DATA:             | 16/09/2026             |
| TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JUL/2026 - D.O.C. 16/09/2026 |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
| ITEM Nº                                                                                          | NATUREZA DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                            | UNID.  | QTDE.  | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) | INDICÊNDIA DO ÍTEM (%) |
| SERVIÇOS DE ACOMPANHAMENTO                                                                       |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
| 20-003-059                                                                                       | ENGENHEIRO DA OBRA                                                                                                                                                               | H      | 28,00  | 191,78               | 5.369,84          | 3,86%                  |
| 02108                                                                                            | ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)                                                                                                                                                       | H      | 76,00  | 70,57                | 5.363,32          | 3,86%                  |
| CANTEIRO DE OBRAS                                                                                |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
| 17-030-002                                                                                       | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO                                                                                                                                        | M2     | 2,00   | 408,42               | 816,84            | 0,59%                  |
| 01-005-040                                                                                       | TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM                                                                                                                                          | M2     | 84,00  | 33,34                | 2.800,56          | 2,01%                  |
| 01-005-002                                                                                       | TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM                                                                                                                                            | M2     | 37,80  | 97,82                | 3.697,60          | 2,66%                  |
| 01-005-007                                                                                       | PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME                                                                                                                                         | M2     | 2,10   | 299,02               | 627,94            | 0,45%                  |
| 17-090-003                                                                                       | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS                                                             | UNXMÊS | 2,00   | 1400,49              | 2.800,98          | 2,01%                  |
| SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                            |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
| 01-001-008                                                                                       | LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE                                                                                   | M2     | 180,00 | 6,42                 | 1.155,60          | 0,83%                  |
| 02-050-004                                                                                       | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO                                                                                                                                              | M3     | 14,40  | 513,55               | 7.395,12          | 5,32%                  |
| 01-003-003                                                                                       | CORTE E CARREGAMENTO PARA BOTA-FORA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM                                                                                                                | M3     | 180,00 | 29,92                | 5.385,60          | 3,87%                  |
| 01-003-010                                                                                       | TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM                                                                                                                     | M3XKM  | 37,70  | 3,31                 | 124,79            | 0,09%                  |
| 01-001-007                                                                                       | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA                                                                                          | M3     | 35,10  | 168,24               | 5.905,22          | 4,25%                  |
| PLAYGROUND                                                                                       |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
| 17-002-042                                                                                       | NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA                                                                                             | M3     | 2,00   | 913,18               | 1.826,36          | 1,31%                  |
| 03-003-030                                                                                       | BOMBEAMENTO DE CONCRETO                                                                                                                                                          | M3     | 2,00   | 68,44                | 136,88            | 0,10%                  |
| 13-002-004                                                                                       | ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ                                                                                                                                      | M2     | 20,00  | 6,38                 | 127,60            | 0,09%                  |
| 18-101-001                                                                                       | RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071                | M2     | 20,00  | 358,53               | 7.170,60          | 5,16%                  |
| 18-014-105                                                                                       | PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 5 - TAMANHO PEQUENO - PARA CRIANÇAS A PARTIR DE 5 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                             | UN     | 1,00   | 28841,63             | 28.841,63         | 20,74%                 |
| 18-016-019                                                                                       | PLACA ORIENTADORA VERTICAL                                                                                                                                                       | UN     | 1,00   | 3528,77              | 3.528,77          | 2,54%                  |
| 18-012-001                                                                                       | IC.01 - BANCO DE CONCRETO POLIDO COM PINTURA EM POLIURETANO                                                                                                                      | M      | 2,00   | 337,13               | 674,26            | 0,48%                  |
| 02-001-001                                                                                       | BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM                                                                                                                                             | M      | 7,00   | 65,13                | 455,91            | 0,33%                  |
| 17-005-102                                                                                       | GUARDA CORPO EM TUBO GALVANIZADO 2" E FECHAMENTO COM TELA DE AÇO MALHA 1" FIO 12, H=1,21 M, INCLUSA PINTURA                                                                      | M      | 13,00  | 982,44               | 12.771,72         | 9,18%                  |
| 17-001-045                                                                                       | PP.45/46 - PORTÃO EM FERRO PERFILADO COM TELA, 1 FOLHA, H=1,00M                                                                                                                  | M2     | 1,00   | 584,19               | 584,19            | 0,42%                  |
| ÁREA DE CONVIVÊNCIA                                                                              |                                                                                                                                                                                  |        |        |                      |                   |                        |
| 17-002-012                                                                                       | NC.12 - PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 10CM                                                                                                                            | M2     | 20,00  | 162,67               | 3.253,40          | 2,34%                  |
| 18-080-001                                                                                       | REVOLVIMENTO E AJUSTE DO SOLO                                                                                                                                                    | M2     | 99,40  | 12,84                | 1.276,30          | 0,92%                  |
| 18-080-011                                                                                       | TERRA PREPARADA PARA PLANTIO                                                                                                                                                     | M3     | 9,94   | 334,37               | 3.323,64          | 2,39%                  |
| 18-080-015                                                                                       | ADUBO QUÍMICO NPK, 10:10:10                                                                                                                                                      | KG     | 19,88  | 8,67                 | 172,36            | 0,12%                  |
| 18-003-003                                                                                       | GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)                                                                                                                             | M2     | 99,40  | 33,47                | 3.326,92          | 2,39%                  |
| 17-002-042                                                                                       | NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA                                                                                             | M3     | 6,06   | 913,18               | 5.533,87          | 3,98%                  |
| 03-003-030                                                                                       | BOMBEAMENTO DE CONCRETO                                                                                                                                                          | M3     | 6,06   | 68,44                | 414,75            | 0,30%                  |
| 13-002-004                                                                                       | ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ                                                                                                                                      | M2     | 60,60  | 6,38                 | 386,63            | 0,28%                  |
| 18-010-056                                                                                       | NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO                                                                                                                                            | M      | 21,00  | 112,52               | 2.362,92          | 1,70%                  |
| 18-012-001                                                                                       | IC.01 - BANCO DE CONCRETO POLIDO COM PINTURA EM POLIURETANO                                                                                                                      | M      | 4,00   | 337,13               | 1.348,52          | 0,97%                  |
| 18-012-002                                                                                       | IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO                                                                                                                                       | CJ     | 1,00   | 1944,45              | 1.944,45          | 1,40%                  |

|                                |                                                                                         |    |        |                           |                |       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------------------------|----------------|-------|
| 18-016-003                     | MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES                                               | UN | 1,00   | 6862,09                   | 6.862,09       | 4,93% |
| 18-016-007                     | PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO CONJUGADO                                                      | UN | 1,00   | 4002,82                   | 4.002,82       | 2,88% |
| DESMOBILIZAÇÃO E LIMPEZA FINAL |                                                                                         |    |        |                           |                |       |
| 17-004-001                     | LIMPEZA GERAL DA OBRA                                                                   | M2 | 180,00 | 15,41                     | 2.773,80       | 1,99% |
| 01-001-007                     | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA | M3 | 27,00  | 168,24                    | 4.542,48       | 3,27% |
|                                |                                                                                         |    |        | SUBTOTAL                  | R\$ 139.086,28 |       |
|                                |                                                                                         |    |        | B.D.I. EDIFICAÇÕES 23,10% | R\$ 32.128,93  |       |
|                                |                                                                                         |    |        | TOTAL GERAL               | R\$ 171.215,21 |       |

|             |                |         |
|-------------|----------------|---------|
| SUBTOTAL I  | R\$ 171.215,21 | 100,00% |
| TOTAL GERAL | R\$ 171.215,21 | 100,00% |

- Preços EDIF - SIURB
- Preços INFRA - SIURB
- Preços mão de obra horista - SIURB
- Preços de pesquisa de mercado
- Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 16 de setembro de 2026



Eng.ª Aline Bittencourt da Silva

RF: 922.859-4

Coordenadora - CP0 / SUB-PJ