



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
SUBPREFEITURA
PIRITUBA E JARAGUÁ

**SUBPREFEITURA PIRITUBA JARAGUÁ
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS**

PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6051.2026/0003489-9					
OBJETO	Manutenção e reforma da Viela localizada na Rua Ivo Cavalcanti, Parque das Nações Unidas, Subprefeitura Pirituba Jaraguá, São Paulo - SP					
ENDEREÇO	Rua Ivo Cavalcanti, Parque das Nações Unidas, Subprefeitura Pirituba Jaraguá, São Paulo - SP, CEP 02983-055, Codlog 623881				ORÇAMENTO Nº	02
LOCAL	Distrito Jaraguá				DATA:	16/09/2026
TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JUL/2026 - D.O.C. 16/09/2026						
ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
SERVIÇOS DE ACOMPANHAMENTO						
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	48,00	191,78	9.205,44	4,21%
02108	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	120,00	70,57	8.468,40	3,87%
CANTEIRO DE OBRAS						
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	4,00	408,42	1.633,68	0,75%
01-005-040	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	241,50	33,34	8.051,61	3,68%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	8,40	97,82	821,69	0,38%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	4,20	299,02	1.255,88	0,57%
17-090-003	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	UNXMES	3,00	1400,49	4.201,47	1,92%
SERVIÇOS PRELIMINARES						
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	230,00	6,42	1.476,60	0,67%
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	23,00	513,55	11.811,65	5,40%
01-003-003	CORTE E CARREGAMENTO PARA BOTA-FORA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	46,00	29,92	1.376,32	0,63%
01-003-010	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	1.334,00	3,31	4.415,54	2,02%
04-064-000	DISPOSIÇÃO FINAL DE SOLOS E RESÍDUOS, CLASSE II B - INERTES, EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO	Ton	107,64	125,34	13.491,60	6,17%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	36,00	168,24	6.056,64	2,77%
17-004-012	LIMPEZA E LAVAGEM DE PAREDE POR HIDROJATEAMENTO, SEM REJUNTAMENTO	M2	345,00	8,66	2.987,70	1,37%
03-040-024	LIXAMENTO MECÂNICO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	345,00	10,29	3.550,05	1,62%
13-050-005	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M2	60,38	43,30	2.614,24	1,19%
05-001-040	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	M2	60,38	51,88	3.132,26	1,43%
ESCADARIA						
03-001-001	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA	M2	25,60	99,54	2.548,22	1,16%
03-003-021	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	M3	39,20	602,19	23.605,85	10,79%
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	39,20	68,44	2.682,85	1,23%
02-004-004	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	3.136,00	10,47	32.833,92	15,00%
10-011-086	HV.22 - CANALETA DE ALVENARIA PARA GRELHA OU TAMPA DE CONCRETO L=30CM	M	57,50	201,91	11.609,83	5,31%
10-011-090	HC.05 - GRELHA DE CONCRETO PARA CANALETA - L=30CM - SEM PASSAGEM DE VEÍCULOS	M	57,50	92,64	5.326,80	2,43%
17-005-025	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	57,50	513,27	29.513,03	13,49%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	345,00	19,26	6.644,70	3,04%
15-001-077	APLICAÇÃO DE VERNIZ ANTI-PICHAÇÃO - BASE SOLVENTE - 2 DEMÃOS (REMOÇÃO DA PICHAÇÃO SOMENTE A SECO OU COM ÁGUA E SABÃO)	M2	345,00	44,82	15.462,90	7,07%
DESMOBILIZAÇÃO E LIMPEZA FINAL						
17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	230,00	15,41	3.544,30	1,62%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	3,00	168,24	504,72	0,23%
		SUBTOTAL			R\$ 218.827,89	
		B.D.I. EDIFICAÇÕES			R\$ 50.549,24	
		TOTAL GERAL			R\$ 269.377,13	

SUBTOTAL I	R\$ 269.377,13	100,00%
TOTAL GERAL	R\$ 269.377,13	100,00%

	Preços EDIF - SIURB
	Preços INFRA - SIURB
	Preços mão de obra horista - SIURB


Eng.ª Aline Britencourt da Silva
RF: 922.859-4
Coordenadora - CPQ / SUB-PI

São Paulo, 16 de setembro de 2026