PREFEITURA DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PIRITUBA E JARAGUÁ

SUBPREFEITURA PIRITUBA JARAGUÁ
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº**	**6051.2026/0003488-0**	
OBJETO	**Manutenção, reforma e implantação de playground e área de convivência na Praça Carlos Panham, localizada na Rua Estevão Gascon, Parque das Nações Unidas, Subprefeitura Pirituba Jaraguá, São Paulo - SP**		
ENDEREÇO	**Praça Carlos Panham, localizada na Rua Estevão Gascon, Parque das Nações Unidas, São Paulo - SP, CEP 05186-110, Codlog 280607**	**ORÇAMENTO Nº**	**01**
LOCAL	**Distrito Jaraguá**	**DATA:**	**16/09/2026**

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JUL/2026 - D.O.C. 16/09/2026

ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
	SERVIÇOS DE ACOMPANHAMENTO					
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	48,00	191,78	9.205,44	3,32%
02108	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	120,00	70,57	8.468,40	3,06%
	CANTEIRO DE OBRAS					
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	408,42	816,84	0,29%
01-005-040	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	105,00	33,34	3.500,70	1,26%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	67,20	97,82	6.573,50	2,37%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	2,10	299,02	627,94	0,23%
17-090-003	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	UNXMÊS	3,00	1400,49	4.201,47	1,52%
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	2.453,00	6,42	15.748,26	5,68%
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	2,50	513,55	1.283,88	0,46%
01-003-003	CORTE E CARREGAMENTO PARA BOTA-FORA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	48,00	29,92	1.436,16	0,52%
01-003-010	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	62,40	3,31	206,54	0,07%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	40,55	168,24	6.821,29	2,46%
	PLAYGROUND					
17-002-042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	4,80	913,18	4.383,26	1,58%
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	4,80	68,44	328,51	0,12%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	48,00	6,38	306,24	0,11%
18-101-001	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071	M2	48,00	358,53	17.209,44	6,21%
18-014-103	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 3 - TAMANHO MÉDIO - PARA CRIANÇAS A PARTIR DE 5 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	60657,84	60.657,84	21,89%
18-014-016	BRINQUEDO TIPO BALANÇO FRONTAL DUPLO PARA CADEIRANTE COM ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO CARBONO - INSTALADO	UN	1,00	19540,39	19.540,39	7,05%
18-016-019	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3528,77	3.528,77	1,27%
18-012-001	IC.01 - BANCO DE CONCRETO POLIDO COM PINTURA EM POLIURETANO	M	6,00	337,13	2.022,78	0,73%
	ÁREA DE CONVIVÊNCIA					
17-002-012	NC.12 - PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 10CM	M2	35,00	162,67	5.693,45	2,05%
18-080-001	REVOLVIMENTO E AJUSTE DO SOLO	M2	540,00	12,84	6.933,60	2,50%
18-080-011	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	54,00	334,37	18.055,98	6,52%
18-080-015	ADUBO QUÍMICO NPK, 10:10:10	KG	108,00	8,67	936,36	0,34%
18-003-003	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	540,00	33,47	18.073,80	6,52%
18-010-056	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	68,00	112,52	7.651,36	2,76%
18-012-001	IC.01 - BANCO DE CONCRETO POLIDO COM PINTURA EM POLIURETANO	M	12,00	337,13	4.045,56	1,46%
18-012-002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	4,00	1944,45	7.777,80	2,81%
18-016-003	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	6862,09	6.862,09	2,48%
18-016-007	PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	4002,82	4.002,82	1,44%
18-016-008	REMADA SENTADA	UN	1,00	2348,63	2.348,63	0,85%
18-016-017	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3788,20	3.788,20	1,37%
18-016-009	SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	4074,77	4.074,77	1,47%
18-016-019	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3528,77	3.528,77	1,27%
18-016-020	LIXEIRA DUPLA	UN	4,00	1502,62	6.010,48	2,17%

	DESMOBILIZAÇÃO E LIMPEZA FINAL					
17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	613,25	15,41	9.450,18	3,41%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	6,13	168,24	1.031,73	0,37%
		SUBTOTAL			**R$ 277.133,23**	
		B.D.I. EDIFICAÇÕES		**23,10%**	**R$ 64.017,78**	
		TOTAL GERAL			**R$ 341.151,01**	

SUBTOTAL I	**R$ 341.151,01**	**100,00%**
TOTAL GERAL	**R$ 341.151,01**	**100,00%**

Preços EDIF - SIURB

Preços INFRA - SIURB

Preços mão de obra horista - SIURB

Preços de pesquisa de mercado

Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 16 de setembro de 2026

Engª Aline Bittencourt da Silva
RF: 922.859-4
Coordenadora - CPO / SUB-PJ