



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA SANTANA/TUCURUVI
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

STPO - SUPERVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS E OBRAS

AV. TUCURUVI, 808

ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBRA: Contratação de empresa de engenharia para revitalização da Praça Vinicius Bradalto, com materiais de 1º linha
LOCAL: Praça Vinicius Bradalto

06/10/2026

TABELA EDIF - SIURB - DATA BASE JULHO DE 2026 COM DESONERAÇÃO

ITEM	TABELA	CÓDIGO E DENOMINAÇÃO	UNIDADE	Qde	PREÇO UNIT.	TOTAL
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
20-003-060	EDIF	PROJETO BÁSICO (PRANCHA A1)	UN	1,00	5437,08	5.437,08
20-003-001	EDIF	COORDENADOR GERAL	H	25,00	636,22	15.905,50
20-003-059	EDIF	ENGENHEIRO DA OBRA	H	30,00	191,78	5.753,40
12-012-000	INFRA	ENCARREGADO	H	200,00	70,57	14.114,00
03-041-000	INFRA	AJUDANTE GERAL	H	299,00	25,67	7.675,33
20-003-003	EDIF	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	20,00	140,06	2.801,20
SUBTOTAL						51.686,51
SERVIÇOS PRELIMINARES						
17-030-002	EDIF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	408,42	1.225,26
01-005-005	EDIF	TAPUME METÁLICO COM TELHA METÁLICA, SEM PINTURA, TRAPEZOIDAL 40 ESP=0,43MM, COLUNAS, BASES E PARAFUSOS	M2	50,00	174,99	8.749,50
17-090-003	EDIF	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	UNXMÊS	3,00	1400,49	4.201,47
01-005-040	EDIF	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	180,00	33,34	6.001,20
SUBTOTAL						20.177,43
PLAYGROUND						
01-001-006	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	25,00	56,27	1.406,75
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	25,00	168,24	4.206,00
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	150,00	6,42	963,00
17-002-046	EDIF	NC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO) EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	15,00	368,57	5.528,55
17-001-083	EDIF	MURETA EM BLOCOS DE CONCRETO H=0,50M (REVESTIDO)	M	40,00	230,30	9.212,00
17-001-091	EDIF	GRADIL DE FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO - BARRA 25X2MM - MALHA 65X132MM - MONTANTE COM DISTÂNCIA DE 1650MM - COM PINTURA	M2	72,00	345,55	24.879,60
17-004-014	EDIF	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	250,00	8,66	2.165,00
18-014-016	EDIF	BRINQUEDO TIPO BALANÇO FRONTAL DUPLO PARA CADEIRANTE COM ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO CARBONO - INSTALADO	UN	1,00	19540,39	19.540,39
18-014-048	EDIF	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - BALANÇA DUPLA	UN	1,00	3410,29	3.410,29
18-014-041	EDIF	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - CASA TARZAN COM RAMPA	UN	1,00	9934,09	9.934,09
18-014-049	EDIF	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - ESCADA HORIZONTAL	UN	1,00	2563,87	2.563,87
18-014-045	EDIF	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - ESCORREGADOR (ALT.=1,80M COMP.=3,00M)	UN	1,00	6121,71	6.121,71
18-101-002	EDIF	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 5,0 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,50M CONFORME NBR 16071	M2	200,00	433,39	86.678,00
18-015-010	EDIF	RD.06 - CARACOL - DEMARCAÇÃO DE PISO	UN	1,00	453,67	453,67
18-015-013	EDIF	RD.04 - AMARELINHA DEMARCAÇÃO DE PISO	UN	1,00	195,39	195,39
SUBTOTAL						177.258,31
ACADEMIA DE GINASTICA						
01-001-006	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	37,50	56,27	2.110,12
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	37,50	168,24	6.309,00
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	375,00	6,42	2.407,50
17-002-047	EDIF	NC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA, TELA METÁLICA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO), EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	37,50	696,89	26.133,37
15-001-023	EDIF	TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	375,00	23,96	8.985,00
18-016-014	EDIF	ESQUI TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	7275,12	7.275,12
18-016-006	EDIF	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2771,36	2.771,36
18-016-018	EDIF	TWIST TRIPLO	UN	1,00	3250,01	3.250,01
18-016-012	EDIF	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	2164,59	2.164,59

18-016-004	EDIF	SIMULADOR DE CAVALGADA	UN	1,00	4326,83	4.326,83
18-016-009	EDIF	SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	4074,77	4.074,77
18-016-007	EDIF	PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	4002,82	4.002,82
18-016-017	EDIF	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3788,20	3.788,20
18-016-001	EDIF	SURF DUPLO CONJUGADO (EXERCITADOR PARA IDOSOS)	UN	1,00	2480,65	2.480,65
18-016-008	EDIF	REMADA SENTADA	UN	1,00	2348,63	2.348,63
18-016-013	EDIF	ESQUI DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	5264,32	5.264,32
18-016-019	EDIF	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3528,77	3.528,77
SUBTOTAL						91.221,06
PASSEIO, MOBILIÁRIOS						
01-001-006	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	108,09	56,27	6.082,22
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	108,09	6,42	693,93
17-002-046	EDIF	NC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO) EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	108,08	368,57	39.835,04
15-001-023	EDIF	TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	1.080,88	23,96	25.897,88
17-001-083	EDIF	MURETA EM BLOCOS DE CONCRETO H=0,50M (REVESTIDO)	M	110,00	230,30	25.333,00
17-001-091	EDIF	GRADIL DE FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO - BARRA 25X2MM - MALHA 65X132MM - MONTANTE COM DISTÂNCIA DE 1650MM - COM PINTURA	M2	40,00	345,55	13.822,00
17-005-025	EDIF	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	35,00	513,27	17.964,45
18-012-019	EDIF	IV.09 - BANCO JARDINEIRA EM ALVENARIA DE TIJOLO APARENTE	M	8,00	634,87	5.078,96
SUBTOTAL						134.707,48
PAISAGISMO						
01-001-006	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	45,00	56,27	2.532,15
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	45,00	168,24	7.570,80
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	400,00	6,42	2.568,00
18-003-003	EDIF	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	540,00	33,47	18.073,80
18-002-020	EDIF	IPÊ AMARELO DO BREJO (HANDROANTHUS UMBELLATUS)	UN	5,00	357,16	1.785,80
18-002-027	EDIF	IPÊ ROXO (TABEBUIA IMPETIGINOSA)	UN	5,00	377,29	1.886,45
18-003-017	EDIF	FILODENDRO (PHILODENDRON BIPINNATIFIDUM)	DÚZIA	5,00	102,02	510,10
18-003-019	EDIF	HERA (HEDERA HELIX)	DÚZIA	5,00	57,50	287,50
18-003-021	EDIF	LÍRIO (HEMEROCALLIS FLAVA)	DÚZIA	5,00	103,32	516,60
18-003-027	EDIF	PILEA (PILEA CADIEREI)	DÚZIA	5,00	57,46	287,30
18-003-029	EDIF	VEDELIA (WEDELIA PALUDARIS)	DÚZIA	5,00	59,30	296,50
18-080-011	EDIF	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	10,00	334,37	3.343,70
05-003-054	EDIF	ARGILA EXPANDIDA SOLTA	M3	10,00	808,37	8.083,70
SUBTOTAL						47.742,40
PET PLACE						
01-001-006	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	30,00	56,27	1.688,10
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	30,00	168,24	5.047,20
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	900,00	6,42	5.778,00
01-002-002	EDIF	CORTE E ESPALHAMENTO DENTRO DA OBRA	M3	15,00	64,19	962,85
17-001-083	EDIF	MURETA EM BLOCOS DE CONCRETO H=0,50M (REVESTIDO)	M	300,00	230,30	69.090,00
17-001-091	EDIF	GRADIL DE FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO - BARRA 25X2MM - MALHA 65X132MM - MONTANTE COM DISTÂNCIA DE 1650MM - COM PINTURA	M2	300,00	345,55	103.665,00
18-015-050	EDIF	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AREIA FINA	M3	30,00	285,43	8.562,90
18-015-051	EDIF	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE PEDRA N.2	M3	15,00	250,89	3.763,35
18-003-112	EDIF	GRAMA AMENDOIM (ARACHIS REPENS)	UN	600,00	33,45	20.070,00
18-013-051	EDIF	BRINQUEDO - TRENZINHO DE TUBOS DE CONCRETO/FABES	UN	2,00	4780,41	9.560,82
SUBTOTAL						228.188,22
CANALIZAÇÃO DE TUBOS						
04-063-000	INFRA	DISPOSIÇÃO FINAL DE SOLOS E RESÍDUOS, CLASSE II A - NÃO INERTES, EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO	Ton	73,50	196,25	14.424,37
04-064-000	INFRA	DISPOSIÇÃO FINAL DE SOLOS E RESÍDUOS, CLASSE II B - INERTES, EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO	Ton	73,50	125,34	9.212,49
06-017-005	INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO EM POLIETILENO DE ALTA RESISTÊNCIA PEAD, COR PRETA, COM DN 500MM	M	20,00	374,17	7.483,40
06-017-006	INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO EM POLIETILENO DE ALTA RESISTÊNCIA PEAD, COR PRETA, COM DN 600MM	M	15,00	552,56	8.288,40
06-003-000	INFRA	ESCORAMENTO DESCONTÍNUO DE MADEIRA PARA CANALIZAÇÃO DE TUBOS	M2	35,00	74,00	2.590,00
06-018-001	INFRA	POÇO DE VISITA TIPO 1 - 1,40 X 1,40 X 1,40M	UN	1,00	5695,44	5.695,44
06-019-000	INFRA	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA COM ALVENARIA DE UM TIJOLO COMUM	M	2,00	1322,04	2.644,08
06-020-003	INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	1,00	157,06	157,06
06-020-021	INFRA	FORNECIMENTO DE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	1,00	606,52	606,52

06-065-005	INFRA	INC.27 - INSTALAÇÃO DE BOCA DE LEÃO SIMPLES COM GRELHA ARTICULADA, EXCETO FORNECIMENTO DA GRELHA	UN	1,00	2714,27	2.714,27
06-065-023	INFRA	FORNECIMENTO DE GRELHA TIPO "BOCA DE LEÃO" DE FERRO FUND. DÚCTIL CL. MÍN.D400 - 40T - DIM. APR=810X270MM - NBR 10160 - T. ARTICU. - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	1,00	468,82	468,82
08-014-002	INFRA	FORMA COMUM, EXCLUSIVE CIMBRAMENTO	M2	45,00	83,38	3.752,10
07-014-000	INFRA	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO USINADO FCK=15,0MPA	M3	1,00	539,38	539,38
07-009-000	INFRA	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-50 - DIÂMETRO < 1/2"	KG	200,00	10,42	2.084,00
SUBTOTAL						60.660,33
SUBTOTAL GERAL						811.641,74
BDI						187.489,24
TOTAL						999.130,98
Elaborado por: <i>Gabriel Pinheiro dos Santos Martins</i> Supervisor Técnico de Projetos e Obras RF: 938.984-7						