PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA SANTANA/TUCURUVI

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

STPO - SUPERVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS E OBRAS | AV. TUCURUVI, 808

ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBRA: **Contratação de empresa de engenharia para revitalização da Praça Américo Corsini, com materiais de 1ª linha**
LOCAL: **Praça Américo Corsini**

12/11/2026

TABELA EDIF - SIURB - DATA BASE JULHO DE 2026 COM DESONERAÇÃO

ÍTEM	TABELA	CÓDIGO E DENOMINAÇÃO	UNIDADE	Qde	PREÇO UNIT.	TOTAL
		SERVIÇOS PRELIMINARES				
17-030-002	EDIF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	408,42	816,84
01-005-005	EDIF	TAPUME METÁLICO COM TELHA METÁLICA, SEM PINTURA, TRAPEZOIDAL 40 ESP=0,43MM, COLUNAS, BASES E PARAFUSOS	M2	258,72	174,99	45.273,41
17-090-003	EDIF	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	UNXMÊS	3,00	1400,49	4.201,47
01-005-040	EDIF	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	200,00	33,34	6.668,00
SUBTOTAL						**56.959,72**
		PLAYGROUND E APARELHOS DE GINÁSTICA				
17-002-046	EDIF	NC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO) EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	14,70	368,57	5.417,97
03-002-009	EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	264,60	10,29	2.722,73
03-003-017	EDIF	CONCRETO FCK = 25,0MPA - USINADO	M3	14,70	587,14	8.630,95
03-003-030	EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	14,70	68,44	1.006,06
04-001-033	EDIF	VB.02 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39CM - 12MPA	M2	11,20	147,03	1.646,73
18-101-002	EDIF	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 5,0 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,50M CONFORME NBR 16071	M2	98,00	433,39	42.472,22
17-001-033	EDIF	FP.06 - GRADIL/PEITORIL DE FERRO PERFILADO H=1,00M	M	42,00	361,95	15.201,90
17-001-045	EDIF	PP.45/46 - PORTÃO EM FERRO PERFILADO COM TELA, 1 FOLHA, H=1,00M	M2	1,10	584,19	642,60
18-014-107	EDIF	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 7 - INCLUSIVO - PARA CRIANÇAS DE 1 A 14 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	33189,90	33.189,90
18-016-005	EDIF	SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO	UN	1,00	6544,73	6.544,73
18-016-014	EDIF	ESQUI TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	7275,12	7.275,12
18-015-002	EDIF	APARELHOS DE GINÁTICA EM MADEIRA - BARREIRA SIMPLES	UN	1,00	2757,04	2.757,04
18-015-003	EDIF	APARELHOS DE GINÁTICA EM MADEIRA - BARRAS PARALELAS	UN	1,00	1978,83	1.978,83
18-016-003	EDIF	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	6862,09	6.862,09
18-016-006	EDIF	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2771,36	2.771,36
18-016-017	EDIF	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3788,20	3.788,20
18-016-018	EDIF	TWIST TRIPLO	UN	1,00	3250,01	3.250,01
18-016-008	EDIF	REMADA SENTADA	UN	1,00	2348,63	2.348,63
18-016-016	EDIF	BICICLETA DE CADEIRA TRIPLA	UN	1,00	5663,16	5.663,16
18-016-019	EDIF	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3528,77	3.528,77
SUBTOTAL						**157.699,00**
		PASSEIO				
17-060-046	EDIF	RETIRADA DE PISO INTERTRAVADO	M2	38,72	17,97	695,79
02-050-004	EDIF	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	1,98	513,55	1.016,82
02-050-005	EDIF	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	31,40	111,69	3.507,06
01-001-007	EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	43,39	168,24	7.299,93
01-002-002	EDIF	CORTE E ESPALHAMENTO DENTRO DA OBRA	M3	12,80	64,19	821,63
17-002-046	EDIF	NC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO) EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	31,40	368,57	11.573,09
03-002-009	EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	847,80	10,29	8.723,86
03-003-017	EDIF	CONCRETO FCK = 25,0MPA - USINADO	M3	31,40	587,14	18.436,19
03-003-030	EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	31,40	68,44	2.149,01
13-002-004	EDIF	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	314,00	6,38	2.003,32
13-002-047	EDIF	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO	M2	2,70	172,33	465,29
10-021-000	INFRA	CORTE DE CONCRETO COM DISCO DIAMANTADO ATÉ PROFUNDIDADE DE 13CM	M2	314,00	162,21	50.933,94
17-005-025	EDIF	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	37,00	513,27	18.990,99
SUBTOTAL						**126.616,92**
		PINTURA GERAL				
15-001-015	EDIF	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	432,00	19,26	8.320,32
15-001-077	EDIF	APLICAÇÃO DE VERNIZ ANTI-PICHAÇÃO - BASE SOLVENTE - 2 DEMÃOS (REMOÇÃO DA PICHAÇÃO SOMENTE A SECO OU COM ÁGUA E SABÃO)	M2	48,00	44,82	2.151,36
15-003-010	EDIF	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	104,00	55,24	5.744,96
SUBTOTAL						**16.216,64**

		PAISAGISMO				
18-080-011	EDIF	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	38,50	334,37	12.873,24
18-003-005	EDIF	GRAMA ESMERALDA	M2	385,00	23,85	9.182,25
18-080-001	EDIF	REVOLVIMENTO E AJUSTE DO SOLO	M2	38,50	12,84	494,34
18-080-015	EDIF	ADUBO QUÍMICO NPK, 10:10:10	KG	115,50	8,67	1.001,38
18-003-077	EDIF	DRACENA (DRACAENA FRAGRANS)	UN	100,00	69,28	6.928,00
18-003-015	EDIF	CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM)	DÚZIA	80,00	55,85	4.468,00
11-005-000	INFRA	CAMINHÃO COM TANQUE IRRIGADOR DE 6000 LITROS	H	8,00	239,72	1.917,76
18-012-004	EDIF	IC.04 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=50CM	M	20,00	344,27	6.885,40
SUBTOTAL						**43.750,37**
		SERVIÇOS TÉCNICOS				
20-003-061	EDIF	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	2,00	4147,56	8.295,12
20-003-002	EDIF	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	H	60,00	337,94	20.276,40
12-012-000	INFRA	ENCARREGADO	H	120,00	70,57	8.468,40
17-004-001	EDIF	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	625,00	15,41	9.631,25
SUBTOTAL						**46.671,17**
SUBTOTAL GERAL						**447.913,82**
BDI		**23,10%**				**103.468,09**
TOTAL						**551.381,91**

Elaborado por: *Gabriel Pinheiro dos Santos Martins*
Supervisor Técnico de Projetos e Obras
RF: 938.984-7