

FNHS SUB 50
Constituição de 50 Casas térrea acessível, sendo cada casa com 2 quartos, Aull=47,46m², confort

BDI Geral
20,34%

Encargo Social Mensalista:
47,74%

Data:
30/10/2025

Bancos:
SINAPI - 08/2025 - Pará:

BDI Equipamentos:
16,86%

Encargo Social Horista:
85,80%

Revisão:
Total

Item	Descrição	01 mês	02 mês	03 mês	04 mês	05 mês	06 mês	07 mês	08 mês	09 mês	10 mês	11 mês	12 mês	13 mês	14 mês	15 mês	16 mês	17 mês	18mês	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$ 559.710,63	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 27.985,53	R\$ 559.710,63
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$ 923.604,64	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 46.180,23	R\$ 923.604,64
3	SUPRAESTRUTURA	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$ 546.963,69	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 27.348,18	R\$ 546.963,69
4	PARADES E PAINES	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$ 959.148,63	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 47.957,43	R\$ 959.148,63
5	COBERTURA E PROTEÇÕES	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$ 1.030.674,10	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 51.533,71	R\$ 1.030.674,10
6	REVESTIMENTOS	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$ 971.705,52	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 48.585,28	R\$ 971.705,52
7	PAVIMENTAÇÕES	100,00%																		100,00%
		R\$ 734.465,74																		R\$ 734.465,74
8	INSTALAÇÕES	100,00%																		100,00%
		R\$ 1.323.740,75																		R\$ 1.323.740,75
9	COMPLEMENTAÇÕES	100,00%																		100,00%
		R\$ 34.452,07																		R\$ 34.452,07

Porcentagem	1,83%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	3,52%	10,00%	
Custo	R\$ 129.499,48	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 249.590,36	R\$ 2.092.656,86	
Porcentagem Acumulada	1,83%	5,35%	8,87%	12,40%	15,92%	19,44%	22,97%	26,49%	30,01%	33,54%	37,06%	40,58%	44,10%	47,62%	51,14%	54,66%	58,18%	61,70%	65,22%	73,446,57	
Custo Acumulado	R\$ 129.499,48	R\$ 379.089,84	R\$ 628.680,20	R\$ 878.270,56	R\$ 1.127.860,92	R\$ 1.377.451,28	R\$ 1.627.041,64	R\$ 1.876.632,00	R\$ 2.126.222,36	R\$ 2.375.812,72	R\$ 2.625.403,08	R\$ 2.874.993,44	R\$ 3.124.583,80	R\$ 3.374.174,16	R\$ 3.623.764,52	R\$ 3.873.354,88	R\$ 4.122.945,24	R\$ 4.372.535,60	R\$ 4.622.125,96	R\$ 4.871.716,32	R\$ 7.084.465,77
TOTAL DA OBRA DE 50 UNIDADES HABITACIONAL - R\$ 7.084.465,77																					

Alcibades Faria Lamas
Engenheiro Civil - CREA 140/9663157 RNP / 8890 V - PA