



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**SANTANA DO
ARAGUAIA**
ESTADO DO PARÁ

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIO

Obra: Construção de 50 Casas térrea acessível, sendo cada casa com 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023

Local: Loteamento Campo Alegre

Cidade: Santana do Araguaia - PA

Nº Operação	SICONV	Gestor / Programa / Ação / Modalidade	Município/UF	Localidade
		EDUARDO ALVES CONTI	SANTANA DO ARAGUAIA / PARÁ	

Proponente / Tomador	Objeto	Empreendimento / Apelido
PREFITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA	Construção de 50 Casas térrea acessível, sendo cada casa com 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023	UNIDADE HABITACIONAL

CPU 02	INSUMO	UND.	Coef.	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	Mês
00006111	SERVENTE DE OBRAS	H	1,119	30,84	34,50	
00001213	CARPINTEIRO DE OBRAS	H	0,373	35,11	13,09	
94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 07/2016	M³	0,503	673,49	338,45	
00004417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M³	3,220	4,13	13,30	
0005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,021	21,77	0,46	
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M²	1,000	490,00	490,00	
00004491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	3,000	10,87	32,61	
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA 2 DEMÃOS AF 01/2021	M²	1,000	25,59	25,59	
Valor Total Unitário						948,00

Resumo		Unidade Habitacional sem BDI	R\$ 948,00
M²	1	valor do BDI	R\$ 192,82
M²	1	Unidades Habitacional com BDI	R\$ 1.140,82
M²	6	Unidades Habitacional com BDI	R\$ 6.844,92

CPU 03		Administração da Obra			Mês
SINAPI	INSUMO	UND.	Coef.	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
00040814	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR (MENSALISTA)	Mês	0,23	22.963,34	5.259,58
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mês	1,00	2.940,50	2.940,50
Valor Total Unitário					8.200,08
Resumo					
		UND.	1	Unidade Habitacional sem BDI	R\$ 8.200,08
		UND.	1	valor do BDI	R\$ 1.667,90
		UND.	1	Unidades Habitacional com BDI	R\$ 9.867,98
		UND.	18	Unidades Habitacional com BDI	R\$ 177.623,64

Santana do Araguaia-PA, 19 de janeiro de 2026
Local / Data

Alcíades Faria Lamas
Engenheiro Civil - CREA 140686315-7 RNP / 8990 V - PA