

FUNDAÇÃO HEMOPA
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
Processo Administrativo Eletrônico N° 2024/608146
MINUTA

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1 - QUAL A NECESSIDADE A SER ATENDIDA?

Ciente da importância de se investir na saúde pública no Estado, o Governo do Pará está enviando todos os esforços para viabilizar a construção de uma nova Unidade Sede para a Fundação HEMOPA e também reformar e ampliar as unidades da Hemorrede Estadual, o que requer mão de obra qualificada e experiente para realizar a gestão e a fiscalização dessas obras.

Entretanto, o atual quadro técnico do HEMOPA não conta com profissionais em quantidades suficientes para gerenciar e fiscalização as obras que acontecerão, o que requer a contratação de uma empresa especializada que seja capaz de realizar a gestão de qualidade e o controle físico e financeiro das obras.

A nova sede e as demais obras planejadas para o ano de 2024 são demandas de serviços que exigem um nível de complexidade e dedicação que está além da capacidade de mobilização dos servidores atualmente disponíveis.

Desta forma, há a necessidade de contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de Consultoria e Apoio Técnico no Gerenciamento, Supervisão e Fiscalização de Obras realizadas pela Fundação HEMOPA, no Estado do Pará.

2. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO

2.1 - QUAL O TIPO DE OBJETO?

☐ Bem.
☒ Serviço.

2.2 - QUAL A NATUREZA?

☒ Continuada. ☐ Com monopólio.
☒ Sem monopólio.
☐ Não continuada.

2.3 - QUAL A VIGÊNCIA?

☐ 30 dias (pronta entrega).
☐ 180 dias.
☒ 12 meses.
☐ Indeterminado.
☐ dias.
☐ Outro: ____ ☐ meses.
☐ anos.

2.4 - PODERÁ HAVER PRORROGAÇÃO?

☒ Sim.
☐ Não.
☐ Não se aplica porque o prazo é indeterminado.

☐ Sim. Prazo final:

FUNDAÇÃO HEMOPA
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
 Processo Administrativo Eletrônico N° 2024/608146
 MINUTA

2.5 - HÁ TRANSIÇÃO COM CONTRATO ANTERIOR?	☒ Não.	
2.6 - PADRÃO MÍNIMO DE QUALIDADE	Item	Descrição detalhada
	1	<i>Empresa especializada na prestação de serviços técnicos de consultoria e apoio técnico no gerenciamento, supervisão e fiscalização de obras realizadas, com a gestão dos contratos de execução de obra, planos de trabalho, análise e compatibilização de projetos diversos, especificações técnicas, elaboração de laudos, análises, orçamentos e quaisquer outras atividades para estabelecer os cuidados técnicos necessários à implantação de obras de engenharia sob a responsabilidade da Fundação Centro de Hemoterapia e Hematologia do Estado do Pará – Hemopa</i>
2.7 - HÁ CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE?	☐ Sim. Especificar: (Indicar o critério ou prática). ☒ Não.	
2.8 - HÁ NECESSIDADE DE TREINAMENTO?	☐ Sim. ☒ Não.	
3. LEVANTAMENTO DE MERCADO		
3.1 - ONDE FORAM PESQUISADAS AS POSSÍVEIS SOLUÇÕES?	☐ Consulta a fornecedores. ☐ Contratações similares. ☐ Internet. ☐ Audiência pública. ☒ Outro. Especificar: Tabela SICRO/DNIT e SINAPI.	
3.2 - JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA PARA A ESCOLHA DA MELHOR SOLUÇÃO	Uma vez que a Fundação Hemopa iniciará a construção do novo Prédio Sede e ainda irá reformar e ampliar as unidades da Hemorrede Estadual, surge a necessidade de contratar uma consultoria especializada para gerenciar, supervisionar e fiscalizar os trabalhos envolvendo as áreas de engenharia e arquitetura, uma vez que atualmente o HEMOPA não conta com equipe técnica em quantidade suficiente para suportar a demanda no nível de complexidade e dedicação necessária, sem que haja prejuízo para os trabalhos já existentes. A empresa especializada seria a responsável pelo controle de qualidade das obras e serviços de engenharia/arquitetura, repassaria as informações técnicas necessárias mediante o gerenciamento dos processos, efetuando o controle de qualidade e prazo na execução de cada serviço ou etapa da obra, com estrita obediência às Normas Técnicas vigentes da ABNT.	



FUNDAÇÃO HEMOPA
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
Processo Administrativo Eletrônico N° 2024/608146
MINUTA

3.3 - HÁ RESTRIÇÃO DE FORNECEDORES?	☐ Sim. ☒ Não.
4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO	
4.1 O QUE SERÁ CONTRATADO?	Empresa especializada em serviços técnicos de consultoria e apoio técnico no gerenciamento, supervisão e fiscalização de obras realizadas pela Fundação Hemopa, com a gestão dos contratos de execução de obra, planos de trabalho, análise e compatibilização de projetos diversos, especificações técnicas, elaboração de laudos, análises, orçamentos e quaisquer outras atividades para estabelecer os cuidados técnicos necessários à implantação de obras de engenharia sob a responsabilidade da Fundação Centro de Hemoterapia e Hematologia do Estado do Pará – Hemopa.
4.2 - QUAL O PRAZO DA GARANTIA CONTRATUAL?	☐ Não há. ☐ 90 dias. ☒ 12 meses. ☐ dias. ☐ Outro: ____ ☐ meses. ☐ anos.
4.3 - HÁ NECESSIDADE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA?	☐ Sim. Justificativa: (Indicar o motivo da necessidade de assistência técnica para a contratação). ☒ Não.
4.4 - HÁ NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO?	☐ Sim. Descrever solução: (Contrato de manutenção). ☒ Não.
5. ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO NECESSÁRIO	
5.1 - COMO SE OBTVEU O QUANTITATIVO ESTIMADO?	☐ Análise de contratações anteriores. ☐ Análise de contratações similares. ☒ Outro. Especificar: O quantitativo foi mensurado mediante a análise das obras que serão realizadas, suas especificações e complexidade e a necessidade de mão de obra qualificada necessária à frente do serviço para o cumprimento da demanda.
5.2 - DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO?	Levando em consideração a quantidade de projetos e obras de engenharia sob a responsabilidade do HEMOPA, o quantitativo necessário seria o descrito abaixo.

FUNDAÇÃO HEMOPA
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
Processo Administrativo Eletrônico N° 2024/608146
MINUTA

5.3 - ESPECIFICAÇÃO	Item	Descrição	Und	Qtd
	1	Serviços Técnicos Especializados de Consultoria e Apoio Técnico no Gerenciamento, Supervisão e Fiscalização de Obras realizadas pela Fundação HEMOPA, no Estado do Pará, abrangendo a gestão dos contratos de execução de Obras, Planos de Trabalho, Análise e Compatibilização de Projetos diversos, Especificações Técnicas, Elaboração de Laudos, Análises, Orçamentos e quaisquer outras atividades pertinentes ao escopo do Termo de Referência (TR), que visa estabelecer os cuidados técnicos necessários à implantação de obras de engenharia sob a responsabilidade da Fundação Centro de Hemoterapia e Hematologia do Estado do Pará – HEMOPA.	MÊS	12

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

6.1 - MEIOS USADOS NA PESQUISA	☐ Pannel de preços. ☐ Contratações similares. ☐ SIMAS ☐ Fornecedores. ☐ Internet. ☒ Outro. Especificar: Tabela Referencial SINAPI e SICRO.
--------------------------------	--

6.2 - ESTIMATIVA DE PREÇO	Item	Descrição	Valor Unitário	Qtd	Valor Total
	1	Serviços Técnicos Especializados de Consultoria e Apoio Técnico no Gerenciamento, Supervisão e Fiscalização de Obras realizadas pela Fundação HEMOPA, no Estado do Pará, abrangendo a gestão dos contratos de execução de Obras, Planos de Trabalho, Análise e Compatibilização de Projetos diversos, Especificações Técnicas, Elaboração de Laudos, Análises, Orçamentos e quaisquer outras atividades pertinentes ao escopo do Termo de Referência (TR), que visa estabelecer os cuidados técnicos necessários à implantação de obras de engenharia sob a responsabilidade da Fundação Centro de Hemoterapia e Hematologia do Estado do Pará – HEMOPA.	R\$ 519.038,14	12	R\$ 6.228.457,68
				TOTAL	R\$ 6.228.457,68

7. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO

7.1 - A SOLUÇÃO SERÁ DIVIDIDA EM ITENS?

☐ Sim.

☐ Objeto indivisível.

☒ Tecnicamente inviável.

☒ Perda de escala.

☒ Economicamente inviável.

☒ Outro.

Especificar: Não é possível a divisibilidade do objeto, haja vista que a contratação de mais de uma empresa para realização dos serviços poderia criar um ambiente de desencontro de informações e padrões, diminuindo a precisão e agilidade da prestação, além de que é esperado que a mobilização de apenas uma empresa para a execução dos serviços venha a induzir a economicidade na contratação, tendo em vista a discrepância dos valores de algumas localidades remotas do Estado.

☒ Não. **Por quê?**

☒ Aproveitamento da Competitividade.

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

8.1 - HÁ CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES?

☒ Sim.

Especificar:

Contrato nº 012/24 – SINARCO, Reforma e Manutenção Sede, Anexos e Hemorrede

Contrato nº 014/24 – RMH Engenharia, Hemorrede Sustentável

Contrato nº 020/24 – Consórcio Saúde, construção do novo prédio sede da Fundação Hemopa

☐ Não.

9. ALINHAMENTO DA CONTRATAÇÃO COM O PLANEJAMENTO

9.1 - HÁ PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL?

☐ Sim.

Especificar item do PCA: _____.

☒ Não.

Providências: O PCA DA FUNDAÇÃO HEMOPA AINDA ESTÁ EM FASE DE ELABORAÇÃO.



FUNDAÇÃO HEMOPA
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
Processo Administrativo Eletrônico N° 2024/608146
MINUTA

10. RESULTADOS PRETENDIDOS	
10.1 - QUAIS OS BENEFÍCIOS PRETENDIDOS NA CONTRATAÇÃO?	☒ Manutenção do Funcionamento Administrativo ☐ Redução de Custos ☒ Redução dos Riscos do Trabalho ☐ Aproveitamento de Recursos Humanos ☒ Serviço/Bem de Consumo ☒ Ganho de Eficiência ☐ Outro. Especificar: (Indicar o benefício). ☐ Realização de Política Pública
11. PROVIDÊNCIAS PENDENTES	
11.1 - HÁ PROVIDÊNCIAS PENDENTES PARA O SUCESSO DA CONTRATAÇÃO?	☐ Sim. Especificar: ☒ Não.
12. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO	
12.1 - HÁ PREVISÃO DE IMPACTO AMBIENTAL NA CONTRATAÇÃO?	☐ Sim. Especificar os impactos: (Detalhar). ☒ Não. Especificar as medidas de mitigação dos impactos: (Detalhar).
13. CONCLUSÃO	
13.1 - A CONTRATAÇÃO POSSUI VIABILIDADE TÉCNICA, SOCIOECONÔMICA E AMBIENTAL?	☒ Sim. ☐ Não.

Belém (PA), 15/06/2024

JAIME ADAM NETO
GERENTE DE INFRA ESTRUTURA
5938470