

À COLOG,

A preservação do patrimônio da Fundação Hemopa é prioridade fundamental para garantir a continuidade e a eficácia de suas operações. A manutenção adequada das instalações hidráulicas e sanitárias prediais desempenha papel importante nesse processo, pois não apenas prolonga a vida útil desses ativos, mas também evita custos elevados com reparos frequentes e substituições inesperadas.

Portanto, é essencial investir de forma estratégica em material hidráulico de qualidade, pois isso representa não apenas um gasto, mas sim um investimento direto na proteção e valorização do patrimônio da instituição.

No entanto, a Fundação Hemopa enfrenta desafios significativos relacionados à disponibilidade desses materiais, especialmente devido à ausência de fornecimento de material no contrato de mão-de-obra dos auxiliares prediais – Contrato nº 064/2021 – Associação Polo Produtivo Pará – Fábrica Esperança, cujo objeto é a prestação de serviços terceirizados de auxiliar operacional em manutenção predial, com regime de dedicação exclusiva de mão-de-obra. Essa lacuna operacional cria obstáculos que prejudicam a capacidade da equipe técnica em realizar suas atividades de forma eficiente e eficaz, impactando diretamente a manutenção e o funcionamento adequado das instalações hidrossanitárias.

Os problemas derivados dessa situação são diversos e impactam diretamente a operacionalidade da Fundação Hemopa. Em primeiro lugar, os atrasos nas atividades de manutenção hidráulicas, causados pela espera pela compra e entrega dos materiais necessários, podem resultar em falhas operacionais e interrupções nos serviços prestados pela instituição. Além disso, a falta de prontidão para lidar com emergências ou reparos urgentes devido à escassez de materiais adequados pode comprometer a segurança e o conforto dos usuários das instalações.

A solução mais viável e eficiente para superar esses desafios é a realização de processo licitatório para a aquisição regular de material hidráulico, ao mesmo tempo em que se mantém uma harmonia complementar com o contrato de mão de obra dos auxiliares. Esse processo assegura que a

instituição obtenha os materiais necessários por meio de processo transparente, competitivo e alinhado às melhores práticas de gestão de recursos.

Ao adotar essa abordagem, a Fundação Hemopa poderá garantir estoque de material hidráulico para sua equipe técnica. Isso não apenas evitará atrasos nas atividades de manutenção e reparo, mas também reduzirá os custos extras associados a compras emergenciais ou soluções temporárias improvisadas. Além disso, essa estratégia contribuirá para a eficiência operacional e a qualidade dos serviços prestados pela equipe técnica, promovendo um ambiente mais seguro, funcional e sustentável para todos os envolvidos.

Dessa forma, ao investir de maneira inteligente e estratégica na aquisição de material hidráulico de qualidade, a Fundação Hemopa estará protegendo não apenas seu patrimônio físico, mas também fortalecendo sua capacidade de atender às necessidades de sua comunidade, garantindo um ambiente seguro, confiável e eficiente para todos os seus beneficiários e usuários finais.

É decisivo ressaltar que a contratação precisa ser concluída até setembro de 2024. Antecipar esse prazo é fundamental para garantir a execução eficiente e segura dos trabalhos planejados.

Por fim, ressalto que a compra pretendida:

☐ está prevista no Plano de Contratações Anual deste exercício.

☒ não está prevista no Plano de Contratações Anual deste exercício.

Belém, 22 de junho de 2024.

Eric Gomes Magno
Engenheiro Civil
Fundação Hemopa

Jaime Adam Neto
Gerente de Infraestrutura
Fundação Hemopa