

**VALORES DE REFERÊNCIA DO BDI POR TIPO DE OBRA %
PROPOSTA COM DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO**

TIPO DE OBRA	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	5,50
Seguro e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96	8,96
Tributos (Confins, PIS e ISSQN) + 2% IN				8,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISSQN (**)	5,00	5,00	5,00	5,00
CPRB (***)				-
TOTAL GERAL DO BDI				30,33%

**Fonte da Composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU-
Plenário**

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

T = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

CALCULO DO BDI PARA SERVIÇOS:

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Responsável Técnico: Eng. Rafael de Jesus Froz Silva

Setor Responsável: Secretária de Viação e Obras Públicas