**Obra**
**"Contratação de empresa para execução dos serviços de construção/reforma da unidade escolar Escola São Francisco, conforme especificações, projetos e normas técnicas vigentes."**

**Bancos**
**SINAPI - 12/2025 - Pará**
**SICRO3 - 10/2025 - Pará**
**SEDOP - 10/2025 - Pará**

**B.D.I.**
**22,64%**

**Encargos Sociais**
**Não Desonerado:**
**Horista: 88,37%**
**Mensalista: 48,89%**

**Cronograma Físico e Financeiro**

| Item | Descrição | Total Por Etapa | 30 DIAS | 60 DIAS | 90 DIAS | 120 DIAS | 150 DIAS | 180 DIAS | 210 DIAS | 240 DIAS | 270 DIAS | 300 DIAS | 330 DIAS | 360 DIAS | 390 DIAS | 420 DIAS | 450 DIAS | 480 DIAS | 510 DIAS | 540 DIAS | 570 DIAS | 600 DIAS | 630 DIAS | 660 DIAS | 690 DIAS | 720 DIAS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 100,00%<br>1.419.636,81 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 4,00%<br>56.785,47 | 5,00%<br>70.981,84 | 5,00%<br>70.981,84 | 4,00%<br>56.785,47 | 4,00%<br>56.785,47 | 4,00%<br>56.785,47 | 4,00%<br>56.785,47 | 4,00%<br>56.785,47 | 3,00%<br>42.589,10 | 3,00%<br>42.589,10 | 3,00%<br>42.589,10 | 3,00%<br>42.589,10 | 2,00%<br>28.392,74 | 2,00%<br>28.392,74 |
| 2 | MOVIMENTO DE TERRA E MAQUINAS | 100,00%<br>879.402,35 | 15,00%<br>131.910,35 | 30,00%<br>263.820,71 | 30,00%<br>263.820,71 | 25,00%<br>219.850,59 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | FUNDAÇÃO | 100,00%<br>397.132,01 | | 30,00%<br>119.139,60 | 30,00%<br>119.139,60 | 20,00%<br>79.426,40 | 20,00%<br>79.426,40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | SUPERESTRUTURA | 100,00%<br>890.157,69 | | | 20,00%<br>178.031,54 | 20,00%<br>178.031,54 | 20,00%<br>178.031,54 | 20,00%<br>178.031,54 | 20,00%<br>178.031,54 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL | 100,00%<br>482.137,64 | | | | | | 20,00%<br>96.427,53 | 20,00%<br>96.427,53 | 20,00%<br>96.427,53 | 20,00%<br>96.427,53 | 20,00%<br>96.427,53 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | ESQUADRIAS | 100,00%<br>149.147,48 | | | | | | | | | | 10,00%<br>14.914,75 | 40,00%<br>59.658,99 | 30,00%<br>44.744,24 | 20,00%<br>29.829,50 | | | | | | | | | | | |
| 7 | SISTEMA DE COBERTURA | 100,00%<br>1.796.065,52 | | | | | | | | | | 20,00%<br>359.213,10 | 20,00%<br>359.213,10 | 20,00%<br>359.213,10 | 20,00%<br>359.213,10 | 20,00%<br>359.213,10 | | | | | | | | | | |
| 8 | IMPERMEABILIZAÇÃO | 100,00%<br>100.410,23 | | 30,00%<br>30.123,07 | 30,00%<br>30.123,07 | 20,00%<br>20.082,05 | 20,00%<br>20.082,05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | REVESTIMENTO E FORRO | 100,00%<br>561.673,84 | | | | | | | | | | 15,00%<br>84.251,08 | 20,00%<br>112.334,77 | 20,00%<br>112.334,77 | 20,00%<br>112.334,77 | 20,00%<br>112.334,77 | 5,00%<br>28.083,69 | | | | | | | | | |
| 10 | SISTEMAS DE PISOS | 100,00%<br>276.119,23 | | | | | | | | | | | | | | | | 10,00%<br>27.611,92 | 20,00%<br>55.223,85 | 25,00%<br>69.029,81 | 20,00%<br>55.223,85 | 25,00%<br>69.029,81 | | | | |
| 11 | PINTURAS E ACABAMENTOS | 100,00%<br>114.439,61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30,00%<br>34.331,88 | 30,00%<br>34.331,88 | 40,00%<br>45.775,84 | |
| 12 | INSTALAÇÃO HIDRAULICA | 100,00%<br>217.003,11 | | | | | | | | 10,00%<br>21.700,31 | 20,00%<br>43.400,62 | 30,00%<br>65.100,93 | 20,00%<br>43.400,62 | 10,00%<br>21.700,31 | 10,00%<br>21.700,31 | | | | | | | | | | | |
| 13 | DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS | 100,00%<br>111.763,01 | | | | | | | | | 20,00%<br>22.352,60 | 20,00%<br>22.352,60 | 30,00%<br>33.528,90 | 25,00%<br>27.940,75 | 5,00%<br>5.588,15 | | | | | | | | | | | |
| 14 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | 100,00%<br>119.897,66 | | | | | | | | 20,00%<br>23.979,53 | 20,00%<br>23.979,53 | 20,00%<br>23.979,53 | 20,00%<br>23.979,53 | 20,00%<br>23.979,53 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | LOUÇAS, ACESSORIOS E METAIS | 100,00%<br>43.752,60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 10,00%<br>4.375,26 | 20,00%<br>8.750,52 | 30,00%<br>13.125,78 | 40,00%<br>17.501,04 | | | |
| 17 | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO | 100,00%<br>130.123,27 | | | | | | | | | | | 5,00%<br>6.506,16 | 10,00%<br>13.012,33 | 10,00%<br>13.012,33 | 20,00%<br>26.024,65 | 30,00%<br>39.036,98 | 25,00%<br>32.530,82 | | | | | | | |
| 18 | INSTALAÇOES ELETRICAS - 110 V | 100,00%<br>267.152,93 | | | | | | | | | | | | 10,00%<br>26.715,29 | 10,00%<br>26.715,29 | 20,00%<br>53.430,59 | 25,00%<br>66.788,23 | 25,00%<br>66.788,23 | 10,00%<br>26.715,29 | | | | | | | |
| 19 | INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO | 100,00%<br>333.121,26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 20,00%<br>66.624,25 | 30,00%<br>99.936,38 | 30,00%<br>99.936,38 | 20,00%<br>66.624,25 | | |
| 20 | INSTALAÇOES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO | 100,00%<br>15.611,58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 20,00%<br>3.122,32 | 20,00%<br>3.122,32 | 20,00%<br>3.122,32 | 20,00%<br>3.122,32 | 20,00%<br>3.122,32 |
| 22 | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS (SPDA) | 100,00%<br>73.384,09 | | | | 15,00%<br>11.007,61 | 10,00%<br>7.338,41 | 30,00%<br>22.015,23 | | | | | | | | | | | 20,00%<br>14.676,82 | 15,00%<br>11.007,61 | 10,00%<br>7.338,41 | | | | | |
| 23 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | 100,00%<br>360.161,49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 15,00%<br>54.024,22 | 25,00%<br>90.040,37 | 15,00%<br>54.024,22 | 30,00%<br>108.048,45 | 15,00%<br>54.024,22 | | |
| 24 | SERVIÇOS FINAIS | 100,00%<br>101.969,64 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40,00%<br>40.787,86 | 60,00%<br>61.181,78 |
| **Porcentagem** | | | **2,3%** | **5,48%** | **7,49%** | **6,55%** | **4,03%** | **4,16%** | **3,91%** | **2,41%** | **2,91%** | **8,34%** | **7,87%** | **7,93%** | **7,23%** | **6,88%** | **2,16%** | **2,08%** | **1,74%** | **2,21%** | **3,06%** | **3,19%** | **3,46%** | **2,27%** | **1,34%** | **1,05%** |
| **Custo** | | | **202.892,19** | **484.065,21** | **662.096,75** | **579.380,02** | **355.860,23** | **367.456,13** | **345.440,90** | **213.089,21** | **257.142,12** | **737.221,36** | **695.407,55** | **700.622,17** | **639.375,29** | **607.788,58** | **190.694,37** | **183.716,44** | **153.401,42** | **195.222,37** | **270.566,50** | **281.827,60** | **305.529,16** | **200.691,77** | **118.078,75** | **92.696,83** |
| **Porcentagem Acumulado** | | | **2,3%** | **7,77%** | **15,26%** | **21,81%** | **25,84%** | **30,0%** | **33,9%** | **36,31%** | **39,22%** | **47,56%** | **55,43%** | **63,35%** | **70,59%** | **77,46%** | **79,62%** | **81,7%** | **83,43%** | **85,64%** | **88,7%** | **91,89%** | **95,35%** | **97,62%** | **98,95%** | **100,0%** |
| **Custo Acumulado** | | | **202.892,19** | **686.957,40** | **1.349.054,15** | **1.928.434,17** | **2.284.294,40** | **2.651.750,53** | **2.997.191,43** | **3.210.280,64** | **3.467.422,76** | **4.204.644,12** | **4.900.051,67** | **5.600.673,84** | **6.240.049,13** | **6.847.837,71** | **7.038.532,08** | **7.222.248,52** | **7.375.649,94** | **7.570.872,31** | **7.841.438,81** | **8.123.266,41** | **8.428.795,57** | **8.629.487,34** | **8.747.566,09** | **8.840.263,05** |

Lucas Soares Araújo
Engenheiro Civil
CREA PA 1516221206