

PROPRIETÁRIO:
LOCAL:

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RORAIMA (T.R.E.)
ALTO ALEGRE - RR

OBJETO:

REVITALIZAÇÃO DO CARTÓRIO ELEITORAL DA 3ª ZE/RR

Data Preços: fev/26

ENDEREÇO:

Data Ref. SINAPI
Técnica: Desonerado

MAPA DE PREÇOS

ITEM	ORIGEM	TIPO	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTOS	
							UNITÁRIO	TOTAL
1.0 SERVIÇOS INICIAIS 6.705,20								
1.1	CONFEA	C	-	ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UN	1,00	285,59	285,59
1.2	SINAPI	C	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,00	460,61	460,61
1.3	SINAPI	C	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	41,38	3.310,40
1.4	SINAPI	C	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	132,43	2.648,60
2.0 REVESTIMENTOS E PINTURA 3.805,72								
2.1 REVESTIMENTOS INTERNOS 798,36								
2.1.1	SINAPI	C	99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	256,71	3,11	798,36
2.2 REVESTIMENTOS EXTERNOS 228,87								
2.2.1	SINAPI	C	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	139,55	1,64	228,87
2.3 PINTURA EXTERNA 2.778,49								
2.3.1	SINAPI	C	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	139,55	19,91	2.778,49
3.0 COBERTURA 6.676,11								
3.1	SINAPI	C	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	78,67	1,64	129,01
3.2	SINAPI	C	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	28,07	66,90	1.877,55
3.3	SINAPI	C	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	78,67	59,36	4.669,55
4.0 ACESSIBILIDADE 9.368,05								
4.1	SINAPI	C	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	m	16,00	510,70	8.171,20
4.2	SINAPI	C	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,84	221,12	185,74
4.3	SINAPI	C	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	0,84	1.203,70	1.011,11
5.0 DIVISÓRIAS - PINTURA - PORTAS - PAINÉIS 19.056,92								
5.1	SINAPI	C	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	72,83	9,05	659,14
5.2	SINAPI	C	96360	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	72,83	121,96	8.882,77
5.3	SINAPI	C	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	145,67	19,81	2.885,66
5.4	SINAPI	C	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	145,67	13,64	1.986,90
5.5	SINAPI	C	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	699,37	2.098,11
5.6	SINAPI	C	91307	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	98,59	295,77
5.7	SINAPI	C	106475	INSTALAÇÃO MONTANTE, COM 2,40 A 5,00 M DE ALTURA, EM TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, E = *3,35* MM, PESO *7,32* KG/M. AF_12/2025	m	16,20	138,80	2.248,56

6.0 PISOS 4.296,97								
6.1	SINAPI	C	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,86	221,12	632,68
6.2	SINAPI	C	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	24,23	69,12	1.674,43
6.3	SINAPI	C	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	24,23	77,11	1.867,99
6.4	SINAPI	C	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	m	11,40	10,69	121,87
7.0 BANHEIROS (PISOS, DIVISÓRIAS, LOUÇAS E METAIS e REVESTIMENTOS) 2.753,83								
7.1	SINAPI	I	I- 011732	GRELHA FIXA, PVC CROMADA, REDONDA, 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	UN	3,00	24,39	73,17
7.2	SINAPI	C	91307	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	98,59	98,59
7.3	SINAPI	C	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	860,69	2.582,07
8.0 DRENAGEM E ESGOTO 498,48								
8.1	SINAPI	C	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	4,00	124,62	498,48
9.0 MURO E EXTERIOR 9.363,08								
9.1	SINAPI	C	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	273,48	19,91	5.444,99
9.2	SINAPI	C	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	50,47	11,19	564,76
9.3	SINAPI	C	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	42,26	26,75	1.130,46
9.4	SINAPI	C	100761	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	42,26	52,60	2.222,88
10.0 MANUTENÇÃO DO CANTEIRO 799,60								
10.1	SINAPI	C	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	10,00	79,96	799,60
						CUSTO DIRETOS: 63.323,95		
						BDI (26%): 16.464,23		
						PREÇO TOTAL: 79.788,18		