

PROPRIETÁRIO:
LOCAL:

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RORAIMA (T.R.E.)
SÃO LUIZ DO ANAUÁ - RR

OBJETO:

REVITALIZAÇÃO DO CARTÓRIO ELEITORAL DA 4ª ZE/RR

Data Preços: fev/26

ENDEREÇO:

Data Ref. SINAPI
Técnica: Desonerado

MAPA DE PREÇOS

ITEM	ORIGEM	TIPO	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTOS	
							UNITÁRIO	TOTAL
1.0 SERVIÇOS INICIAIS 9.684,70								
1.1	CONFEA	C	-	ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UN	1,00	285,59	285,59
1.2	SINAPI	C	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,00	460,61	460,61
1.3	SINAPI	C	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	41,38	4.965,60
1.4	SINAPI	C	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	132,43	3.972,90
2.0 PINTURA 12.415,27								
2.1 PINTURA INTERNA 3.544,22								
2.1.1	SINAPI	C	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	259,84	13,64	3.544,22
2.2 PINTURA EXTERNA 8.871,05								
2.1.2	SINAPI	C	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	445,56	19,91	8.871,05
3.0 COBERTURA 9.589,30								
3.1	SINAPI	C	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	120,11	1,64	196,97
3.2	SINAPI	C	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	33,83	66,90	2.262,89
3.3	SINAPI	C	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	120,11	59,36	7.129,43
4.0 BANHEIROS (PISOS, DIVISÓRIAS, LOUÇAS E METAIS e REVESTIMENTOS) 5.071,07								
4.1	SINAPI	C	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	24,66	9,05	223,17
4.2	SINAPI	C	96360	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	24,66	121,96	3.007,53
4.3	SINAPI	C	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	49,32	19,81	977,03
4.4	SINAPI	C	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	49,32	13,64	672,72
4.5	SINAPI	C	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,40	26,55	37,17
4.6	SINAPI	C	87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1,40	36,90	51,66
4.7	SINAPI	C	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	1,40	72,70	101,78
5.0 FORRO 809,22								
5.1	SINAPI	C	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	11,34	2,11	23,93
5.2	SINAPI	C	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	11,34	69,25	785,30
6.0 DRENAGEM E ESGOTO - RASGOS EM TUBULAÇÕES DE AR CONDICIONADO E ELÉTRICA 2.055,92								
6.1	SINAPI	C	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	2,00	124,62	249,24
6.2	SINAPI	C	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA. AF_09/2023	m	62,00	9,53	590,86
6.3	SINAPI	C	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA. AF_09/2023	m	62,00	19,61	1.215,82
7.0 DEPÓSITO DE URNAS 18.690,50								
7.1 PINTURA INTERNA 1.883,00								
7.1.1	SINAPI	C	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	138,05	13,64	1.883,00

7.2 PINTURA EXTERNA								2.803,88
7.2.1	SINAPI	C	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	140,83	19,91	2.803,88
7.3 DIVERSOS								9.546,45
7.3.1	SINAPI	C	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	60,72	1,64	99,59
7.3.2	SINAPI	C	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	60,72	59,36	3.604,52
7.3.3	SINAPI	C	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	53,29	26,55	1.414,85
7.3.4	SINAPI	C	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	9,55	3,03	28,94
7.3.5	SINAPI	C	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	53,29	41,99	2.237,65
7.3.6	SINAPI	C	106788	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 1,5 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	m²	53,29	40,55	2.160,91
7.4 BANHEIROS								4.457,18
7.4.1	SINAPI	C	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	32,35	26,55	858,89
7.4.2	SINAPI	C	87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	26,80	36,90	988,92
7.4.3	SINAPI	C	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	26,80	72,70	1.948,36
7.4.4	SINAPI	C	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	5,55	41,99	233,04
7.4.5	SINAPI	C	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	5,55	77,11	427,96
8.0 MURO E EXTERIOR								20.154,62
8.1	SINAPI	C	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	641,34	19,91	12.769,14
8.2	SINAPI	C	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	67,29	11,19	752,98
8.3	SINAPI	C	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	67,29	26,75	1.800,01
8.4	SINAPI	C	100761	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	67,29	52,60	3.539,45
8.5	SINAPI	C	102170	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	4,02	286,93	1.153,46
8.6	SINAPI	C	87811	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	m²	1,50	93,06	139,59
9.0 MANUTENÇÃO DO CANTEIRO								399,80
9.1	SINAPI	C	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	5,00	79,96	399,80
						CUSTO DIRETOS:		78.870,40
						BDI (26%):		20.506,30
						PREÇO TOTAL:		99.376,71