

VISUALIZAÇÃO DO ORÇAMENTO

Revitalização 5 ª ZE/RR

Código da obra: 2
 Cliente: Tribunal Regional Eleitoral de Roraima
 Local da obra: Boa Vista
 Endereço: AV Nazaré Filgueiras, S/N, Senador Helio Campos
 Descrição: Revitalização do prédio da 5 ZE/RR
 Fontes utilizadas: PRÓPRIA, SINAPI
 Data Base Preços: mar/26

Subtotal sem BDI	R\$ 198.281,75	BDI	26,00%	Valor do BDI	R\$ 51.553,26
TOTAL COM BDI					R\$ 249.835,01

1.0 - SERVIÇOS INICIAIS					Subtotal	R\$ 9.905,100
--------------------------------	--	--	--	--	-----------------	----------------------

Itens diretos da etapa

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,000	R\$ 492,610	R\$ 492,610
SINAPI	COMPOSICAO	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,000	R\$ 41,380	R\$ 4.965,600
SINAPI	COMPOSICAO	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,000	R\$ 138,710	R\$ 4.161,300
PRÓPRIA	INSUMO	IP-000015	TAXAS DE ART/RRT	VB	1,000	R\$ 285,590	R\$ 285,590

2.0 - PINTURAS

2.1 - PINTURA INTERNA					Subtotal	R\$ 40.665,356
------------------------------	--	--	--	--	-----------------	-----------------------

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	156,000	R\$ 16,310	R\$ 2.544,360
SINAPI	COMPOSICAO	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	314,810	R\$ 13,640	R\$ 4.294,008
SINAPI	COMPOSICAO	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	M2	156,000	R\$ 57,530	R\$ 8.974,680

2.2 - PINTURA EXTERNA

					Subtotal	R\$ 23.996,921
--	--	--	--	--	-----------------	-----------------------

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.142,070	R\$ 19,020	R\$ 21.722,171
SINAPI	COMPOSICAO	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	225,000	R\$ 10,110	R\$ 2.274,750

2.3 - CASA DE BOMBAS E POÇO ARTESIANO

					Subtotal	R\$ 855,386
--	--	--	--	--	-----------------	--------------------

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	48,560	R\$ 16,890	R\$ 820,178
SINAPI	COMPOSICAO	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1,800	R\$ 19,560	R\$ 35,208

3.0 - ACESSIBILIDADE

					Subtotal	R\$ 25.006,022
--	--	--	--	--	-----------------	-----------------------

Itens diretos da etapa

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	12,000	R\$ 304,470	R\$ 3.653,640
SINAPI	COMPOSICAO	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,000	R\$ 586,570	R\$ 2.346,280
SINAPI	COMPOSICAO	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_02/2026	M	39,360	R\$ 217,950	R\$ 8.578,512
SINAPI	COMPOSICAO	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,000	R\$ 304,470	R\$ 2.435,760
SINAPI	COMPOSICAO	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	15,400	R\$ 518,950	R\$ 7.991,830

4.0 - BANHEIROS - PISOS, DIVISÓRIAS, LOUÇAS E METAIS e REVESTIMENTOS

					Subtotal	R\$ 55.722,500
--	--	--	--	--	-----------------	-----------------------

4.1 - REVESTIMENTOS DE PAREDES

					Subtotal	R\$ 24.180,172
--	--	--	--	--	-----------------	-----------------------

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	155,780	R\$ 26,550	R\$ 4.135,959
SINAPI	COMPOSICAO	87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	155,780	R\$ 46,140	R\$ 7.187,689
SINAPI	COMPOSICAO	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	155,780	R\$ 82,530	R\$ 12.856,523

4.2 - DIVISÓRIAS

					Subtotal	R\$ 31.542,329
--	--	--	--	--	-----------------	-----------------------

Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
PRÓPRIA	COMPOSICAO	CP-000009	RETIRADA de paredes divisória naval, painel/vidro	M2	62,470	R\$ 17,590	R\$ 1.098,847
SINAPI	COMPOSICAO	96360	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	62,470	R\$ 121,960	R\$ 7.618,841
SINAPI	COMPOSICAO	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	124,940	R\$ 12,820	R\$ 1.601,731
SINAPI	COMPOSICAO	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	124,940	R\$ 16,310	R\$ 2.037,771
SINAPI	COMPOSICAO	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	27,090	R\$ 708,200	R\$ 19.185,138

5.0 - COZINHA (ALVENARIA, PISO, DIVISORIA E REVESTIMENTOS)						Subtotal	R\$ 29.340,563
5.1 - PISOS						Subtotal	R\$ 2.544,300
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,000	R\$ 26,550	R\$ 292,050
SINAPI	COMPOSICAO	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2	11,000	R\$ 55,210	R\$ 607,310
SINAPI	COMPOSICAO	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	11,000	R\$ 149,540	R\$ 1.644,940
5.2 - ALVENARIA						Subtotal	R\$ 5.171,949
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,760	R\$ 62,820	R\$ 110,563
SINAPI	COMPOSICAO	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	22,490	R\$ 132,750	R\$ 2.985,548
SINAPI	COMPOSICAO	87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E=17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	44,990	R\$ 46,140	R\$ 2.075,839
5.3 - REVESTIMENTOS						Subtotal	R\$ 2.911,345
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,690	R\$ 26,550	R\$ 708,620
SINAPI	COMPOSICAO	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	26,690	R\$ 82,530	R\$ 2.202,726
5.4 - PINTURA						Subtotal	R\$ 1.441,804
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	30,940	R\$ 12,820	R\$ 396,651
SINAPI	COMPOSICAO	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	61,880	R\$ 16,890	R\$ 1.045,153
5.5 - ESQUADRIAS						Subtotal	R\$ 13.479,354
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,820	R\$ 10,700	R\$ 94,374
SINAPI	COMPOSICAO	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	18,900	R\$ 708,200	R\$ 13.384,980
5.6 - COBERTURA						Subtotal	R\$ 3.791,810
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	13,000	R\$ 212,400	R\$ 2.761,200
SINAPI	COMPOSICAO	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	13,000	R\$ 49,090	R\$ 638,170
SINAPI	COMPOSICAO	92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	UN	2,000	R\$ 196,220	R\$ 392,440
6.0 - DIVERSOS						Subtotal	R\$ 35.224,693
Itens diretos da etapa							
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,000	R\$ 182,400	R\$ 364,800
SINAPI	COMPOSICAO	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	8,000	R\$ 157,730	R\$ 1.261,840
PROPRIA	COMPOSICAO	CP-000019	Fornecimento e substituição de conjunto de deslizantes para portões (duas roldanas de 3")	KIT	5,000	R\$ 298,700	R\$ 1.493,500
SINAPI	COMPOSICAO	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	32,9718	R\$ 10,700	R\$ 352,798
SINAPI	COMPOSICAO	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	21,6318	R\$ 590,340	R\$ 12.770,117
SINAPI	COMPOSICAO	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	3,0000	R\$ 4.222,060	R\$ 12.666,180
SINAPI	COMPOSICAO	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	52,2500	R\$ 19,310	R\$ 1.008,948
SINAPI	COMPOSICAO	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	52,2500	R\$ 101,560	R\$ 5.306,510
7.0 - PEÇAS EM CONCRETO MOLDADOS IN LOCO						Subtotal	R\$ 997,440
Itens diretos da etapa							
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qtd	Unit.	Total
SINAPI	COMPOSICAO	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	8,000	R\$ 124,680	R\$ 997,440

9.0 - MANUTENÇÃO DO CANTEIRO						Subtotal	R\$ 1.420,080
Itens diretos da etapa							
Fonte	Tipo	Código	Descrição	Un	Qty	Unit.	Total
PRÓPRIA	COMPOSIÇÃO	CP-000020	Manutenção do canteiro (bota fora de entulho)	M³	24,000	R\$ 59,170	R\$ 1.420,080