ANEXO 4

CRONOGRMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO SEDE DA 20ª ZONA ELEITORAL – BEJAMIN CONSTANT/AM

Projeto Básico elaborado com base na Lei 14.133/2021.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO AMAZONAS
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS
SEÇÃO DE OBRAS E PROJETOS

OBRA: OBRA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO SEDE DO CARTÓRIO ELEITORAL DE BENJAMIM CONSTANT/AM - 20ª ZE
AUTOR PLANILHA: ENG. CIVIL - LUCIANO NASCIMENTO DE ALBUQUERQUE - CREA 6025 D/AM-RR

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

DATA BASE DO ORÇAMENTO SBC/AM E SINAPI/AM: AGOSTO/2026 **LEIS SOCIAIS DESONERADAS:** 98,35% (HORISTA) - 58,20% (MENSALISTA)

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 78.845,90	14,28% 11.259,19	14,28% 11.259,19	14,28% 11.259,19	14,28% 11.259,19	14,28% 11.259,19	14,28% 11.259,19	14,32% 11.290,73
2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00% 32.287,46	14,28% 4.610,65	14,28% 4.610,65	14,28% 4.610,65	14,28% 4.610,65	14,28% 4.610,65	14,28% 4.610,65	14,32% 4.623,56
3	CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 9.934,40	100,00% 9.934,40						
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 56.904,00	50,00% 28.452,00	50,00% 28.452,00					
5	INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	100,00% 192.578,51	25,00% 48.144,63	50,00% 96.289,26	25,00% 48.144,63				
6	PAREDES DE ALVENARIA	100,00% 38.593,43		50,00% 19.296,72	50,00% 19.296,72				
7	REVESTIMENTOS	100,00% 44.201,38		25,00% 11.050,35	50,00% 22.100,69	25,00% 11.050,35			
8	REVESTIMENTOS CERÂMICOS EM PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	100,00% 80.542,11					25,00% 20.135,53	50,00% 40.271,06	25,00% 20.135,53
9	COBERTURA	100,00% 108.766,38				50,00% 54.383,19	50,00% 54.383,19		
10	PISOS	100,00% 111.279,73					25,00% 27.819,93	50,00% 55.639,87	25,00% 27.819,93
11	FORROS	100,00% 38.608,78						75,00% 28.956,59	25,00% 9.652,20
12	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	100,00% 102.970,37					50,00% 51.485,19	50,00% 51.485,19	
13	VIDROS	100,00% 11.300,54					50,00% 5.650,27	50,00% 5.650,27	
14	ESQUADRIAS E GRADES METÁLICAS	100,00% 42.768,41						50,00% 21.384,21	50,00% 21.384,21
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 62.213,01				25,00% 15.553,25	25,00% 15.553,25	25,00% 15.553,25	25,00% 15.553,25
16	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	100,00% 11.332,73						50,00% 5.666,37	50,00% 5.666,37
17	INSTALAÇÕES DE AR-CONDICIONADO	100,00% 18.629,90							100,00% 18.629,90
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00% 8.668,94			25,00% 2.167,24	25,00% 2.167,24	25,00% 2.167,24	25,00% 2.167,24	
19	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	100,00% 33.625,13			25,00% 8.406,28	25,00% 8.406,28	25,00% 8.406,28	25,00% 8.406,28	
20	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS / DRENAGEM	100,00% 43.550,49					50,00% 21.775,25	50,00% 21.775,25	
21	ELEMENTOS DE GRANITO	100,00% 13.887,70						50,00% 6.943,85	50,00% 6.943,85
22	LOUÇAS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS	100,00% 22.249,98							100,00% 22.249,98

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO AMAZONAS
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS
SEÇÃO DE OBRAS E PROJETOS

OBRA: OBRA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO SEDE DO CARTÓRIO ELEITORAL DE BENJAMIM CONSTANT/AM - 20ª ZE
AUTOR PLANILHA: ENG. CIVIL - LUCIANO NASCIMENTO DE ALBUQUERQUE - CREA 6025 D/AM-RR

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

DATA BASE DO ORÇAMENTO SBC/AM E SINAPI/AM: AGOSTO/2026 **LEIS SOCIAIS DESONERADAS:** 98,35% (HORISTA) - 58,20% (MENSALISTA)

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
23	PINTURA SOBRE ARGAMASSAS E CONCRETOS	100,00% 84.115,43						50,00% 42.057,72	50,00% 42.057,72
24	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	100,00% 1.985,78							100,00% 1.985,78
25	SINALIZAÇÃO VISUAL	100,00% 15.612,52							100,00% 15.612,52
26	PISO TÁCTIL	100,00% 2.823,32						50,00% 1.411,66	50,00% 1.411,66
27	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00% 5.681,32							100,00% 5.681,32
28	LIMPEZA FINAL DA OBRA	100,00% 6.710,58						50,00% 3.355,29	50,00% 3.355,29
Porcentagem por mês			8,0%	13,35%	9,06%	8,39%	17,43%	25,5%	18,28%
Custo por mês			102.400,87	170.958,15	115.985,39	107.430,14	223.245,96	326.593,90	234.053,78
Porcentagem Acumulado			8,0%	21,35%	30,4%	38,79%	56,22%	81,72%	100,0%
Custo Acumulado			102.400,87	273.359,02	389.344,41	496.774,55	720.020,51	1.046.614,41	1.280.668,23

CUSTO DIRETO TOTAL	1.280.668,23
BDI (27,65%)	R$ 354.104,77
PREÇO GLOBAL DA OBRA (ESTIMADO PELO CONTRATANTE)	**R$ 1.634.773,00**
DESCONTO OFERTADO	
PREÇO GLOBAL DA OBRA (OFERTADO PELO LICITANTE)	**R$ 1.634.773,00**

Luciano Nascimento de Albuquerque
Eng. Civil CREA 6025-D AM/RR
Coordenador da Equipe de Planejamento da Contratação
Portaria TRE/AM n. 1.131/2025