



MINISTÉRIO DA DEFESA
SECRETARIA GERAL
DEPARTAMENTO DO PROGRAMA CALHA NORTE - DPCN
COORDENAÇÃO GERAL DE ENGENHARIA - CGENG

ANÁLISE Nº 7304230/CGENG/DPCN/SG-MD

APTO À APROVAÇÃO

- (1). Esta análise foi realizada tendo como base os arquivos dispostos na Plataforma Transferegov.br na aba Projeto Básico / Termo de Referência, enviados para análise.
- (2). A presente análise se refere tão somente às peças do projeto atualmente apresentadas eximindo esta técnica e ao Programa da responsabilidade sobre futuras alterações de projeto e seus possíveis reflexos.
- (3). Caso seja identificado alteração nos quantitativos dos projetos apresentados neste convênio, este técnico reforça que foi realizada a devida aprovação conforme a P.O. apresentada e inserida na TRANSFERE.GOV.BR. Portanto esta analista se exime de responsabilidades devido à falta de dados que porventura poderiam auxiliar no levantamento de quantitativo da memória de cálculo do projeto básico.
- (4). A análise Técnica do Empreendimento é limitada aos aspectos de adequabilidade do projeto e valores propostos, com base nas normativas vigentes, não caracterizando corresponsabilidade referente às soluções adotadas pelos autores dos projetos, identificados nas ARTs específicas.
- (5). Esta Análise não corresponde à Homologação do convênio. Será verificado ainda pela Coordenação Geral de Convênios - CGCONV a documentação referente à parte Ambiental e Patrimonial do convênio. Além disso deverá ser realizado pelo conveniente o Ajuste de Plano de Trabalho no TransfereGOV.

1. ASSUNTO: ANÁLISE DE ENGENHARIA APTO À APROVAÇÃO DO CONVÊNIO 497 / 2022 (938904)

- 1.1. NUP: 60414.001362 / 2022-00
- 1.2. Município/Local-UF: MUNICÍPIO DE MAZAGÃO – AP
- 1.3. Objeto do Convênio: CONSTRUÇÃO DE GINÁSIO POLIESPORTIVO
- 1.4. Status da Análise de Engenharia: Apto à Aprovação
- 1.5. Valor Financeiro Celebrado nos Termos do Convênio:
 - Valor de Repasse: R\$ 3.500.000,00
 - Valor da Contrapartida: R\$ 4.000,00
 - Valor Global: R\$ 3.504.000,00

2. ANÁLISE:

2.1. Folha de Conferência: Sem pendência;

Encaminhada, folha de conferência indicando os documentos que compõem esta análise de projeto Básico;

2.2. Memorial Descritivo: Sem pendência;

Encaminhado, Memorial Descritivo tendo como proposta a Construção do Ginásio Poliesportivo com área de construção com 2.125,08m², constituída por Quadra Poliesportiva, arquibancadas, salas de apoio e cobertura em estrutura metálica;

2.3. Especificações Técnicas: Sem pendência;

Encaminhada, especificação técnica em condições gerais para execução dos serviços necessários, com detalhes executivos, características dos materiais, com serviços enumerados e a ordem conforme planilha orçamentária;

2.4. Relatório Fotográfico: Sem pendência;

Encaminhado Relatório fotográfico do objeto: CONSTRUÇÃO DE GINÁSIO POLIESPORTIVO, contendo 4 (quatro) fotos, com identificação da Prefeitura de Mazagão – AP, fotos datadas em 08 de junho de 2024, com identificação das coordenadas geográficas;

2.5. RRT do profissional técnico responsável pela elaboração do Projeto: Sem pendência;

Encaminhada a RRT nº 13904526 emitida pelo Arquiteto e Urbanista Leonardo de Jesus dos Santos Beltrão (CAU nº 000A736660), responsável pela elaboração de projeto de um Ginásio Poliesportivo contendo Quadra Poliesportiva, Arquibancada, Bloco Administrativo de Apoio, Mezanino, duas escadas e uma cabine de locução;

2.6. ART do profissional técnico responsável: Sem pendência;


Encaminhada a ART de projetos complementares nº AP20240079402 emitida pelo Engenheiro Civil Hector Matheus costa da Trindade (registro CREA nº 0319226280), responsável pela complementação de projetos para construção do Ginásio Poliesportivo, como de projetos Hidrosanitários, elétricos, estruturais, estrutura metálica, orçamento da obra e especificações técnicas;


2.7. Indicação de Engenheiro Fiscal da obra: Sem pendência;

Indicado pelo Prefeito Municipal de Mazagão-AP, o responsável técnico, engenheiro civil Enoc Salgado de Oliveira, registro CREA 302703/D-AP, para acompanhamento e fiscalização da execução da Obra de CONSTRUÇÃO DE GINÁSIO POLIESPORTIVO –AP;

2.8. Folha Resumo da Planilha Orçamentária: Sem pendência;

Encaminhada planilha orçamentária resumida com os grupos de serviços a serem executados, com mês de referência em 05/2024 COM DESONERAÇÃO e valor final de R\$ 3.503.673,29 (três milhões, quinhentos e três mil seiscentos e setenta e três reais e vinte e nove centavos).






ESTADO DO AMAPÁ


PREFEITURA MUNICIPAL DE MAZAGÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA



Obra: Construção de Ginásio Poliesportivo no Município de Mazagão		Ref...: SINAPI:05/2024 - C/ DES. SBC: 05/2024	
Data: 20 de junho de 2024		ENC.SOCIAIS : 85,37%	
Local: Mazagão - AP		BDI:28,82%	

Planilha Orçamentária Resumida			
Item	Descrição	Total	Peso (%)
1.0	Serviços Preliminares	125.392,46	3,58 %
2.0	Administração da Obra	169.424,06	4,84 %
3.0	Movimento de Terra	92.858,05	2,65 %
4.0	Fundações	234.246,31	6,69 %
5.0	Estrutura	781.187,52	22,30 %
6.0	Paredes e Painéis	152.473,04	4,35 %
7.0	Pavimentação	363.551,03	10,38 %
8.0	Revestimentos	132.191,99	3,77 %
9.0	Cobertura	806.333,28	23,01 %
10.0	Instalações Elétricas	69.720,26	1,99 %
11.0	Instalações Hidrossanitárias	53.714,02	1,53 %
12.0	Diversos	127.404,43	3,64 %
13.0	Esquadrias	163.273,58	4,66 %
14.0	Pintura	227.876,45	6,50 %
15.0	Encerramento	4.026,81	0,11 %
Total sem BDI		2.719.846,61	100,00%
Total do BDI		783.826,68	
Total Geral		3.503.673,29	



Hector Matheus Costa da Trindade

Engenheiro Civil

CREA: 0319226280

2.9. Orçamento Sintético: Sem pendência;

Encaminhado, pelo conveniente o orçamento sintético, com a planilhas de referência do Estado do Amapá – AP SINAPI 05/2024, referência útil com desoneração, apresentando valor final de R\$ 3.503.673,29 (três milhões, quinhentos e três mil seiscentos e setenta e três reais e vinte e nove centavos);

2.10. Memória de Cálculo: Sem pendência;

Encaminhada a memória de cálculo, fornecida de forma detalhada os cálculos e valores de quantitativos considerados os percentuais de 23,01% - COBERTURA e 22,30% - ESTRUTURA;

2.11. Composições de Custos: Sem pendência;

Encaminhada as composições de custo com os códigos planilhados, com indicação das composições de referência e as adaptações feitas na composição-mãe;

2.12. Cronograma Físico-Financeiro (360 dias): Sem pendência;

Encaminhado o Cronograma Físico Financeiro com um período de 360 dias previstos para execução;

2.13. Memória de Cálculo do BDI, Declaração de sem Desoneração do BDI segundo a Lei nº 13.161, de 31 de agosto de 2015: Sem pendência;

Encaminhado o Demonstrativo da composição do BDI, conveniente declarou que o percentual de BDI adotado foi obtido pelo memorial de cálculo de índice de 28,82%;

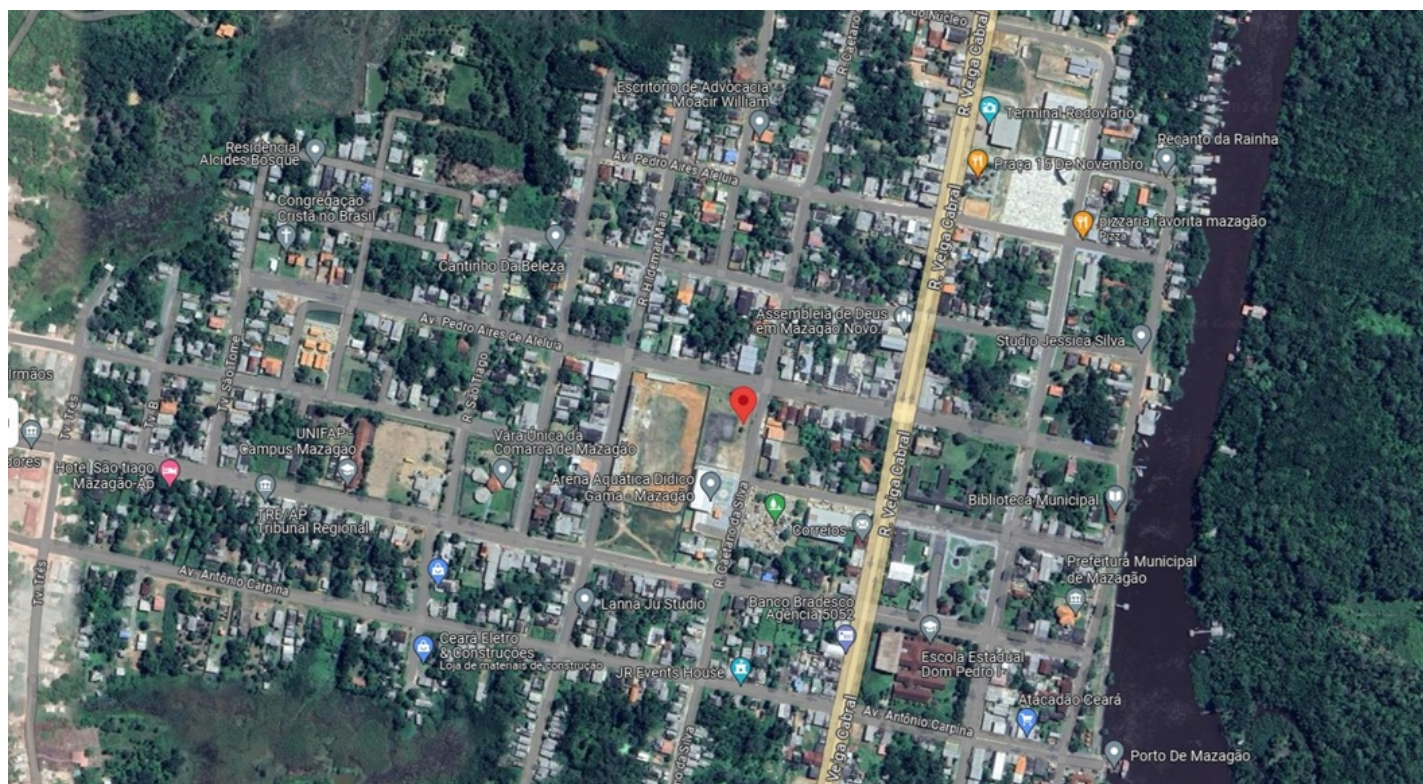
Encaminhada a DECLARAÇÃO COM/SEM DESONERAÇÃO, conveniente declarou que "para os devidos fins que a alternativa adotada para a CONSTRUÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO NO MUNICÍPIO DE MAZAGÃO foi COM DESONERAÇÃO, pois tornou-se a mais vantajosa para esta Administração Pública" e completou informando que "os percentuais relativos aos impostos estão de acordo com o que emanam as leis pertinentes".

2.14. Encargos sociais sobre a mão de obra: Sem pendência;

Encaminhado os encargos sociais sobre a mão de obra, com a assinatura do responsável técnico;

2.15. Mapa ou croquis (coordenadas geográficas – graus, minutos e segundos): Sem pendência;

Rua/Avenida	Latitude	Longitude
Rua Caetano da Silva, 783 – Mazagão, AP, 68940-000	-0.113889	-51.287500



2.16. Plantas do projeto: Sem pendência;

Encaminhadas as seguintes pranchas: 17/17 de Projeto Arquitetônico, 03/03 de Esgoto sanitário, 02/02 Estrutura Metálica, 06/06 Instalações Hidráulicas, 04/04 Projetos Elétricos, 32/32 Projetos Estruturais;

2.17. Declaração de fornecimento de energia elétrica: Sem pendência;

Encaminhada a Declaração de fornecimento de energia Elétrica, assinada pelo Prefeito Municipal de Mazagão-AP, informando que o local destinado à execução do objeto, dispõe de rede de energia elétrica em perfeito funcionamento e com capacidade para atender à demanda do empreendimento, tanto na distribuição primária, quanto na secundária;

2.18. Declaração de viabilidade hidrossanitária: Sem pendência;

Encaminhada a Declaração de viabilidade hidrossanitária, assinada pelo Prefeito Municipal de Mazagão-AP, informando que o local destinado à execução do objeto, dispõe de rede de abastecimento de água e sistema de escoamento em perfeito funcionamento para o atendimento da demanda;

2.19. Lista de verificação em Acessibilidade: Sem pendência;

Encaminhada a Declaração de viabilidade hidrossanitária, assinada pelo Prefeito Municipal de Mazagão-AP, informando que o local destinado à execução do objeto, dispõe de rede de abastecimento de água e sistema de escoamento em perfeito funcionamento para o atendimento da demanda;

2.20. Declaração de conformidade em acessibilidade, conforme a Instrução Normativa MP nº 2, de 09 de outubro de 2017: Sem pendência;

Encaminhada a Declaração de conformidade em acessibilidade, declarando que foram atendidos os itens de acessibilidade constantes na Lista de Verificação, estando ciente e devidamente assinado pelo Arquiteto e Urbanista Leonardo de Jesus dos Santos Beltrão, responsável técnico pelo projeto;

2.21. Licença Ambiental Prévia: Sem pendência;

Encaminhada Licença Ambiental Prévia com data de emissão em 04/09/2023 e validade por um período de 12(meses) findando em 04/09/2024;

2.22. Declaração de Área não inundável: Sem pendência;

Encaminhada a Declaração de área não inundável, declarando para os devidos fins que o local não está sujeito e nunca foi afetada por inundação ou alagamento, de acordo com o nível de enchente máxima registrada observada pela comunidade local, estando cientes de que o local designado oferece condições seguras para a execução do objeto;

2.23. Termo de Compromisso para apresentação do Registro do Imóvel: Sem pendência;

Encaminhado o Termo de compromisso para apresentação de Registro de Imóvel, declarando sob as penas da Lei, que o Município de Mazagão é possuidor do local onde será construído o objeto do convênio 937440/2022 e compromete-se a regularizar a Título definitivo em cartório de Registro de imóvel, assinando o presente instrumento, sob pena de responsabilização criminal nos termos do art. 299 do Código Penal;

2.24. Plano de Sustentabilidade: Sem pendência;

Encaminhado o Plano de Sustentabilidade, devidamente assinado pelo engenheiro fiscal de Obras, pelo Secretário Municipal de Infraestrutura e pelo Prefeito do Município de Mazagão, no qual foi declarado comprometimento na implantação do Plano de Sustentabilidade ora apresentado para fins de utilidade do convênio;

2.25. Relatório de Sondagem: Sem pendência;

Encaminhado Relatório de prospecção Geotécnica do Subsolo, assinado pelo engenheiro responsável Andrey Miranda CREA/AP 0319225593, porém não foi apresentada a ART juntamente com o documento.

3. CONCLUSÃO:

- 3.1. Esta análise foi realizada tendo como base os arquivos dispostos no portal Transferegov na aba Projeto Básico/Termo de Referência.
- 3.2. Esta análise se refere aos documentos do processo nº 60414.001362/2022-00, sendo esta a 2ª análise.
- 3.3. O conveniente apresentou declaração informando que a opção mais vantajosa para a Administração é a com Desoneração, apresentando valor final de R\$ 3.503.673,29 (três milhões, quinhentos e três mil seiscentos e setenta e três reais e vinte e nove centavos), sendo, portanto, escolhido como orçamento paradigma para posterior processo licitatório a ser realizado pelo Conveniente.
- 3.4. Dado o orçamento escolhido, os custos unitários dos materiais e serviços apresentados foram verificados frente às planilhas de referência do Estado de Amapá SINAPI 05/2024. Verificou-se que os custos dos itens estão compatíveis aos apresentados nas tabelas de referência vigentes no período em que o orçamento foi apresentado pela proponente.
- 3.5. Após a análise do Projeto Básico de Engenharia, conclui-se que os elementos técnicos que definem o pleito estão compatíveis com as exigências do Decreto nº 6.170 de 25/07/2007 e da Portaria Interministerial nº 424/2016 e suas atualizações. Considerando a metodologia de análise descrita neste parecer, verificou-se que as solicitações referentes ao custo da obra foram atendidas e seus custos estão compatíveis, indicando que a obra é viável no aspecto financeiro.

Brasília, 31 de julho de 2024.

ELABORADO POR:

IOLANDA FERREIRA DOS SANTOS
Engenheira Civil – Analista DPCN



Documento assinado eletronicamente por **Iolanda Ferreira dos Santos, Engenheiro(a) Civil**, em 31/07/2024, às 13:58, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020 da Presidência da República.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.defesa.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, o código verificador **7304230** e o código CRC **D7C40EBA**.