



ESTADO DO AMAPÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAZAGÃO  
CNPJ 05.986.427/0001-24

**TERMO DE COMPROMISSO PARA APRESENTAÇÃO DO REGISTRO DO IMÓVEL**

Eu, **João da Silva Costa**, Brasileiro, solteiro, portador do CPF nº 432.158.902-91, da carteira de Identidade nº 047.563 SSP/AP, residente na Rua Presidente Vargas, nº 1387 – Bairro Olaria, Município de Mazagão/AP., no exercício das funções inerente ao cargo de Prefeito do Município de Mazagão/AP, pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob o nº 05.986.427/0001-24, com sede administrativa na Rua Presidente Vargas, nº 200 – Bairro Centro, Município de Mazagão/AP., venho para fins de celebração do Convênio 937440/2022, expor o seguinte.

O Município, por intermédio do Ministério da Defesa/Programa Calha Norte, firmou o convenio com o Município de Mazagão, cujo objeto e a CONSTRUÇÃO DO GINASIO POLIESPORTIVO, na sede do Município de Mazagão.

Não obstante, o Município de Mazagão está a preparar as medidas administrativas para obter o Registro de Imóvel.

Por conta das peculiaridades apresentadas, invoca-se o teor do §1º, do inciso IV, do art. 23, da Portaria Interministerial 424 de 30 de dezembro de 2016, são condições para a celebração de instrumentos:

“Art. 23. Sem prejuízo do disposto no art. 22 desta Portaria, são condições para a celebração de instrumentos:

*IV - Comprovação do exercício pleno dos poderes inerentes à propriedade do imóvel, mediante certidão emitida pelo cartório de registro de imóveis competente, quando o instrumento tiver por objeto a execução de obras ou benfeitorias no imóvel.*

*§ 1º Poderá ser aceita, para autorização de início do objeto ajustado, declaração do Chefe do Poder Executivo, sob as penas do art. 299 do Código Penal, de que o conveniente é detentor da posse da área objeto da intervenção, quando se tratar de área pública, **devendo a regularização formal da propriedade ser comprovada até o final da execução do objeto do instrumento.***

Nesse sentido, com base no dispositivo acima indicado, **DECLARO**, sob as penas da Lei, notadamente do art. 299 do Código Penal, que o Município de Mazagão é possuidor do local onde será construído o objeto do Convênio nº 937440/2022.

Por fim, **COMPROMETO-ME**, a regularizar a Título Definitivo em Cartório com Registro do Imóvel – Certidão de Inteiro Teor do local onde será CONSTRUÇÃO DO GINASIO POLIESPORTIVO, até o fim da execução do objeto do instrumento constantemente do indigitado Convênio.

Por ser verdade o aqui declarado, dato e assino o presente instrumento, sob pena de responsabilização criminal nos termos do art. 299 do Código Penal.

Mazagão (AP), 16 de julho de 2024.

  
JOÃO DA SILVA COSTA  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MAZAGÃO  
CPF 432.158.902 - 91