



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

PARECER TÉCNICO

Ao Senhor

MIGUEL RODRIGUES CARDOSO

Portaria nº 054/2025

Agente de Contratação

Prefeitura Municipal de Anajatuba – MA

Assunto: Parecer acerca da análise técnica da documentação apresentada pela Licitante na Habilitação – Concorrência Eletrônica Nº 006/2025

Processo Licitatório: Concorrência Eletrônica Nº 006/2025

Objeto: Seleção da proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajosa visando a execução dos serviços de Construção de Unidades Habitacionais em atendimento ao Programa MCMV – FNHIS SUB 50 no Município de Anajatuba/MA – Termo de Compromisso nº 974042/2024/MCIDADES/CAIXA.

Valor Estimado pela Administração: R\$ 6.337.500,00

Este parecer foi elaborado após solicitação da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Anajatuba no intuito de orientá-la, diante dos aspectos técnicos, quanto a análise da Qualificação Técnica apresentada nos documentos de habilitação das empresas licitantes.

I) ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Relativo aos requisitos de habilitação técnica dos itens 9.26.2.4. e 9.26.2.8. do Edital exige a apresentação, pelo Licitante, de:

9.26.2.4. Apresentação de no mínimo 01 (um) Atestado de Capacidade Técnico Profissional, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome do(s) profissional(ais) que atuará(ão) como Responsável Técnico, acompanhado(s) da(s) respectiva(s)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

certidão(ões) de acervo técnico do CREA ou CAU ou outro conselho legalmente habilitado, comprovando as características mínimas descritas na tabela abaixo:

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos	m ²	3.279,00
Massa única em argamassa	m ²	3.907,25
Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças	m ²	1.855,00
Forro em réguas de PVC	m ²	1.544,26

9.26.2.8. Apresentação de no mínimo 01 (um) Atestado de Capacidade Técnico Operacional expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome da licitante acompanhado(s) da(s) respectiva(s) certidão(ões) de acervo técnico do CREA ou CAU ou outro conselho legalmente habilitado, comprovando as características mínimas descritas na tabela abaixo:

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos	m ²	3.279,00
Massa única em argamassa	m ²	3.907,25
Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças	m ²	1.855,00
Forro em réguas de PVC	m ²	1.544,26

1) C. M. DE SOUSA LTDA, CNPJ Nº 31.291.449/0001-80

- Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica Nº 939833/2025, Validade: 31/03/2026;
- Indicação de Responsáveis Técnicos:
- ✓ Vinicius Ribeiro de Sousa, Engenheiro Civil, Registro nº 1918827729, Número do Visto: 115353;

a) Quanto à Qualificação Técnico Profissional e Operacional:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAJATUBA

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33

O responsável técnico indicado pela empresa, o Engenheiro Civil Vinicius Ribeiro de Sousa, possui Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física Nº 926984/2025 com validade de 31/03/2026 e a empresa licitante está dentro das suas responsabilidades técnicas;

A licitante apresentou as seguintes Certidões de Acervo Técnico Profissional e Operacional – CAT com registro de Atestado:

- CAT com registro de atestado 935354/2025 referente a Construção de 55 (cinquenta e cinco) Casas Populares na Sede e Zona Rural do Município de Bernardo do Mearim/MA;
- CAT com registro de atestado 918811/2024 referente a Construção de Complexo Educacional com 10 Salas, Creche e Urbanização de Calçamento de área externa no Igarapé Grande/MA;
- CAT com registro de atestado 940845/2025 referente a Manutenção e Ampliação do Centro de Ensino Fundamental Deputado Eliézer Moreira Filho de Interesse da Secretaria Municipal de Educação de Lagoa Grande do Maranhão;
- CAT com registro de atestado 933256/2025 referente a Reforma de mercados municipais de Pedreiras/MA.

2) CONCLUSÃO

Após análise das documentações de habilitações quanto a Qualificação Técnica Profissional e Operacional, este setor conclui que:

- A licitante apresentou Atestado de Capacidade Técnica Operacional e Atestado de Capacidade Técnico Profissional, acompanhado da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico do CREA ou CAU ou outro conselho legalmente habilitado, atendendo as características mínimas exigidas no Edital.

Segue parecer para análise e apreciação.

Anajatuba – MA, 14 de janeiro de 2026.

Amanda D' Fátima Mendes Sousa

Superintendência de Engenharia

Decreto nº 493/2025

Rua Benedito Leite, 868, Centro, CEP: 65.490.000, Anajatuba – MA

CNPJ: 06.002.372/0001-33