



Nº / ANO DA PROPOSTA:
033389/2024

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:
56000002429/2024

OBJETO:
Construção de unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:
A parceria entre o município de Buriti Bravo/MA e o Ministério das Cidades para a construção de 25 unidades habitacionais reflete o compromisso conjunto de enfrentar o déficit habitacional e promover a inclusão social. Esse esforço mútuo visa fortalecer o acesso à moradia digna, reduzindo desigualdades e promovendo melhorias no bem-estar da população mais vulnerável.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:
A iniciativa está alinhada aos objetivos do programa Minha Casa, Minha Vida, que busca ampliar o acesso à habitação digna para famílias de baixa renda. A proposta reforça a diretriz de redução de desigualdades sociais e a promoção do desenvolvimento urbano sustentável.

PÚBLICO ALVO:
A proposta beneficia diretamente famílias de baixa renda em situação de vulnerabilidade social, muitas das quais vivem em condições inadequadas de moradia ou não possuem residência própria. O público-alvo inclui pessoas que enfrentam dificuldades econômicas e sociais, especialmente em áreas urbanas e periféricas do município.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:
O município enfrenta um déficit habitacional significativo, com diversas famílias vivendo em moradias precárias ou insalubres. Essa situação compromete a qualidade de vida, dificulta o acesso a serviços básicos e perpetua condições de exclusão social, exigindo ações concretas para mudar essa realidade

RESULTADOS ESPERADOS:
A construção de 25 unidades habitacionais proporcionará moradias seguras e adequadas, promovendo a inclusão social e a dignidade humana. Espera-se, ainda, impacto positivo no desenvolvimento urbano e no fortalecimento das políticas públicas de habitação, reduzindo a vulnerabilidade das famílias contempladas.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES		
CPF DO RESPONSÁVEL: 625.624.102-97	NOME DO RESPONSÁVEL: JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO		
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:			CEP DO RESPONSÁVEL:

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROPONENTE: 06.052.138/0001-10					
RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: MUNICIPIO DE BURITI BRAVO					
ENDEREÇO JURÍDICO DO PROPONENTE: PRACA CEL RAIMUNDO LIMA, 14					
CIDADE: BURITI BRAVO	UF: MA	CÓDIGO MUNICÍPIO: 0743	CEP: 65685000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/TELEFONE: 99985168711
BANCO: 104 - CAIXA ECONOMICA		AGÊNCIA: 0028-0	CONTA CORRENTE: 0060710581		
CPF DO RESPONSÁVEL: 476.517.843-91	NOME DO RESPONSÁVEL: LUCIANA BORGES LEOCADIO				
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: RUA ASTOLFO SERRA, 132 - CENTRO				CEP DO RESPONSÁVEL: 65685000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 3.250.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 315.921,16
	2026	R\$ 2.934.078,84
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	05/05/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	04/05/2029	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2029	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

57900.21-13

NOME DO PROJETO:

Construção de unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Construção

EIXO:

Social

TIPO:

Infraestrutura Urbana e Mobilidade

SUBTIPO:

Habitação de Interesse Social

Geometrias

Latitude:	-5.83565	Longitude:	-43.82730
------------------	----------	-------------------	-----------

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE?

Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?

Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:

Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

A OBRA FOI MODELADA EM BIM?

Não

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Elaboração de Projeto Técnico Social			
Unidade de Medida: UN		Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 81.250,00
Início Previsto: 05/05/2025		Término Previsto: 31/12/2026	Valor Global: R\$ 3.250.000,00
UF: MA	Município: 0743 - BURITI BRAVO		CEP: 65685-000
Endereço: Sede do Município de Buriti Bravo/MA			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Elaboração de Projeto Técnico Social			
Quantidade: 1.0 Un		Valor: R\$ 81.250,00	Início Previsto: 05/05/2025
			Término Previsto: 31/12/2026

Meta nº: 2

Especificação: Construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA			
Unidade de Medida: UN		Quantidade: 25.0	Valor: R\$ 3.168.750,00
Início Previsto: 05/05/2025		Término Previsto: 31/12/2026	Valor Global: R\$ 3.250.000,00
UF: MA	Município: 0743 - BURITI BRAVO		CEP: 65685-000
Endereço: Sede do Município de Buriti Bravo/MA			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA			
Quantidade: 25.0 Un		Valor: R\$ 3.168.750,00	Início Previsto: 05/05/2025
			Término Previsto: 31/12/2026

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MINISTERIO DAS CIDADES

MÊS DESEMBOLSO: Dezembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 81.250,00	
DESCRIÇÃO: Elaboração de Projeto Técnico Social		
META Nº: 2	VALOR DA META: R\$ 568.750,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 650.000,00	PARCELA Nº: 1
MÊS DESEMBOLSO: Fevereiro		ANO: 2026
META Nº: 2	VALOR DA META: R\$ 1.300.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 1.300.000,00	PARCELA Nº: 2
MÊS DESEMBOLSO: Abril		ANO: 2026
META Nº: 2	VALOR DA META: R\$ 1.300.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 1.300.000,00	PARCELA Nº: 3

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BURITI BRAVO

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de 25 (vinte e cinco) unidades habitacionais no município de Buriti Bravo/MA				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Sede do Município de Buriti Bravo/MA				
CEP: 65685-000	UF: MA	MUNICÍPIO: 0743 - BURITI BRAVO		
UNIDADE: Un	QUANTIDADE: 25,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 126.750,00	V.TOTAL: R\$ 3.168.750,00
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Elaboração de Projeto Técnico Social				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Sede do Município de Buriti Bravo/MA				
CEP: 65685-000	UF: MA	MUNICÍPIO: 0743 - BURITI BRAVO		
UNIDADE: Un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 81.250,00	V.TOTAL: R\$ 81.250,00
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449039	R\$ 81.250,00	R\$ 81.250,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
449051	R\$ 3.168.750,00	R\$ 3.168.750,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 3.250.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Documentos Digitalizados do Instrumento

Nome do Arquivo:

Aviso entrega Câmara Buriti Bravo.pdf

OFICIO 0630.pdf

Publicação DOU 08_05_2025.pdf

CE Suspensiva Buriti Bravo.pdf

Validação Assinatura Buriti Bravo.pdf

PM_Buriti_Bravo_-_1100218-98_-_Termo_de_Compromisso_Novo_PACassinado.zip