PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO :	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA
LOCAL:	ÁREA MUNICIPAL SOB O VIADUTO PREFEITO JOSE CARLOS DE FIGUEIREDO FERRAZ, TRECHO INICIO ATE A RUA PIRES DO RIO SNTIDO NORTE SUL - SÃO PAULO, SP - CEP: 08210-615
BAIRRO:	ITAQUERA - REGIÃO CENTRAL

Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	SIURB S/ DES (JUL/2026)		SIURB C/ DES (JUL/2026)	
					Preço Unitário	Total	Preço Unitário	Total
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				R$ 33.794,50		R$ 33.707,30
01-005-040	EDIF	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	123,60	34,93	4.317,34	33,34	4.120,82
17-030-002	EDIF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	411,43	822,86	408,42	816,84
02.02.130	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	3,00	1.409,70	4.229,10	1.564,11	4.692,33
02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	3,00	900,63	2.701,89	1.010,89	3.032,67
01-001-008	EDIF	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	1.092,40	6,78	7.406,47	6,42	7.013,20
01-001-006	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	141,99	58,05	8.242,51	56,27	7.989,77
01-001-010	EDIF	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	3.265,77	1,86	6.074,33	1,85	6.041,67
2.0		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E DEMOLIÇÕES				R$ 197.677,48		R$ 188.653,55
02-002-001	EDIF	ESCAVAÇÃO MANUAL COM PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	168,52	86,53	14.582,03	81,91	13.803,47
02-002-010	EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	388,35	6,78	2.633,01	6,42	2.493,20
01-002-005	EDIF	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	40,52	48,29	1.956,71	45,71	1.852,16
01-002-011	EDIF	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	52,67	45,52	2.397,53	43,70	2.301,67
01-003-010	EDIF	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	1.211,41	3,33	4.033,99	3,31	4.009,76
17-050-021	EDIF	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	240,39	542,54	130.421,19	513,55	123.452,28
04-050-004	EDIF	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	7,14	59,95	428,04	56,75	405,19
17-050-045	EDIF	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	99,10	10,85	1.075,23	10,27	1.017,75
17-050-048	EDIF	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	99,10	16,48	1.633,16	15,61	1.546,95
06-001-000	INFRA	ARRANCAMENTO E REMOÇÃO DE CANALIZAÇÃO, 30,0CM < 0 < OU = A 60CM	M	120,00	140,14	16.816,80	135,11	16.213,20
01-001-005	EDIF	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	386,64	13,20	5.103,64	13,09	5.061,11
01-001-010	EDIF	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	8.892,72	1,86	16.540,45	1,85	16.451,53
13.50.019	FDE	DEMOLICAO GUARDA-CORPOS EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	16,24	3,43	55,70	2,79	45,28
3.0		QUADRA E PASSEIO				R$ 182.730,72		R$ 179.663,61
02-001-003	EDIF	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	110,00	152,50	16.775,00	146,71	16.138,10
02-003-001	EDIF	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	55,41	93,77	5.195,79	89,78	4.974,70
02-002-015	EDIF	LASTRO DE BRITA	M3	15,83	240,95	3.814,23	238,05	3.768,33
02-002-016	EDIF	LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3	M3	12,66	588,69	7.452,81	576,39	7.297,09
03-003-017	EDIF	CONCRETO FCK = 25,0MPA - USINADO	M3	52,28	589,49	30.818,53	587,14	30.695,67
03-003-030	EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	52,28	68,44	3.578,04	68,44	3.578,04
02-004-004	EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	3.547,30	10,66	37.814,21	10,47	37.140,23
02-004-007	EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-60	KG	1.120,20	11,02	12.344,60	10,84	12.142,96
02-004-009	EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	326,74	10,42	3.404,63	10,29	3.362,15
11.18.060	CDHU	LONA PLÁSTICA PRETA - USO GERAL	M2	350,49	1,72	602,84	2,31	809,63

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO :	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA
LOCAL:	ÁREA MUNICIPAL SOB O VIADUTO PREFEITO JOSE CARLOS DE FIGUEIREDO FERRAZ, TRECHO INICIO ATE A RUA PIRES DO RIO SNTIDO NORTE SUL - SÃO PAULO, SP - CEP: 08210-615
BAIRRO:	ITAQUERA - REGIÃO CENTRAL

Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	SIURB S/ DES (JUL/2026)		SIURB C/ DES (JUL/2026)	
					Preço Unitário	Total	Preço Unitário	Total
02-006-005	EDIF	IMPERMEABILIZAÇÃO DO RESPALDO DA FUNDAÇÃO - ARGAMASSA IMPERMEÁVEL	M2	42,68	142,02	6.061,41	138,58	5.914,59
17-002-042	EDIF	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	29,43	927,28	27.289,85	913,18	26.874,88
13-002-004	EDIF	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	245,43	6,71	1.646,83	6,38	1.565,84
15-001-036	EDIF	TINTA EPÓXI - REBOCO COM MASSA BASE EPÓXI	M2	105,06	246,83	25.931,95	241,78	25.401,40
4.0		PISOS E VEDAÇÕES				R$ 183.425,17		R$ 174.989,90
15-001-015	EDIF	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	1.749,22	19,81	34.652,04	19,26	33.689,97
04-001-041	EDIF	VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 14 X 19 X 39CM	M2	31,99	109,90	3.515,70	107,47	3.437,96
05-001-043	EDIF	PINTURA PROTETORA COM TINTA BETUMINOSA (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL) - 2 DEMÃOS	M2	31,99	20,36	651,31	19,92	637,24
11-003-001	EDIF	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	63,98	8,19	523,99	7,90	505,44
11-003-008	EDIF	EMBOÇO EXTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	63,98	52,36	3.349,99	50,12	3.206,67
06.03.108	FDE	CO-42 GUARDA-CORPO COM CHAPA PERFURADA H=130CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	16,24	2.251,95	36.571,66	1.830,85	29.733,06
17-001-029	EDIF	FP.03 - ALAMBRADO PARA QUADRAS DE ESPORTE - GP.6/EDIF - TG/4,5M	M	38,75	854,83	33.124,66	845,80	32.774,75
13-002-043	EDIF	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM COLA	M2	27,94	246,70	6.892,79	245,59	6.861,78
00-000-001	MERCADO	PISO MONOLÍTICO EMBORRACHADO EM EPDM	M2	59,30	1.081,67	64.143,03	1.081,67	64.143,03
5.0		INFRA ESTRUTURA HIDRÁULICA				R$ 43.490,60		R$ 42.938,48
10-001-095	EDIF	PROTEÇÃO ANTICORROSIVA PARA TUBULAÇÃO ENTERRADA	M	120,00	3,85	462,00	3,73	447,60
10-001-098	EDIF	ENVELOPAMENTO DE TUBULAÇÃO ENTERRADA, COM CONCRETO	M	120,00	45,51	5.461,20	44,01	5.281,20
10-012-016	EDIF	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	M	120,00	50,29	6.034,80	48,64	5.836,80
10-012-034	EDIF	LIGAÇÃO PARA DESPEJO LIVRE EM SARJETAS, COM TUBO DE FERRO FUNDIDO SMU - 100MM	M	96,80	325,75	31.532,60	324,10	31.372,88
6.0		PAISAGISMO				R$ 27.223,50		R$ 26.862,33
18-003-005	EDIF	GRAMA ESMERALDA	M2	358,14	24,30	8.702,80	23,85	8.541,63
18-003-077	EDIF	DRACENA (DRACAENA FRAGRANS)	UN	16,00	70,15	1.122,40	69,28	1.108,48
18-002-007	EDIF	GUANANDI (CALOPHYLLUM BRASILIENSES)	UN	17,00	276,09	4.693,53	275,22	4.678,74
18-002-016	EDIF	MULUNGU (ERYTHRINA FALCATA)	UN	13,00	402,01	5.226,13	401,14	5.214,82
18-002-103	EDIF	AROEIRA PIMENTEIRA (SCHINUS TEREBINTHIFOLIA)	UN	16,00	84,45	1.351,20	83,32	1.333,12
00-094-014	EQUIP	CAMINHÃO IRRIGADEIRA - 6000 L- BASCULANTE C/CABINE.	H	66,00	92,84	6.127,44	90,69	5.985,54
7.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R$ 142.700,45		R$ 142.045,32
17-045-001	EDIF	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	M3xMÊS	243,00	10,43	2.534,49	10,43	2.534,49
17-045-002	EDIF	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M3	81,00	6,38	516,78	6,04	489,24
17-003-065	EDIF	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	M2	105,06	26,51	2.785,14	26,51	2.785,14
17-003-061	EDIF	QD.04 - TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUSIVE PINTURA E REDE	UN	2,00	3.711,58	7.423,16	3.612,40	7.224,80

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO :	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REVITALIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA
LOCAL:	ÁREA MUNICIPAL SOB O VIADUTO PREFEITO JOSE CARLOS DE FIGUEIREDO FERRAZ, TRECHO INICIO ATE A RUA PIRES DO RIO SNTIDO NORTE SUL - SÃO PAULO, SP - CEP: 08210-615
BAIRRO:	ITAQUERA - REGIÃO CENTRAL

Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	SIURB S/ DES (JUL/2026)		SIURB C/ DES (JUL/2026)	
					Preço Unitário	Total	Preço Unitário	Total
17-003-056	EDIF	QD.02 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA COM TINTA A BASE DE BORRACHA. CLORADA - FUTEBOL DE SALÃO	UN	1,00	574,05	574,05	556,88	556,88
18-012-002	EDIF	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	4,00	2.005,53	8.022,12	1.944,45	7.777,80
18-012-006	EDIF	IC.06 - BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO PMSP	M	9,60	365,40	3.507,84	353,31	3.391,77
18-015-001	EDIF	APARELHOS DE GINÁTICA EM MADEIRA - BARRA DUPLA EM DOIS NIVEIS	UN	1,00	1.835,87	1.835,87	1.835,87	1.835,87
18-015-002	EDIF	APARELHOS DE GINÁTICA EM MADEIRA - BARREIRA SIMPLES	UN	1,00	2.757,04	2.757,04	2.757,04	2.757,04
18-015-003	EDIF	APARELHOS DE GINÁTICA EM MADEIRA - BARRAS PARALELAS	UN	1,00	1.978,83	1.978,83	1.978,83	1.978,83
18-014-047	EDIF	PLAYGROUND BRINQUEDOS DE MADEIRA - ARGOLA E TRAPÉZIO	UN	1,00	1.604,60	1.604,60	1.604,60	1.604,60
18-016-020	EDIF	LIXEIRA DUPLA	UN	5,00	1.503,43	7.517,15	1.502,62	7.513,10
17-003-059	EDIF	DEMARCAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	325,43	325,43	315,53	315,53
17-003-073	EDIF	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE FAIXAS ATÉ 10CM - EPÓXI	M	72,00	12,24	881,28	11,84	852,48
18-016-004	EDIF	SIMULADOR DE CAVALGADA	UN	1,00	4.327,64	4.327,64	4.326,83	4.326,83
18-016-005	EDIF	SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO	UN	1,00	6.545,95	6.545,95	6.544,73	6.544,73
18-016-019	EDIF	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3.529,58	3.529,58	3.528,77	3.528,77
18-016-013	EDIF	ESQUI DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	5.265,13	5.265,13	5.264,32	5.264,32
18-016-014	EDIF	ESQUI TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	7.276,34	7.276,34	7.275,12	7.275,12
18-016-002	EDIF	ROTAÇÃO DIAGONAL DUPLA - APARELHO DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	2.076,47	2.076,47	2.075,66	2.075,66
18-016-001	EDIF	SURF DUPLO CONJUGADO (EXERCITADOR PARA IDOSOS)	UN	1,00	2.481,46	2.481,46	2.480,65	2.480,65
18-016-011	EDIF	ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO	UN	1,00	1.500,46	1.500,46	1.499,65	1.499,65
18-016-007	EDIF	PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	4.003,63	4.003,63	4.002,82	4.002,82
18-016-006	EDIF	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2.772,17	2.772,17	2.771,36	2.771,36
18-014-103	EDIF	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 3 - TAMANHO MÉDIO - PARA CRIANÇAS A PARTIR DE 5 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	60.657,84	60.657,84	60.657,84	60.657,84
8.0		SERVIÇOS TÉCNICOS				R$ 72.936,00		R$ 69.040,80
20-003-059	EDIF	ENGENHEIRO DA OBRA	H	360,00	202,60	72.936,00	191,78	69.040,80
9.0		PROJETOS				R$ 32.622,48		R$ 32.622,48
20-003-060	EDIF	PROJETO BÁSICO (PRANCHA A1)	UN	6,00	5.437,08	32.622,48	5.437,08	32.622,48
				A (EDIF)		R$ 916.600,90		R$ 890.523,77
				Taxa sob o valor do sub-total = B (EDIF)	20,11%	R$ 184.328,44	23,10%	R$ 205.710,99
				Total em R$ - (A + B) = C (EDIF)		R$ 1.100.929,34		R$ 1.096.234,76
				Total Geral		R$ 1.100.929,34		R$ 1.096.234,76

Kleiton S[illegible] Pereira
R.F. 845.784
Supervisor Téc. de Projetos e Obras
SUB-ITQ/CPO/SPO