PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

ORÇAMENTO ESTIMATIVO E REFERENCIAL

TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS DE JULHO - 2026

OBJETO:	**ELIMINAÇÃO DE ÁREA DE RISCOS MAPEADA CONFORME RELATÓRIO DE RISCO IQ-08 COM DEMOLIÇÃO, ESTABILIZAÇÃO DE TALUDE E CONSTRUÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM**
LOCAL:	**RUA JERÔNIMO ABREU DO VALE TRECHO DA RUA GALEGO SENTIDO A RUA MAR VERMELHO (LADO ESQUERDO) ÁREA DE RISCO MAPEADA RELATÓRIO TÉCNICO IQ-08 DE 29/01/2026**
BAIRRO:	**JARDIM NOSSA SENHORA DO CARMO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P.UNIT. S/DES	TOTAL	P.UNIT. C/DES	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				R$ 65.136,08		R$ 64.176,85
01-005-005	TAPUME METÁLICO COM TELHA METÁLICA, SEM PINTURA, TRAPEZOIDAL 40 ESP=0,43MM, COLUNAS, BASES E PARAFUSOS	M2	44,00	181,33	R$ 7.978,52	174,99	R$ 7.699,56
01-005-006	PORTÃO METÁLICO DE OBRA - 5M, PIVOTANTE, 2 FOLHAS, PARA TAPUME	M2	8,80	310,90	R$ 2.735,92	304,56	R$ 2.680,12
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	2,64	305,36	R$ 806,15	299,02	R$ 789,41
01-005-040	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	264,00	34,93	R$ 9.221,52	33,34	R$ 8.801,76
17-090-003	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, COM 1 SANITÁRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	UNXMÊS	7,00	1.400,49	R$ 9.803,43	1.400,49	R$ 9.803,43
02-002-002	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE 1 EQUIPAMENTO	UN	1,00	810,89	R$ 810,89	794,78	794,78
02-002-010	PERFURAÇÃO E EXECUÇÃO DE ENSAIO PENETOMÉTRICO OU DE LAVAGEM POR TEMPO	M	90,00	187,81	R$ 16.902,90	186,26	16.763,40
20-001-013	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2	GL	1,00	7.135,47	R$ 7.135,47	7.135,47	R$ 7.135,47
20-001-021	ACRÉSCIMO FACE AO GRAU DE DIFICULDADE - TERRENO ACIDENTADO	%	68,92	20,00	R$ 1.378,39	20,00	R$ 1.378,39
20-001-022	ACRÉSCIMO FACE AO GRAU DE DIFICULDADE - TERRENO COBERTO PARA VEGETAÇÃO	%	68,92	50,00	R$ 3.445,97	50,00	R$ 3.445,97
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	411,43	R$ 822,86	408,42	R$ 816,84
10-002-014	HD.21 - RESERVATÓRIO DE POLIETILENO 5000 LITROS	UN	1,00	4.094,06	R$ 4.094,06	4.067,72	R$ 4.067,72
2.0	DEMOLIÇÕES, PREPARO E LIMPEZA DA ÁREA				771.948,81		760.859,61
03-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	155,30	542,54	R$ 84.258,63	513,55	R$ 79.756,36
04-050-004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	807,58	59,95	R$ 48.414,46	56,75	R$ 45.830,21
06-060-006	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS - PARA TELHA ONDULADA DE CIMENTO AMIANTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICO	M2	1.553,04	24,89	R$ 38.655,16	23,56	R$ 36.589,62
04-064-000	DISPOSIÇÃO FINAL DE SOLOS E RESÍDUOS, CLASSE II B - INERTES, EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO	Ton	2.180,47	125,34	R$ 273.300,10	125,34	R$ 273.300,10
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	160,00	170,76	R$ 27.321,60	168,24	R$ 26.918,40
01-001-005	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	2.180,47	13,20	R$ 28.782,17	13,09	28.542,33
01-001-010	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	63.233,58	1,86	R$ 117.614,45	1,85	116.982,12
11-020-000	TRATOR DE ESTEIRA - 16TON	H	352,00	436,37	R$ 153.602,24	434,49	152.940,48
3.0	CONTENÇÃO, DRENAGEM E ESCADA HIDRAÚLICA				1.438.474,24		1.415.943,40
04-011-000	ESCAVAÇÃO MECÂNICA, CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M3	M3	422,92	24,80	R$ 10.488,31	24,63	10.416,42
04-060-000	REMOÇÃO DE TERRA ALÉM DO PRIMEIRO KM COM CAMINHÃO DE 14 M3	M3XKM	11.841,65	2,06	R$ 24.393,79	2,05	24.275,38
10-012-000	CALDA DE CIMENTO PARA INJEÇÃO - FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO	L	4.520,21	1,52	R$ 6.870,72	1,50	6.780,32
08-021-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO CA-50 - DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL À 1/2"	KG	5.497,20	10,65	R$ 58.545,18	10,47	57.555,68
07-012-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE AÇO	KG	5.229,00	10,41	R$ 54.433,89	10,28	53.754,12
07-019-000	BARBACANS DE TUBOS DE PVC - DIÂMETRO 4"	UN	60,00	68,55	R$ 4.113,00	67,03	4.021,80

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

ORÇAMENTO ESTIMATIVO E REFERENCIAL

TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS DE JULHO - 2026

OBJETO:	**ELIMINAÇÃO DE ÁREA DE RISCOS MAPEADA CONFORME RELATÓRIO DE RISCO IQ-08 COM DEMOLIÇÃO, ESTABILIZAÇÃO DE TALUDE E CONSTRUÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM**
LOCAL:	**RUA JERÔNIMO ABREU DO VALE TRECHO DA RUA GALEGO SENTIDO A RUA MAR VERMELHO (LADO ESQUERDO) ÁREA DE RISCO MAPEADA RELATÓRIO TÉCNICO IQ-08 DE 29/01/2026**
BAIRRO:	**JARDIM NOSSA SENHORA DO CARMO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P.UNIT. S/DES	TOTAL	P.UNIT. C/DES	TOTAL
10-007-004	FORNECIMENTO, PREPARO E APLICAÇÃO DE CONCRETO PROJETADO, MEDIDO NO PROJETO - FCK = 30MPA - EM OBRAS DE CONTENCÃO	M3	102,80	1.133,93	R$ 116.568,00	1.123,34	115.479,35
093-959 - SINAPI	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MAIOR QUE 10 M, DIÂMETRO DE 10 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 20 MM. AF_07/2024	M	931,80	272,35	R$ 253.775,73	261,51	243.675,02
25-15-09-99	DRENO HORIZONTAL PROFUNDO (TPU - DER/SP)	M	800,00	443,17	R$ 354.536,00	438,56	350.848,00
10-48-48 SINAPI	EXECUÇÃO DE PERFURAÇÃO PARA TIRANTE, COMPRIMENTO MAIOR OU IGUAL A 6 M E MENOR QUE 14 M, COM DIAMETRO DO FURO 100 MM EXECUTADO COM HASTE UTILIZANDO PERFURATRIZ MANUAL SOBRE BASE DE MONTAGEM. AF_11/2023 - PERFURAÇÃO EM SOLO - DHP	M	931,80	75,01	R$ 69.894,31	73,31	68.310,26
200-57-59 SICRO	Perfuração para dreno sub-horizontal em material de 1ª categoria com D = 75 mm (linha NW)	M	60,00	68,42	R$ 4.105,20	68,42	4.105,20
24.15.05.01.99 TPU - DER	TUBO RIGIDO PVC D=2"	M	250,00	33,41	R$ 8.352,50	32,55	8.137,50
22.08.35.99 TPU - DER	GEOGRELHA POLIETILENO RESIST. TRANSV. 200 KN/M - RESIST. LONGIT. 200 KN/M.	M2	80,00	196,39	R$ 15.711,20	203,04	16.243,20
01-004-078	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOCOMPOSTO FORMADO POR NÚCLEO TRIDIMENSIONAL, FLEXÍVEL DE FILAMENTO DE POLIPROPILENO, ASSOCIADO ÀS SUAS DUAS SUPERFÍCIES GEOTEXTEIS NÃO TECIDOS	M2	64,69	44,40	R$ 2.872,32	44,34	R$ 2.868,44
07-017-000	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO USINADO FCK=30,0MPA	M3	8,24	615,43	R$ 5.070,52	613,08	5.051,17
56-05-944 SICRO	Protensão de tirante permanente protendido de aço D = 30 mm, tensão de escoamento = 600 MPa e tensão de ruptura = 720 MPa - inclusive ancoragem e grauteamento da cabeça	un	60,00	509,19	R$ 30.551,40	509,19	30.551,40
06-001-000	ARRANCAMENTO E REMOÇÃO DE CANALIZAÇÃO, 30,0CM < 0 < OU = A 60CM	M	30,00	140,14	R$ 4.204,20	135,11	4.053,30
06-022-004	BOCA DE LOBO DUPLA	UN	6,00	4.598,06	R$ 27.588,36	4.490,14	26.940,84
06-018-003	POÇO DE VISITA TIPO 3 - 2,20 X 2,20 X 2,20M	UN	3,00	11.904,39	R$ 35.713,17	11.561,62	34.684,86
06-017-007	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO EM POLIETILENO DE ALTA RESISTÊNCIA PEAD, COR PRETA, COM DN 800MM	M	20,00	841,08	R$ 16.821,60	840,72	16.814,40
06-020-003	INC.27 - INSTALAÇÃO DE TAMPÃO PARA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS - ARTICULADO, EXCETO FORNECIMENTO DE TAMPÃO	UN	3,00	164,29	R$ 492,87	157,06	471,18
06-020-023	FORNECIMENTO DE TAMPÃO - GRELHA DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL CLASSE MÍNIMA 400 (40T) D=600MM - NBR 10160 ARTICULADO - P/ GAL. ÁGUAS PLUV.	UN	3,00	605,41	R$ 1.816,23	605,41	1.816,23
13-001-011	ESTACA TIPO RAIZ, 250MM, COM PERFURAÇÃO EM SOLO - 80T	M	400,00	366,66	R$ 146.664,00	366,66	146.664,00
07-107-003	IN.12 - EXECUÇÃO DE VALETA DE PROTEÇÃO DE CORTE COM REVESTIMENTO EM CONCRETO (0,75 M3/M)	M	84,00	190,39	R$ 15.992,76	185,53	15.584,52
03-001-015	FORMA ESPECIAL DE CHAPAS RESINADAS (12MM) - PLANA	M2	220,84	120,79	R$ 26.675,26	116,80	25.794,11
03-003-020	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO	M3	33,13	615,43	R$ 20.386,73	613,09	20.309,22
03-002-004	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	2.650,08	10,66	R$ 28.249,85	10,47	27.746,34
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	33,13	68,44	R$ 2.267,14	68,44	2.267,14
18-003-005	GRAMA ESMERALDA	M2	1.000,00	24,30	R$ 24.300,00	23,85	23.850,00
18-080-011	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	200,00	335,10	R$ 67.020,00	334,37	66.874,00
4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				114.972,72		111.102,77
17-050-021	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	24,00	542,54	R$ 13.020,96	513,55	R$ 12.325,20

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

ORÇAMENTO ESTIMATIVO E REFERENCIAL

TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS DE JULHO - 2026

OBJETO:	**ELIMINAÇÃO DE ÁREA DE RISCOS MAPEADA CONFORME RELATÓRIO DE RISCO IQ-08 COM DEMOLIÇÃO, ESTABILIZAÇÃO DE TALUDE E CONSTRUÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM**
LOCAL:	**RUA JERÔNIMO ABREU DO VALE TRECHO DA RUA GALEGO SENTIDO A RUA MAR VERMELHO (LADO ESQUERDO) ÁREA DE RISCO MAPEADA RELATÓRIO TÉCNICO IQ-08 DE 29/01/2026**
BAIRRO:	**JARDIM NOSSA SENHORA DO CARMO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P.UNIT. S/DES	TOTAL	P.UNIT. C/DES	TOTAL
17-050-045	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	200,00	10,85	R$ 2.170,00	10,27	R$ 2.054,00
17-050-048	DEMOLIÇÃO DE SARJETAS DE CONCRETO	M	200,00	16,48	R$ 3.296,00	15,61	R$ 3.122,00
17-002-050	NC.20 - GUIA DE CONCRETO RETA OU CURVA, TIPO PMSP	M	200,00	106,09	R$ 21.218,00	102,33	R$ 20.466,00
17-002-052	NC.22 - SARJETA DE CONCRETO, INCLUSIVE PREPARO DE CAIXA	M3	22,50	881,84	R$ 19.841,40	862,56	R$ 19.407,60
17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	24,00	1.255,98	R$ 30.143,52	1.241,51	R$ 29.796,24
17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	1.553,00	16,28	R$ 25.282,84	15,41	R$ 23.931,73
5.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL				260.843,28		254.948,40
20-003-008	CONSULTOR	H	60,00	636,22	R$ 38.173,20	636,22	R$ 38.173,20
20-003-001	COORDENADOR GERAL	H	60,00	636,22	R$ 38.173,20	636,22	R$ 38.173,20
20-003-002	ENGENHEIRO/ ARQUITETO SÊNIOR	H	60,00	337,94	R$ 20.276,40	337,94	R$ 20.276,40
20-003-003	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	120,00	140,06	R$ 16.807,20	140,06	R$ 16.807,20
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	120,00	202,60	R$ 24.312,00	191,78	R$ 23.013,60
12-012-000	ENCARREGADO	H	1.152,00	74,56	R$ 85.893,12	70,57	R$ 81.296,64
03-053-018	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	6,00	6.201,36	R$ 37.208,16	6.201,36	R$ 37.208,16
					R$ 2.651.375,13		R$ 2.607.031,03

		SUB TOTAL S/ DES		**SUB TOTAL S/DES**
TOTAL ITENS 1.0 + 2.0 + 3.0 + 4.0 + 5.0 =		**R$ 2.651.375,13**		**2.607.031,03**
BDI = %	**20,11%**	**533.191,54**	**23,10%**	**602.224,17**
TOTAL GERAL		**3.184.566,67**		**3.209.255,20**

Klaton Scalcon Pereira
R.F. 843.784
Supervisor Téc. de Projetos & Obras
SUB ITAQUERA/SP/PMSP