

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Solicitante: Rodrigo Ribeiro

Data da Solicitação: 29/01/2026

Organograma: Diretoria Administrativo-Financeira

OBJETO

- Serviço não continuado
- Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra.
- Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra.
- Material de consumo
- Material permanente / equipamento
- Obras
- Serviços de Engenharia
- Outros – Serviços de seleção e treinamento

DESCRIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para garantir a higiene, conservação e o adequado funcionamento das dependências institucionais, de modo a proporcionar condições adequadas de trabalho aos servidores e aos usuários do PARAPREV.

JUSTIFICATIVA:

Consabido, o Instituto de Previdência Municipal fora surpreendido com a interrupção do contrato de conservação e limpeza em meados do mês de novembro/2025.

Diante do ocorrido, iniciou-se os procedimentos para contratação de nova empresa para prestação dos serviços, o que não fora possível até a presente data, considerando que para se firmar um contrato de prestação de serviços contínuos faz-se necessário se ater rigorosamente aos procedimentos licitatórios.

O Paraprev tem enfrentado grandes dificuldades em obter orçamentos para dar prosseguimento no procedimento de licitação, considerando que na cidade de Pará de Minas não existe amplo leque de empresas aptas a prestarem serviços de conservação e limpeza.

A mão de obra objeto da contratação encontra óbice, ainda, no fato de que, por ser prestação de serviço local diária, nem sempre se torna viável para empresas de outras cidades participarem do certame, de modo que a mão de obra se limita, em sua maioria, às

circunferências municipais.

Soma-se a isso o fato de que fora solicitado à Prefeitura Municipal, por meio do Ofício nº 128/2025, o fornecimento de um auxiliar de limpeza para atender a essa demanda. No entanto, a solicitação foi formalmente negada, conforme registrado no Ofício nº 617/2025.

Lado outro, o Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Pará de Minas se encontra em plena atividade, porém, sem manutenção de limpeza, contanto, portanto, com a colaboração dos servidores técnicos administrativos, advogada, estagiários e os próprios diretores que estão colaborando para manutenção do local do trabalho.

Nesse cenário, diante **da situação de extrema urgência**, bem como considerando que duas servidoras se encontra em gozo de férias, uma servidora de licença-maternidade, além do quadro exaustivamente enxuto de servidores que dispõe o Paraprev, por razões de salubridade do ambiente de trabalho, não resta outra saída senão a contratação esporádica do serviço de limpeza para a data de 30/01/2026 para manutenção e limpeza do ambiente de trabalho, em especial, lavagem dos banheiros e retirada do lixo para uso dos servidores.

RESULTADOS PRETENDIDOS:

Como resultado pretendido a contratação de empresa especializada na prestação de serviços específico de limpeza e conservação como medida de máximo urgência, com fornecimento de mão de obra, de forma a assegurar a higiene, a salubridade, a organização e a adequada conservação das instalações físicas do Paraprev, considerando que este instituto está há mais de 15 dias sem a referida manutenção.

Busca-se, com a contratação, garantir a regularidade e a eficiência dos serviços, contribuindo para a continuidade das atividades administrativas, para a preservação do patrimônio público e para a promoção de um ambiente de trabalho seguro e adequado aos servidores, usuários e demais frequentadores, em conformidade com as normas sanitárias, de segurança do trabalho e de sustentabilidade aplicáveis.

VALOR ESTIMADO

O valor total estimado para a aquisição dos itens é calculado com base no preço médio do mercado local para cada item, incluindo impostos e taxas. O orçamento final será apresentado após consulta a fornecedores.

RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO E/OU RECEBIMENTO DO MATERIAL E/OU SERVIÇO:

RUA MAJOR FIDÉLIS, 80 – 35660-109 – PARÁ DE MINAS-MG
TEL.: (37) 3236-3000 – E-MAIL: paraprev@paraprev.org.br



Rodrigo Ribeiro – Diretor Administrativo Financeiro.

Rodrigo Ribeiro
Diretor Administrativo-Financeiro