



Obra
CONSTRUÇÃO DE UBS TIPO 1 NO MUNICIPIO DE PRESIDENTE
VARGAS/MA

Bancos
SINAPI - 01/2025 -
Maranhão
SBC - 02/2025 -
Maranhão
ORSE - 12/2024 - Sergipe
IOPES - 11/2024 -
Espírito Santo

B.D.I.
24,88%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 190.040.48	100,00% 190.040.48					
2	FUNDAÇÃO	100,00% 227.526.84	50,00% 113.763.42	50,00% 113.763.42				
3	ESTRUTURA	100,00% 310.548.97		50,00% 155.274.49	50,00% 155.274.49			
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 196.973.80			50,00% 98.486.90	50,00% 98.486.90		
5	COBERTURA	100,00% 89.921.98				100,00% 89.921.98		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 14.460.20				100,00% 14.460.20		
7	ESQUADRIAS	100,00% 233.551.87				50,00% 116.775.94	50,00% 116.775.94	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 71.228.73				100,00% 71.228.73		
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 105.492.98					100,00% 105.492.98	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00% 19.953.50					100,00% 19.953.50	
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00% 39.069.30						100,00% 39.069.30
12	PINTURA	100,00% 75.969.76						100,00% 75.969.76
13	MARMORARIA	100,00% 11.133.23					100,00% 11.133.23	
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 62.511.11					50,00% 31.255.56	50,00% 31.255.56
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 137.526.90				100,00% 137.526.90		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 227.942.32				100,00% 227.942.32		
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 117.281.10					100,00% 117.281.10	
18	DADOS E VOZ	100,00% 8.732.46					100,00% 8.732.46	
19	GASES MEDICINAIS	100,00% 15.669.84				50,00% 7.834.92	50,00% 7.834.92	
20	URBANIZAÇÃO	100,00% 6.149.49						100,00% 6.149.49
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 5.659.60						100,00% 5.659.60
Porcentagem			14,02%	12,41%	11,71%	35,26%	19,31%	7,29%
Custo			303.803,90	269.037,90	253.761,38	764.177,88	418.459,68	158.103,70
Porcentagem Acumulado			14,02%	26,43%	38,14%	73,4%	92,71%	100,0%
Custo Acumulado			303.803,90	572.841,80	826.603,18	1.590.781,06	2.009.240,74	2.167.344,46