Obra
REFORMA DE RIO BONITO - OBRA 08/26 (ENCARGOS CORRIGIDOS)

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Rio de Janeiro
EMOP - 05/2026 - Rio de Janeiro
SCO - 05/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
31,42%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 90,83%
Mensalista: 52,43%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	RECEBIMENTO
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.026,00	1.026,00			
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	21.836,95	21.836,95			
3	RAMPA E PATAMAR NOVOS	18.904,45	18.904,45			
4	GUIAS DE BALIZAMENTO EM RAMPAS E ESCADAS EXISTENTES	7.067,28	7.067,28			
5	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÃO	177.764,32		177.764,32		
6	SERRALHERIA	41.339,98		41.339,98		
7	REVESTIMENTOS	112.514,96			112.514,96	
8	PAISAGISMO	16.848,32			16.848,32	
9	ELEMENTOS DE SINALIZAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE	1.745,15			1.745,15	
10	ADAPTAÇÃO DO SANITÁRIO PARA ACESSIBILIDADE	4.152,98		4.152,98		
11	ABRIGO DO HIDRÔMETRO	1.618,56	1.618,56			
Porcentagem		100,00%	12,46%	55,15%	32,39%	
Custo		R$ 404.818,95	R$ 50.453,24	R$ 223.257,28	R$ 131.108,43	
Porcentagem Acumulado			12,46%	67,61%	100,00%	
Custo Acumulado			R$ 50.453,24	R$ 273.710,52	R$ 404.818,95	
PARCELA ADMINISTRAÇÃO						
Porcentagem		100,00%	12,46%	55,15%	32,39%	
Custo		39.418,75		R$ 21.739,40	R$ 12.766,52	
Porcentagem Acumulado			12,46%	67,61%	100,00%	
Custo Acumulado			R$ 0,00	R$ 21.739,40	R$ 34.505,93	
MEDIÇÃO PROPOSTA						
Porcentagem		100,00%	12,46%	55,15%	32,39%	
Custo		R$ 444.237,70	R$ 50.453,24	R$ 244.996,68	R$ 143.874,95	
Porcentagem Acumulado			12,46%	67,61%	100,00%	
Custo Acumulado			R$ 50.453,24	R$ 295.449,92	R$ 439.324,88	
Retenção condicionada		5,00%	R$ 2.522,66	R$ 12.249,83	R$ 7.193,75	R$ 21.966,24
Valor a receber		R$ 439.324,88	R$ 47.930,58	R$ 232.746,85	R$ 136.681,21	R$ 21.966,24