



Obra
ORÇAMENTO PARA FUTURA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA
CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL LUIS PEREIRA DOS SANTOS

Bancos
SINAPI - 04/2026 -
Maranhão
SBC - 05/2026 - Maranhão
SICRO3 - 01/2026 -
Maranhão
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		26.329,37	26.329,37	1,85 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	499,92	621,05	3.726,30	0,26 %
1.2	021101	SBC	MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO DE EQUIP. E MO	UN	1	15.000,00	18.634,50	18.634,50	1,31 %
1.3	012050	SBC	LOCACAO GERAL DA OBRA	m²	177,39	11,10	13,78	2.444,43	0,17 %
1.4	5103	ORSE	Regularização Manual	m²	212,87	5,77	7,16	1.524,14	0,11 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		8.005,10	8.005,10	0,56 %
2.1	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	18	213,54	265,28	4.775,04	0,34 %
2.2	172030	SBC	REATERRO MANUAL COM MATERIAL DA PROPRIA OBRA	m³	12	33,05	41,05	492,60	0,03 %
2.3	017065	SBC	TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS-ESTIVA CARGA E DESCARGA	m³	6	92,48	114,88	689,28	0,05 %
2.4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		2.048,18	2.048,18	0,14 %
2.4.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	57,93	8,09	10,05	582,19	0,04 %
2.4.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	57,93	3,74	4,64	268,79	0,02 %
2.4.3	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3	1,91	2,37	7,11	0,00 %
2.4.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	23,43	26,08	32,39	758,89	0,05 %
2.4.5	4802	ORSE	Remoção de pilar em madeira - 0,20 x 0, 20 x 7,0 m	un	4	43,84	54,46	217,84	0,02 %
2.4.6	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	100	0,41	0,50	50,00	0,00 %
2.4.7	023212	SBC	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	UN	1	73,06	90,76	90,76	0,01 %

2.4.8	022880	SBC	REMOCAO DE GRADES/GRADIS/ALAMBRADO FERRO PARAFUSADA S/REAPR	m²	4	14,61	18,15	72,60	0,01 %
3			FUNDAÇÃO		1		75.204,81	75.204,81	5,29 %
3.1	82	ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 03 usos	m²	42	100,57	124,93	5.247,06	0,37 %
3.2	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	1,6	944,13	1.172,89	1.876,62	0,13 %
3.3	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	850	12,43	15,44	13.124,00	0,92 %
3.4	1207701	SICRO3	Concreto fck = 25 MPa para projeção via seca - confecção em betoneira - areia e brita comerciais	m³	9,5	694,70	863,02	8.198,69	0,58 %
3.5	COMP 05 LORETO	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA VIGA BALDRAME EM CONCRETO ARMADO, FCK = 25 MPA	m³	8,5	3.739,98	4.646,17	39.492,44	2,78 %
3.6	160359	SBC	IMPERMEABILIZACAO DE CANALETAS/VIGAS BALDRAMES	m²	70	83,56	103,80	7.266,00	0,51 %
4			ESTRUTURA		1		89.790,85	89.790,85	6,32 %
4.1	COMP 04 LORETO	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA PILARES EM CONCRETO ARMADO, FCK = 25 MPA	m³	5,5	3.579,09	4.446,30	24.454,65	1,72 %
4.2	COMP_LOR	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE VIGAS EM CONCRETO ARMADO, FCK = 25 MPA	m³	7	3.478,87	4.321,80	30.252,60	2,13 %
4.3	0407819	SICRO3	Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação	kg	900	12,51	15,54	13.986,00	0,98 %
4.4	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	95	178,77	222,08	21.097,60	1,48 %
5			ALVENARIA		1		859.791,60	859.791,60	60,48 %
5.1	103368	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	390	75,89	94,27	36.765,30	2,59 %
5.2	040833	SBC	VERGA MOLDADA IN LOCO CONC.20MPA P/JANELAS MAIOR 1,5M DE VAO	M	30	80,42	99,90	2.997,00	0,21 %
5.3	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	30	65,71	81,63	2.448,90	0,17 %
5.4	120005	SBC	CHAPISCO COM ARGAMASSA PRONTA EM PAREDES	m²	780	16,43	20,41	15.919,80	1,12 %
5.5	87370	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	780	827,32	1.027,77	801.660,60	56,39 %
6			COBERTURA		1		92.143,73	92.143,73	6,48 %
6.1	231	ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo plan, 1ª qualid, (Simonassi ou similar)	m²	205	155,37	193,01	39.567,05	2,78 %

6.2	100813	SBC	CUMEEIRA CERAMICA PARA COBERTURA EM TELHAS TIPO COLONIAL	M	23	34,90	43,35	997,05	0,07 %
6.3	100563	SBC	RUFO CHAPA ZINCADA COM ARREMATES ARGAMASSA	M	23	63,48	78,86	1.813,78	0,13 %
6.4	100327	SBC	CALHA CHAPA ACO ZINCADO #22 - CORTE 1200mm	M	13	253,24	314,60	4.089,80	0,29 %
6.5	195	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ ripão 3,5x 5,5cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	m²	205	179,36	222,81	45.676,05	3,21 %
7			ESQUADRIAS		1		33.060,47	33.060,47	2,33 %
7.1	110094	SBC	PORTA COMPLETA DE MADEIRA 1 FL.0,70x2,10m REV.LAM.COM VISOR	UN	1	1.184,14	1.471,05	1.471,05	0,10 %
7.2	4887	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	3	1.210,78	1.504,15	4.512,45	0,32 %
7.3	13032	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	3	1.202,31	1.493,62	4.480,86	0,32 %
7.4	5087	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 60 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	1	1.201,68	1.492,84	1.492,84	0,11 %
7.5	111123	SBC	PORTAO 1 FL. 1,70x2,10m PERFIS DE ACO E MALHA 16 (2,3MM)	UN	3	3.067,70	3.811,00	11.433,00	0,80 %
7.6	111650	SBC	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO	m²	0,96	473,28	587,95	564,43	0,04 %
7.7	112180	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL C/ VID.LINHA LS MUGITEC	m²	24	305,41	379,41	9.105,84	0,64 %
8			REVESTIMENTOS		1		9.919,00	9.919,00	0,70 %
8.1	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	70	114,07	141,70	9.919,00	0,70 %
9			PISOS		1		46.192,62	46.192,62	3,25 %
9.1	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	177,39	2,88	3,57	633,28	0,04 %
9.2	100323	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	8,9	244,99	304,35	2.708,71	0,19 %
9.3	170205	SBC	CONTRAPISO EM CONCRETO MAGRO TRACO 1:3:5 5CM	m²	177,39	48,38	60,10	10.661,13	0,75 %
9.4	170069	SBC	PISO CERAMICO 60X60CM SUPERGRESS CLASSIC BR ACET. BIANCOGRES	m²	177,9	74,81	92,93	16.532,24	1,16 %
9.5	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	210	14,45	17,95	3.769,50	0,27 %
9.6	130115	SBC	SOLEIRA EM GRANITO SAO GABRIEL 20CM	M	11	115,08	142,96	1.572,56	0,11 %
9.7	95005	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	70	118,62	147,36	10.315,20	0,73 %

10			PINTURA		1		16.111,90	16.111,90	1,13 %
10.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	780	3,92	4,86	3.790,80	0,27 %
10.2	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	780	10,91	13,55	10.569,00	0,74 %
10.3	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	30	26,77	33,25	997,50	0,07 %
10.4	12777	ORSE	Pintura de Letras - letreiro, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	un	35	17,36	21,56	754,60	0,05 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		30.307,39	30.307,39	2,13 %
11.1	059754	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO PVC 25mm	M	180,8	6,93	8,60	1.554,88	0,11 %
11.2	059755	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO PVC 32mm	M	38,3	10,48	13,01	498,28	0,04 %
11.3	059262	SBC	ELETRODUTO PVC RIGIDO 1.1/2"	M	6,3	15,41	19,14	120,58	0,01 %
11.4	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	475,2	5,88	7,30	3.468,96	0,24 %
11.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	429,4	8,13	10,09	4.332,64	0,30 %
11.6	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	21,4	11,40	14,16	303,02	0,02 %
11.7	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	13,9	19,83	24,63	342,35	0,02 %
11.8	062341	SBC	CAIXA DE PASSAGEM 4x2" TIGREFLEX AMARELA	UN	42	15,03	18,67	784,14	0,06 %
11.9	059090	SBC	CAIXA OCTOGONAL FUNDO FIXO 3"	UN	34	23,87	29,65	1.008,10	0,07 %
11.10	062010	SBC	TOMADA 2P+T 20A NBR14136 COM PLACA 680120 ZEFFIA LEGRAND	UN	24	31,29	38,87	932,88	0,07 %
11.11	062010	SBC	TOMADA 2P+T 20A NBR14136 COM PLACA 680120 ZEFFIA LEGRAND	UN	6	31,29	38,87	233,22	0,02 %
11.12	062349	SBC	CAIXA INTERRUPT. SOBREP.1 TECLA SIMPLES 250V 10A C/PLACA/SUP.	UN	7	40,84	50,73	355,11	0,02 %
11.13	062350	SBC	CAIXA INTERRUPT.SOBREP.2 TECLAS SIMPLES 250V 10A C/PLACA/SUP.	UN	2	77,34	96,07	192,14	0,01 %
11.14	062351	SBC	CAIXA INTERRUPT.SOBREP.3 TECLAS SIMPLES 250V 10A C/PLACA/SUP.	UN	3	65,91	81,87	245,61	0,02 %

11.15	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	29	20,45	25,40	736,60	0,05 %
11.16	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	406,23	504,65	504,65	0,04 %
11.17	064323	SBC	DISJUNTOR DIN BIPOLAR 20A CURVA C STECK	UN	13	48,15	59,81	777,53	0,05 %
11.18	101494	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1	1.832,99	2.277,12	2.277,12	0,16 %
11.19	064720	SBC	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR ALTA SENSIB.(30mA) BIPOLAR 63A	UN	1	195,02	242,27	242,27	0,02 %
11.20	064217	SBC	DISPOSITIVO PROTETOR DE SURTO DPS CLASSE II 45 KA TRIP. 275V	UN	2	74,76	92,87	185,74	0,01 %
11.21	064504	SBC	MEDICAO PADRAO +CABINE+ENTRADA+POSTE CONCRETO	UN	1	9.024,85	11.211,57	11.211,57	0,79 %
12			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1		23.017,76	23.017,76	1,62 %
12.1	13530	ORSE	Estrutura em concreto armado (1,80 x 2,10m) p/ suporte de caixa d'água elevada em fibra de vidro 3.000l (h=5.00m), conforme projeto. Inclusive fundação. Inclusive caixa d'agua.	Un	1	11.256,62	13.984,09	13.984,09	0,98 %
12.2	1027	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	m	15	13,06	16,22	243,30	0,02 %
12.3	COMP_LOR ETO 008	Próprio	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	M	95	21,03	26,12	2.481,40	0,17 %
12.4	1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	12	20,23	25,13	301,56	0,02 %
12.5	190108	SBC	REGISTRO DE GAVETA 3/4"" LINHA TARGA	UN	4	216,81	269,34	1.077,36	0,08 %
12.6	052775	SBC	REGISTRO GAVETA COM CANOPLA CROMADA 1.1/4""	UN	4	481,52	598,19	2.392,76	0,17 %
12.7	95658	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 2 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1	586,72	728,88	728,88	0,05 %
12.8	023219	SBC	PONTO DE AGUA FRIA EM TUBO PVC SOLDAVEL PARA LAVATORIO	UN	8	82,41	102,37	818,96	0,06 %
12.9	053664	SBC	PONTO AGUA FRIA PARA TANQUE C/MAT.ABAST./ESGOTAMENTO	UN	1	620,68	771,07	771,07	0,05 %
12.10	023218	SBC	PONTO DE AGUA FRIA EM TUBO SOLDAVEL PARA CHUVEIRO	UN	2	87,90	109,19	218,38	0,02 %
13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1		42.329,92	42.329,92	2,98 %

13.1	COMP_LOR ETO 011	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	M	30	79,37	98,60	2.958,00	0,21 %
13.2	COMP_LOR ETO 012	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS	M	25	160,80	199,76	4.994,00	0,35 %
13.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	58	37,17	46,17	2.677,86	0,19 %
13.4	COMP. INST. 10	Próprio	CAIXA SIFONADA EM PVC, 100X150X50 MM, ACABAMENTO BRANCO, C/ GRELHA E PORTA GRELHA	UN	4	41,59	51,66	206,64	0,01 %
13.5	053043	SBC	CAIXA INSPECAO DE CONCRETO PRE-MOLDADO 600X600 COM TAMPA	UN	3	377,82	469,36	1.408,08	0,10 %
13.6	4717	ORSE	Caixa de gordura em pvc 300mm	un	1	480,68	597,14	597,14	0,04 %
13.7	98054	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	5.036,67	6.257,05	6.257,05	0,44 %
13.8	1747	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 3,00 x1,50 x 1,50 m	un	1	5.381,05	6.684,87	6.684,87	0,47 %
13.9	023632	SBC	VASO SANITARIO PARA CAIXA ACOPLADA P.210.37 DECA COMPLETO	UN	3	2.345,48	2.913,78	8.741,34	0,61 %
13.10	13542	ORSE	Lavatório / cuba de sobrepor retangular sem mesa em louça branca, *50 x 40*cm, com sifão, engate e válvula cromados, exclusive torneira	un	3	1.529,55	1.900,15	5.700,45	0,40 %
13.11	2107	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 2,00x0,60m, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada	un	1	1.295,21	1.609,03	1.609,03	0,11 %
13.12	190807	SBC	TANQUE DE PLASTICO 23 LITROS ASTRA	UN	1	398,83	495,46	495,46	0,03 %
14			PPCI		1		953,69	953,69	0,07 %
14.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	2	207,23	257,44	514,88	0,04 %
14.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	1	233,48	290,05	290,05	0,02 %
14.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	16,56	20,57	82,28	0,01 %
14.4	055035	SBC	PLACA FOTOLUMINESCENTE SAIDA DE EMERGENCIA PVC 2mm 15x30cm	UN	3	17,84	22,16	66,48	0,00 %

15			ADMINISTRAÇÃO		1		61.264,80	61.264,80	4,31 %
15.1	011022	SBC	EQUIPE DE OBRA-FISCALIZACAO TECNICA PARA OBRAS DE REFORMA	MES	4	12.328,91	15.316,20	61.264,80	4,31 %
16			LIMPEZA FINAL		1		7.224,00	7.224,00	0,51 %
16.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	200	29,08	36,12	7.224,00	0,51 %

Total sem BDI1.144.407,84

Total do BDI277.239,17

Total Geral1.421.647,01

Felipe Ribeiro Moura

ENGENHEIRO CIVIL RESPONSAVEL TECNICO.