



Estudo Técnico Preliminar – ETP

OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de peças e materiais de reposição para condicionadores de ar, que venham a apresentar defeito, da Câmara Municipal de Barueri, conforme especificações e quantitativos estabelecidos nesse documento.

EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO:

Servidor	Função
Edilson José da Silva	Chefe do Setor de Manutenção e Limpeza
José Carlos Pereira Lima	Chefe de Setor
Evair de Lima Abreu	Agente de Serviços de Manutenção

INTRODUÇÃO:

Este documento trata-se de estudo técnico preliminar, visando à contratação de empresa especializada para fornecimento de peças de reposição que estão fora do contrato de manutenção dos aparelhos condicionadores de ar da Câmara Municipal de Barueri.

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento de uma contratação, de modo a assegurar a viabilidade e embasar o Termo de Referência, conforme previsto no inciso XX do artigo 6º da Lei 14.133/2021.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: Haja vista a depreciação dos aparelhos de ar condicionado ao longo do tempo e o levantamento feito, é provável que alguns aparelhos exijam reposição de peças e/ou materiais, conforme serviços de manutenção realizados nos últimos anos.

Se faz necessária a aquisição de peças e materiais, visando atender e conservar as instalações, a fim de proporcionar ambientes adequados, confortáveis e disponibilizar adequadamente o local para que suas atividades sejam realizadas a contento, preservando o patrimônio público.

2 – PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL





Fundamentação: Em atendimento ao inciso II do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/21, a necessidade de contratação encontra-se respaldada no Plano de Contratações Anuais, no seguinte item:

ITEM	TIPO CONTRATAÇÃO	SUBELEMENTO	OBJETO	AREA SOLICITANTE	PREVISÃO PRAZO CONTRATAÇÃO
78	Ressuprimento Anual - ARP	3.3.90.30.25	Pecas para ar condicionado fora contrato	SECRETARIA ADMINISTRATIVA - MANUTENÇÃO	01/04/2024

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: A contratação objeto deste estudo preliminar, em atendimento ao inciso III do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021, apresenta os seguintes requisitos:

Requisitos Internos:

- Definição dos serviços, materiais e quantidade: vide item 4;
- Definição do local de entrega dos produtos, a saber: ao Setor de Manutenção e Limpeza da Câmara Municipal de Barueri, das 08 horas às 17 horas, sito à Avenida Wagih Salles Nemer, 200 – Centro - Barueri, CEP: 06401-134;
- O prazo de garantia dos produtos será de 12 (doze) meses;
- O objeto será recebido de forma parcelada, conforme a necessidade;
- Para a perfeita execução da contratação será exigido em alguns itens, conforme a tabela do item 04, marca/modelo, pois os aparelhos de ar condicionado são compatíveis apenas com suas respectivas marcas.

Requisitos Externos:

Esta contratação deve atender os seguintes normativos:

- **Normas relativas as contratações públicas:**
 - a) Lei 14.133/202;
 - b) Atos da Presidência 002/2024, 004/2024; 006/2024, 007/2024 e 008/2024.
 - c) Decreto Municipal nº 9787/2023;





- d) Lei complementar 123/2006 e suas atualizações – referente a participação das ME ou EPP;

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: A relação entre a demanda prevista e as quantidades a serem contratadas, baseou-se na demanda de peças e materiais dos últimos anos. Determinados itens apresentam indicação de marca/modelo, pois os equipamentos condicionadores de ar são compatíveis apenas com determinadas peças, conforme especificado abaixo:

LOTE 1 – MATERIAIS			
ITEM	QTD.	UNIDADE	DESCRIÇÃO
1	1000	M.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL DE 1/2
2	1500	M.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL DE 1/4
3	1000	M.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL DE 3/8
4	1000	M.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL DE 5/8
5	1000	M.	TUBO ISOLANTE ESPONJOSO 1/2
6	1500	M.	TUBO ISOLANTE ESPONJOSO 1/4
7	1000	M.	TUBO ISOLANTE ESPONJOSO 3/8
8	1000	M.	TUBO ISOLANTE ESPONJOSO 5/8

LOTE 2 – COMPRESSORES E ACESSÓRIOS			
ITEM	QTD.	UNIDADE	DESCRIÇÃO
1	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICS18QFER4-02
2	5	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICST12QFER4-02
3	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO ECOBLU 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EBE30QFDC





Câmara Municipal de Barueri

Parlamento 26 de março

ISO 9001 | SA 8000 | ISO 14001

4	2	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATUW24GMLP0
5	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATUW36GMLP0
6	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 60000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATUW60GMLP0
7	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38TFQA12S5
8	2	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO TCL 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: TAC24CHSAINV
9	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38TFCA09T5
10	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38TTCA12T5
11	3	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO MIDEA 9000 BTUs COD/MODELO: 38AGVCC09M5
12	8	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO:38AGVCC12M5
13	1	UN	COMPRESSOR PARA EQUIPAMENTO MIDEA 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO:38AGVCC18M5
14	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 18000 BTUS COD/MODELO: EICS18QFIR4-02
15	5	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICST12QFIR4- 02
16	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO ECOBLU 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EDI30QFDC





Câmara Municipal de Barueri

Parlamento 26 de março

ISO 9001 | SA 8000 | ISO 14001

17	8	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO ELGIN 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: HVQI09B2IA
18	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO ELGIN 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: HXFI12B2FA
19	2	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATNW24GPLPO
20	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATNW36GPLPO
21	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 60000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATNW60GPLPO
22	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42TFQA12S5
23	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO SAMSUNG 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: AQ12UWBVNXAZ
24	2	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO TCL 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: TAC24CHSAINV
25	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AFCG09T5
26	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AFCG12T5
27	3	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC09M5
28	8	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC12M5





Câmara Municipal de Barueri

Parlamento 26 de março

ISO 9001 | SA 8000 | ISO 14001

29	1	UN	COXIM DA TURBINA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC18M5
30	14	UN	CALÇO DE BORRACHA PARA CONDENSADORA

LOTE 3 – PLACAS ELETRÔNICAS			
ITEM	QTD.	UNIDADE	DESCRIÇÃO
1	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICS18QFIR4- 02
2	5	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICST12QFIR4- 02
3	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO ECOBLU 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EDI30QFDC
4	8	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO ELGIN 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: HVQI09B2IA
5	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO ELGIN 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: HXFI12B2FA
6	2	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATNW24GPLP0
7	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATNW36GPLP0
8	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 60000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATNW60GPLP0





Câmara Municipal de Barueri

Parlamento 26 de março

ISO 9001 | SA 8000 | ISO 14001

9	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42TFQA12S5
10	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO SAMSUNG 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: AQ12UWBVNAXZ
11	2	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO TCL 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: TAC24CHSAINV
12	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AFCG09T5
13	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AFCG12T5
14	3	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC09M5
15	8	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC12M5
16	1	UN	PLACA ELETRONICA DA EVAPORADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC18M5
17	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICS18QFER4-02
18	5	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO AGRATTO 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EICST12QFER4-02
19	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO ECOBLU 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: EBE30QFDC
20	8	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO ELGIN 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: HVQE09B2IA





Câmara Municipal de Barueri

Parlamento 26 de março

ISO 9001 | SA 8000 | ISO 14001

21	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO ELGIN 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: HXEE12B2NA
22	2	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATUW24GMLP0
23	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 30000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATUW36GMLP0
24	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO LG CASSETE 60000 BTUs INVERTER COD/MODELO: ATUW60GMLP0
25	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38TFQA12S5
26	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO SAMSUNG 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: AQ12UWBVXXAZ
27	2	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO TCL 24000 BTUs INVERTER COD/MODELO: TAC24CHSAINV
28	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38TFCA09T5
29	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO TEMPSTAR 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 42AGVCC09M5
30	3	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 9000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38AGVCC09M5
31	8	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 12000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38AGVCC12M5





32	1	UN	PLACA ELETRONICA DA CONDENSADORA PARA EQUIPAMENTO MIDEA 18000 BTUs INVERTER COD/MODELO: 38AGVCC18M5
----	---	----	--

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Considerando o exposto, levando-se em conta as características do objeto a ser contratado, entende-se que a única solução é Ata de Registro de Preços para atender, quando necessário, a substituição de peças que não estão contempladas no contrato de prestação de serviços de manutenção preventiva nos equipamentos condicionadores de ar.

6 – ESTIMATIVAS PRELIMINARES DOS PREÇOS

Fundamentação: Estimativa preliminar do valor da contratação é de R\$ 283.729,75 (Duzentos e oitenta e três mil, setecentos e vinte e nove reais e setenta e cinco centavos), com base no orçamento prévio.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução adotada para atender as necessidades da Câmara Municipal de Barueri é o registro de preço para aquisição e entrega de peças para ar-condicionado. A solução é composta, sendo complementar ao contrato N.º 028/2023 - Manutenção do sistema de climatização e exaustão da Câmara Municipal de Barueri, visto que os itens mencionados no presente termo não estão cobertos no contrato. O objeto envolve o fornecimento de peças e materiais novos e com garantia. Para a presente contratação o risco envolvido diz respeito a garantia de um ambiente climatizado nas dependências desta Casa de Leis, principalmente em dias de grande fluxo de pessoas como em dias de sessões legislativas.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A opção pelo parcelamento do objeto se deve aos seguintes motivos: Os objetos a serem comprados levaram-se em conta as suas naturezas específicas e a compatibilidade com modelo/marca é mais eficiente que sejam fornecidos por diversos estabelecimentos do ramo





pertinente, permitindo, assim, maior competitividade, diversidade de fabricantes e produtos, melhor preço e redução no valor dos lotes ofertados.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A solução pretendida permite o alcance do seguinte resultado:

- Melhoria/adequação nas instalações físicas
- Estruturação de ambientes de trabalho com climatização adequada
- Estar de acordo com as normas para que os serviços públicos sejam prestados de forma adequada

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não se verifica a necessidade de providências específicas a serem adotadas previamente, pois há contrato com empresa especialização para realização da manutenção.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

A contratação é correlata ao CONTRATO N.º 028/2023 - Manutenção do sistema de climatização e exaustão da Câmara Municipal de Barueri.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Os materiais e peças substituídos serão destinados ao local adequado, conforme normas vigentes.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os estudos demonstram que a contratação da solução ora descrita, ou seja, contratação de empresa para fornecimento de peças e materiais de reposição para manutenção dos aparelhos condicionadores de ar mostra-se possível e fundamentadamente justificada.

Barueri, 10 de junho de 2024





Câmara Municipal de Barueri

Parlamento 26 de março

ISO 9001 | SA 8000 | ISO 14001

Edilson José da Silva
Chefe de Setor

Evair de Lima Abreu
Agente de Serviços de Manutenção

José Carlos Pereira Lima
Chefe de setor

