OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma e conservação de duas escadarias localizadas na praça Benedito Leite, no Centro Histórico de São Luís – MA.

REFERÊNCIA DE PREÇO:	**B.D.I.** 26,24%
SINAPI - 04/2026 - Maranhão	**ENCARGOS SOCIAIS - NÃO DESONERADO**
SBC - 05/2026 - Maranhão	HORISTA: 114,11%
ORSE - 02/2026 - Sergipe	MENSALISTA: 71,30%
SIURB - 01/2026 - São Paulo	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

			MÊS 1	MÊS 2
1	**SERVIÇOS COMUNS**	**100,00%** **R$ 18.761,76**	**59,61%** **R$ 11.183,58**	**40,39%** **R$ 7.578,18**
1.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**100,00%** **R$ 7.210,80**	75,00% R$ 5.408,10	25,00% R$ 1.802,70
1.2	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	**100,00%** **R$ 11.550,96**	50,00% R$ 5.775,48	50,00% R$ 5.775,48
2	**ESCADARIA EM LIOZ**	**100,00%** **R$ 64.257,17**	**53,02%** **R$ 34.067,18**	**46,98%** **R$ 30.189,99**
2.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**100,00%** **R$ 1.020,67**	100,00% R$ 1.020,67	
2.2	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	**100,00%** **R$ 3.532,06**	100,00% R$ 3.532,06	
2.3	**ESTRUTURA**	**100,00%** **R$ 9.841,63**	75,00% R$ 7.381,22	25,00% R$ 2.460,41
2.4	**PISOS E REVESTIMENTOS**	**100,00%** **R$ 4.395,85**		100,00% R$ 4.395,85
2.5	**RESTAURAÇÃO**	**100,00%** **R$ 44.266,45**	50,00% R$ 22.133,23	50,00% R$ 22.133,23
2.6	**PINTURA**	**100,00%** **R$ 985,00**		100,00% R$ 985,00
2.7	**LIMPEZA FINAL**	**100,00%** **R$ 215,51**		100,00% R$ 215,51
3	**ESCADARIA RUA DE NAZARÉ**	**100,00%** **R$ 45.543,86**	**44,62%** **R$ 20.321,04**	**55,38%** **R$ 25.222,83**
3.1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**100,00%** **R$ 1.910,30**	100,00% R$ 1.910,30	
3.2	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	**100,00%** **R$ 4.482,98**	100,00% R$ 4.482,98	
3.3	**ALVENARIA E REVESTIMENTOS**	**100,00%** **R$ 3.569,32**	100,00% R$ 3.569,32	
3.4	**PISO E PAVIMENTAÇÃO**	**100,00%** **R$ 10.921,02**	25,00% R$ 2.730,26	75,00% R$ 8.190,77
3.5	**DRENAGEM**	**100,00%** **R$ 7.628,18**	100,00% R$ 7.628,18	
3.6	**PINTURA**	**100,00%** **R$ 2.624,23**		100,00% R$ 2.624,23
3.7	**ILUMINAÇÃO**	**100,00%** **R$ 1.627,00**		100,00% R$ 1.627,00
3.8	**OUTROS SERVIÇOS**	**100,00%** **R$ 9.936,16**		100,00% R$ 9.936,16
3.9	**SERVIÇOS FINAIS**	**100,00%** **R$ 2.844,67**		100,00% R$ 2.844,67
		Porcentagem	**51,00%**	**49,00%**
		Custo	**R$ 65.571,79**	**R$ 62.991,00**
		Porcentagem Acumulado	**51,00%**	**100,00%**
		Custo Acumulado	**65.571,79**	**128.562,79**

CARLOS HENRIQUE DA SILVA MARINHO:01532031378

Assinado de forma digital por CARLOS HENRIQUE DA SILVA MARINHO:01532031378

CARLOS HENTRIQUE DA SILVA MARINHO
Assessor de Gerenciamento de Programas
Matrícula: 47300