DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Pelo presente instrumento, em atendimento ao inciso VII, do art. 12 da Lei Federal 14.133/2021, encaminhe-se à consideração do(a) Autoridade Competente, Documento de Formalização da Demanda – DFD, com vistas a elaboração do Plano de Contratação Anual da Prefeitura Municipal de São Luís.

Unidade Requisitante
FUMPH - Assessoria de Conservação de Bens Materiais, 06.307.102/0001-30
Carlos Henrique da Silva Marinho,

Equipe de Planejamento
Roseane Maria Silva Barbosa, Camilla Cristina Machado

Justificativa da Necessidade
CBM - A contratação de empresa especializada para a execução de serviços de conservação, restauração e valorização do Coreto da Praia Grande tem como objetivo preservar um dos marcos arquitetônicos e paisagísticos significativos do Centro Histórico de São Luís/MA. Localizado em área de grande relevância histórica, o coreto foi construído sobre o antigo Baluarte de São Cosme, estrutura remanescente do primitivo sistema defensivo da cidade, pertencente ao antigo Forte de São Luís. Essa posição estratégica, voltada para a orla e para o acesso ao bairro da Praia Grande, confere ao coreto valor simbólico e paisagístico ímpar, integrando-o ao conjunto urbanístico tombado e à memória coletiva da cidade.
O equipamento, de grande importância cultural e turística, apresenta sinais de deterioração decorrentes da exposição às intempéries e do desgaste natural dos materiais, com danos em sua estrutura metálica, cobertura e elementos decorativos. A intervenção proposta visa restaurar e valorizar o coreto, assegurando a recuperação de suas características originais e a preservação de sua integridade física e estética, além de promover sua requalificação como espaço de convivência e expressão artística.

Data Prevista da Demanda
A execução do objeto da presente Demanda deverá ser iniciada na data prevista de 17 de Março de 2026.

Grau de Prioridade
Média - O equipamento, de grande importância cultural e turística, apresenta sinais de deterioração decorrentes da exposição às intempéries e do desgaste natural dos materiais, com danos em sua estrutura metálica, cobertura e elementos decorativos. A intervenção proposta visa restaurar e valorizar o coreto, assegurando a recuperação de suas características originais e a preservação de sua integridade física e estética, além de promover sua requalificação como espaço de convivência e expressão artística.

Valor Total Estimado
R$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Item	**Descrição**	**Unidade**	**Quant.**	**R$ Unid.**	**R$ Total**
1	22969 - RESTAURAÇÃO/ CONSERVACAO E PRESERVACAO DE PATRIMONIO HISTORICO	Unidade	1,00	R$ 180.000,00	R$ 180.000,00

Declaro que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da necessidade do presente documento.

Carlos Henrique da Silva Marinho