

PARECER TÉCNICO

Assunto: Análise da Qualificação Técnica apresentada pelo licitante para a Contratação de Empresa de Engenharia para a execução dos serviços de Construção de duas Escolas no Município de Coroatá/MA.

Processo Licitatório: Concorrência Pública Eletrônica - nº 003/2026

Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para a execução dos serviços de Construção de duas Escolas no Município de Coroatá/MA.

1. Introdução

A presente análise tem por finalidade verificar a conformidade da documentação apresentada pelas empresas licitantes com os critérios técnicos estabelecidos no Edital, especialmente no que diz respeito à compatibilidade e à observância dos parâmetros técnicos de engenharia para execução da obra.

O presente parecer técnico tem como objetivo analisar a qualificação técnica das seguintes empresas:

- **OMNIA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA – CNPJ: 36.739.095/0001-07**

2. Documentos analisados

2.1 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Prova de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto desta licitação, por meio da apresentação de Atestado(s) ou Certidão (ões), expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no Conselho competente, que demonstrem que a licitante já tenha executado no percentual mínimo dos itens de maior relevância, a seguir:

DESCRIÇÃO	UND	QUANT. PROJETO	QUANT. MINÍMA
EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA EM SISTEMAS DE COBERTURA.	KG	22.046,00	11.023,00
EXECUÇÃO DE ASSENTAMENTO DE TELHA SANDUÍCHE METÁLICA TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	M ²	1260,61	630,31
SISTEMAS DE PAREDES PVC COM FUNÇÃO ESTRUTURAL.	M ²	2.702,30	1.351,15

- a. A empresa deverá comprovar a Capacidade técnico-profissional: Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(s) técnicos e/ou membros de equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT, relativo à execução de serviços de maior relevância;
- b. Comprovar a capacidade técnico-operacional por meio de Certidão de Acervo Operacional – CAO, devendo estar expresso em referido documento que o profissional que a detém executou a obra/serviço vinculado à licitante. Para fins da comprovação de que trata este subitem, os atestados ou certidões deverão comprovar que a empresa,

executou, satisfatoriamente, objeto compatível com o da presente licitação ou com o item pertinente de seu interesse, contendo informações que permitam estabelecer, por proximidade de características técnicas, comparação entre o objeto licitado e o executado pela licitante. devidamente registrado e acompanhado da Certidão de Acervo Operacional - CAO;

2.2 - QUADRO TÉCNICO

a. Prova de que a empresa licitante possua em seu quadro técnico permanente a seguinte equipe:

- 1) Um (1) **Engenheiro Civil**, com comprovação de titularidade;
- 2) Um (1) **Engenheiro Eletricista**, com comprovação de titularidade;

3. Análise da Conformidade com o Edital

Após análise documental do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Coroatá, foi possível constatar que a empresa **OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA**, com CNPJ: 36.739.095/0001-0 em consórcio com **LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA** CNPJ: 38.240.209/0001-03 apresentou:

Para o item de **EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA EM SISTEMAS DE COBERTURA**, a empresa **OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA** em consorcio com **LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, apresentou as respectivas certidões - CAT com Registro de Atestado:

CAT 917423/2024 – 10.732,84 kg

CAT 703971/2021 – 11.487,55 kg

Foi verificado que os itens de Acervos Técnicos atendidos pela empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, somam o total de **22.220,39 kg**, **ATENDENDO** o total superior ao de 11.023,00 kg, solicitados no edital. Desse modo, as Certidões de Acervo Técnico CAT **ATENDEM** aos parâmetros exigidos no edital.

Para o item de **EXECUÇÃO DE ASSENTAMENTO DE TELHA SANDUÍCHE METÁLICA TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO**, a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou as respectivas certidões - CAT com Registro de Atestado:

CAT 703971/2021– 1.194,31 m²

Foi verificado que os itens de Acervos Técnicos atendidos pela empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, somam o total de **1.194,31 m²**, **ATENDENDO** o total superior ao de 630,31 m², solicitados no edital. Desse modo, as Certidões de Acervo Técnico CAT **ATENDEM** aos parâmetros exigidos no edital.

Para o item de **SISTEMAS DE PAREDES PVC COM FUNÇÃO ESTRUTURAL**, a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou as respectivas certidões - CAT com Registro de Atestado:

CAT 719111/2023 – 1351,73 m²

CAT 719246/2023 – 607,41 m²

CAT 703971/2021 – 1261,33 m²

Foi verificado que os itens de Acervos Técnicos atendidos pela empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, somam o total de **3.220,47 m²**, **ATENDENDO** o total superior ao de 1.351,15 m², solicitados no edital. Desse modo, as Certidões de Acervo Técnico CAT **ATENDEM** aos parâmetros exigidos no edital.

Para o item de **EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA EM SISTEMAS DE COBERTURA**, a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou as certidões - CAO com Registro de Atestado Operacional, conforme solicitado em Edital, com Registro de Atestado:

CAO 941140/2025 – Associada a CAT 917423/2024 – 10.732,84 kg

CAO 738697/2024 – Associada a CAT 703971/2021 – 11.487,55 kg

Foi verificado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou CAO que atende as relevâncias técnicas, somam o total de **22.220,39 kg**, **ATENDENDO** o total superior ao de 11.023,00 kg, solicitados no edital. Desse modo, as Certidões de Acervo Operacional CAO, **ATENDEM** aos parâmetros exigidos no edital.

Para o item de **EXECUÇÃO DE ASSENTAMENTO DE TELHA SANDUÍCHE METÁLICA TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO**, a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou as certidões - CAO com Registro de Atestado Operacional, conforme solicitado em Edital, com Registro de Atestado:

CAO 738697/2024 – Associada a CAT 703971/2021 – 1.194,31 m²

Foi verificado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou CAO que atende as relevâncias técnicas, somam o total de **1.194,31 m²**, **ATENDENDO** o total superior ao de 630,31 m², solicitados no edital. Desse modo, as Certidões de Acervo Operacional CAO, **ATENDEM** aos parâmetros exigidos no edital.

Para o item de **SISTEMAS DE PAREDES PVC COM FUNÇÃO ESTRUTURAL**, a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA apresentou as certidões - CAO com Registro de Atestado Operacional, conforme solicitado em Edital, com Registro de Atestado:

CAO 738697/2024 – Associada a CAT 703971/2021 – 1261,33 m²

CAO 738697/2024 – Associada a CAT 719246/2023 – 607,41 m²

CAO 738697/2024 – Associada a CAT - 719111/2023 – 1351,73 m²

Foi verificado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA em consorcio com LC ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, apresentou CAO que atende as relevâncias técnicas, somam o total de **3.220,47 m²**, **ATENDENDO** o total superior ao de 1.351,15 m², solicitados no edital. Desse modo, as Certidões de Acervo Operacional CAO, **ATENDEM** aos parâmetros exigidos no edital.

Quadro Técnico

O edital da presente licitação solicita que a empresa licitante possua em seu quadro técnico permanente Engenheiro Civil, com comprovação de titularidade.

A OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA apresentou em suas documentações, a **CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA, Nº 933748/2025 e Nº 946064/2026**, que certifica os seguintes **Responsáveis Técnicos**:

- IGOR PEREIRA ROCHA - Engenheiro Civil
- GEORGE HADSON MENESES MENDES – Engenheiro Eletricista

Deste modo, após análise do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Coroatá, foi verificado que os responsáveis técnicos estão no quadro técnico permanente da empresa, **ATENDENDO** a exigência solicitados no edital.

4. Conclusão

OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA

Após análise do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Coroatá, foi verificado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA atendeu a exigências do edital sobre a comprovação da Capacidade técnico-profissional através da apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT.

Após análise do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Coroatá, foi verificado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA atendeu a exigências do edital sobre a comprovação da Capacidade técnico-operacional através da apresentação de Certidão de Acervo Operacional – CAO.

Após análise do Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Coroatá, foi verificado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA atendeu a exigência de possuir um Engenheiro Civil e Engenheiro Eletricista no quadro permanente da empresa.

Deste modo, fica declarado que a empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA, atendeu integralmente aos critérios solicitados, cumprindo os parâmetros do Edital.

Diante do exposto, conclui-se **FAVORAVELMENTE PELA ACEITAÇÃO** da documentação apresentada pela **empresa OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA**, considerando que **ATENDE** integralmente às exigências técnicas e formais do Edital, sendo compatível com o objeto licitado.

Recomenda-se o prosseguimento do processo com a aceitação da proposta da empresa **OMNIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA.**

Corroborando:

Shanderson Klaus da Graça Pereira
Engenheiro Civil
CREA-MA 112.274.896-5
Prefeitura Municipal de Coroatá – MA

Andrei Araújo Gomes
Engenheiro Civil CREA – MA 111.738.753-4
Secretário Municipal de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de Coroatá – MA