



CONSTRUTORA RENOVA

Engenharia e Arquitetura Ltda.

CNPJ: 48.857.071/0001-31

CONSTRUTORA RENOVA LTDA CNPJ Nº 48.857.071/0001-31 ENDEREÇO: RUA 03 QD. 07 Nº 1, BAIRRO: RESIDENCIAL PRIMAVERA CEP: 65.052.849, SÃO LUÍS-MA.

Cliente : CRM -MA

Tel:

Obra: Federal CRM-Ma

CNPJ:06.353.247/0001-78

Data :26/04/2024 Proposta Nº da minuta: 24.10.000000972-2

Prazo de Execução: Alinha com o cronograma da empresa.

E-mail: compraslicitacoes@crmma.org.br

Item	Descrição	Und.	Quantidade	Preço Unitário R\$	Preço total R\$
1	PRELIMINARES				R\$ 25.055,60
1.1	ART- ANOTAÇÃO TECNICA	Und.	4,00	R\$ 234,00	R\$ 936,00
1.2	SERVIÇO DE ACOMPANHAMENTO TECNICO DE SEGURANÇA	MÊS	3,00	R\$ 4.399,20	R\$ 13.197,60
1.3	LAUDO TECNICO DO SERVIÇO A SER EXECUTADO	Und.	1,00	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
1.4	LICENÇAS,TAXAS E ALVARAS	Und.	6,00	R\$ 987,00	R\$ 5.922,00
2.0	LEVANTAMENTO TÉCNICO				R\$ 5.532,67
2.1	ENCARREGADO(NIVEL TECNICO DE EDIFICAÇÕES)	H	44,00	R\$ 17,20	R\$ 756,80
2.2	CARPINTEIRO / SOLDADOR (TELHADISTA)	MÊS	1,00	R\$ 1.861,55	R\$ 1.861,55
2.3	CADISTA / PROJETISTA	MÊS	1,00	2374,72	R\$ 2.374,72
2.4	ANDAIME METALICO FACHADEIRO- LOCAÇÃO MENSAL	M²XMÊS	20,00	R\$ 26,98	R\$ 539,60
3.0	MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO				R\$ 30.546,00
1.9	SERVIÇO DE GESTÃO ENGENHEIRO CIVIL SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	R\$ 151,20	R\$ 9.072,00
1.10	SERVIÇO DE ACOMPANHAMENTO ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	180,00	R\$ 119,30	R\$ 21.474,00
VALOR TOTAL :					R\$ 61.134,27

GARANTIA

Garantimos a impermeabilização por um período de 05 anos em conformidade ao Código Civil Brasileiro, a contar da data de sua entrega, referente à mão-de-obra e aos materiais por nós fornecidos, nas condições desta cotação e aos valores especificamente recebidos. Ficam excluídos desta garantia os danos causados por terceiros, ferimentos mecânicos, inclusive os causados por revestimentos posteriores, por uso indevido ou ins observância de recomendações expressas, bem como deficiências e/ou movimentações estruturais acima das normas previstas pela ABNT .

Materiais fornecido por CONTRATADA

Materiais fornecido pelo contratante CRM-MA

MÃO DE OBRA

ACORDO

Em caso de aceitação desta presente proposta, solicitamos a V.S.^a responsável pela empresa _____ e CNPJ de nº _____, Contratante (Cliente: carimbo ou a _____), a gentileza de nos devolver uma cópia assinada "DE ACORDO" juntamente com a ficha cadastral totalmente preenchida. Assinatura no local abaixo.

De Acordo: _____ Data: _____ / _____ / _____

Contratada (fornecedor): Banco do Brasil : Agência: 1638-1 Conta corrente: 92407-5; Banco: 001 - Pix CNPJ: 48.857.071/0001-31 Construtora Renova LTDA.

Diretor técnico comercial: Pedro da Silva Sousa

Responsável técnico :

Eng. Pedro da Silva Sousa

Crea-

n°1121142556-7

PROPOSTA DE CONTRATO
WT SOLUÇÕES EM SANEAMENTO LTDA
ATIVIDADES TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS



SÃO LUÍS – MA
2024

São Luís, 30 de abril de 2024.

Proposta 54/2024

Ao Conselho Regional de Medicina do Maranhão

CNPJ: 06.353.247/0001-78, End: Rua Carutapera 02 N°37B, Jardim Renascença CEP:65075-690, Cidade/UF: São Luis – MA.

1.1. Objeto

O objetivo deste documento é apresentar à administração do Conselho Regional de Medicina do Maranhão proposta da WT Soluções em Saneamento para prestação de atividades técnicas e administrativas.

1.2. Apresentação da empresa

A WT Ambiental atua no mercado desde 2015, sendo especializada operação, monitoramento e tratamento de água e efluentes; venda de equipamentos, insumos e produtos químicos, treinamentos, entre outras atividades de saneamento ambiental.

Temos como objetivo promover a melhoria constante dos serviços prestados para garantir a satisfação dos clientes, desenvolvendo nossas atividades de maneira a preservar o meio ambiente e melhorar a qualidade de vida da população, além de atender as recomendações das legislações vigentes.

1.3. Nossos Serviços

- Elaboração da planilha de composição de custos de acordo com o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi);
- Elaboração do cronograma físico- financeiro para execução dos serviços de engenharia;
- Fiscalização relacionadas a execução dos serviços, seguindo os parâmetros do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura- CREA-MA, com emissão de ART's;
- Elaboração de pareceres técnicos, relatórios, Procedimentos Operacionais Padrão, Planos de Manutenção e Operação, fichas de controle de processos;
- Execução de Obras Civis;
- Fornecimento e instalação de Sistemas de Tratamento de Água conforme demanda e característica da água;
- Operação e monitoramento de sistemas de tratamento de água;

- Start-ups de Estações de Tratamento de Água e Esgotos;
- Operação e monitoramento de Estações de Tratamento de Esgoto;
- Manutenção estrutural em Estações de Tratamento de Esgoto de Poliéster Reforçado com Fibra de Vidro (PRFV);
- Aplicação de técnicas de Bioaugmentação e Bioestimulação para degradação de resíduos das caixas de gordura e aumento na eficiência nas Estações de Tratamento de Esgotos;

1.4. Monitoramento e operação de Torres de Resfriamento.

1.5. Nossos Clientes

A WT Ambiental atende clientes que atuam em diversos segmentos, oferecendo sempre as melhores soluções para o tratamento de água e efluentes. A seguir, relacionamos algumas destas empresas que aprovam nosso trabalho e atestam o nosso comprometimento pela qualidade dos produtos e serviços oferecidos:



2 Proposta

2.1. Responsabilidades da Contratada

Competirá à **CONTRATADA** realizar um conjunto de Atividades Técnicas e Administrativas:

- Consultoria Técnica Presencial;
- Elaboração de Relatório/Laudo Técnico referente ao levantamento das Necessidades;
- Elaboração de Planilha de composição de Custos de acordo com o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi);
- Elaboração de termo de Justificativas Técnicas Relevantes;
- Recebimento de Propostas;
- Fiscalização relacionadas a Execução dos Serviços, seguindo os parâmetros do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA-MA, com emissão de ART's;
- Acompanhamento e Assessoramento referente aos Recebimentos dos Serviços referentes a reforma Emergencial do forro localizado na área da fachada do CRM-MA;

3 Condições Comerciais

- Valor fixo mensal: R\$ 60.036,33 (Sessenta Mil e Trinta e Seis Reais) de acordo com os Cronogramas Sintético e Financeiro em anexo.
- Forma de Pagamento: Via nota fiscal de serviços e depósito bancário.
- Dados Bancários:

WT Soluções em Saneamento Ltda
CNPJ: 22.268.203/0001-04
Banco Inter – Código (077)
Agência: 0001
Conta Corrente: 17937467-2
Chave Pix (e-mail): financeiro@wtsolucoesambientais.com.br

- Validade da Proposta: 30 (trinta) dias.

Atenciosamente,



Diogo Sérgio Vieira da Silva
Químico Industrial
CRQ - 11.2.00619 - 11ª Região



Obra
ACOMPANHAMENTO TÉCNICO OBRA COBERTURA - CRM

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Maranhão
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
30%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 116,86%
Mensalista: 86,64%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
1			ATIVIDADES PRELIMINARES					17.584,36	4.958,81	4.283,81	4.283,81
1.1	1100	PRÓPRIA	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	und	3	225,00	292,50	877,50	675,00		
1.2	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	3	4.283,81	5.568,95	16.706,86	4.283,81	4.283,81	4.283,81
2			INSPEÇÃO E LEVANTAMENTO TÉCNICO					13.528,63	10.406,64	0,00	0,00
2.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2	1,98	2,57	5,15	3,96		
2.2	100533	SINAPI	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	96	18,83	24,48	2.349,98	1.807,68		
2.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE"(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m	10	203,82	264,97	2.649,66	2.038,20		
2.4	2000	PRÓPRIA	PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA COM ALTURA APROXIMADA DE 20M, CAPACIDADE DE CARGA DE 500 KG, INCLUSO MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	h	48	136,60	177,58	8.523,84	6.556,80		
3			ACOMPANHAMENTO DE OBRAS					28.923,34	7.416,24	7.416,24	7.416,24
3.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	144	83,65	108,75	15.659,28	4.015,20	4.015,20	4.015,20
3.2	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	72	141,71	184,22	13.264,06	3.401,04	3.401,04	3.401,04

TOTAL SEM BDI	46.181,79	22.781,69	11.700,05	11.700,05
TOTAL COM BDI	60.036,33	29.616,20	15.210,07	15.210,07
% PROGRESSO		37,95%	74,67%	100,00%



Obra
ACOMPANHAMENTO TÉCNICO OBRA COBERTURA - CRM

Bancos
SINAPI - 03/2024 -
Maranhão
ORSE - 02/2024 - Sergipe

B.D.I.
30%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 116,86%
Mensalista: 86,64%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ATIVIDADES PRELIMINARES					17.584,36	29,29 %
1.1	1100	PRÓPRIA	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	und	3	225,00	292,50	877,50	1,46 %
1.2	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	4.283,81	5.568,95	16.706,86	27,83 %
2			INSPEÇÃO E LEVANTAMENTO TÉCNICO					13.528,63	22,53 %
2.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2	1,98	2,57	5,15	0,01 %
2.2	100533	SINAPI	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	96	18,83	24,48	2.349,98	3,91 %
2.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE"(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m	10	203,82	264,97	2.649,66	4,41 %
2.4	2000	PRÓPRIA	PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA COM ALTURA APROXIMADA DE 20M, CAPACIDADE DE CARGA DE 500 KG, INCLUSO MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	h	48	136,60	177,58	8.523,84	14,20 %
3			ACOMPANHAMENTO DE OBRAS					28.923,34	48,18 %
3.1	100533	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	144	83,65	108,75	15.659,28	26,08 %
3.2	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	72	141,71	184,22	13.264,06	22,09 %

Total sem BDI	46.181,79
Total do BDI	13.854,54
Total Geral	60.036,33



PROJECTA ENGENHARIA

PROJECTA ENGENHARIA LTDA CNPJ Nº 54.465.867/0001 ENDEREÇO: RUA BNº32, BAIRRO: COHATRAC I CEP: 65.053.590, SÃO LUÍS-MA.

Cliente : CRM -MA

Data :24/04/2024 Proposta Nº da minuta:24.10.00000972-2

Tel:

Prazo de Execução: Alinha com o cronograma da empresa.

Obra: Federal CRM-Ma

CNPJ:06.353.247/0001-78

E-mail: compraslicitacoes@crmma.org.br

Item	Descrição	Und.	Quantidade	Preço Unitário R\$	Preço total R\$
1	PRELIMINARES				R\$ 25.055,60
1.1	ART- ANOTAÇÃO TECNICA	Und.	4,00	R\$ 234,00	R\$ 936,00
1.2	SERVIÇO DE ACOMPANHAMENTO TECNICO DE SEGURANÇA	MÊS	3,00	R\$ 4.399,20	R\$ 13.197,60
1.3	LAUDO TECNICO DO SERVIÇO A SER EXECUTADO	Und.	1,00	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
1.4	LICENÇAS,TAXAS E ALVARAS	Und.	6,00	R\$ 987,00	R\$ 5.922,00
2.0	LEVANTAMENTO TÉCNICO				R\$ 5.532,67
2.1	ENCARREGADO(NIVEL TECNICO DE EDIFICAÇÕES)	H	44,00	R\$ 17,20	R\$ 756,80
2.2	CARPINTEIRO / SOLDADOR (TELHADISTA)	MÊS	1,00	R\$ 1.861,55	R\$ 1.861,55
2.3	CADISTA / PROJETISTA	MÊS	1,00	2374,72	R\$ 2.374,72
2.4	ANDAIME METALICO FACHADEIRO- LOCAÇÃO MENSAL	M*XMÊS	20,00	R\$ 26,98	R\$ 539,60
3.0	MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO				R\$ 30.546,00
1.9	SERVIÇO DE GESTÃO ENGENHEIRO CIVIL SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	R\$ 151,20	R\$ 9.072,00
1.10	SERVIÇO DE ACOMPANHAMENTO ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	180,00	R\$ 119,30	R\$ 21.474,00
VALOR TOTAL :				R\$	61.134,27

GARANTIA

Garantimos a impermeabilização por um período de 05 anos em conformidade ao Código Civil Brasileiro, a contar da data de sua entrega, referente à mão-de-obra e aos materiais por nós fornecidos, nas condições desta cotação e aos valores especificamente recebidos. Ficam excluídos desta garantia os danos causados por terceiros, ferimentos mecânicos, inclusive os causados por revestimentos posteriores, por uso indevido ou inobservância de recomendações expressas, bem como deficiências e/ou movimentações estruturais acima das normas previstas pela ABNT .

Materiais fornecido por CONTRATADA

Materiais fornecido pelo contratante CRM-MA

MÃO DE OBRA

ACORDO

Em caso de aceitação desta presente proposta , solicitamos a V.S. ^a responsável pela empresa_____ e CNPJ de nº

_____.
_Contratante (Cliente : carimbo ou a **gentileza de nos devolver uma cópia assinada “DE ACORDO” juntamente com a ficha cadastral totalmente preenchida .**
assinatura no local abaixo.

De Acordo: _____ Data: ____ / ____ / ____

Contratada (fornecedor): Nu Pagamentos S.A : Agência:0001 Conta corrente: 639259098-9; Banco: 0260 **Pix:54.465.867/0001 (CNPJ) Projecta Engenharia Ltda.**

Diretor técnico comercial: KAROLLYNNE MORAES DA SILVA

Responsável técnico :

eng. Heitor Mesquita cordeiro

crea-

nº112157040-2

HL CAMARGOS ENGENHARIA LTDA
OBRA: CRM
CNPJ 35183632000112

BDI 15%

ORÇAMENTO					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				22.500,00
1.1	ART DE ACOMPANHAMENTO DE OBRA	UNID.	4,00	350,00	350,00
1.2	SERVIÇO DE ACOMPANHAMENTO TÉCNICO DE SEGURANÇA	MÊS	3,00	3750,00	11.250,00
1.3	LAUDO TÉCNICO DO SERVIÇO A SER EXECUTADO	UNID.	1,00	5500,00	5.500,00
1.4	LICENÇAS, TAXAS E ÁLVARAS	UNID.	6,00	900,00	5.400,00
2.0	LEVANTAMENTO TÉCNICO E MÃO DE OBRA ENGENHEIRO				38.180,00
2.1	ENCARREGADO TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES	H	44,00	17,50	770,00
2.2	CARPINTEIRO/SOLDADOR	MÊS	1,00	1.900,00	1.900,00
2.3	CADISTA/PROJETISTA	MÊS	1,00	2550,00	2.550,00
2.4	ANDAIME METÁLICO/LOCAÇÃO MENSAL	MÊS	20,00	28,00	560,00
2.5	ENGENHEIRO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	105,00	6.300,00
2.6	ENGENHEIRO SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	180,00	145,00	26.100,00
		TOTAL			R\$ 60.680,00

PR Empreendimentos Ltda

CNPJ: 34.959.516/0001-80

(98) 9 9141-2892 | paulorhm.eng@gmail.com



Ao Conselho Regional de Medicina,

Situado no endereço Rua Carutapera, Quadra 37-B, nº 02, Jardim Renascença, São Luís - MA, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 06.353.247/0001-78

Proposta serviços terceirizados visando transparência em todo processo, de acordo com as demandas solicitadas, que compete vistorias, laudos técnicos, análises das estruturas e elaboração de planilhas de obra, segue abaixo:

DA SOLICITAÇÃO:

Os serviços ora contratados compreenderão um conjunto de atividades técnicas e administrativas:

- Consultoria técnica presencial;
- Elaboração de relatório/laudo técnico referente ao levantamento das necessidades;
- Elaboração da planilha de composição de custos de acordo com o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi);
- Elaboração do cronograma físico financeiro para execução dos serviços de engenharia;
- Elaboração de termo de justificativas técnicas relevantes;
- Recebimento de propostas; - Fiscalização relacionadas a execução dos serviços, seguindo os parâmetros do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura- CREA-MA, com emissão de ART's;
- Acompanhamento e assessoramento referente aos recebimentos dos serviços referentes a reforma emergencial do forro localizado na cobertura do prédio do CRM-MA.

DA PROPOSTA:

Conforme solicitado os itens citados acima, segue a planilha descritiva com valores que competem a solicitação:

Segue as observações para contratação:

PR Empreendimentos Ltda

CNPJ: 34.959.516/0001-80

(98) 9 9141-2892 | paulorhm.eng@gmail.com



ITEM	DESCRIÇÃO DE ATIVIDADES	UND.	QUANT.	CUSTO	CUSTO TOTAL
1	Consultoria técnica presencial	MÊS	3	R\$ 5.500,00	R\$ 16.500,00
2	Elaboração de relatório/laudo técnico referente ao levantamento das necessidades	VB	1	R\$ 6.400,00	R\$ 6.400,00
3	Elaboração da planilha de composição de custos de acordo com o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi)	VB	1	R\$ 7.860,00	R\$ 7.860,00
4	Elaboração do cronograma físico financeiro para execução dos serviços de engenharia	VB	1	R\$ 4.750,00	R\$ 4.750,00
5	Elaboração de termo de justificativas técnicas relevantes	VB	1	R\$ 7.600,00	R\$ 7.600,00
6	Recebimento de propostas; - Fiscalização relacionadas a execução dos serviços, seguindo os parâmetros do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura- CREA-MA, com emissão de ART's	VB	1	R\$ 3.900,00	R\$ 3.900,00
7	Acompanhamento e assessoramento referente aos recebimentos dos serviços referentes a reforma emergencial do forro localizado na área da fachada do CRM-MA	MÊS	3	R\$ 4.590,00	R\$ 13.770,00
				SUBTOTAL	R\$ 60.780,00

DA PAGAMENTO:

Para conformidade quanto ao fluxo de pagamento será de acordo com o termo de referência citado.

São Luís, MA, 06 de maio de 2024.

Atenciosamente,



Documento assinado digitalmente
PAULO RICARDO HOLANDA MACIEL
Data: 06/05/2024 16:18:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Engº Paulo Maciel

PR Empreendimentos Ltda