PREFEITURA DE BALSAS
AVANÇO E OPORTUNIDADE

SLC
Secretaria Municipal
de Licitações e Contratos

FLS.: 000074

PESQUISA DE MERCADO

OBS.: INCLUIR NESTA COTAÇÃO
LOGO MARCA DA EMPRESA
SEUS DADOS (CNPJ, endereço, email, telefone)
VALIDADE DE 60 DIAS, DATA
DESTINAÇÃO (Prefeitura Municipal de Balsas - MA)
CARIMBAR E ASSINARA TODAS AS PÁGINAS
COTAÇÃO DE PERCENTUAL DE DESCONTO

OBJETO: Credenciamento de empresas para futuro e eventual fornecimento de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, por percentual de desconto aplicável sobre a tabela SINAP, com a finalidade de atender as necessidades das secretarias municipais de Balsas/MA

Item	Descrição	Preço de Referência	% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP	Observações
1	Fornecimento eventual e futuro dematerais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, conforme demanda da Prefeitura Municipal, com preços baseados na Tabela SINAP vigente	Tabela SINAP		Aplicável a todos os itens que venham a ser solicitados

CAMPO DE ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

000076

Gmail

Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

Solicitação de colaboração para pesquisa de mercado do percentual de desconto sobre a Tabela SINAP

2 mensagens

Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com> 29 de julho de 2025 às 13:17
Para: rogeriocasadaceramica@hotmail.com

Prezados,

A Prefeitura Municipal de Balsas – MA, por meio da Secretaria Municipal de Licitações e Contratos, está realizando **pesquisa de mercado** com a finalidade de subsidiar a elaboração do **Estudo Técnico Preliminar (ETP)** e, futuramente, a construção do **Termo de Referência** referente ao credenciamento de empresas para o **fornecimento futuro e eventual de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica**.

Neste sentido, solicitamos a colaboração desta empresa no **preenchimento da planilha anexa**, informando o **percentual de desconto** que, em condições normais de fornecimento, poderia ser aplicado sobre os valores da **Tabela SINAP vigente** (também anexa, a título de referência).

Ressaltamos que se trata apenas de **levantamento de descontos** para fins de pesquisa preliminar, **sem qualquer caráter vinculativo ou contratação imediata**.

As informações podem ser preenchidas manualmente ou por meio eletrônico, desde que legíveis e assinadas. Os dados deverão ser encaminhados por e-mail para: **cotacaocplbalsas25@gmail.com**, ou entregues fisicamente na **Secretaria Municipal de Licitações e Contratos**, no prazo de até **5 (cinco) dias corridos**, contados do recebimento desta solicitação, no horário das 08h às 12h.

Em anexo:

- Planilha para preenchimento do percentual de desconto
- Tabela SINAP atual

Agradecemos antecipadamente pela atenção e colaboração, que são fundamentais para garantir maior transparência, planejamento e eficiência nas contratações públicas do Município.

Atenciosamente,

Maryelle Kellyne Lopes Santos
Equipe de Planejamento de Contratação
Prefeitura Municipal de Balsas – MA

2 anexos

5.3.1. Planilha cotação.xlsx
12K

Planilha materiais e equipamentos SINAP - 06.25.pdf
1392K

ROGERIO FIGUEIREDO <rogeriocasadaceramica@hotmail.com > 29 de julho de 2025 às 13:47
Para: Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

Segue a cotação da Casa da Cerâmica como solicitada!!

Grato!

Rogério Figueiredo.

Obter o Outlook para iOS

000071

De: Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>
Enviado: Tuesday, Jul 29, 2025 13:17:31 PM
Para: rogeriocasadaceramica@hotmail.com <rogeriocasadaceramica@hotmail.com>
Assunto: Solicitação de colaboração para pesquisa de mercado do percentual de desconto sobre a Tabela SINAP

[Texto das mensagens anteriores oculto]

COTAÇÃO.pdf
471K

000078

CASA DA CERÂMICA

CNPJ 08.070.249/0001-85 AVENIDA CATULO Nº 139 CENTRO FONE (99) 3541-4770 (99)35410906 EMAIL : rogeriocasadaceramica@hotmail.com

VALIDADE DE 60 DIAS, BALSAS , 29 JULHO DE 2025

DESTINAÇÃO (Prefeitura Municipal de Balsas - MA)

CARIMBAR E ASSINARA TODAS AS PÁGINAS

COTAÇÃO DE PERCENTUAL DE DESCONTO

OBJETO: Credenciamento de empresas para futuro e eventual fornecimento de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, por percentual de desconto aplicável sobre a tabela SINAP, com a finalidade de atender as necessidades das secretarias municipais de Balsas/MA

Item	Descrição	Preço de Referência	% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP	Observações
1	Fornecimento eventual e futuro dematerial e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, conforme demanda da Prefeitura Municipal, com preços baseados na Tabela SINAP vigente	Tabela SINAP	2% (DOIS POR CENTOS)	Aplicável a todos os itens que venham a ser solicitados

CAMPO DE ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

BALSAS /MA ,29 DE JULHO DE 2025

CASA DA CERÂMICA
CNPJ: 08.070.249/0001-85
Rogério M. C. O. Figueiredo

Gmail

000079

Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

Solicitação de colaboração para pesquisa de mercado do percentual de desconto sobre a Tabela SINAP

1 mensagem

Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com> 29 de julho de 2025 às 13:55
Para: Comercial@megasoftgyn.com.br, comercial@centi.com.br, tiberio@casasertaneja.com

Prezados,

A Prefeitura Municipal de Balsas – MA, por meio da Secretaria Municipal de Licitações e Contratos, está realizando **pesquisa de mercado** com a finalidade de subsidiar a elaboração do **Estudo Técnico Preliminar (ETP)** e, futuramente, a construção do **Termo de Referência** referente ao credenciamento de empresas para o **fornecimento futuro e eventual de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica**.

Neste sentido, solicitamos a colaboração desta empresa no **preenchimento da planilha anexa**, informando o **percentual de desconto** que, em condições normais de fornecimento, poderia ser aplicado sobre os valores da **Tabela SINAP vigente** (também anexa, a título de referência).

Ressaltamos que se trata apenas de **levantamento de descontos** para fins de pesquisa preliminar, **sem qualquer caráter vinculativo ou contratação imediata**.

As informações podem ser preenchidas manualmente ou por meio eletrônico, desde que legíveis e assinadas. Os dados deverão ser encaminhados por e-mail para: **cotacaocplbalsas25@gmail.com**, ou entregues fisicamente na **Secretaria Municipal de Licitações e Contratos**, no prazo de até **5 (cinco) dias corridos**, contados do recebimento desta solicitação, no horário das 08h às 12h.

Em anexo:

- Planilha para preenchimento do percentual de desconto
- Tabela SINAP atual

Agradecemos antecipadamente pela atenção e colaboração, que são fundamentais para garantir maior transparência, planejamento e eficiência nas contratações públicas do Município.

Atenciosamente,

Maryelle Kellyne Lopes Santos
Equipe de Planejamento de Contratação Prefeitura
Municipal de Balsas – MA

2 anexos

Planilha cotação.xlsx
12K

Planilha materiais e equipamentos SINAP - 06.25.pdf
2226K

000080

Casa Sertaneja

CNPJ: 08.460.196/0001-09 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12231997-4
RUA JOCI BARBOSA, 380, SANTO AMARO, BALSAS-MA CEP: 65800-000
VALIDADE DE 60 DIAS, 29/07/2025
DESTINAÇÃO (Prefeitura Municipal de Balsas - MA)

COTAÇÃO DE PERCENTUAL DE DESCONTO

OBJETO: Credenciamento de empresas para futuro e eventual fornecimento de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, por percentual de desconto aplicável sobre a tabela SINAP, com a finalidade de atender as necessidades das secretarias municipais de Balsas/MA

Item	Descrição	Preço de Referência	% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP	Observações
1	Fornecimento eventual e futuro dematerais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, conforme demanda da Prefeitura Municipal, com preços baseados na Tabela SINAP vigente	Tabela SINAP	2,50%	Aplicável a todos os itens que venham a ser solicitados

08.460.196/0001-09
Wilson Pereira Martins & Cia Ltda
Rua Joci Barbosa, 380 - Santo Amaro
CEP: 65.800-000
BALSAS- MARANHÃO

Tibério Pereira Martins
CPF: 000.310.173-80
Sócio - Diretor

000081

Gmail

Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

Solicitação de colaboração para pesquisa de mercado do percentual de desconto sobre a Tabela SINAP

3 mensagens

Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com> 29 de julho de 2025 às 10:32
Para: forteconstrucoes@outlook.com

Prezados,

A Prefeitura Municipal de Balsas – MA, por meio da Secretaria Municipal de Licitações e Contratos, está realizando **pesquisa de mercado** com a finalidade de subsidiar a elaboração do **Estudo Técnico Preliminar (ETP)** e, futuramente, a construção do **Termo de Referência** referente ao credenciamento de empresas para o **fornecimento futuro e eventual de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica.**

Neste sentido, solicitamos a colaboração desta empresa no **preenchimento da planilha anexa**, informando o **percentual de desconto** que, em condições normais de fornecimento, poderia ser aplicado sobre os valores da **Tabela SINAP vigente** (também anexa, a título de referência).

Ressaltamos que se trata apenas de **levantamento de descontos** para fins de pesquisa preliminar, **sem qualquer caráter vinculativo ou contratação imediata**.

As informações podem ser preenchidas manualmente ou por meio eletrônico, desde que legíveis e assinadas. Os dados deverão ser encaminhados por e-mail para: **cotacaocplbalsas25@gmail.com**, ou entregues fisicamente na **Secretaria Municipal de Licitações e Contratos**, no prazo de até **5 (cinco) dias corridos**, contados do recebimento desta solicitação, no horário das 08h às 12h.

Em anexo:

- Planilha para preenchimento do percentual de desconto
- Tabela SINAP atual

Agradecemos antecipadamente pela atenção e colaboração, que são fundamentais para garantir maior transparência, planejamento e eficiência nas contratações públicas do Município.

Atenciosamente,

Maryelle Kellyne Lopes Santos
Equipe de Planejamento de Contratação
Prefeitura Municipal de Balsas – MA

2 anexos

5.3.1. Planilha cotação.xlsx
12K

Planilha materiais e equipamentos SINAP - 06.25.pdf
1392K

Forte Construcoes <forteconstrucoes@outlook.com > 29 de julho de 2025 às 11:08
Para: Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

De: Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

Enviado: terça-feira, 29 de julho de 2025 10:32
Para: forteconstrucoes@outlook.com <forteconstrucoes@outlook.com>
Assunto: Solicitação de colaboração para pesquisa de mercado do percentual de desconto sobre a Tabela SINAP

000082

COTAÇÃO - PREFEITURA DE BALSAS.pdf
156K

Forte Construcoes <forteconstrucoes@outlook.com > 29 de julho de 2025 às 11:08
Para: Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>

De: Cotação de Preços <cotacaocplbalsas25@gmail.com>
Enviado: terça-feira, 29 de julho de 2025 10:32
Para: forteconstrucoes@outlook.com <forteconstrucoes@outlook.com>
Assunto: Solicitação de colaboração para pesquisa de mercado do percentual de desconto sobre a Tabela SINAP

Prezados,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

2 anexos

COTAÇÃO - PREFEITURA DE BALSAS.pdf
156K

COTAÇÃO - PREFEITURA DE BALSAS.pdf
156K

CNPJ: 35.093.728/0001-90, Endereço: AV. Contorno, 315A - Flora Rica, email: forteconstrucoes@outlook.com, telefone: 99 3541-5643 ou 99 98841-1333

VALIDADE DE 60 DIAS, DATA: 29/07/2025

DESTINAÇÃO (Prefeitura Municipal de Balsas - MA)

CARIMBAR E ASSINARA TODAS AS PÁGINAS

COTAÇÃO DE PERCENTUAL DE DESCONTO

OBJETO: Credenciamento de empresas para futuro e eventual fornecimento de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, por percentual de desconto aplicável sobre a tabela SINAP, com a finalidade de atender as necessidades das secretarias municipais de Balsas/MA

Item	Descrição	Preço de Referência	% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP	Observações
1	Fornecimento eventual e futuro dematerais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, conforme demanda da Prefeitura Municipal, com preços baseados na Tabela SINAP vigente	Tabela SINAP	2%	Aplicável a todos os itens que venham a ser solicitados

José maria Borges da Silva

CAMPO DE ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

000083

PREFEITURA DE BALSAS
AVANÇO E OPORTUNIDADE

SLC
Secretaria Municipal
de Licitações e Contratos

PREFEITURA MUNICIPAL DE BALSAS

MAPA DE APURAÇÃO - COTAÇÃO DE PREÇOS

Pesquisa de preços realizada nos seguintes parâmetros de pesquisa:

1	**CASA DA CERÂMICA**	AV. Catulo, Nº 139, Centro, Balsas-MA. CEP: 65800-000.	CNPJ: 08.070.249/0001-85
2	**CASA SERTANEJA**	Rua Joci Barbosa, 380, Santo Amaeo, Balsas-MA, CEP: 65800-000.	CNPJ: 08.460.196/0001-09
3	**FORTE CONSTRUÇÕES**	AV. Contorno, 315A - Flora Rica, Balsas - MA, CEP: 65800-000.	CNPJ: 35.093.728/0001-90

OBJETO CONTRATUAL: Credenciamento de empresas para futuro e eventual fornecimento de materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, por percentual de desconto aplicável sobre a tabela SINAP, com a finalidade de atender as necessidades das secretarias municipais de Balsas/MA			**EMPRESA 1**	**EMPRESA 2**	**EMPRESA 3**	
			CASA DA CERÂMICA	**CASA SERTANEJA**	**FORTE CONSTRUÇÕES**	**%PERCENTUAL MÉDIO TOTAL**
ITEM	**DESCRIÇÃO DO MATERIAL**	**PREÇO DE REFERÊNCIA.**	**% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP**	**% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP**	**% Percentual de Desconto Proposto sobre SINAP**	
1	Fornecimento eventual e futuro dematerials e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, conforme demanda da Prefeitura Municipal, com preços baseados na Tabela SINAP vigente.	TABELA SINAP	2%	2,5%	2%	**2,17%**

PERCENTUAL ESTIMADO: 2,17% (dois vírgula dezessete por cento)

Balsas - MA, 29 de julho de 2025.

Maryelle Kellyne Lopes Santos
Responsável pela Pesquisa de Preços

000084

PREFEITURA DE BALSAS
AVANÇO E OPORTUNIDADE

SLC
Secretaria Municipal
de Licitações e Contratos

FLS.: 000085

PESQUISA DE PREÇOS

Em atenção à solicitação para realização de Pesquisa de Preços de Mercado, visando o Credenciamento de empresas para futuro e eventual fornecimento de **materiais e equipamentos para construção, obras e manutenção asfáltica, por percentual de desconto aplicável sobre a tabela SINAP**, com a finalidade de atender as necessidades das secretarias municipais de Balsas/MA, informo que todas as solicitações foram devidamente atendidas.

Em observância ao que estabelece a Lei 14.133/2021, em seu art. 23, § 1º, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública, informa-se que os procedimentos de pesquisa de preços foram realizados na seguinte conformidade:

	FONTES UTILIZADAS (Art. 23, §1º, Lei 14.133/21)
	I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no Painel para Consulta de Preços ou no Banco de Preços em Saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP);
	II - Contratações Similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;
✓	**III** - utilização de dados de pesquisa publicada em Mídia Especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e hora de acesso;
✓	**IV -** Pesquisa Direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;
	JUSTIFICATIVA: Considerando que a Tabela de Composições de Preços para Orçamentos de Obras – **SINAPI**, elaborada e divulgada pela Caixa Econômica Federal em conjunto com o IBGE, constitui **referencial oficial e consolidado de preços para o setor de obras e serviços de engenharia**, com adoção obrigatória ou preferencial por diversos órgãos públicos, a sua utilização como **base de preços** para contratações públicas proporciona segurança, padronização e transparência na estimativa dos custos. No entanto, trata-se de uma tabela de **preços referenciais médios**, sem considerar eventuais variações práticas comerciais específicas dos fornecedores. Diante disso, **a realização de cotação direta com fornecedores é uma estratégia metodológica adequada e eficaz para aferir o percentual médio de desconto praticado pelo mercado em relação aos preços constantes da Tabela SINAPI**, assegurando que o valor a ser adotado como base de contratação esteja alinhado à realidade mercadológica vigente, respeitando o princípio da vantajosidade previsto no art. 11 da Lei nº 14.133/2021. Essa abordagem permite identificar, com base em parâmetros objetivos, **o percentual de abatimento que os fornecedores estão dispostos a aplicar** sobre os valores de referência da SINAPI, considerando seus próprios custos operacionais, margens de lucro e condições logísticas, o que torna a contratação mais próxima do valor real praticado no mercado, evitando tanto superfaturamentos quanto subestimativas que possam comprometer a execução do objeto contratado. Além disso, **essa prática fortalece o processo de planejamento da contratação**, na medida em que oferece **dados atualizados, específicos e localizados**, viabilizando a definição de um **percentual fixo de**

PREFEITURA DE BALSAS
AVANÇO E OPORTUNIDADE

SLC
Secretaria Municipal
de Licitações e Contratos

FLS.: 000088

	desconto a ser exigido no edital de credenciamento ou utilizado como base para futuras contratações, com base em um parâmetro objetivo e previamente justificado. Portanto, **a cotação direta com fornecedores, para aferição do percentual de desconto sobre os preços constantes da Tabela SINAPI, justifica-se tecnicamente como o meio mais adequado para refletir com fidelidade os preços praticados no mercado, garantir a economicidade da contratação e dar segurança jurídica à Administração Pública.**
	V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.

O valor previamente estimado da presente contratação está compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados as fontes pesquisadas e as quantidades a serem contratadas, conforme mapa de preços anexo.

Diante do exposto, atesto para os devidos fins a veracidade das informações apresentadas nas cotações em anexo deste processo, a fim de levantarmos preço estimado para o referido processo de contratação.

Balsas/MA, 29 de julho de 2025.

Maryelle Kellyne Lopes Santos
Equipe de Planejamento
Responsável pela pesquisa de preços