

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC

LOCAL: ZONA URBANA - PAES LANDIM

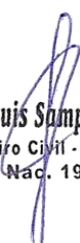
CONVÊNIO: 977238/2025

LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO

BDI = 25,00%

### PLANILHA RESUMO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	un	1,00	79.992,49	79.992,49	COMPOSIÇÃO 01
2.0	CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC	un	1,00	1.234.359,51	1.234.359,51	PLANILHA EM ANEXO
<b>TOTAL GERAL COM LEIS SOCIAIS E BDI (R\$)</b>					<b>1.314.352,00</b>	

  
**Jorge Luis Sampaio da Cunha**  
Engenheiro Civil - CREA-PI 44521  
Reg. Nac. 1922633992

**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC**

**Bancos**  
**SINAPI - 09/2025 - Piauí**  
**ORSE - 08/2025 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**  
**25,0%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**Horista: 113,33%**  
**Mensalista: 71,12%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>3.753,86</b>	<b>3.753,86</b>	<b>0,30 %</b>
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m²	6,48	463,44	579,30	3.753,86	0,30 %
<b>2</b>			<b>CANTEIRO DE OBRA</b>		<b>1</b>		<b>31.687,18</b>	<b>31.687,18</b>	<b>2,57 %</b>
2.1	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1	16.733,65	20.917,06	20.917,06	1,69 %
2.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m²	30	208,06	260,08	7.802,40	0,63 %
2.3	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev	UN	1	611,73	764,66	764,66	0,06 %
2.4	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.762,45	2.203,06	2.203,06	0,18 %
<b>3</b>			<b>TERRAPLANAGEM</b>		<b>1</b>		<b>56.764,27</b>	<b>56.764,27</b>	<b>4,60 %</b>
3.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3).	m²	1507,02	0,64	0,80	1.205,62	0,10 %
3.2	101124	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRAMENTO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO	m³	787,02	14,71	18,39	14.473,30	1,17 %
3.3	96386	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m³	905,07	6,68	8,35	7.557,33	0,61 %
3.4	100574	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	10624,7	2,41	3,01	31.980,35	2,59 %
<b>4</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>95.003,01</b>	<b>95.003,01</b>	<b>7,70 %</b>
4.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	74,8	60,16	75,20	5.624,96	0,46 %
4.2	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	133,53	142,50	178,13	23.785,70	1,93 %
4.3	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	6,99	203,73	254,66	1.780,07	0,14 %
4.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	50,84	6,33	7,91	402,14	0,03 %
4.5	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	5,32	21,76	27,20	144,70	0,01 %
4.6	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF_08/2023	m³	44,68	79,55	99,44	4.442,98	0,36 %
4.7	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	9,08	48,21	60,26	547,16	0,04 %
4.8	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4	m²	23,95	181,02	226,28	5.419,41	0,44 %
4.9	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	116,54	70,10	87,63	10.212,40	0,83 %
4.10	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	531	12,00	15,00	7.965,00	0,65 %
4.11	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	17	10,16	12,70	215,90	0,02 %
4.12	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	277	13,52	16,90	4.681,30	0,38 %
4.13	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4	14,67	18,34	73,36	0,01 %
4.14	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	172	15,95	19,94	3.429,68	0,28 %
4.15	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO.	m³	16,38	1.004,70	1.255,88	20.571,31	1,67 %
<b>5</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>62.235,26</b>	<b>62.235,26</b>	<b>5,04 %</b>
<b>5.1</b>			<b>PILARES</b>		<b>1</b>		<b>26.740,06</b>	<b>26.740,06</b>	<b>2,17 %</b>
5.1.1	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA	m²	107,62	89,65	112,06	12.059,90	0,98 %
5.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	129	13,38	16,73	2.158,17	0,17 %
5.1.3	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	26	12,49	15,61	405,86	0,03 %
5.1.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	286	10,34	12,93	3.697,98	0,30 %
5.1.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	54	8,67	10,84	585,36	0,05 %
5.1.6	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,35	986,81	1.233,51	7.832,79	0,63 %
<b>5.2</b>			<b>VIGAS</b>		<b>1</b>		<b>33.344,98</b>	<b>33.344,98</b>	<b>2,70 %</b>
5.2.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA	m²	149,65	71,53	89,41	13.380,21	1,08 %
5.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	179	13,38	16,73	2.994,67	0,24 %
5.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	KG	360	11,65	14,56	5.241,60	0,42 %
5.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	30	10,34	12,93	387,90	0,03 %
5.2.5	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO.	m³	9,03	1.004,70	1.255,88	11.340,60	0,92 %
<b>5.3</b>			<b>LAJES</b>		<b>1</b>		<b>2.150,22</b>	<b>2.150,22</b>	<b>0,17 %</b>
5.3.1	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8	m²	6,71	41,29	51,61	346,30	0,03 %
5.3.2	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7	12,86	16,08	112,56	0,01 %
5.3.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45	11,98	14,98	674,10	0,05 %
5.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO.	m³	0,81	1.004,70	1.255,88	1.017,26	0,08 %
<b>6</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>		<b>1</b>		<b>162.619,71</b>	<b>162.619,71</b>	<b>13,17 %</b>
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m²	776,1	95,59	119,49	92.736,19	7,51 %
6.2	105024	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	69,3	52,40	65,50	4.539,15	0,37 %
6.3	105030	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado	m²	47,4	41,10	51,38	2.435,41	0,20 %
6.4	102253	SINAPI	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado	m²	13,86	922,46	1.153,08	15.981,69	1,29 %
6.5	2375	ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado	m²	108,54	345,88	432,35	46.927,27	3,80 %
<b>7</b>			<b>ESQUADRIAS</b>		<b>1</b>		<b>57.999,50</b>	<b>57.999,50</b>	<b>4,70 %</b>
7.1	102187	SINAPI	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.825,31	2.281,64	2.281,64	0,18 %
7.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:	UN	13	1.076,75	1.345,94	17.497,22	1,42 %
7.3	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS:	UN	1	1.026,96	1.283,70	1.283,70	0,10 %

Obra  
CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Piauí  
ORSE - 08/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 113,33%  
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM	m <sup>2</sup>	25,92	301,11	376,39	9.756,03	0,79 %
7.5	9072	ORSE	Portão em ferro, em gradil metálico, padrão belgo ou equivalente, de correr	m <sup>2</sup>	3,1	896,11	1.120,14	3.472,43	0,28 %
7.6	13779	ORSE	Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e	m	19,9	750,54	938,18	18.669,78	1,51 %
7.7	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF 04/2019	m <sup>2</sup>	0,84	533,90	667,38	560,60	0,05 %

**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC**

**Bancos**  
**SINAPI - 09/2025 - Piauí**  
**ORSE - 08/2025 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**  
**25,0%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**Horista: 113,33%**  
**Mensalista: 71,12%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.8	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	6,3	568,65	710,81	4.478,10	0,36 %
<b>8</b>			<b>COBERTURA</b>		<b>1</b>		<b>220.032,93</b>	<b>220.032,93</b>	<b>17,83 %</b>
8.1	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte	m²	375,58	207,87	259,84	97.590,71	7,91 %
8.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	375,58	192,76	240,95	90.496,00	7,33 %
8.3	13970	ORSE	Chapim de concreto e=5cm	m²	60,3	61,65	77,06	4.646,72	0,38 %
8.4	100373	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE	UN	8	2.400,73	3.000,91	24.007,28	1,94 %
8.5	100369	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE	UN	2	1.316,89	1.646,11	3.292,22	0,27 %
<b>9</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>		<b>1</b>		<b>66.978,10</b>	<b>66.978,10</b>	<b>5,43 %</b>
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM	m²	1552,2	4,77	5,96	9.251,11	0,75 %
9.2	87545	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA	m²	127,76	30,21	37,76	4.824,22	0,39 %
9.3	104958	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA	m²	1424,44	24,05	30,06	42.818,67	3,47 %
9.4	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA	m²	127,76	63,14	78,93	10.084,10	0,82 %
<b>10</b>			<b>FORRO</b>		<b>1</b>		<b>19.941,24</b>	<b>19.941,24</b>	<b>1,62 %</b>
10.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF 08/2023 PS	m²	297,85	51,31	64,14	19.104,10	1,55 %
10.2	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	220,3	3,04	3,80	837,14	0,07 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>75.753,50</b>	<b>75.753,50</b>	<b>6,14 %</b>
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	1424,44	4,25	5,31	7.563,78	0,61 %
11.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	297,85	5,20	6,50	1.936,03	0,16 %
11.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	1176,41	16,70	20,88	24.563,44	1,99 %
11.4	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	248,03	13,45	16,81	4.169,38	0,34 %
11.5	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	297,85	20,29	25,36	7.553,48	0,61 %
11.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	1424,44	12,72	15,90	22.648,60	1,83 %
11.7	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	297,85	15,03	18,79	5.596,60	0,45 %
11.8	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	m²	68,46	1,92	2,40	164,30	0,01 %
11.9	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	68,46	16,88	21,10	1.444,51	0,12 %
11.10	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL)	m²	1,68	24,44	30,55	51,32	0,00 %
11.11	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO	m²	1,68	29,55	36,94	62,06	0,01 %
<b>12</b>			<b>PISO</b>		<b>1</b>		<b>121.559,52</b>	<b>121.559,52</b>	<b>9,85 %</b>
12.1	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS	m²	380,14	0,69	0,86	326,92	0,03 %
12.2	100322	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	m³	38,02	337,88	422,35	16.057,75	1,30 %
12.3	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	m²	380,14	2,62	3,28	1.246,86	0,10 %
12.4	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	m²	380,14	45,22	56,53	21.489,31	1,74 %
12.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE	m²	297,85	45,15	56,44	16.810,65	1,36 %
12.6	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE	m²	297,85	133,35	166,69	49.648,62	4,02 %
12.7	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	M	220,3	12,79	15,99	3.522,60	0,29 %
12.8	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO	m³	8,23	969,92	1.212,40	9.978,05	0,81 %
12.9	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	m²	14,04	141,24	176,55	2.478,76	0,20 %
<b>13</b>			<b>PAISAGISMO</b>		<b>1</b>		<b>17.031,57</b>	<b>17.031,57</b>	<b>1,38 %</b>
13.1	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	295,82	4,18	5,23	1.547,14	0,13 %
13.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF 07/2024	m²	295,82	21,62	27,03	7.996,01	0,65 %
13.3	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES	M	22	41,50	51,88	1.141,36	0,09 %
13.4	95004	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, NÃO	m²	44	90,61	113,26	4.983,44	0,40 %
13.5	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF 07/2024	UN	3	363,63	454,54	1.363,62	0,11 %
<b>14</b>			<b>INSTALAÇÕES</b>		<b>1</b>		<b>175.781,39</b>	<b>175.781,39</b>	<b>14,24 %</b>
<b>14.1</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>		<b>1</b>		<b>19.574,75</b>	<b>19.574,75</b>	<b>1,59 %</b>
<b>14.1.1</b>			<b>ALIMENTAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>660,06</b>	<b>660,06</b>	<b>0,05 %</b>
14.1.1.1	103042	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	31,41	39,26	39,26	0,00 %
14.1.1.2	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	46,36	57,95	115,90	0,01 %
14.1.1.3	12868	ORSE	Colar tomada pvc, com travas, saída com rosca, de 75 mm x 1/2" ou 75 mm x 3/4", para ligação predial de água	un	1	52,37	65,46	65,46	0,01 %
14.1.1.4	4944	ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 25mm x 3/4"Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 32mm x 3/4"	un	1	8,99	11,24	11,24	0,00 %
14.1.1.5	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	6	6,02	7,53	45,18	0,00 %
14.1.1.6	89485	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	6,10	7,63	7,63	0,00 %
14.1.1.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	10	8,50	10,63	106,30	0,01 %
14.1.1.8	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	35,9	5,39	6,74	241,97	0,02 %
14.1.1.9	81402	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	2	10,85	13,56	27,12	0,00 %
<b>14.1.2</b>			<b>ÁGUAS FRIA</b>		<b>1</b>		<b>18.914,69</b>	<b>18.914,69</b>	<b>1,53 %</b>
14.1.2.1	8211	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	8	411,25	514,06	4.112,48	0,33 %
14.1.2.2	1301002014	AGESUL	MICTORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA, DA CELITE OU SIMILAR, COM PERTENCES, INCLUSIVE VALVULA C/ FECHAMENTO AUTOMATICO, L.C.,	UN	1	1.465,61	1.832,01	1.832,01	0,15 %
14.1.2.3	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	97,98	122,48	122,48	0,01 %

**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC**

**Bancos**  
**SINAPI - 09/2025 - Piauí**  
**ORSE - 08/2025 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**  
**25,0%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**Horista: 113,33%**  
**Mensalista: 71,12%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.1.2.4	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9	61,13	76,41	687,69	0,06 %
14.1.2.5	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	20,99	26,24	26,24	0,00 %
14.1.2.6	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM -	UN	8	523,55	654,44	5.235,52	0,42 %
14.1.2.7	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	3	71,91	89,89	269,67	0,02 %
14.1.2.8	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	5	46,36	57,95	289,75	0,02 %
14.1.2.9	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	110,57	138,21	276,42	0,02 %
14.1.2.10	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4	104,90	131,13	524,52	0,04 %
14.1.2.11	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	52,37	65,46	523,68	0,04 %
14.1.2.12	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9	10,16	12,70	114,30	0,01 %
14.1.2.13	1210	ORSE	Luva de pvc soldável e c/rosca, marrom d = 25mmx3/4"	un	3	10,16	12,70	38,10	0,00 %
14.1.2.14	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	13	6,02	7,53	97,89	0,01 %
14.1.2.15	89436	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	4	8,02	10,03	40,12	0,00 %
14.1.2.16	1072	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32 x 25mm	un	2	5,98	7,48	14,96	0,00 %
14.1.2.17	1126	ORSE	Joelho 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	3	9,85	12,31	36,93	0,00 %
14.1.2.18	1127	ORSE	Joelho 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	1	12,77	15,96	15,96	0,00 %
14.1.2.19	1135	ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	28	9,05	11,31	316,68	0,03 %
14.1.2.20	1136	ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	1	11,01	13,76	13,76	0,00 %
14.1.2.21	89424	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	6,40	8,00	16,00	0,00 %
14.1.2.22	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	91,5	12,20	15,25	1.395,38	0,11 %
14.1.2.23	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	22,5	18,87	23,59	530,78	0,04 %
14.1.2.24	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	25	11,77	14,71	367,75	0,03 %
14.1.2.25	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	3	16,72	20,90	62,70	0,01 %
14.1.2.26	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3	18,54	23,18	69,54	0,01 %
14.1.2.27	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	6	16,13	20,16	120,96	0,01 %
14.1.2.28	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	22	12,85	16,06	353,32	0,03 %
14.1.2.29	4968	ORSE	Tê 90° pvc rígido soldável, LLR, c/bucha de latão na bolsa central, d= 25 x 1/2"	un	2	20,43	25,54	51,08	0,00 %
14.1.2.30	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	2	543,21	679,01	1.358,02	0,11 %
<b>14.2</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>		<b>1</b>		<b>43.136,57</b>	<b>43.136,57</b>	<b>3,49 %</b>
<b>14.2.1</b>			<b>ESGOTO</b>		<b>1</b>		<b>19.289,00</b>	<b>19.289,00</b>	<b>1,56 %</b>
14.2.1.1	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	10	701,89	877,36	8.773,60	0,71 %
14.2.1.2	4282	ORSE	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	un	7	58,24	72,80	509,60	0,04 %
14.2.1.3	1703	ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	6	46,10	57,63	345,78	0,03 %
14.2.1.4	3673	ORSE	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC5, 1 1/2" x 40 mm, acabamento cromado ou similar	un	7	102,34	127,93	895,51	0,07 %
14.2.1.5	3674	ORSE	Sifao para pia de cozinha em PVC, ASTRA SC12, 1 1/2" x 50 mm, acabamento cromado ou similar	un	2	57,57	71,96	143,92	0,01 %
14.2.1.6	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	11	9,09	11,36	124,96	0,01 %
14.2.1.7	1212	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	43	6,19	7,74	332,82	0,03 %
14.2.1.8	3404	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	21	4,54	5,68	119,28	0,01 %
14.2.1.9	1110	ORSE	Curva 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	un	7	18,64	23,30	163,10	0,01 %
14.2.1.10	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	9	42,76	53,45	481,05	0,04 %
14.2.1.11	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	13	12,88	16,10	209,30	0,02 %
14.2.1.12	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	3	16,04	20,05	60,15	0,00 %
14.2.1.13	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	1	28,24	35,30	35,30	0,00 %
14.2.1.14	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	4	15,34	19,18	76,72	0,01 %
14.2.1.15	1672	ORSE	Joelho de 90° com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	8	16,45	20,56	164,48	0,01 %
14.2.1.16	1562	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	3	48,21	60,26	180,78	0,01 %
14.2.1.17	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	8	51,98	64,98	519,84	0,04 %
14.2.1.18	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	2	14,67	18,34	36,68	0,00 %
14.2.1.19	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	1	27,01	33,76	33,76	0,00 %
14.2.1.20	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	21	7,51	9,39	197,19	0,02 %
14.2.1.21	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	36	17,42	21,78	784,08	0,06 %
14.2.1.22	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	19	9,09	11,36	215,84	0,02 %
14.2.1.23	1656	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2	22,67	28,34	56,68	0,00 %
14.2.1.24	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	M	81,6	36,79	45,99	3.752,78	0,30 %
14.2.1.25	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	M	17,2	20,86	26,08	448,58	0,04 %
14.2.1.26	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	M	11,2	26,42	33,03	369,94	0,03 %
14.2.1.27	1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	8	25,73	32,16	257,28	0,02 %
<b>14.2.2</b>			<b>VENTILAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>1.132,79</b>	<b>1.132,79</b>	<b>0,09 %</b>
14.2.2.1	1212	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	3	6,19	7,74	23,22	0,00 %
14.2.2.2	3404	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	35	4,54	5,68	198,80	0,02 %

Obra  
CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Piauí  
ORSE - 08/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 113,33%  
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.2.2.3	53314	SBC	CURVA 45 PVC ESGOTO LONGA 50mm	UN	8	43,54	54,43	435,44	0,04 %
14.2.2.4	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO	UN	8	10,32	12,90	103,20	0,01 %
14.2.2.5	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO	UN	2	11,02	13,78	27,56	0,00 %
14.2.2.6	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	M	2,2	13,01	16,26	35,77	0,00 %
14.2.2.7	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO	UN	7	18,03	22,54	157,78	0,01 %
14.2.2.8	104352	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO	UN	3	40,27	50,34	151,02	0,01 %
<b>14.2.3</b>			<b>UNIDADE DE TRATAMENTO</b>		<b>1</b>		<b>22.714,78</b>	<b>22.714,78</b>	<b>1,84 %</b>
14.2.3.1	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	UN	1	383,09	478,86	478,86	0,04 %
14.2.3.2	98054	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L	UN	1	4.501,24	5.626,55	5.626,55	0,46 %
14.2.3.3	98060	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL:	UN	1	5.897,86	7.372,33	7.372,33	0,60 %
14.2.3.4	98065	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRACÃO: 31,4	UN	1	7.389,63	9.237,04	9.237,04	0,75 %
<b>14.3</b>			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>		<b>1</b>		<b>48.998,26</b>	<b>48.998,26</b>	<b>3,97 %</b>
<b>14.3.1</b>			<b>Acessórios para eletrodutos</b>		<b>1</b>		<b>2.771,13</b>	<b>2.771,13</b>	<b>0,22 %</b>
14.3.1.1	11767	ORSE	Bucha de alumínio p/ eletroduto d=1"	un	1	2,28	2,85	2,85	0,00 %
14.3.1.2	9925	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 32mm, d=1 1/4"	un	1	2,02	2,53	2,53	0,00 %
14.3.1.3	C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	100	9,94	12,43	1.243,00	0,10 %
14.3.1.4	7893	ORSE	Cabeçote de alumínio de 1 1/4"	un	1	14,63	18,29	18,29	0,00 %
14.3.1.5	1258	ORSE	Curva de 90° de pvc rígido roscável diâm = 1 1/4"	un	1	49,09	61,36	61,36	0,00 %
14.3.1.6	C1741	SEINFRA	LUVA PVC SOLD./ROSCA. D=40mmX1 1/4"	UN	1	24,35	30,44	30,44	0,00 %
14.3.1.7	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	74	15,27	19,09	1.412,66	0,11 %
<b>14.3.2</b>			<b>Aterramento</b>		<b>1</b>		<b>454,32</b>	<b>454,32</b>	<b>0,04 %</b>
14.3.2.1	3766	ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	3	121,15	151,44	454,32	0,04 %
<b>14.3.3</b>			<b>Cabo Unipolar (Cobre)</b>		<b>1</b>		<b>19.732,32</b>	<b>19.732,32</b>	<b>1,60 %</b>
14.3.3.1	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	315,6	8,16	10,20	3.219,12	0,26 %
14.3.3.2	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	484,2	8,16	10,20	4.938,84	0,40 %
14.3.3.3	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	416	8,16	10,20	4.243,20	0,34 %
14.3.3.4	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	128,2	8,16	10,20	1.307,64	0,11 %
14.3.3.5	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	218,6	8,16	10,20	2.229,72	0,18 %
14.3.3.6	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	82,5	8,16	10,20	841,50	0,07 %
14.3.3.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	78	18,17	22,71	1.771,38	0,14 %
14.3.3.8	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	26	18,17	22,71	590,46	0,05 %
14.3.3.9	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	26	18,17	22,71	590,46	0,05 %
<b>14.3.4</b>			<b>Caixa de passagem - embutir</b>		<b>1</b>		<b>1.171,76</b>	<b>1.171,76</b>	<b>0,09 %</b>
14.3.4.1	2794	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	2	296,29	370,36	740,72	0,06 %
14.3.4.2	393	ORSE	Caixa de passagem em pvc tipo aquatic, embutir, 220x170x80mm	un	4	86,21	107,76	431,04	0,03 %
<b>14.3.5</b>			<b>Dispositivo Elétrico - embutido</b>		<b>1</b>		<b>4.454,98</b>	<b>4.454,98</b>	<b>0,36 %</b>
14.3.5.1	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4	48,10	60,13	240,52	0,02 %
14.3.5.2	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10	53,47	66,84	668,40	0,05 %
14.3.5.3	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	70,13	87,66	175,32	0,01 %
14.3.5.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2	48,10	60,13	120,26	0,01 %
14.3.5.5	9517	ORSE	Placa 4"x2" com furo	un	4	5,19	6,49	25,96	0,00 %
14.3.5.6	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	78	33,07	41,34	3.224,52	0,26 %
<b>14.3.6</b>			<b>Dispositivo de Proteção</b>		<b>1</b>		<b>1.256,39</b>	<b>1.256,39</b>	<b>0,10 %</b>
14.3.6.1	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2	92,68	115,85	231,70	0,02 %
14.3.6.2	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	10	11,36	14,20	142,00	0,01 %
14.3.6.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1	11,36	14,20	14,20	0,00 %
14.3.6.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	3	12,31	15,39	46,17	0,00 %
14.3.6.5	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	4	164,46	205,58	822,32	0,07 %
<b>14.3.7</b>			<b>Eletroduto PVC flexível</b>		<b>1</b>		<b>3.204,10</b>	<b>3.204,10</b>	<b>0,26 %</b>
14.3.7.1	399	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	358	7,16	8,95	3.204,10	0,26 %
<b>14.3.8</b>			<b>Eletroduto PVC rosca</b>		<b>1</b>		<b>619,08</b>	<b>619,08</b>	<b>0,05 %</b>
14.3.8.1	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	22	22,51	28,14	619,08	0,05 %
<b>14.3.9</b>			<b>Luminárias e Acessórios</b>		<b>1</b>		<b>12.370,26</b>	<b>12.370,26</b>	<b>1,00 %</b>
14.3.9.1	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	14	120,31	150,39	2.105,46	0,17 %
14.3.9.2	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	60	136,86	171,08	10.264,80	0,83 %
<b>14.3.10</b>			<b>Material para entrada de serviço</b>		<b>1</b>		<b>1.061,00</b>	<b>1.061,00</b>	<b>0,09 %</b>
14.3.10.1	10794	ORSE	Poste circular de concreto 7/150 - fornecimento e assentamento	un	1	801,35	1.001,69	1.001,69	0,08 %
14.3.10.2	7750	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	1	9,27	11,59	11,59	0,00 %
14.3.10.3	101554	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	UN	2	12,89	16,11	32,22	0,00 %

**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC**

**Bancos**  
**SINAPI - 09/2025 - Piauí**  
**ORSE - 08/2025 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**  
**25,0%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**Horista: 113,33%**  
**Mensalista: 71,12%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.3.10.4	11767	ORSE	Bucha de alumínio p/ eletroduto d=1"	un	1	2,28	2,85	2,85	0,00 %
14.3.10.5	9925	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 32mm, d=1 1/4"	un	5	2,02	2,53	12,65	0,00 %
<b>14.3.11</b>			<b>Quadro de medição</b>		<b>1</b>		<b>932,29</b>	<b>932,29</b>	<b>0,08 %</b>
14.3.11.1	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	un	1	745,83	932,29	932,29	0,08 %
<b>14.3.12</b>			<b>Quadro distribuição chapa pintada - embutir</b>		<b>1</b>		<b>970,63</b>	<b>970,63</b>	<b>0,08 %</b>
14.3.12.1	12229	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	776,50	970,63	970,63	0,08 %
<b>14.4</b>			<b>INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>46.329,83</b>	<b>46.329,83</b>	<b>3,75 %</b>
14.4.1	70340	SBC	CAIXA DE PASSAGEM P/ SPLIT 35X13X7CM DRENO INFERIOR DE PLAST	UN	4	47,42	59,28	237,12	0,02 %
14.4.2	1136	ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	10	11,01	13,76	137,60	0,01 %
14.4.3	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	27	10,76	13,45	363,15	0,03 %
14.4.4	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	24,8	5,22	6,53	161,94	0,01 %
14.4.5	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	16	7,70	9,63	154,08	0,01 %
14.4.6	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	M	5,3	27,38	34,23	181,42	0,01 %
14.4.7	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	M	35,4	45,39	56,74	2.008,60	0,16 %
14.4.8	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	M	36,2	71,82	89,78	3.250,04	0,26 %
14.4.9	97329	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	M	2,3	58,42	73,03	167,97	0,01 %
14.4.10	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	3	2.945,73	3.682,16	11.046,48	0,89 %
14.4.11	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2	2.650,47	3.313,09	6.626,18	0,54 %
14.4.12	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	3	5.865,40	7.331,75	21.995,25	1,78 %
<b>14.5</b>			<b>COMBATE INCÊNDIO</b>		<b>1</b>		<b>4.615,52</b>	<b>4.615,52</b>	<b>0,37 %</b>
14.5.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	9	260,27	325,34	2.928,06	0,24 %
14.5.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	14	19,02	23,78	332,92	0,03 %
14.5.3	12312	ORSE	Luminária de emergência, tipo balizamento, com autonomia de 3h, modelo LED - 3000 lumens, SEGURIMAX ou similar	un	3	281,34	351,68	1.055,04	0,09 %
14.5.4	12884	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	10	23,96	29,95	299,50	0,02 %
<b>14.6</b>			<b>GÁS</b>		<b>1</b>		<b>1.527,42</b>	<b>1.527,42</b>	<b>0,12 %</b>
14.6.1	95250	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	97,90	122,38	244,76	0,02 %
14.6.2	56630	SBC	TUBO MULTICAMADA PEX, 16mm PARA GAS	M	20	31,80	39,75	795,00	0,06 %
14.6.3	103029	SINAPI	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	53,10	66,38	132,76	0,01 %
14.6.4	56242	SBC	JOELHO 90 MULTICAMADA GAS PEX 16mm	UN	6	47,32	59,15	354,90	0,03 %
<b>14.7</b>			<b>LOUÇAS, METAIS E BANCADAS</b>		<b>1</b>		<b>8.735,89</b>	<b>8.735,89</b>	<b>0,71 %</b>
14.7.1	9721	ORSE	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	m²	2,16	683,61	854,51	1.845,74	0,15 %
14.7.2	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6	161,47	201,84	1.211,04	0,10 %
14.7.3	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	217,16	271,45	271,45	0,02 %
14.7.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	150,00	187,50	562,50	0,05 %
14.7.5	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	217,06	271,33	1.085,32	0,09 %
14.7.6	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	78,91	98,64	789,12	0,06 %
14.7.7	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	60,39	75,49	377,45	0,03 %
14.7.8	7347	ORSE	Espelho de cristal 4mm, com moldura de alumínio, acabamento em laminado, dim.50 x 70cm	un	4,32	328,31	410,39	1.772,88	0,14 %
14.7.9	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	62,78	78,48	392,40	0,03 %
14.7.10	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	342,39	427,99	427,99	0,03 %
<b>14.8</b>			<b>TELEFONIA</b>		<b>1</b>		<b>2.863,15</b>	<b>2.863,15</b>	<b>0,23 %</b>
14.8.1	100557	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	2	483,64	604,55	1.209,10	0,10 %
14.8.2	100561	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS -	UN	2	172,54	215,68	431,36	0,03 %
14.8.3	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	8	43,15	53,94	431,52	0,03 %
14.8.4	98276	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM PRUMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	M	20	10,63	13,29	265,80	0,02 %
14.8.5	98264	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 4 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	M	69,77	6,02	7,53	525,37	0,04 %
<b>15</b>			<b>FRETE E TRANSPORTE DE MATERIAIS</b>		<b>1</b>		<b>62.763,75</b>	<b>62.763,75</b>	<b>5,08 %</b>
15.1	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA	m³	219,88	8,26	10,33	2.271,36	0,18 %
15.2	101010	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF 07/2020	T	6,2	26,68	33,35	206,77	0,02 %
15.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	6596,4	2,41	3,01	19.855,16	1,61 %
15.4	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	TXKM	185,94	2,18	2,73	507,62	0,04 %
15.5	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM)	M3XKM	32982	0,94	1,18	38.918,76	3,15 %
15.6	100948	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM)	TXKM	929,7	0,86	1,08	1.004,08	0,08 %
<b>16</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		<b>1</b>		<b>4.454,72</b>	<b>4.454,72</b>	<b>0,36 %</b>
16.1	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVACÃO MANUAL. AF 04/2019	m²	380,14	5,50	6,88	2.615,36	0,21 %
16.2	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	m²	82,29	3,58	4,48	368,66	0,03 %
16.3	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA	m³	35,74	8,84	11,05	394,93	0,03 %
16.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	357,4	2,41	3,01	1.075,77	0,09 %

Obra  
CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA - CC

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Piauí  
ORSE - 08/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 113,33%  
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
					Total sem BDI			987.372,86	
					Total do BDI			246.986,65	
					Total Geral			1.234.359,51	