

PREFEITURA MUNICIPAL DE PADRE MARCOS/PI

Documento de Formalização da Demanda 25/2026

Número do Documento de Formalização da Demanda: 25/2026

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
Secretaria de Administração	27/03/2026 00:00	981143	ADELINA JULIANA LEAL
Descrição sucinta do objeto			
Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza de fossas sépticas, caixa de água e desentupimento conforme especificações no Anexo I – Termo de Referência.			

2. Justificativa de Necessidade

1. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

O presente Documento de Formalização da Demanda tem por finalidade registrar a necessidade de **contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza de fossas sépticas, caixas d'água e desentupimento, conforme especificações constantes no Anexo I – Termo de Referência**, visando atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Padre Marcos – PI e de suas Secretarias.

2. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza de fossas sépticas, limpeza e higienização de caixas d'água, bem como serviços de desentupimento, destinados à manutenção adequada das instalações pertencentes ao Município de Padre Marcos – PI, conforme condições, quantidades e exigências a serem definidas no Termo de Referência.

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação se faz necessária em razão da necessidade contínua de manutenção, conservação e adequado funcionamento das instalações prediais vinculadas à Administração Pública Municipal, especialmente no que se refere aos sistemas de esgotamento sanitário, reservação de água e redes internas de escoamento.

Os serviços de limpeza de fossas sépticas são indispensáveis para assegurar o correto funcionamento dos sistemas sanitários, evitando transbordamentos, mau cheiro, contaminações, riscos à saúde pública e prejuízos ao uso regular dos imóveis públicos. Da mesma forma, a limpeza e higienização das caixas d'água são medidas essenciais para garantir a qualidade da água armazenada e utilizada nas repartições públicas, contribuindo para a salubridade dos ambientes e para a prevenção de riscos sanitários.

Os serviços de desentupimento, por sua vez, são necessários para corrigir obstruções em tubulações, pias, vasos sanitários, ralos e demais pontos da rede hidráulica e sanitária, evitando paralisações, desconfortos, danos estruturais e interrupções nas atividades administrativas e operacionais desenvolvidas pelo Município.

A ausência desses serviços compromete diretamente as condições adequadas de funcionamento dos prédios públicos, podendo ocasionar problemas de ordem sanitária, ambiental, estrutural e operacional, com reflexos negativos sobre a continuidade e a qualidade dos serviços públicos prestados à população.

Nesse contexto, a contratação de empresa especializada mostra-se necessária para assegurar atendimento técnico adequado, execução segura dos serviços, observância das normas sanitárias e ambientais aplicáveis, bem como maior eficiência na conservação das instalações públicas municipais.

Dessa forma, a contratação pretendida atende ao interesse público, à necessidade administrativa e ao dever de preservação das condições adequadas de uso, higiene e funcionamento dos imóveis vinculados ao Município de Padre Marcos – PI.

4. MOTIVAÇÃO DA DEMANDA

A demanda decorre da necessidade administrativa de promover a manutenção periódica e corretiva das instalações sanitárias e hidráulicas dos prédios públicos municipais, a fim de garantir condições adequadas de higiene, saúde, segurança e funcionalidade.

Tal necessidade é motivada pelo uso contínuo desses espaços pela Administração, por servidores e pela população em geral, circunstância que exige providências regulares para limpeza de fossas sépticas, higienização de caixas d'água e desobstrução de tubulações, evitando a deterioração das instalações e a interrupção dos serviços públicos.

5. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a futura contratação, pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- I – garantir a adequada manutenção dos sistemas sanitários e hidráulicos dos prédios públicos municipais;
- II – evitar transbordamentos, obstruções, vazamentos, mau cheiro e demais problemas decorrentes da falta de limpeza e manutenção;
- III – assegurar melhores condições de higiene, salubridade e segurança nos ambientes públicos;
- IV – preservar a qualidade da água armazenada nas caixas d'água das unidades municipais;
- V – reduzir riscos de contaminação, danos estruturais e paralisações nas atividades administrativas e operacionais;
- VI – assegurar maior continuidade, regularidade e eficiência na prestação dos serviços públicos municipais.

6. PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá ser promovida mediante o regular procedimento administrativo, com observância das disposições da **Lei nº 14.133/2021**, bem como das demais normas aplicáveis à espécie, devendo ser instruída com Termo de Referência, pesquisa de preços, análise da viabilidade da contratação e demais documentos necessários à regular formalização do processo.

7. ESTIMATIVA PRELIMINAR DA NECESSIDADE

A estimativa preliminar da contratação deverá considerar a demanda existente nos prédios, unidades e demais instalações vinculadas à Prefeitura Municipal de Padre Marcos – PI e às suas Secretarias, abrangendo a necessidade de serviços de limpeza de fossas sépticas, higienização de caixas d'água e desentupimento, conforme a frequência de utilização e as condições das estruturas existentes.

Os quantitativos, a periodicidade dos serviços, os locais de execução e as especificações detalhadas serão devidamente definidos em etapa posterior, por meio do Termo de Referência, com base no levantamento técnico realizado pelo setor competente.

8. ALINHAMENTO COM O INTERESSE PÚBLICO

A presente demanda encontra-se alinhada ao interesse público, uma vez que visa assegurar condições adequadas de funcionamento, higiene e salubridade das instalações públicas municipais, contribuindo para a preservação do patrimônio público, para a continuidade dos serviços administrativos e para a proteção da saúde dos usuários dos espaços públicos.

9. PROVIDÊNCIAS NECESSÁRIAS

Para viabilização da contratação, deverão ser adotadas as seguintes providências administrativas:

- I – elaboração do Termo de Referência;
- II – levantamento das necessidades dos órgãos e setores atendidos;
- III – realização de pesquisa de preços e levantamento de mercado;
- IV – verificação da disponibilidade orçamentária;
- V – instauração do procedimento administrativo adequado, na forma da legislação vigente.

10. CONCLUSÃO

Diante do exposto, resta formalizada a presente demanda para fins de prosseguimento dos atos necessários à **contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza de fossas sépticas, caixas d'água e desentupimento, conforme especificações constantes no Anexo I – Termo de Referência**, por se tratar de medida necessária à manutenção das condições adequadas de higiene, salubridade, segurança e funcionamento das instalações públicas do Município de Padre Marcos – PI.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	OUTROS SERVIÇOS DE SUPORTE		1,00	79.778,00	79.778,00

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

THUANNY MIKAELLA CONCEICAO SILVA

Secretária de Administração

5. Acompanhamento

IdAcompanhamento	Responsável	Data
1	ADELINA	15/03
	JULIANA	/2026
	LEAL	16:37

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.