PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

1.0 – APRESENTAÇÃO
2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS
3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS
4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS
5.0 – JUSTIFICATIVA
6.0 – OBJETIVOS
7.0 – META
8.0 – CUSTOS
9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO
10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS
13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO
14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS
15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS
16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
17.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO
18.0 – ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSÁBILIDADE TÉCNICA
19.0 – PROJETO GRÁFICO – DESENHOS

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

1.0 – APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Paulistana vem apresentar a Caixa Econômica Federal o Projeto Técnico de Engenharia para Execução da obra de Reforma e Ampliação do Estádio Municipal no Município de Paulistana objeto de Convênio firmado com o Ministério do Esporte, conforme dados apresentados a seguir.

- **PROPOSTA Nº:** 065492/2025
- **CONVÊNIO Nº:** 988296/2025
- **FONTE/GESTOR:** OGU/MINISTÉRIO DO ESPORTE
- **PROGRAMA:** APOIO E IMPLANTAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA ESPORTE EDUCACIONAL, RECREATIVO E DE LAZER
- **PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULISTANA
- **CONCEDENTE:** MINISTÉRIO DO ESPORTE
- **OBJETO:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
- **VALOR DO REPASSE:** R$ 488.948,00
- **VALOR DA CONTRAPARTIDA:** R$ 91.000,00
- **INVESTIMENTO:** R$ 579.948,00

2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS

O município está localizado na microrregião do Alto Médio Canindé, compreendendo uma área de 1587,58 km2, tendo como limites o município de Jacobina do Piauí ao norte, ao sul com Queimada Nova, a leste com Betânia do Piauí e Acauã e, a oeste com São Francisco de Assis do Piauí.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 08o08’37” de latitude sul e 41o08’59” de longitude oeste de Greenwich e dista cerca de 452 km de Teresina.

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE (www.ibge.gov.br) e do Governo do Estado do Piauí (www.pi.gov.br).

O município foi criado pela Lei nº 4.810 de 14/12/1995, sendo desmembrado do município de Padre Marcos. A população total, segundo o Censo 2000 do IBGE, é de 2.429 habitantes e uma densidade demográfica de 10,87, hab/km2, onde 63,81% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 43,52% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela Companhia Energética do Piauí S/A - CEPISA, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agencia de correios e telégrafos, posto de saúde e escolas de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de feijão, algodão, mandioca e milho.

4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS

As condições climáticas do município de Paulistana (com altitude da sede a 359 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 18 oC e máximas de 28 oC, com clima semi-árido, quente e seco. A precipitação pluviométrica média anual é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais em torno de 500 mm e trimestres janeiro-fevereiro-março e dezembro-janeiro-fevereiro como os mais chuvosos (IBGE, 1977).

Os solos da região, em grande parte provenientes da alteração de granitos, gnaisses, mármores, filito, quartzito e xisto, são rasos ou pouco espessos, jovens, às vezes pedregosos, ainda com influência do material subjacente. Dentre os solos regionais predominam latossolos álicos e distróficos de textura média a argilosa,

presença de misturas de vegetais, fase caatinga hipoxerófila (grameal) e/ou caatinga/cerrado caducifólio. Secundariamente, solos podzólicos vermelho-amarelos, textura média a argilosa, fase pedregosa e não pedregosa, com misturas e transições vegetais, floresta subcaducifólia/ caatinga, além de areias quartzosas, que compreendem solos arenosos essencialmente quartzosos, profundos, drenados, desprovidos de minerais primários, de baixa fertilidade, com transições vegetais, fase caatinga hiperxerófila e/ou cerrado sub-caducifólio/floresta sub-caducifólia (Jacomine et al., 1986) .

Os grandes traços do modelado nordestino atual devem-se a processos morfogenéticos subatuais, com ênfase para as condições áridas dominantes desde o Neógeno ao Quaternário, em toda sua evolução geomorfológico-biogeográfica. As formas de relevo, na região em apreço, compreendem, principalmente, superfícies tabulares reelaboradas (chapadas baixas), relevo plano com partes suavemente onduladas e altitudes variando de 150 a 300 metros; superfícies tabulares cimeiras (chapadas altas), com relevo plano, altitudes entre 400 a 500 metros, com grandes mesas recortadas e superfícies onduladas com relevo movimentado, encostas e prolongamentos residuais de chapadas, desníveis e encostas mais acentuadas de vales, elevações (serras, morros e colinas), com altitudes de 150 a 500 metros (Jacomine et al., 1986).

5.0 – JUSTIFICATIVA

A execução da obra solucionará problemas no âmbito do Esporte Educacional e Recreativo, trazendo um importante benefício para o município, tornando-se um espaço com infraestrutura adequada contribuindo para o bem estar da comunidade em geral.

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

6.0 – OBJETIVOS

- Oferecer à comunidade em geral uma área dotada de infraestrutura para o lazer possibilitando uma maior convivência entre seus membros, e uma melhoria na formação integral dos jovens e adultos com a promoção de atividades esportivas
- Proporcionar melhores condições de vida da comunidade em geral.
- Dotar o município com uma melhor infraestrutura para a promoção de atividades esportivas, proporcionando, inclusive o desenvolvimento da região.

7.0 – METAS

Reforma e Ampliação do Estádio Municipal no Município de Paulistana - PI.

8.0 – CUSTOS

O projeto totaliza R$ 489.548,00 (quinhentos e setenta e nove mil, novecentos e quarenta e oito reais). A Prefeitura Municipal de Paulistana (PI) conta com o repasse do Ministério do Esporte no valor de R$ 488.948,00 (quatrocentos e oitenta e oito mil, novecentos e quarenta e oito reais) e oferece contrapartida no valor de R$ 91.000,00 (noventa e um mil reais), conforme Planilhas orçamentárias em anexo.

Os custos para implantação desta obra no Município de Paulistana (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

Os custos apresentados estão em conformidade com os preços de referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração e a composição de BDI atendendo o Acórdão N° 2622/2013 - TCU.

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

9.1 – Representações Gráficas do projeto:

Planta com indicação da área de intervenção, Planta baixa, cortes e detalhes executivos em anexo.

9.2 – Orçamento do Projeto:

Planilhas orçamentárias e composições detalhadas de custos em anexo.

9.3 – Localização da obra:

A área para implantação do projeto está inserida na Localidade Batemaré zona rural do município de Paulistana (PI), conforme coordenadas especificadas no projeto em anexo.

9.4 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

O local onde será executada a obra é de propriedade do Município de Paulistana (PI) sendo área de domínio público.

9.5 – Comprovação dos Custos Apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

9.6 – Cronograma Físico-Financeiro:

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 90 (noventa) dias, para execução da obra propriamente dita.

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

17.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

18.0 – ART

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI

PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL
MUNICÍPIO: PAULISTANA- PI
PROPOSTA Nº 065492/2025
CONVÊNIO Nº 988296/2025

19.0 – PROJETO GRÁFICO - DESENHOS

Alessandra Laís Medeiros Guimarães
Engenheira Civil
RN: 1918537054 – CREA/PI