

Obra
SERVIÇOS EM GESSO

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,64%

Encargos Sociais
Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos
de mão de obra, de
acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	27.273,39	5,46 %
2	SERVIÇOS EM GESSO	1	455.834,28	91,17 %
3	LIMPEZA DA OBRA	1	16.850,00	3,37 %

Total sem BDI 397.984,02
Total do BDI 101.973,65
Total Geral 499.957,67



Obra
SERVIÇOS EM GESSO

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,64%

Encargos Sociais
Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos
de mão de obra, de
acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		27.273,39	27.273,39	5,46 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	496,88	624,28	3.745,68	0,75 %
1.2	ADM-01	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Mês	3	6.242,10	7.842,57	23.527,71	4,71 %
2			SERVIÇOS EM GESSO		1		455.834,28	455.834,28	91,17 %
2.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	900	3,03	3,80	3.420,00	0,68 %
2.2	10040	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	t	18	16,13	20,26	364,68	0,07 %
2.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	5000	47,08	59,15	295.750,00	59,16 %
2.4	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	150	71,86	90,28	13.542,00	2,71 %
2.5	101157	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	m²	700	66,28	83,27	58.289,00	11,66 %
2.6	96371	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	70	67,86	85,25	5.967,50	1,19 %
2.7	120001	SBC	ABERTURA E RECOMPOSICAO DE FORRO EM GESSO	m²	70	16,55	20,79	1.455,30	0,29 %
2.8	COMP01	Próprio	EXECUÇÃO DE FECHAMENTO DE VÃOS/RECORTES EM DRYWALL (REMENDOS)	m²	60	92,52	116,24	6.974,40	1,39 %
2.9	PRAT-01	Próprio	PRATELEIRA EM GESSO 40CM X 100CM X 4CM	m²	200	91,95	115,52	23.104,00	4,62 %
2.10	87421	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	m²	900	30,19	37,93	34.137,00	6,83 %
2.11	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	360	28,37	35,64	12.830,40	2,57 %
3			LIMPEZA DA OBRA		1		16.850,00	16.850,00	3,37 %
3.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	5000	2,69	3,37	16.850,00	3,37 %

Total sem BDI 397.984,02
Total do BDI 101.973,65
Total Geral 499.957,67



Obra
SERVIÇOS EM GESSO

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,64%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1							SERVIÇOS PRELIMINARES				27.273,39
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m ²	1,0000000	496,88	496,88			
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	27,15	10,12			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	22,46	25,12			
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m ²	0,5000000	25,63	12,81			
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m ²	1,0000000	432,00	432,00			
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,03	16,13			
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	38,70	0,43			
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	20,74	0,27			
					MO sem LS =>	29,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,09	
					Valor do BDI =>	127,40			Valor com BDI =>	624,28	
						Quant. =>	6,00	Preço Total =>	3.745,68		
1.2							ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	ADM-01	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SEDI - SERVIÇOS	Mês	1,0000000	6.242,10	6.242,10			
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	30,0000000	130,99	3.929,70			
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	60,0000000	38,54	2.312,40			
					MO sem LS =>	5.712,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	5.712,00	
					Valor do BDI =>	1.600,47			Valor com BDI =>	7.842,57	
						Quant. =>	3,00	Preço Total =>	23.527,71		
2							SERVIÇOS EM GESSO				455.834,28
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m ²	1,0000000	3,03	3,03			
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	26,92	0,90			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	22,46	2,13			
					MO sem LS =>	2,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,09	
					Valor do BDI =>	0,77			Valor com BDI =>	3,80	
						Quant. =>	900,00	Preço Total =>	3.420,00		

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10040	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	Demolições / Remoções	t	1,0000000	16,13	16,13		
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,8300000	3,86	3,20		
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,8300000	15,59	12,93		
Detalhamento de Cálculo ORSE										
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001660	20,11	0,00		
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0019090	10,87	0,02		
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0003320	300,00	0,09		
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001660	36,90	0,00		
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001660	183,00	0,03		
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000830	39,50	0,00		
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0781030	4,50	0,35		
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0037350	4,81	0,01		
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0844940	14,00	1,18		
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0006640	6,00	0,00		
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0004980	13,50	0,00		
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0006640	73,93	0,04		
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0037350	205,00	0,76		
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0844940	5,00	0,42		
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0002490	18,58	0,00		
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0014940	18,00	0,02		
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0037350	12,54	0,04		
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0012450	193,04	0,24		
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,8300000	15,59	12,93		
					MO sem LS =>	12,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,93
					Valor do BDI =>	4,13			Valor com BDI =>	20,26
						Quant. =>	18,00	Preço Total =>	364,68	

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m ²	1,0000000	47,08	47,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4522000	22,46	10,15
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7867000	26,92	21,17
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m ²	1,0414000	12,21	12,71
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	24,62	0,72
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	15,00	0,11
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	30,34	0,65
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,87	1,57

MO sem LS => 22,31 LS => 0,00 MO com LS => 22,31
 Valor do BDI => 12,07 Valor com BDI => 59,15

Quant. => 5.000,00 Preço Total => 295.750,00

2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96114 SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	71,86	71,86
Composição Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4786000	19,60	9,38
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4786000	22,46	10,74
Insumo	00039435 SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	9,6469000	0,09	0,86
Insumo	00040547 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	24,62	0,30
Insumo	00039430 SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	1,75	2,14
Insumo	00039432 SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	1,4276000	3,05	4,35
Insumo	00039413 SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	1,0838000	22,01	23,85
Insumo	00043131 SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0370000	24,71	0,91
Insumo	00039443 SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	1,2267000	0,21	0,25
Insumo	00039434 SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	0,6926000	3,81	2,63
Insumo	00039427 SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	4,64	16,45

MO sem LS => 13,87 LS => 0,00 MO com LS => 13,87
 Valor do BDI => 18,42 Valor com BDI => 90,28

Quant. => 150,00 Preço Total => 13.542,00

2.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101157 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m²	1,0000000	66,28	66,28
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4840000	27,82	13,46
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2420000	22,46	5,43
Insumo	00034584 SINAPI	BLOCO DE GESSO VAZADO, BRANCO, E = *7* CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	Material	m²	1,0270000	46,12	47,36
Insumo	00044324 SINAPI	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	Material	KG	0,0100000	3,02	0,03

MO sem LS => 13,61 LS => 0,00 MO com LS => 13,61
 Valor do BDI => 16,99 Valor com BDI => 83,27

Quant. => 700,00 Preço Total => 58.289,00

2.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96371 SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	1,0000000	67,86	67,86
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	22,46	2,91



Rua Marcos Parente nº 155
 64.600-106 • Picos, Piauí

(89) 3415-4215/3415-4217
 picos.pi.gov.br

Composição Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3980000	19,60	7,80		
Insumo	00039443 SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,5441000	0,21	0,11		
Insumo	00039435 SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	10,0934000	0,09	0,90		
Insumo	00039422 SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	2,9139000	7,16	20,86		
Insumo	00039431 SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	1,2513000	0,34	0,42		
Insumo	00039432 SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	0,7925000	3,05	2,41		
Insumo	00037586 SINAPI	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	Material	CENTO	0,0296000	48,76	1,44		
Insumo	00039413 SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	1,0530000	22,01	23,17		
Insumo	00039419 SINAPI	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	0,9117000	6,31	5,75		
Insumo	00039434 SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	0,5489000	3,81	2,09		
				MO sem LS =>	7,49	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,49
				Valor do BDI =>	17,39			Valor com BDI =>	85,25
				Quant. =>	70,00	Preço Total =>	5.967,50		

2.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	120001 SBC	ABERTURA E RECOMPOSICAO DE FORRO EM GESSO	REVESTIMENTOS	m²	1,0000000	16,55	16,55		
Insumo	099315 SBC	GESSEIRO	Mão de Obra	H	0,3710000	21,74	8,06		
Insumo	099978 SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO - GESSEIRO	Mão de Obra	H	0,5160000	16,47	8,49		
				MO sem LS =>	16,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,55
				Valor do BDI =>	4,24			Valor com BDI =>	20,79
				Quant. =>	70,00	Preço Total =>	1.455,30		

2.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	COMP01 Próprio	EXECUÇÃO DE FECHAMENTO DE VÃOS/RECORTES EM DRYWALL (REMENDOS)		m²	1,0000000	92,52	92,52		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7000000	22,46	15,72		
Composição Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4000000	19,60	27,44		
Insumo	00039431 SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	3,0000000	0,34	1,02		
Insumo	00039438 SINAPI	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	Material	UN	15,0000000	0,23	3,45		
Insumo	00043741 SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 15 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	1,1500000	23,47	26,99		
Insumo	00039422 SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	2,5000000	7,16	17,90		
				MO sem LS =>	30,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	30,02
				Valor do BDI =>	23,72			Valor com BDI =>	116,24
				Quant. =>	60,00	Preço Total =>	6.974,40		

2.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	PRAT-01 Próprio	PRATELEIRA EM GESSO 40CM X 100CM X 4CM	PARE -	m²	1,0000000	91,95	91,95
Composição Auxiliar	88269 SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,0000000	26,92	53,84

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	22,46	22,46
Insumo	00000345 SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0500000	30,34	1,51
Insumo	00020250 SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,1500000	15,00	2,25
Insumo	00004812 SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	0,5000000	12,21	6,10
Insumo	00003315 SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	2,5000000	0,87	2,17
Insumo	00044324 SINAPI	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	Material	KG	1,2000000	3,02	3,62
			MO sem LS =>	54,49	LS =>	0,00	MO com LS => 54,49
			Valor do BDI =>	23,57			Valor com BDI => 115,52

Quant. => 200,00 Preço Total => 23.104,00

2.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87421 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	Gesso	m²	1,0000000	30,19	30,19
Composição Auxiliar	88269 SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4509700	26,92	12,14
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1428100	22,46	3,20
Insumo	00003315 SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	17,0737900	0,87	14,85
			MO sem LS =>	11,03	LS =>	0,00	MO com LS => 11,03
			Valor do BDI =>	7,74			Valor com BDI => 37,93

Quant. => 900,00 Preço Total => 34.137,00

2.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0702 SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	0	m³	1,0000000	28,37	28,37
Insumo	I2543 SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,7200000	18,46	13,29
Insumo	10578 SEINFRA	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	Equipamento	H	0,2400000	62,85	15,08
			MO sem LS =>	13,29	LS =>	0,00	MO com LS => 13,29
			Valor do BDI =>	7,27			Valor com BDI => 35,64

Quant. => 360,00 Preço Total => 12.830,40

3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
3.1		LIMPEZA DA OBRA					16.850,00
Composição	2450 ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,69	2,69
Item		Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,86	0,38
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,86	0,38
Insumo	1997 ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,66	0,05
Insumo	2414 ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	14,87	0,74
Insumo	00006111/SINAPI	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	15,59	1,55

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00012894/SINAPI	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000200	20,11	0,00
Insumo	00012892/SINAPI	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0002300	10,87	0,00
Insumo	10517 ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000400	300,00	0,01
Insumo	10788 ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000200	36,90	0,00

Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000200	183,00	0,00		
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000100	39,50	0,00		
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0094100	4,50	0,04		
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0004500	4,81	0,00		
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0101800	14,00	0,14		
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0000800	6,00	0,00		
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0000600	13,50	0,00		
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0000800	73,93	0,00		
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0004500	205,00	0,09		
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0101800	5,00	0,05		
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000300	18,58	0,00		
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0001800	18,00	0,00		
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0004500	12,54	0,00		
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0001500	193,04	0,02		
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,66	0,05		
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	14,87	0,74		
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	15,59	1,55		
					MO sem LS =>	1,55	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,55
					Valor do BDI =>	0,68			Valor com BDI =>	3,37
					Quant. =>	5.000,00	Preço Total =>	16.850,00		

Total sem BDI 397.984,02
Total do BDI 101.973,65
Total Geral 499.957,67



Obra
SERVIÇOS EM GESSO

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,64%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra,
de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 27.273,39	43,93% 11.980,38	30,19% 8.234,70	25,88% 7.058,31
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00% 3.745,68	100,00% 3.745,68		
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 23.527,71	35,00% 8.234,70	35,00% 8.234,70	30,00% 7.058,31
2	SERVIÇOS EM GESSO	100,00% 455.834,28	35,00% 159.542,00	35,00% 159.542,00	30,00% 136.750,28
3	LIMPEZA DA OBRA	100,00% 16.850,00			100,00% 16.850,00
Porcentagem			34,31%	33,56%	32,13%
Custo			171.522,37	167.776,69	160.658,59
Porcentagem Acumulado			34,31%	67,87%	100,0%
Custo Acumulado			171.522,37	339.299,06	499.957,67



Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
SERVIÇOS EM GESSO	SINAPI - 03/2026 - Piauí	25,64%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
	SBC - 04/2026 - Piauí		
	ORSE - 02/2026 - Sergipe		
	SEINFRA - 028 - Ceará		

BDI - BDI DESONERADO

GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
1	Administração Central	3,45%
	Total do Grupo	3,45%
GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS		
1	Riscos	1,27%
	Total do Grupo	1,27%
GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA		
1	Risco	0,80%
	Total do Grupo	0,80%
GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS		
1	Despesas Financeiras	1,23%
	Total do Grupo	1,23%
GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO		
1	Lucro	6,62%
	Total do Grupo	6,62%
GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)		
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	3,00%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTREGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	2,70%
	Total do Grupo	9,35%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI (((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E))/(1-F))-1)

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= **25,64%**



ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,67%	Não incide	17,67%	Não incide
B2	Feriados	3,92%	Não incide	3,92%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,93%	8,31%	10,93%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,24%	Não incide	1,24%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,52%	8,77%	11,52%	8,77%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,03%	18,41%	47,03%	18,41%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,02%	4,58%	6,02%	4,58%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16%	0,12%	0,16%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	2,84%	2,16%	2,84%	2,16%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,57%	1,95%	2,57%	1,95%
C5	Indenização Adicional	0,51%	0,39%	0,51%	0,39%
C	Total	12,10%	9,20%	12,10%	9,20%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,51%	4,10%	17,31%	6,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,52%	0,40%	0,54%	0,41%
D	Total	12,03%	4,50%	17,85%	7,18%
TOTAL(A+B+C+D)		97,96%	58,91%	113,78%	71,59%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

