



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OBRAS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO, SISTEMA DE DRENAGEM SUBTERRÂNEA E CONSTRUÇÃO DE BASE PARA MONUMENTO NO MIRANTE DA SERRA, MUNICÍPIO DE PEDRO II - PI

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SICRO3 - 01/2026 - Piauí
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,78%
Mensalista: 71,59%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		54.006,40	54.006,40	10,98 %
1.1	COMP.01	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	3	10.493,64	12.963,84	38.891,52	7,91 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DURAÇÃO DA OBRA	3				3,0000000	
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,48	499,20	616,71	3.996,28	0,81 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			COMPRIMENTO X LARGURA DA PLACA	3,60 * 1,80				6,4800000	
1.3	COMP.3	Próprio	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA CANTEIRO DE OBRAS	UND	1	4.000,00	4.941,60	4.941,60	1,00 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE LIGAÇÕES	1,00				1,0000000	
1.4	COMP.4	Próprio	LIGAÇÃO PROVISÓRIA LUZ E FORÇA	UND	1	5.000,00	6.177,00	6.177,00	1,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE LIGAÇÕES	1,00				1,0000000	
2			IMPLANTAÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO		1		56.224,05	56.224,05	11,43 %
2.1			CONSTRUÇÃO DA ESTRUTURA DE VEDAÇÃO		1		42.944,65	42.944,65	8,73 %
2.1.1			SERVIÇOS INICIAIS		1		1.509,60	1.509,60	0,31 %
2.1.1.1	105009	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	16	76,38	94,35	1.509,60	0,31 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARGURA DO GABARITO X QUANTIDADE DE LADO	4,00 * 4,00				16,0000000	



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

2.1.2			MOVIMENTO DE TERRA		1		554,97	554,97	0,11 %
2.1.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	4,8	93,59	115,62	554,97	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE BLOCOS X COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA	$4,00 * 1,00 * 1,00 * 1,20$				4,8000000	
2.1.3			INFRAESTRUTURA		1		6.889,14	6.889,14	1,40 %
2.1.3.1	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	4	25,36	31,32	125,28	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE BLOCOS X COMPRIMENTO X LARGURA	$4,00 * 1,00 * 1,00$				4,0000000	
2.1.3.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	69,1	12,50	15,44	1.066,90	0,22 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE BLOCOS X COMPRIMENTO DE BARRA 10 MM X PESO ESPECÍFICO	$4,00 * 28,00 * 0,617$				69,1040000	
			ARREDONDAMENTO	0,004				-0,0040000	
2.1.3.3	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	4	1.152,86	1.424,24	5.696,96	1,16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE BLOCOS X COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA	$4,00 * 1,00 * 1,00 * 1,00$				4,0000000	
2.1.4			SUPERESTRUTURA		1		13.886,26	13.886,26	2,82 %
2.1.4.1	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	152,54	8,98	11,09	1.691,66	0,34 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE PILARES X COMPRIMENTO TOTAL DA BARRA LONGITUDINAL X PESO ESPECÍFICO	$4,00 * 39,60 * 0,963$				152,5392000	
			ARREDONDAMENTO	0,0008				0,0008000	
2.1.4.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,5	14,00	17,29	959,59	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE PILARES X COMPRIMENTO TOTAL DAS BARRAS DE ESTIROS NOS PILARES X PESO ESPECÍFICO	$4,00 * 68,20 * 0,154$				42,0112000	



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

COMPRIMENTO TOTAL DAS BARRAS DE ESTRIBOS DAS VIGAS X PESO 87,60 * 0,154 13,4904000
ESPECÍFICO 0,0016 -0,0016000
ARREDONDAMENTO

2.1.4.3	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	4,03	1.069,45	1.321,19	5.324,39	1,08 %
---------	--------	--------	--	----	------	----------	----------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade
QUANTIDADE DE PILARES X LARGURA X COMPRIMENTO X ALTURA 4,00 * 0,40 * 0,45 * 5,60 4,0320000
ARREDONDAMENTO 0,002 -0,0020000

2.1.4.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	40,35	10,71	13,23	533,83	0,11 %
---------	-------	--------	--	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade
COMPRIMENTO TOTAL DAS BARRAS DA VIGA X PESO ESPECÍFICO 65,40 * 0,617 40,3518000
ARREDONDAMENTO 0,0018 -0,0018000

2.1.4.5	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,65	1.089,36	1.345,79	874,76	0,18 %
---------	--------	--------	---	----	------	----------	----------	--------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade
COMPRIMENTO DA VIGA X ALTURA X LARGURA 10,90 * 0,20 * 0,30 0,6540000
ARREDONDAMENTO 0,004 -0,0040000

2.1.4.6	106069	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA TIPO LAJE PAINEL TRELIÇADO NERVURADO (COM ENCHIMENTO EM EPS), PARA PISO, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (PAINEL+ENCHIMENTO+CAPA) = (3+9+4). AF_08/2025	m²	10,89	334,64	413,41	4.502,03	0,92 %
---------	--------	--------	---	----	-------	--------	--------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade
LARGURA DA LAJE X COMPRIMENTO 3,30 * 3,30 10,8900000

2.1.5			VEDAÇÃO VERTICAL		1		11.838,28	11.838,28	2,41 %
-------	--	--	------------------	--	---	--	-----------	-----------	--------

2.1.5.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	73,92	129,64	160,15	11.838,28	2,41 %
---------	--------	--------	--	----	-------	--------	--------	-----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade
PERÍMETRO DA VEDAÇÃO VERTICAL X ALTURA 13,20 * 5,60 73,9200000



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

2.1.6			PISO		1		1.110,55	1.110,55	0,23 %
2.1.6.1	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	10,89	25,36	31,32	341,07	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARGURA X COMPRIMENTO DO PISO	3,30 * 3,30				10,8900000	
2.1.6.2	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	m²	10,89	57,20	70,66	769,48	0,16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			COMPRIMENTO X LARGURA	3,30 * 3,30				10,8900000	
2.1.7			REVESTIMENTO		1		4.869,10	4.869,10	0,99 %
2.1.7.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	73,92	9,43	11,64	860,42	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			1 X ÁREA DA ALVENARIA	1,00 * 73,92				73,9200000	
2.1.7.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	73,92	43,90	54,23	4.008,68	0,81 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			1 X ÁREA DO CHAPISCO	1,00 * 73,92				73,9200000	
2.1.8			ESQUADRIAS		1		1.050,48	1.050,48	0,21 %
2.1.8.1	94807	SINAPI	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,68	506,15	625,29	1.050,48	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE PORTA X LARGURA X ALTURA	1,00 * 0,80 * 2,10				1,6800000	
2.1.9			PINTURA		1		1.236,27	1.236,27	0,25 %
2.1.9.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	73,92	11,08	13,68	1.011,22	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			IGUAL ÁREA DO REBOCO	73,92				73,9200000	



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

2.1.9.2	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	3,36	54,22	66,98	225,05	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			IGUAL ÁREA DA PORTA X 2	1,68 * 2,00		3,3600000			
2.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		466,07	466,07	0,09 %
2.2.1	COMP.21	Próprio	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UN	1	270,17	333,76	333,76	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADE DE PONTOS DE ILUMINAÇÃO	1,00		1,0000000			
2.2.2	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	13,79	17,03	17,03	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADE DE LAMPADAS	1,00		1,0000000			
2.2.3	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	93,32	115,28	115,28	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADE DE ARANDELAS	1,00		1,0000000			
2.3			RESERVAÇÃO		1		2.584,08	2.584,08	0,53 %
2.3.1	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	2.091,70	2.584,08	2.584,08	0,53 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			QUANTIDADE DE CAIXA	1,00		1,0000000			
2.4			DISTRIBUIÇÃO		1		10.229,25	10.229,25	2,08 %
2.4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	46	93,59	115,62	5.318,52	1,08 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA	115,00 * 0,50 * 0,80		46,0000000			
2.4.2	COMP.22	Próprio	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	M³	46	40,22	49,68	2.285,28	0,46 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA				115,00 * 0,50 * 0,80				46,0000000	
2.4.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	115	18,48	22,83	2.625,45	0,53 %
Local				Descrição				Fórmula	
				COMPRIMENTO DA TUBULAÇÃO				Quantidade	
				115,00				115,0000000	
3			IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM SUBTERRÂNEA		1		307.919,23	307.919,23	62,59 %
3.1			SERVIÇOS INICIAIS		1		1.143,72	1.143,72	0,23 %
3.1.1	99063	SINAPI	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	100,68	9,20	11,36	1.143,72	0,23 %
Local				Descrição				Fórmula	
				COMPRIMENTO DO SISTEMA DE DRENAGEM				Quantidade	
				100,68				100,6800000	
3.2			MOVIMENTO DE TERRA		1		44.812,98	44.812,98	9,11 %
3.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	209,67	93,59	115,62	24.242,04	4,93 %
Local				Descrição				Fórmula	
				COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA				Quantidade	
				100,68 * 2,45 * 0,85				209,6661000	
				ARREDONDAMENTO				0,0039000	
3.2.2	5915476	SICRO3	Carga, manobra e descarga de agregados ou solos em caminhão basculante de 6 m³ - carga manual e descarga livre	t	398,37	30,82	38,07	15.165,94	3,08 %
Local				Descrição				Fórmula	
				VOLUME ESCAVADO X PESO ESPECÍFICO DE TERRA ARENOSA (1,7 T/M³)				Quantidade	
				1,90 * 100,68 * 2,45 * 0,85				398,3655900	
				ARREDONDAMENTO				0,0044100	
3.2.3	5914344	SICRO3	Transporte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia pavimentada	tkm	3983,7	0,88	1,08	4.302,39	0,87 %
Local				Descrição				Fórmula	
				PESO TOTAL X DISTÂNCIA DE TRANSPORTE				Quantidade	
				398,37 * 10,00				3.983,7000000	
3.2.4	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	246,67	3,62	4,47	1.102,61	0,22 %
Local				Descrição				Fórmula	
				COMPRIMENTO X LARGURA				Quantidade	
				100,68 * 2,45				246,6660000	
				ARREDONDAMENTO				0,0040000	



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

3.3			INFRAESTRUTURA		1		113.733,24	113.733,24	23,12 %
3.3.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	12,33	553,17	683,38	8.426,07	1,71 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA	$100,68 * 2,45 * 0,05$				12,3333000	
			ARREDONDAMENTO	0,0033				-0,0033000	
3.3.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	392,65	72,78	89,91	35.303,16	7,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE VIGAS X QUANTIDADE DE LADOS DA FORMA X	$3,00 * 2,00 * 100,68 * 0,65$				392,6520000	
			COMPRIMENTO X ALTURA	0,002				-0,0020000	
3.3.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1118,15	10,71	13,23	14.793,12	3,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE BARRAS LONGITUDINAIS X COMPRIMENTO TOTAL X PESO	$18,00 * 100,68 * 0,617$				1.118,1520800	
			ESPECÍFICO	0,00208				-0,0020800	
3.3.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	430,2	14,00	17,29	7.438,15	1,51 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE ESTRIBOS X COMPRIMENTO DE CADA ESTRIBO X PESO	$1510,00 * 1,85 * 0,154$				430,1990000	
			ESPECÍFICO	0,001				0,0010000	
3.3.5	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	39,26	984,97	1.216,83	47.772,74	9,71 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE DE VIGAS X COMPRIMENTO X ALTURA X LARGURA	$3,00 * 100,68 * 0,20 * 0,65$				39,2652000	
			ARREDONDAMENTO	0,0052				-0,0052000	
3.4			SUPERESTRUTURA		1		148.229,29	148.229,29	30,13 %
3.4.1	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	186,26	67,03	82,80	15.422,32	3,13 %



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARGURA DO VÃO X QUANTIDADE DE VÃOS X COMPRIMENTO	2,00 * 0,925 * 100,68				186,2580000	
			ARREDONDAMENTO	0,002				0,0020000	
3.4.2	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	186,26	41,98	51,86	9.659,44	1,96 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARGURA DO VÃO X QUANTIDADE DE VÃOS X COMPRIMENTO	2,00 * 0,925 * 100,68				186,2580000	
			ARREDONDAMENTO	0,002				0,0020000	
3.4.3	106075	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA TIPO LAJE PAINEL TRELIÇADO NERVURADO (COM ENCHIMENTO EM EPS), PARA PISO, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 25 CM (PAINEL+ENCHIMENTO+CAPA) = (3+17+5). AF_08/2025	m²	246,67	404,12	499,24	123.147,53	25,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				100,68 * 2,45				246,6660000	
			ARREDONDAMENTO	0,004				0,0040000	
4			BASE PARA MONUMENTO		1		68.608,35	68.608,35	13,95 %
4.1			SERVIÇOS INICIAIS		1		1.443,55	1.443,55	0,29 %
4.1.1	105009	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	15,3	76,38	94,35	1.443,55	0,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PERÍMETRO DA BASE	3,60 + 4,05 + 3,60 + 4,05				15,3000000	
4.2			MOVIMENTO DE TERRA		1		552,66	552,66	0,11 %
4.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	4,78	93,59	115,62	552,66	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE DE BLOCOS	1,00 * 1,00 * 1,05 * 4,00				4,2000000	
			COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE DE BLOCOS	0,40 * 0,40 * 0,45 * 8,00				0,5760000	
			ARREDONDAMENTO	0,004				0,0040000	
4.3			INFRAESTRUTURA		1		10.003,70	10.003,70	2,03 %



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

4.3.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	0,26	1.018,06	1.257,71	327,00	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			COMPRIMENTO X LARGURA X ESPESSURA X QUANTIDADE DE BLOCOS	1,00 * 1,00 * 0,05 * 4,00				0,2000000	
			COMPRIMENTO X LARGURA X ESPESSURA X QUANTIDADE DE BLOCOS	0,40 * 0,40 * 0,05 * 8,00				0,0640000	
			ARREDONDAMENTO	0,004				-0,0040000	
4.3.2	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	320,49	10,58	13,07	4.188,80	0,85 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			BLOCO MAIOR = QUANTIDADE DE BARRAS POR BLOCO X COMPRIMENTO TOTAL DE UMA BARRA X QUANTIDADE DE BLOCOS X PESO ESPECÍFICO	16,00 * 4,00 * 4,00 * 0,963				246,5280000	
			BLOCO MENOR = QUANTIDADE DE BARRAS POR BLOCO X COMPRIMENTO TOTAL DE UMA BARRA X QUANTIDADE DE BLOCOS X PESO ESPECÍFICO	6,00 * 1,60 * 8,00 * 0,963				73,9584000	
			ARREDONDAMENTO	0,0036				0,0036000	
4.3.3	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	4,51	984,97	1.216,83	5.487,90	1,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			BLOCO MAIOR = COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE DE BLOCOS	1,00 * 1,00 * 1,00 * 4,00				4,0000000	
			BLOCO MENOR = COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE DE BLOCOS	0,40 * 0,40 * 0,40 * 8,00				0,5120000	
			ARREDONDAMENTO	0,002				-0,0020000	
4.4			SUPERESTRUTURA		1		46.129,33	46.129,33	9,38 %
4.4.1			PILARES		1		28.523,95	28.523,95	5,80 %
4.4.1.1	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	283,51	8,98	11,09	3.144,12	0,64 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PILARES CENTRAL = QUANTIDADE DE BARRAS POR PILAR X COMPRIMENTO DE CADA BARRA X QUANTIDADE DE PILARES X PESO ESPECÍFICO	6,00 * 4,00 * 4,00 * 0,963				92,4480000	
			PILARES DE BORDA = QUANTIDADE DE BARRAS POR PILAR X COMPRIMENTO DE CADA BARRA X QUANTIDADE DE PILARES X PESO ESPECÍFICO	8,00 * 3,10 * 8,00 * 0,963				191,0592000	
			ARREDONDAMENTO	0,0028				0,0028000	
4.4.1.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	75,26	13,02	16,08	1.210,18	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

PILARES DE CENTRO = QUANTIDADE DE ESTRIBOS POR PILAR X
COMPRIMENTO DE UM ESTRIBO X QUANTIDADE DE PILARES X PESO
PILARES DE BORDA = QUANTIDADE DE ESTRIBOS POR PILAR X
COMPRIMENTO DE UM ESTRIBO X QUANTIDADE DE PILARES X PESO
ARREDONDAMENTO

$27,00 * 1,60 * 4,00 * 0,245$ **42,3360000**
 $21,00 * 0,80 * 8,00 * 0,245$ **32,9280000**
0,004 **-0,0040000**

4.4.1.3	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	39,84	151,55	187,22	7.458,84	1,52 %
---------	-------	--------	--	----	-------	--------	--------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade

PILARES DE CENTRO = PERÍMETRO DO PILAR X ALTURA DO PILAR X
QUANTIDADE DE PILARES $(0,40 + 0,45 + 0,40 + 0,45) * 3,00 * 4,00$ **20,4000000**
PILARES DE BORDA = PERÍMETRO DO PILAR X ALTURA DO PILAR X
QUANTIDADE DE PILARES $(0,15 + 0,30 + 0,15 + 0,30) * 2,70 * 8,00$ **19,4400000**

4.4.1.4	92409	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	m²	39,84	255,51	315,65	12.575,49	2,56 %
---------	-------	--------	--	----	-------	--------	--------	-----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade

IGUAL ÁREA DA FABRICAÇÃO DE FORMAS 39,84 **39,8400000**

4.4.1.5	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	3,13	1.069,45	1.321,19	4.135,32	0,84 %
---------	--------	--------	--	----	------	----------	----------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade

PILARES DE CENTRO = COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE
DE PILARES $0,45 * 0,40 * 3,00 * 4,00$ **2,1600000**
PILARES DE BORDA = COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE
DE PILARES $0,30 * 0,15 * 2,70 * 8,00$ **0,9720000**
ARREDONDAMENTO 0,002 **-0,0020000**

4.4.2			VIGAS		1		11.296,53	11.296,53	2,30 %
-------	--	--	-------	--	---	--	-----------	-----------	--------

4.4.2.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	22,84	143,04	176,71	4.036,05	0,82 %
---------	-------	--------	--	----	-------	--------	--------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade

FUNDO DA VIGA DE BORDA = COMPRIMENTO X LARGURA $13,89 * 0,15$ **2,0835000**
LATERAIS DA VIGA = COMPRIMENTO X ALTURA X QUANTIDADE DE LADOS $13,89 * 0,30 * 2,00$ **8,3340000**
FUNDO DA VIGA DE CENTRO = COMPRIMENTO X LARGURA X QUANTIDADE DE
VIGAS $3,45 * 0,30 * 4,00$ **4,1400000**
LATERAIS DAS VIGAS DE CENTRO = COMPRIMENTO X LARGURA X
QUANTIDADE DE LADOS X QUANTIDADE DE VIGAS $3,45 * 0,30 * 2,00 * 4,00$ **8,2800000**
ARREDONDAMENTO 0,0025 **0,0025000**

4.4.2.2	96530	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	22,84	160,13	197,82	4.518,20	0,92 %
---------	-------	--------	---	----	-------	--------	--------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

IGUAL ÁREA DE FABRICAÇÃO DE FORMAS				22,84					22,8400000	
4.4.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	52,73	10,71	13,23	697,61	0,14 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			ARMAÇÃO VIGA DE BORDA = QUANTIDADE DE BARRAS X COMPRIMENTO DE CADA BARRA X PESO ESPECÍFICO	3,00 * 13,89 * 0,617				25,7103900		
			ARMAÇÃO DAS VIGAS DE CENTRO = QUANTIDADE DE VIGAS X QUANTIDADES DE BARRAS POR VIGA X COMPRIMENTO DA BARRA X PESO ESPECÍFICO	4,00 * 3,00 * 3,65 * 0,617				27,0246000		
			ARREDONDAMENTO	0,00499				-0,0049900		
4.4.2.4	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,54	13,02	16,08	362,44	0,07 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			QUANTIDADE DE ESTRIBOS X COMPRIMENTO DE CADA ESTRIBO X PESO ESPECÍFICO	115,00 * 0,80 * 0,245				22,5400000		
4.4.2.5	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,25	1.089,36	1.345,79	1.682,23	0,34 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			VIGA DE BORDA = LARGURA X ALTURA X COMPRIMENTO TOTAL	0,15 * 0,30 * 13,89				0,6250500		
			VIGAS DE CENTRO = QUANTIDADE DE VIGAS X LARGURA X ALTURA X COMPRIMENTO DE CADA VIGA	4,00 * 0,30 * 0,15 * 3,45				0,6210000		
			ARREDONDAMENTO	0,00395				0,0039500		
4.4.3			LAJE		1		6.308,85	6.308,85	1,28 %	
4.4.3.1	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	12,19	67,03	82,80	1.009,33	0,21 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			ÁREA DA LAJE	12,19				12,1900000		
4.4.3.2	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	12,19	41,98	51,86	632,17	0,13 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			ÁREA DA LAJE	12,19				12,1900000		
4.4.3.3	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,55	10,23	12,63	2.204,56	0,45 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

QUANTIDADE DE BARRAS X COMPRIMENTO DE CADA BARRA X PESO
ESPECÍFICO
ARREDONDAMENTO

$((21,00 * 3,75) + (19,00 * 3,30)) * 2,00 * 0,617$
0,0007

174,5493000
0,0007000

4.4.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,83	1.089,36	1.345,79	2.462,79	0,50 %
---------	--------	--------	---	----	------	----------	----------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade

ÁREA DA LAJE X ESPESSURA
 $12,195 * 0,15$
1,8292500

ARREDONDAMENTO
0,00075
0,0007500

4.5			VEDAÇÃO VERTICAL		1		6.277,63	6.277,63	1,28 %
4.5.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	38,77	131,07	161,92	6.277,63	1,28 %

Local Descrição Fórmula Quantidade

PERÍMETRO DA ALVENARIA LATERAL X ALTURA
 $14,36 * 2,70$
38,7720000

ARREDONDAMENTO
0,002
-0,0020000

4.6			REVESTIMENTO E PINTURA		1		4.201,48	4.201,48	0,85 %
4.6.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	50,96	8,19	10,11	515,20	0,10 %

Local Descrição Fórmula Quantidade

IGUAL ÁREA DE ALVENARIA
38,77
38,7700000

ÁREA SUPERIOR DA LAJE
12,19
12,1900000

4.6.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	50,96	47,89	59,16	3.014,79	0,61 %
-------	-------	--------	---	----	-------	-------	-------	----------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade

IGUAL ÁREA DE ALVENARIA
38,77
38,7700000

ÁREA SUPERIOR DA LAJE
12,19
12,1900000

4.6.3	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	38,77	14,02	17,32	671,49	0,14 %
-------	-------	--------	---	----	-------	-------	-------	--------	--------

Local Descrição Fórmula Quantidade



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO II/PMPII/PI.
CNPJ: 06.553.929/0001-24
Praça Domingos Mourão Filho, 345, Centro – CEP: 64.255-000 PEDRO II

IGUAL ÁREA DE ALVENARIA 38,77 38,7700000

5			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		5.188,68	5.188,68	1,05 %
5.1	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	12	350,00	432,39	5.188,68	1,05 %

Local Descrição Fórmula Quantidade
QUANTIDADE DE LOCAÇÃO POR MÊS X DURAÇÃO DA OBRA 4,00 * 3,00 12,0000000

Total sem BDI 398.249,07
Total do BDI 93.697,64
Total Geral 491.946,71

Documento assinado digitalmente
 LINDA JESSICA SOTERO ALVES
Data: 27/07/2026 14:40:27-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

SETOR DE ENGENHARIA