



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL REFERÊNCIA ao PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 037//2025 e CONCORRÊNCIA ELETRONICA N° 003/2025

I. DA SÍNTESE FÁTICA:

Trata-se de parecer técnico referente a habilitação técnica relativa ao processo administrativo nº051//2025, cujo o objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL NO MUNICÍPIO DE ISAIAS COELHO

II. SUMÁRIO EXECUTIVO:

Objeto: Documentos Técnicos de proposta de preço;

Referência CPº 051//2025; e concorrência eletrônica nº003/2025

Data da Análise: 04/08/2025;

Licitante: A J TEIXEIRA CONSTRUTORA LTDA (A J TEIXEIRA CONSTRUTORA.

III. METODOLOGIA APLICADA:

Análise conforme Edital e seus anexos.

IV. DA ANÁLISE TECNICA:

- **Documentos:**

Carta Proposta Comercial

Orçamento

Composições Analíticas

Discriminação de Encargos Sociais

Composição do BDI

V. Da Análise do Orçamento

Pela análise comparativa do orçamento apresentado ao orçamento proposto constatou-se que a empresa já referida acima, reduziu o valor da mão de obra de todos os profissionais:

* Pedreiro:

Valor apresentado na proposta da empresa, R\$: 23,64

Valor do termo referência do município, R\$: 25,99

* Servente:

Valor apresentado na proposta de preços da empresa, R\$: 18,44

Valor do termo referência do município, R\$: 20,20

E possui o banco de dados referenciado com datas defasadas e retroativas, com o SINAPI PI 10/2023 e ORSE 10/2023.

VI. DO PARECER:

Mediante análise exposta, o licitante A J TEIXEIRA CONSTRUTORA LTDA (A J TEIXEIRA CONSTRUTORA, com sede na Rua Capitão Zuca Santos, 199 – Centro na cidade de Caridade do Piauí- PI, inscrita no CNPJ: 55.060.886/0001-50, a proposta apresentada é **DESAVORÁVEL**, devido a proposta de preços apresentada pela empresa já referida acima, está em total DESCONFORMIDADE em valores da mão de obra, dos profissionais, assim comprometendo diretamente aos encargos trabalhistas, correndo o risco de abandono de obra (serviço).



Lara Carvalho de Araújo Mendes

Eng. Civil 1916996280 PI

CPF nº 028.066.633-00