



PROJETO TÉCNICO DE ENGENHARIA

CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY

MARÇO/2024

ÍNDICE

- 1.0 – APRESENTAÇÃO
- 2.0 – JUSTIFICATIVA
- 3.0 – OBJETIVOS
- 4.0 – META
- 5.0 – CUSTOS
- 6.0 – MEMORIAL DESCRITIVO
- 7.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
- 8.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
- 9.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS
- 10.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO
- 11.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS
- 12.0 – LSO – LEIS SOCIAIS
- 13.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- 14.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO
- 15.0 – ART
- 16.0 – PROJETOS COMPLEMENTARES
- 17.0 – PROJETO GRÁFICO - DESENHOS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY"
BAIRRO: SEDE DO MUNICÍPIO

MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 – APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Curimatá-PI apresenta o Projeto Técnico de Engenharia para Execução da obra de Construção de Campo Society, a ser executada na sede do Município de Curimatá-PI.

2.0 – JUSTIFICATIVA

A proposta de Construção de Campo Society no município de Curimatá (PI), objetiva possibilitar mudanças essenciais no esporte e lazer no município, incentivando as práticas esportivas e contribuindo para o desenvolvimento da população.

A execução da obra solucionará problemas no âmbito social, trazendo um importante benefício para a população local, tornando-se um espaço com infraestrutura adequada contribuindo com a qualidade de vida da comunidade.

3.0 – OBJETIVOS

Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Oferecer à comunidade uma área destinada ao esporte, com infraestrutura adequada para garantir o lazer da população;
- Proporcionar melhores condições de vida da comunidade em geral;

4.0 – METAS

A Construção do Campo Society no Município de Curimatá possui as seguintes características:

- Construção de alambrado e mureta;
- Implantação de gramado;
- Instalação de traves de futebol;
- Iluminação.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY"
BAIRRO: SEDE DO MUNICÍPIO

5.0 – CUSTO

- **FONTE/GESTOR:** RECURSOS PRÓPRIOS
- **PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE CURIMATÁ
- **OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY
- **INVESTIMENTO:** R\$ 610.813,41

6.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

6.1 - Aspectos geográficos

O município está localizado na microrregião das Chapadas do Extremo Sul Piauiense, compreendendo uma área de 2.369 km², tendo como limites ao norte os municípios de Redenção do Gurguéia e Bom Jesus, ao sul Júlio Borges e Parnaguá, a leste Avelino Lopes e Morro Cabeça no Tempo, e a oeste Parnaguá e Riacho Frio.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 10°02'09" de latitude sul e 44°18'21" de longitude oeste de Greenwich e dista cerca de 775 km de Teresina.

6.2 - Aspectos socioeconômicos

O município foi criado pela Lei nº 895 de 29/10/1953. A população total, segundo o Censo 2021 do IBGE, é de 11.461 habitantes e uma densidade demográfica de 4,60 hab/km², onde 44,6% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 78,9% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas.

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela equatorial, terminais telefônicos atendidos pela vivo, claro e tim, agência de correios e telégrafos, e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de arroz, feijão, cana de açúcar, mandioca e milho.

6.3 - Aspectos fisiográficos

As condições climáticas do município de Curimatá (com altitude da sede a 328 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 25°C e máximas de 37°C, com clima quente e semi-úmido.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY"
BAIRRO: SEDE DO MUNICÍPIO

A precipitação pluviométrica média anual (registrada, na sede, 900 mm) é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais acima de 800 mm e período chuvoso estendendo-se de novembro – dezembro a abril – maio. O trimestre mais úmido é o formado pelos meses de dezembro, janeiro e fevereiro. Estas informações foram obtidas a partir do Perfil dos Municípios (IBGE – CEPRO, 1998) e Levantamento Exploratório - Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986).

Os solos da região, provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, laterito, xisto, filito, granito, quartzito e gnaiss, são espessos, jovens, com influência do material subjacente, compreendendo latossolos amarelos, álicos ou distróficos, textura média, associados com areias quartzosas e/ou podzólico vermelho-amarelo concrecionário, plântico ou não plântico, fase cerrado tropical subcaducifólio dominante, esparsas mata de cocais. Estas informações foram obtidas a partir do Projeto Carvão da Bacia do Parnaíba (CPRM, 1973) e Levantamento Exploratório - Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986).

O acidente morfológico predominante, na região em apreço, é a ampla superfície tabular reelaborada, plana ou levemente ondulada, limitada por escarpas abruptas que podem atingir 600 m, exibindo relevo com zonas rebaixadas e dissecadas. Dados obtidos a partir do Levantamento Exploratório - Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986) e Projeto Carvão da Bacia do Parnaíba (CPRM, 1973).

6.4 - Metodologia para elaboração do orçamento

Os custos para implantação desta obra no Município de Curimatá contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

As composições de preços unitários do orçamento foram montadas com base na referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração no valor de 114,54%.

A composição de BDI foi obtida a partir dos valores de referência dos Acórdãos N° 2622/2013 – TCU Plenário, e Lei N° 13.161/2015.



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY"
BAIRRO: SEDE DO MUNICÍPIO

6.5 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

O local onde será executada a obra é de propriedade da Prefeitura Municipal de Curimatá (PI) sendo área de domínio público.

6.6 – Comprovação dos Custos Apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

6.7 – Cronograma Físico-Financeiro:

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 60 (sessenta) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.