



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA DO PIAUÍ

Avenida Luiz Cunha Nogueira, 228 - Centro - CEP 64.995-000 Cristalândia do Piauí - PI; Fone/Fax: (89) 3576 - 1102

CNPJ/MF 06.554.299/0001-02

E-mail: prefeituracristalandia@hotmail.com

Obra: UBS TIPO I - LOCALIDADE CABACEIRO

Orçamento: REFORMA UBS TIPO I - LOCALIDADE CABACEIRO

% BDI 25

Código	Tipo	Ud	Resumo	Quantidade	Preço (R\$)	Valor (R\$)
SINAPI/07, SEINFRA/CE TAB 28	Capítulo		UBS TIPO I - LOCALIDADE CABACEIRO		590.489,32	590.489,32
01	1.0		SERVIÇOS INICIAIS		131.296,93	131.296,93
97644	1.1	M2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	42,630	10,81	460,83
97666	1.2	UN	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	6,000	10,39	62,34
97634	1.3	M2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	234,360	14,61	3.424,00
C1066	1.4	M2	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	219,720	37,29	8.193,36
97650	1.5	M2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	286,940	8,65	2.482,03
98524	1.6	M2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	562,480	5,40	3.037,39
97631	1.7	M2	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	573,880	13,54	7.770,34
0000001	1.8	MES	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	3,000	35.288,88	105.866,64
		01			131.296,93	131.296,93
02	2.0		COBERTURA		95.571,79	95.571,79
92581	2.1	M2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	286,940	60,16	17.262,31
94213	2.2	M2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	286,940	89,99	25.821,73



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA DO PIAUÍ

Avenida Luiz Cunha Nogueira, 228 - Centro - CEP 64.995-000 Cristalândia do Piauí - PI; Fone/Fax: (89) 3576 - 1102
CNPJ/MF 06.554.299/0001-02

E-mail: prefeituracristalandia@hotmail.com

94221	2.3	M	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	26,830	27,46	736,75
94231	2.4	M	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	298,100	71,28	21.248,57
94229	2.5	M	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	58,880	216,04	12.720,44
96109	2.6	M2	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	285,930	62,19	17.781,99
				02	95.571,79	95.571,79
03	3.0	ESQUADRIAS		121.903,68	121.903,68	121.903,68
102189	3.1	UN	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	9,000	304,94	2.744,46
102181	3.2	M2	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_P	18,060	674,35	12.178,76
102182	3.3	UN	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	52,710	1.410,11	74.326,90
C4873	3.4	UN	PORTÃO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2" (4X2)m, INCL.. PILARES DE SUSTENTAÇÃO	3,000	5.476,80	16.430,40
102180	3.5	M2	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	29,360	552,56	16.223,16
				03	121.903,68	121.903,68
04	4.0	PISO		85.326,14	85.326,14	85.326,14
92397	4.1	M2	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	63,760	69,71	4.444,71
101750	4.2	M2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	219,720	71,30	15.666,04
98680	4.3	M2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	234,360	63,28	14.830,30
87246	4.4	M2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	234,350	91,93	21.543,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA DO PIAUÍ

Avenida Luiz Cunha Nogueira, 228 - Centro - CEP 64.995-000 Cristalândia do Piauí - PI; Fone/Fax: (89) 3576 - 1102

CNPJ/MF 06.554.299/0001-02

E-mail: prefeituracristalandia@hotmail.com

88648	4.5	M	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	204,250	10,75	2.195,69
104593	4.6	M2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	234,350	113,70	26.645,60
04				85.326,14	85.326,14	
05	5.0	REVESTIMENTO		28.192,59	28.192,59	
87271	5.1	M2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	219,180	97,86	21.448,95
100475	5.2	M3	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	5,730	1.108,48	6.351,59
104951	5.3	M2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	9,750	40,21	392,05
05				28.192,59	28.192,59	
06	6.0	PINTURA		50.349,77	50.349,77	
88489	6.1	M2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	937,260	19,29	18.079,75
100720	6.2	M2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	4,000	12,18	48,72
95305	6.3	M2	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	696,810	17,36	12.096,62
C2466	6.4	M2	TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ (MURO)	356,000	56,53	20.124,68
06				50.349,77	50.349,77	
07	7.0	LOUÇAS E METAIS		2.611,86	2.611,86	
100849	7.1	UN	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	4,000	52,23	208,92
100866	7.2	UN	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,000	380,34	1.141,02
100868	7.3	UN	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,000	420,64	1.261,92



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA DO PIAUÍ

Avenida Luiz Cunha Nogueira, 228 - Centro - CEP 64.995-000 Cristalândia do Piauí - PI; Fone/Fax: (89) 3576 - 1102
CNPJ/MF 06.554.299/0001-02

E-mail: prefeituracristalandia@hotmail.com

			07		2.611,86	2.611,86
08	8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			25.454,73	25.454,73
C1947	8.1	PT	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	68,000	296,60	20.168,80
103786	8.2	UN	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 12 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	45,000	83,48	3.756,60
101879	8.3	UN	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	1,000	731,25	731,25
C1669	8.4	UN	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	8,000	99,76	798,08
			08		25.454,73	25.454,73
09	9.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS			49.021,07	49.021,07
C1948	9.1	PT	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	40,000	285,99	11.439,60
99253	9.2	UN	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	2,000	895,43	1.790,86
95546	9.3	UN	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	5,000	294,15	1.470,75
95545	9.4	UN	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	2,000	95,70	191,40
86919	9.5	UN	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,000	1.179,64	1.179,64
C1903	9.6	UN	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	6,000	1.039,54	6.237,24
C3004	9.7	UN	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	13,000	392,84	5.106,92
C3679	9.8	PT	PONTO PARA SISTEMA DE SOM, MATERIAL E EXECUÇÃO	1,000	559,23	559,23
C4602	9.9	PT	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	40,000	282,90	11.316,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA DO PIAUÍ

Avenida Luiz Cunha Nogueira, 228 - Centro - CEP 64.995-000 Cristalândia do Piauí - PI; Fone/Fax: (89) 3576 - 1102

CNPJ/MF 06.554.299/0001-02

E-mail: prefeituracristalandia@hotmail.com

100853	9.10	UN	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	13,000	478,79	6.224,27
100878	9.11	UN	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,000	824,06	3.296,24
100849	9.12	UN	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	4,000	52,23	208,92
				09	49.021,07	49.021,07
10	10.0	LIMPEZA FINAL			760,76	760,76
99803	10.1	M2	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	309,250	2,46	760,76
				10	760,76	760,76
				REFORMA UBS TIPO I - LOCALIDADE CABACÉIRO	590.489,32	590.489,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA DO PIAUÍ
Avenida Luiz Cunha Nogueira, 228 - Centro - CEP 64.995-000 Cristalândia do Piauí - PI; Fone/Fax: (89) 3576 - 1102
CNPJ/MF 06.554.299/0001-02
E-mail: prefeituracristalandia@hotmail.com

Plano de pagamento

UBS MANDACARÚ - LOCALIDADE MANDACARÚ

Detalhe do plano de pagamentos

(Completo 10/11/2025 - 24/01/2026)

Atividade	Início	Fim	Dias	Valor período	Nov '25	Dez '25	Jan '26
UBS MANDACARU - LOCALIDADE MANDACARU	10/11/25	24/01/26	75	590489,32			
1. SERVIÇOS INICIAIS	10/11/25	20/11/25	10	131.296,93	131.296,93		
2. COBERTURA	17/11/25	27/11/25	10	95.571,79	95.571,79		
3. ESQUADRIAS	24/11/25	04/12/25	10	121.903,68	76.189,80	45.713,88	
4. PISO	01/12/25	12/12/25	11	85.326,14		85.326,14	
5. REVESTIMENTO	10/12/25	20/12/25	10	28.192,59		28.192,59	
6. PINTURA	19/12/25	30/12/25	11	50.349,77		50.349,77	
7. LOUÇAS E METAIS	29/12/25	08/01/26	10	2.611,86		979,45	1.632,41
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	06/01/26	16/01/26	10	25.454,73			25.454,73
9. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	13/01/26	22/01/26	9	49.021,07			49.021,07
10. LIMPEZA FINAL	19/01/26	24/01/26	5	760,76			760,76

Pagamento mensal	303.058,52	210.561,83	76.868,97
	51.32 %	35.66 %	13.02 %
Pagamentos acumulados	303.058,52	513.620,35	590.489,32
	51.32 %	86.98 %	100.00 %