



PARECER TÉCNICO

Referente à: Concorrência Eletrônica nº 001/2025

Processo Administrativo nº 108/2025

Objeto: Contratação de pessoa jurídica especializada para prestação de serviço de modernização da iluminação do Estádio Municipal Henricão, no Município de Alto Longá – PI.

Proponente: Strato Construções e Serviços Ltda

CNPJ: 03.835.152/0001-00

Endereço: Avenida Senador Vitorino Freire, 01, Quadra 41, Edifício São Luís Offices, Sala 608 – Areinha, São Luís – MA – CEP 65.030-015

1. Análise do Valor da Proposta

Constatou-se **divergência no valor apresentado** pela proponente. Enquanto o valor declarado no portal de compras foi de **R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)**, o valor constante na proposta documental foi de **R\$ 239.934,89 (duzentos e trinta e nove mil, novecentos e trinta e quatro reais e oitenta e nove centavos)**.

RANKING DO PROCESSO

Prefeitura Municipal de Alto Longá
Prefeitura Municipal de Alto Longá
Concorrência por Menor Preço - 001/2025

0001 - Contratação de Pessoa Jurídica Especializada para Prestação de Serviço de modernização da Iluminação do Estádio Municipal Henricão no Município de Alto Longá - PI, conforme documentos e planilhas que seguem anexos ao edital. | Valor de Referência: R\$ 483.295,58

Fornecedor	CNPJ/CPF	Valor Unitário	Quantidade	Modelo	Marca/ Fabricante	Tipo	LC 123/2006
COUTO ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	28.101.445/0001-87	R\$ 150.000,00	1	N/C	N/C	ME	Sim
STRATO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	03.835.152/0001-00	R\$ 240.000,00	1	N/C	N/C	EPP/SS	Sim
I9 ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	39.998.443/0001-59	R\$ 280.000,00	1	N/C	N/C	ME	Sim
D C NUNES LTDA	37.961.733/0001-00	R\$ 372.137,59	1			ME	Sim
MARIA DE JESUS ALVES BEZERRA LTDA	03.405.089/0001-64	R\$ 4.500.000,00	1	N/C	N/C	EPP/SS	Sim
CASTRO ROCHA LTDA	32.185.141/0001-12	R\$ 10.000.000,00	1	N/C	N/C	Ltda/Eireli	Não

Imagem 1: Ranking do processo

3. VALOR DA PROPOSTA

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: **R\$ 239.934,89** (duzentos e trinta e nove mil novecentos e trinta e quatro reais e oitenta e nove centavos)

Avenida Senador Vitorino Freire, 01, Quadra 41, Edifício São Luís Offices, Sala 608, CEP 65.030-015, Areinha, São Luís-MA, Tel – 98-89313-7740
Email- strato.eng@gmail.com

Imagem 2: valor proposto pela Licitante na proposta



Essa **inconsistência entre os valores** pode gerar dúvidas quanto à efetiva proposta aceita e compromete a clareza e segurança do processo licitatório.

2. Ausência de Preços para Insumos Essenciais

Na planilha analítica, especificamente o item **3.23** – "*Conjunto de refletores industrial High Bay modular 482W a 600W, 5000K, uso externo IP-66 montado em cruzeta de concreto 2400mm*", a licitante **não apresentou os preços unitários** dos insumos **COT25 (luminária 482W)** e **COT26 (luminária 600W)**.

Insumo	COT. 26 Próprio	LUMINARIA INDUSTRIAL HIGH BAY MODULAR 600W 5000K	Equipamento para Aquisição	UN	21,0000000	3.530,87	74.148,27
Insumo	00001022 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	700,0000000	3,00	2.100,00
Insumo	3248 ORSE	Cruzeta de concreto tipo T 2400 mm 400 Kgf	Material	Un	18,0000000	286,00	5.148,00
Insumo	COT. 25 Próprio	LUMINARIA INDUSTRIAL HIGH BAY MODULAR 482W 5000K	Equipamento para Aquisição	UN	29,0000000	3.850,20	111.655,80

Imagem 3: composição de preço administração

STRATO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 03.835.152/0001-00							
Insumo	00000378 SINAPI	ORSE	Arruela quadrada em aço galvanizado, dimensao = 38 mm, espessura = 3mm, diâmetro do furo = 18 mm	Material	un	48,0000000	67,68
Insumo	COT. 25 Próprio	LUMINARIA INDUSTRIAL HIGH BAY MODULAR 482W 5000K	Material	und	29,0000000	0,00	0,00
Insumo	COT. 26 Próprio	LUMINARIA INDUSTRIAL HIGH BAY MODULAR 600W 5000K	Material	und	21,0000000	0,00	0,00

Imagem 4: composição de preço licitante

Estes insumos são **elementos fundamentais** para a execução do objeto contratual, e a ausência de seus valores compromete a **formação real do custo e a confiabilidade da proposta** apresentada.

3. Divergências nos Valores da Planilha Sintética

Foram detectadas **diferenças nos valores unitários** apresentados pela empresa em comparação com os definidos pela administração:

- Item 2: *Placa de obra em chapa de aço galvanizado 3,60x1,80m*
 - I. Valor da proponente: **R\$ 465,77**
 - II. Valor da administração: **R\$ 463,43**

2			AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO DE PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3,60X1,80 M		1	3.609,70	3.609,70	1,50 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,2	465,77	582,21	1,50 %

Imagem 5: preço apresentado pela proponente

2			AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO DE PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3,60X1,80 M		1	3.620,30	3.620,30	
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,2	463,43	583,92	3.620,30

Imagem 6: preço apresentado pela administração

- Item 4: *Transformador de 75 kVA*
 - I. Valor da proponente: **R\$ 52.566,56**



II. Valor da administração: **R\$ 52.167,47**

4			TRANSFORMADOR DE 75KVA		1		52.566,56	52.566,56	21,91 %
4.1	100612	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1	1.227,62	1.534,52	1.534,52	0,64 %
4.2	101554	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1	12,62	15,77	15,77	0,01 %

Avenida Senador Vitorino Freire ED SÃO LUIS OFFICES SALA 608, - Areinha - São Luis / MA
(98) 98313-7740 / strato.eng@gmail.com

Imagem 7: preço apresentado pela proponente

4			TRANSFORMADOR DE 75KVA		1		52.167,47	52.167,47	
4.1	100612	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1	1.216,51	1.532,80	1.532,80	
4.2	101554	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1	12,89	16,24	16,24	
4.3	101547	SINAPI	ISOLADOR, TIPO DISCO, PARA TENSÃO 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	3	29,79	37,53		112,59

Imagem 8: preço apresentado pela administração

- Demais divergências nos **subitens 4.1, 4.4, 4.5, 4.8, 4.10, 4.12 até 4.35**, além do **subitem 3.2**, que apresentou:

I. Valor da proponente: **R\$ 1.143,69**

II. Valor da administração: **R\$ 896,83**

Estas discrepâncias demonstram **inconsistência de critérios na formação dos preços** pela licitante, além de indicar possível **superavaliação de custos**, podendo prejudicar a economicidade do contrato.

4. Inconsistências na Composição do BDI

A composição analítica do **BDI (Bonificação e Despesas Indiretas)** apresentada pela licitante apresenta valores e percentuais divergentes dos parâmetros definidos pela administração onde o BDI apresentado pela licitante foi de 25% e o apresentado pela administração foi de 26%, a licitante apresentou valor diferentes especificamente nos seguintes itens:

- Administração Central
- ISS
- Taxa de Risco
- Seguro Garantia
- Despesas Financeiras
- Lucro



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO LONGÁ
GABINETE DO PREFEITO



COMPOSIÇÃO DO BDI			
ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO DE VENDA (%)	CUSTO DIRETO (%)
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (A)		5,00%
2.0	IMPOSTOS E TAXAS (I)	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
2.4	CPRB (INSS)		
3.0	TAXA DE RISCO (R)		1,00%
4.0	SEGURO, GARANTIA (SG)		2,99%
5.0	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		2,80%
6.0	LUCRO (L)		4,15%
BDI (%)		25,00%	

Imagem 9: BDI apresentado pela Licitante

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80%
R	RISCOS	0,97%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,83%
L	LUCRO	7,93%
PIS	PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,65%
COFINS	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL	3,00%
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS	5,00%
BDI	TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS	26,00%

Imagem 10: BDI apresentado pela administração

Estas **divergências comprometem a padronização e a comparabilidade das propostas** e podem influenciar diretamente na avaliação da proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

5. DECISÃO DE DESCLASSIFICAÇÃO

Após análise técnica e administrativa da proposta apresentada pela empresa **Strato Construções e Serviços Ltda**, inscrita no CNPJ nº 03.835.152/0001-00, no âmbito da **Concorrência Eletrônica nº 001/2025**, referente ao **Processo Administrativo nº 108/2025**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para a modernização da iluminação do Estádio Municipal Henricão, no Município de Alto Longá – PI, a Comissão Permanente de Licitação vem, por meio deste, **decidir pela desclassificação da referida proponente**, com base nas seguintes inconsistências identificadas:

- A. **Divergência entre o valor registrado no sistema e o valor constante na proposta física**, sendo o valor lançado no portal de compras de R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais), enquanto o valor apresentado na proposta encaminhada pela empresa foi de R\$ 239.934,89 (duzentos e trinta e nove mil, novecentos e trinta e quatro reais e oitenta e nove centavos), contrariando o princípio da vinculação ao edital e comprometendo a clareza da proposta.



- B. **Ausência de precificação de insumos essenciais** à execução do objeto, especificamente os itens COT25 e COT26, correspondentes às luminárias industriais High Bay Modular de 482W e 600W, no item 3.23 da planilha analítica. Esses componentes são parte central da execução contratual e sua ausência inviabiliza tecnicamente a proposta apresentada.
- C. **Apresentação de valores superiores aos da Administração em diversos itens**, tais como:
- **Item 2** (Placa de obra): valor ofertado de R\$ 465,77, acima do valor estimado pela Administração;
 - **Item 4** (Transformador 75 kVA): valor apresentado de R\$ 52.566,56, superior ao valor de referência de R\$ 52.167,47;
 - **Subitem 3.2** (Abrigo de quadro de distribuição): valor proposto de R\$ 1.143,69, frente ao valor de R\$ 896,83;
 - **Demais subitens do item 4 (de 4.1 a 4.35)** apresentaram variações incompatíveis com os preços de referência, caracterizando desequilíbrio na proposta.
- D. **Inconsistência na composição do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas)**, com percentuais aplicados nos itens Administração Central, ISS, Taxa de Risco, Seguro Garantia, Despesas Financeiras e Lucro divergentes da metodologia adotada pela Administração, comprometendo a comparabilidade entre as propostas e a economicidade do certame.

6. CONCLUSÃO

Diante das falhas e omissões técnicas identificadas, e considerando o disposto na Lei nº 14.133/2021, em especial os princípios da isonomia, julgamento objetivo e obtenção da proposta mais vantajosa, a **empresa Strato Construções e Serviços Ltda está desclassificada** da Concorrência Eletrônica nº 001/2025, **por não atender aos requisitos estabelecidos no edital e apresentar proposta tecnicamente incompleta e economicamente inadequada.**

Alto Longá – PI, 06 de agosto de 2025

Joacione da Silva Carvalho Filho
Engenheiro Eletricista
RN:1921447559