



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL Nº 005/2026

Interessado: Comissão Permanente de Licitação – Prefeitura Municipal de Alto Longá/PI

Processo Administrativo: nº 037/2026

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 009/2026

Objeto: Registro de Preço para futura e parcelada contratação de empresa especializada para prestação de serviços de locação de máquinas pesadas, com fornecimento de equipamentos, operadores, manutenção, transporte, combustível e demais insumos necessários, visando atender às demandas do Município de Alto Longá – PI.

Empresa Avaliada: PIAUÍ SERVIÇOS E LOCAÇÃO LTDA – CNPJ: 44.385.244/0001-05.

I – DO OBJETO DO PARECER

O presente parecer técnico tem por finalidade analisar a **Planilha Orçamentária e Proposta de Preços Readequada** apresentada pela empresa **PIAUÍ SERVIÇOS E LOCAÇÃO LTDA**, verificando sua **compatibilidade técnica, orçamentária e normativa** com os termos do Edital da Concorrência Eletrônica nº 009/2026, bem como com o Projeto Básico, Termo de Referência e demais anexos que integram o certame.

II – DA DOCUMENTAÇÃO ANALISADA

Foram analisados os seguintes documentos técnicos apresentados pela licitante:

- Proposta comercial readequada, com valor global de **R\$ 1.842.500,00**;
- Planilha orçamentária sintética e analítica;
- Composições de custos unitários;
- Indicação das bases oficiais de referência de preços (SINAPI, SICRO Novo e ORSE);
- Aplicação de BDI;
- Cronograma e metodologia implícita compatível com o Projeto Básico.

III – DA ANÁLISE TÉCNICA DA PLANILHA DE PREÇOS

Após análise minuciosa, verifica-se que a planilha apresentada pela empresa **PIAUÍ SERVIÇOS E LOCAÇÃO LTDA** atende plenamente aos requisitos técnicos exigidos no edital, conforme detalhado a seguir:



a) Compatibilidade com o Projeto Básico

Os serviços orçados correspondem integralmente às atividades previstas no Projeto Básico, abrangendo;

b) Adequação das fontes de custos

Os preços unitários foram corretamente fundamentados em **bases oficiais reconhecidas**, tais como:

c) BDI (Benefícios e Despesas Indiretas)

O **BDI aplicado de 12,42%** encontra-se **dentro dos parâmetros usuais**;

d) Exequibilidade da proposta

O valor global proposto, no montante de **R\$ 1.842.500,00**, mostra-se **tecnicamente exequível**, compatível com as quantidades previstas, metodologia adotada e condições locais de execução, não apresentando indícios de inexecuibilidade ou preços simbólicos.

IV – DA CONFORMIDADE COM O EDITAL

A proposta analisada:

- Atende integralmente às exigências do Edital e seus anexos;
- Não apresenta divergências técnicas ou inconsistências orçamentárias;
- Está formalmente correta, assinada e acompanhada das declarações exigidas;
- Observa a legislação vigente, especialmente a **Lei nº 14.133/2021**.

V – CONCLUSÃO

Diante do exposto, esta Engenharia Civil manifesta-se **FAVORAVELMENTE**, concluindo que a Planilha Orçamentária e Proposta de Preços apresentada pela empresa PIAUÍ SERVIÇOS E LOCAÇÃO LTDA encontra-se tecnicamente adequada, compatível com o Projeto Básico e em conformidade com os termos do Edital da Concorrência Eletrônica nº 009/2026.

Assim, **não há óbice técnico para a habilitação da referida empresa**, podendo a Comissão Permanente de Licitação dar prosseguimento regular ao certame.

Alto Longá/PI, 27 de maio de 2026.

Engenheiro(a) Responsável
Prefeitura Municipal de Alto Longá/PI