



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

A elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares – ETP constitui a primeira etapa do planejamento de uma contratação (planejamento preliminar) e tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica da contratação, bem como o tratamento de seu impacto ambiental, além de embasar o Termo de Referência ou o Projeto Básico, que somente é elaborado se a contratação for considerada viável, conforme as disposições legais aplicáveis. A elaboração dos estudos técnicos preliminares é obrigatória para toda contratação, independentemente da forma de seleção do fornecedor ocorrer por licitação, contratação direta ou adesão à ata de registro de preços.

Este Estudo Técnico Preliminar – ETP serve de embasamento para a elaboração do novo edital destinado à execução da obra de **Reforma da Escola Municipal Rosa Torres**, localizada no município de **São João da Serra – PI**, visando promover melhorias na infraestrutura física da unidade escolar e proporcionar condições adequadas para o desenvolvimento das atividades educacionais.

2. OBJETIVO DO ESTUDO

Estabelecer metodologia, procedimentos e forma de apresentação dos estudos preliminares, de modo a fornecer subsídios para o planejamento da obra.

A ausência do ETP pode resultar em contratações incapazes de atender às necessidades da Administração Pública, ocasionando prejuízos ao erário; impossibilitar a contratação necessária; ou ainda gerar especificações excessivamente restritivas, reduzindo a competitividade e elevando indevidamente os custos da contratação.

O presente estudo busca demonstrar a necessidade e a viabilidade da reforma da Escola Municipal Rosa Torres, assegurando a adequada aplicação dos recursos públicos e a melhoria das condições de ensino oferecidas à comunidade escolar.

3. DADOS GERAIS



3.1. HISTÓRICO E LOCALIZAÇÃO

O município de São João da Serra está localizado na microrregião de Campo Maior, compreendendo uma área territorial de aproximadamente 994,224 km², tendo como limites os municípios de Novo Santo Antônio, Alto Longá e Castelo do Piauí ao norte; São Miguel do Tapuio ao sul; Alto Longá a oeste; e Castelo do Piauí e São Miguel do Tapuio a leste.

A sede municipal possui coordenadas geográficas de 05°30'51" de latitude sul e 41°53'57" de longitude oeste de Greenwich, distando cerca de 129 km da capital Teresina.

A Escola Municipal Rosa Torres está situada na zona urbana do município de São João da Serra – PI, desempenhando papel fundamental na oferta de ensino e na promoção do desenvolvimento educacional da população local.

3.2. POPULAÇÃO

Segundo dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, o município apresenta população estimada de 6.233 habitantes, em 2024, distribuídos em uma área territorial de 994,224 km², resultando em densidade demográfica aproximada de 6,15 hab./km².

A melhoria da infraestrutura educacional constitui importante instrumento para garantir o acesso à educação de qualidade, contribuindo para o desenvolvimento humano e social do município.

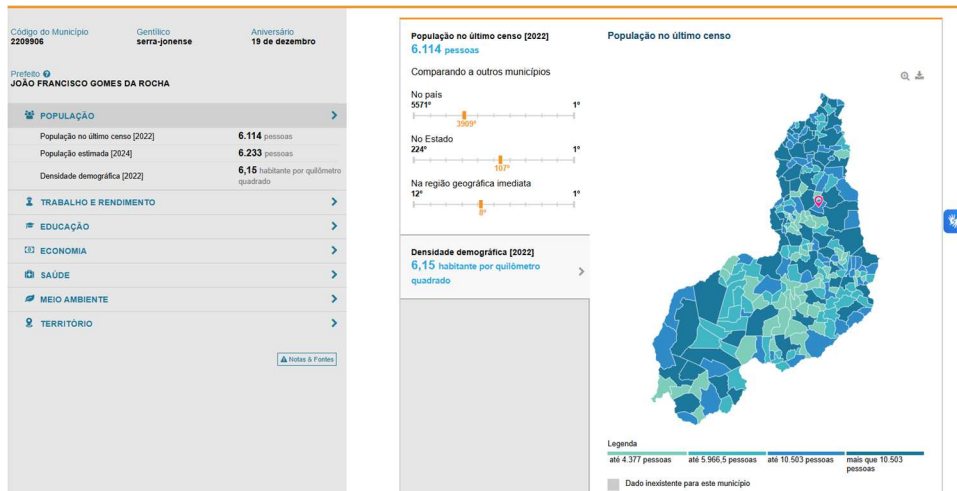


Figura 1: Mapa População estimada: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de População e Indicadores Sociais.

3.3. ECONOMIA

Em 2022, o salário médio mensal era de 1.9 salários mínimos. A proporção de pessoas ocupadas em relação à população total era de 7,29%. Na comparação com os outros municípios do estado, ocupava as posições 90º de 224 e 150º de 224, respectivamente.

Uma das principais atividades econômicas do município, além da agricultura, é a pecuária.

3.4. SOLOS

Os solos da região são provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, lateritos e basalto. Compreendem solos litólicos, álicos e distróficos, de textura média, pouco desenvolvidos, rasos a muito rasos, fase pedregosa.

3.5. GEOLOGIA E RELEVO

As formas de relevo, compreendem, principalmente, superfícies tabulares reelaboradas (chapadas baixas), relevo plano com partes suavemente onduladas e



altitudes variando de 150 a 300 metros; superfícies tabulares cimeiras (chapadas altas), com relevo plano, altitudes entre 400 a 500 metros, com grandes mesas recortadas e superfícies onduladas com relevo movimentado, encostas e prolongamentos residuais de chapadas, desníveis e encostas mais acentuadas de vales, elevações (serras, morros e colinas), com altitudes de 150 a 500 metros.

3.6. CONCLUSÃO:

A Prefeitura Municipal de São João da Serra, por meio deste projeto, buscou alcançar seus objetivos ao propor uma edificação bem resolvida arquitetonicamente, não apenas do ponto de vista estético e funcional, mas também economicamente viável, alinhando-se aos padrões construtivos e industriais, além de ser culturalmente adequada e dotada de informações espaciais relevantes. O intuito é que a estrutura resultante seja apropriada ao contexto local, respeitando as diversidades culturais e favorecendo o desenvolvimento da comunidade.

O ETP – Estudo Técnico Preliminar é um documento obrigatório em todo processo de contratação, pois serve de base para a elaboração do Termo de Referência (TR). Este ETP, em particular, foi elaborado a partir da solicitação do Sr. João Francisco Gomes da Rocha, prefeito do Município de São João da Serra-PI, tendo como objetivo a construção de um auditório público municipal, garantindo a entrega dos serviços de forma correta e ágil, visando o melhor atendimento à população, através da publicação de novo edital e a devida conclusão do objeto pactuado.

Neste estudo, ficou comprovada a viabilidade econômico-sócio-ambiental para a execução da obra de construção do Auditório Público Municipal, localizado em São João da Serra/PI, bem como a necessidade de realização dos serviços de engenharia no local. A construção do auditório é essencial para o desenvolvimento social e cultural da região, proporcionando um espaço adequado para eventos, reuniões e atividades comunitárias, agregando valor à vida dos moradores e contribuindo para o bem-estar coletivo da população.



A Prefeitura Municipal de São João da Serra, por meio deste projeto, busca promover melhorias significativas na infraestrutura da Escola Municipal Rosa Torres, proporcionando um ambiente escolar mais seguro, funcional, acessível e adequado ao desenvolvimento das atividades pedagógicas.

O ETP – Estudo Técnico Preliminar é documento obrigatório em todo processo de contratação, servindo como base para a elaboração do Termo de Referência ou Projeto Básico. Este estudo foi elaborado a partir da necessidade identificada pela Administração Municipal, com o objetivo de viabilizar a reforma da Escola Municipal Rosa Torres, garantindo a execução dos serviços de forma eficiente, transparente e em conformidade com a legislação vigente.

Neste estudo, ficou comprovada a viabilidade econômico-sócio-ambiental para a execução da obra de reforma da Escola Municipal Rosa Torres, localizada em São João da Serra – PI, bem como a necessidade da realização dos serviços de engenharia previstos.

A reforma da unidade escolar é essencial para assegurar melhores condições de ensino e aprendizagem, promovendo conforto, segurança, acessibilidade e bem-estar aos alunos, professores, servidores e demais usuários da instituição, contribuindo diretamente para a valorização da educação pública e para o desenvolvimento social do município.