



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Saneamento
Praça Marcos Aurélio, 41, Centro,
CEP: 64.900-000, Bom Jesus – PI, Fone/fax: (89) 3562-1470
CNPJ: 06.554.356/0001-53



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA BOM JESUS



TERMO **DE** **REFERÊNCIA**

**ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO
DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA
MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI**

BOM JESUS (PI), ABRIL/2025.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA BOM JESUS

TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO

O presente Termo de Referência tem por objetivo descrever e determinar técnicas específicas a realização de **contratação de empresa especializada na elaboração de projetos executivos de construção de obras (creche, escolas e sede) da Secretaria Municipal de Educação de Bom Jesus-PI**, e acordo com as especificações técnicas constantes neste termo e nas planilhas de preços (anexo).



Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA BOM JESUS

MEMORIAL DESCRITIVO

INTRODUÇÃO

As seguintes especificações estabelecem diretrizes de ordem técnica e orientações para execução dos serviços de elaboração de projetos executivos de obras de construção de creches, escola tempo integral, escola infantil e sede da Secretaria Municipal de Educação de Bom Jesus-PI.

CONDIÇÕES GERAIS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

1. PROJETOS A NÍVEL DE EXECUTIVOS SEREM DESENVOLVIDOS E ENTREGUES:

1.1 PROJETO URBANISMO:

- ❖ Levantamento de dados do terreno;
- ❖ Planta de Locação e Situação;
- ❖ Planta de Setorização;
- ❖ Planta de Pavimentação das Ruas e Calçadas;
- ❖ Fachadas e Detalhes da Entrada Principal;

1.2 PROJETO ARQUITETÔNICO:

- ❖ Planta Baixa;
- ❖ Cortes;
- ❖ Fachadas;
- ❖ Detalhamentos estruturais;
- ❖ Planta de Situação e Cobertura;
- ❖ Marcação dos Pontos elétricos e hidráulicos;
- ❖ Registro de Responsabilidade Técnica (ART), para dar entrada junto a Prefeitura.

1.3 PROJETO DE ACABAMENTOS:

- ❖ Detalhamento e paginação dos Pisos e Paredes, das áreas molhadas;
- ❖ Quantificação dos revestimentos indicados;
- ❖ Projeto de tetos e forros, com detalhamento, dos ambientes que se fizer necessário;
- ❖ Projeto de iluminação e uma predisposição de pontos elétricos, com locação,

Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA BOM JESUS

quantificação e especificação.

2. ETAPAS DO PROJETO

O Projeto a ser concebido pelo CONTRATADO contará com as seguintes etapas de desenvolvimento:

2.1 ESTUDOS PRELIMINARES:

Estudo desenvolvido para determinação de viabilidade do programa de necessidades solicitado pelo CONTRATANTE, na qual consta:

- ❖ Levantamento de dados necessários para o desenvolvimento dos Projetos Executivos;
- ❖ Levantamento de medidas, cotas e dimensões das edificações já existentes;
- ❖ Elaboração de uma prévia do projeto baseado no programa de necessidade, onde será apresentada uma planta de layout para fácil entendimento do CONTRATANTE;
- ❖ Revisão do projeto de acordo com as necessidades e alterações solicitadas pelo CONTRATANTE.

2.2 ANTEPROJETO:

Desenvolvido apenas após aprovação completa do estudo preliminar. Composto pelos desenhos técnicos gerais do projeto, como plantas, cortes, fachadas e demais desenhos técnicos necessários de acordo com as definições feitas no estudo preliminar. Os desenhos técnicos apresentados na etapa de anteprojeto contêm dimensões e informações básicas que possibilitam a realização de orçamentos e planejamentos de obra. No entanto, não são suficientes para a execução.

2.3 PROJETOS EXECUTIVOS:

Desenvolvimento de desenhos técnicos com especificações e informações definitivas para execução da obra.

3. PRAZOS:

As etapas do Projeto Arquitetônico serão desenvolvidas pelo CONTRATADO dentro dos prazos estabelecidos a seguir:

3.1 O Estudo Preliminar será desenvolvido dentro de 05 dias corridos após a assinatura do contrato.

3.1.1 As alterações solicitadas pelo CONTRATANTE serão realizadas dentro de 02 dias corridos após o pedido das respectivas solicitações.

3.1.2 O Estudo Preliminar poderá sofrer quantas alterações sejam necessárias e solicitadas pelo CONTRATANTE. Cada alteração segue a discriminação do item 3.1.1 deste contrato.

Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA BOM JESUS

3.1.3 Dentro do prazo estabelecido para o Estudo Preliminar – ou alterações – não está incluso o período em que o projeto estiver retido para análise pelo CONTRATANTE.

3.2 Anteprojeto será desenvolvido dentro de 10 dias corridos após a aprovação definitiva do Estudo Preliminar pelo CONTRATANTE.

3.3 O Projetos Executivos serão desenvolvidos e entregues nos 13 dias restantes.

4. VALOR ESTIMADO DO OBJETO:

A proposta de preço deverá ser apresentada conforme as Planilhas de Preços em anexo, devidamente preenchidas, e com valor máximo de R\$ 123.255,36 (CENTO E VINTE E TRÊS MIL E DUZENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS).

O valor a ser pago será aquele dos serviços efetivamente executados, de acordo com “Boletim de Medição dos Serviços Executados”, a ser emitido conjuntamente entre a Contratada e a fiscalização da SECRETARIA DE SANEAMENTO E INFRAESTRUTURA.

4.1 CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Os pagamentos devidos pelos serviços efetivamente executados serão efetuados após a entrega da nota fiscal de serviços no setor financeiro da SECRETARIA DE SANEAMENTO E INFRAESTRUTURA, de acordo com as condições especificadas no Edital.

Antes da emissão das notas fiscais, os boletins de medição deverão estar aprovados pela fiscalização.

Bom Jesus (PI), Abril de 2025.



Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Saneamento
Praça Marcos Aurélio, 41, Centro,
CEP: 64.900-000, Bom Jesus – PI, Fone/fax: (89) 3562-1470
CNPJ: 06.554.356/0001-53



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA BOM JESUS

Serviço: ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI.

Bom Jesus (PI), Abril de 2025

SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA E SANEAMENTO
Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal

Planilhas Orçamentárias Referência de Preços


Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA

Serviço:
ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Piauí
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SUDECAP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			APOIO TÉCNICO - LEVANTAMENTO DE CAMPO					17.570,36	14,26 %
1.1	100533	SINAPI	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	45,00	29,59	38,11	1.714,95	1,39 %
1.2	G0450	SEINFRA	VEÍCULO LEVE PICK UP 4X4 - 147 KW (CHP)	H	72,00	156,09	201,07	14.477,04	11,75 %
1.3	9811	ORSE	Micro computador com de monitor 19", software e ploter	mês	1,00	870,00	1.120,73	1.120,73	0,91 %
1.4	110257	SEINFRA	IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL MONOCROMÁTICA A4 C/FRANQUIA DE 4.000 PÁGINAS (EXCEDENTE = R\$ 0,05 CENTAVOS POR PÁGINA) 1.200 X 1.200 DPI; MEMÓRIA RAM 512 MB; CICLO MENSAL DE 80.000 PÁGINAS; INCLUI MANUTENÇÃO, SUPRIMENTOS E PEÇAS, EXCETO PAPEL	MÊS	1,00	200,00	257,64	257,64	0,21 %
2			PROJETO EXECUTIVOS: URBANISMO, ARQUITETÔNICO E DE ACABAMENTOS					105.685,00	85,74 %
2.1	010002	SEDOP	Levantamento planialtimétrico c/ aparelho	m²	4.112,30	1,42	1,82	7.484,38	6,07 %
2.2	61.12.01	SUDECAP	AUXILIAR DE ENGENHARIA PARA PROJETOS	H	68,00	26,61	34,27	2.330,36	1,89 %
2.3	62.23.02	SUDECAP	PROJETO ARQUITETONICO AREA > 1000 M2	m²	4.112,30	9,60	12,36	50.828,02	41,24 %
2.4	62.24.05	SUDECAP	ELABORAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA, INCLUSIVE PROJETO ARQUITETÔNICO OU PROJETO BÁSICO DE RESTAURAÇÃO, PARA LICENCIAMENTO JUNTO AOS ÓRGÃOS DE PATRIMÔNIO	UN	4,00	7.252,26	9.342,36	37.369,44	30,32 %
2.5	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	46,00	129,49	166,80	7.672,80	6,23 %

Total sem BDI 95.732,63
Total do BDI 27.522,73
Total Geral 123.255,36

As Planilhas de Preços importam o valor maximo de R\$ 123.255,36 (CENTO E VINTE E TRÊS MIL E DUZENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS).

Bom Jesus (PI), Abril de 2025

Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
Praça Marcos Aurélio, 41, Centro
CEP 64.900-000, Bom Jesus-PI, Fone/fax: (89) 3562-1470
CNPJ nº 06.554.356/0001-53



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA

Obra

ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI.

Bancos

SINAPI - 03/2025 - Piauí
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SUDECAP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I.

28,82%

Encargos Sociais

Não Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	10 DIAS	20 DIAS	30 DIAS
1	APOIO TÉCNICO - LEVANTAMENTO DE CAMPO	100,00% 17.570,36	70,00% 12.299,25	30,00% 5.271,11	
2	PROJETO EXECUTIVOS: URBANISMO, ARQUITETÔNICO E DE ACABAMENTOS	100,00% 105.685,00	20,00% 21.137,00	50,00% 52.842,50	30,00% 31.705,50
Porcentagem			27,13%	47,15%	25,72%
Custo			33.436,25	58.113,60	31.705,50
Porcentagem Acumulada			27,13%	74,28%	100,0%
Custo Acumulado			33.436,25	91.549,85	123.255,36

Bom Jesus (PI), Abril de 2025

Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
Praça Marcos Aurélio, 41, Centro
CEP 64.900-000, Bom Jesus-PI, Fone/fax: (89) 3562-1470
CNPJ nº 06.554.356/0001-53



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA

Serviço:
ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Piauí
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SUDECAP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100533	SINAPI	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	29,59	29,59	
Composição Auxiliar	100535	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TECNICO DE EDIFICACOES (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,48	0,48	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00040945	SINAPI	TECNICO DE EDIFICACOES (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	26,81	26,81	
Insumo	00043469	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,05	0,05	
Insumo	00043493	SINAPI	EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,74	0,74	
MO sem LS =>					27,29	LS =>	0,00 MO com LS =>	27,29	
Valor do BDI =>					8,52	Valor com BDI =>			38,11
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	010002	SEDOP	Levantamento planialtimétrico c/ aparelho		m²	1,0000000	1,42	1,42	
Composição Auxiliar	280029	SEDOP	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,0300000	22,93	0,68	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,0300000	24,89	0,74	
MO sem LS =>					1,06	LS =>	0,00 MO com LS =>	1,06	
Valor do BDI =>					0,40	Valor com BDI =>			1,82
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	61.12.01	SUDECA P	AUXILIAR DE ENGENHARIA PARA PROJETOS	AUXILIAR DE ENGENHARIA	H	1,0000000	26,61	26,61	
Insumo	56.12.01	SUDECA P	AUXILIAR DE ENGENHARIA - PROJETO	Mão de Obra	H	1,0000000	26,61	26,61	
MO sem LS =>					26,61	LS =>	0,00 MO com LS =>	26,61	
Valor do BDI =>					7,66	Valor com BDI =>			34,27
2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	62.23.02	SUDECA P	PROJETO ARQUITETONICO AREA > 1000 M2	PROJETOS DE REFORMAS	m²	1,0000000	9,60	9,60	
Insumo	56.11.12	SUDECA P	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	Mão de Obra	H	0,0266100	149,58	3,98	
Insumo	56.11.13	SUDECA P	ARQUITETO JÚNIOR PROJETO	Mão de Obra	H	0,0177400	132,86	2,35	
Insumo	56.13.04	SUDECA P	PROJETISTA CADISTA - PROJETO	Mão de Obra	H	0,0266100	38,78	1,03	
Insumo	56.14.02	SUDECA P	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	Mão de Obra	H	0,0177400	34,64	0,61	
Insumo	56.11.11	SUDECA P	ARQUITETO SÊNIOR PROJETO	Mão de Obra	H	0,0088700	169,05	1,49	
Insumo	94.12.04	SUDECA P	PLOTAGEM SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	Material	UN	0,0221700	5,50	0,12	
Insumo	94.07.01	SUDECA P	XEROX PRETO/BRANCO - FORMATO A4	Material	UN	0,0886900	0,30	0,02	
Insumo	94.11.01	SUDECA P	ENCADERNACAO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	Material	UN	0,0022200	4,50	0,00	
MO sem LS =>					9,46	LS =>	0,00 MO com LS =>	9,46	
Valor do BDI =>					2,76	Valor com BDI =>			12,36
2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	62.24.05	SUDECA P	ELABORAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA, INCLUSIVE PROJETO ARQUITETÔNICO OU PROJETO BÁSICO DE RESTAURAÇÃO, PARA LICENCIAMENTO JUNTO AOS ÓRGÃOS DE PATRIMÔNIO	62,24	UN	1,0000000	7.252,26	7.252,26	
Insumo	56.11.12	SUDECA P	ARQUITETO INTERMEDIÁRIO PROJETO	Mão de Obra	H	32,0000000	149,58	4.786,56	
Insumo	56.14.02	SUDECA P	TECNICO INTERMEDIARIO - PROJETO	Mão de Obra	H	67,0000000	34,64	2.320,88	
Insumo	94.11.01	SUDECA P	ENCADERNACAO A4 ACETATO, PVC/CROMICOTE, C/ESPIRAL	Material	UN	1,0000000	4,50	4,50	
Insumo	94.15.01	SUDECA P	PLOTAGEM COLORIDA SULFITE FORMATO A4 MÍNIMO 75G/M2	Material	UN	10,0000000	1,50	15,00	
Insumo	94.15.04	SUDECA P	PLOTAGEM COLORIDA SULFITE FORMATO A1 MÍNIMO 90G/M2	Material	UN	5,0000000	9,90	49,50	
Insumo	94.18.02	SUDECA P	DIGITALIZAÇÃO DE FORMATOS A1 (PDF OU EQUIVALENTE)	Material	UN	5,0000000	9,90	49,50	
Insumo	94.18.04	SUDECA P	DIGITALIZAÇÃO DE FORMATO A4 (PDF OU EQUIVALENTE)	Material	UN	10,0000000	2,50	25,00	
Insumo	94.18.05	SUDECA P	DVD 4,7 GB	Material	UN	1,0000000	1,32	1,32	
MO sem LS =>					7.107,44	LS =>	0,00 MO com LS =>	7.107,44	
Valor do BDI =>					2.090,10	Valor com BDI =>			9.342,36
2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	129,49	129,49	
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,85	1,85	



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
Praça Marcos Aurélio, 41, Centro
CEP 64.900-000, Bom Jesus-PI, Fone/fax: (89) 3562-1470
CNPJ nº 06.554.356/0001-53



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA

Serviço:
ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Piauí
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SUDECAP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	125,35	125,35
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,77	0,77
MO sem LS =>				127,20	LS =>	0,00	MO com LS =>	127,20
Valor do BDI =>				37,31			Valor com BDI =>	166,80

Composições Auxiliares

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,85	1,85
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	125,35	1,85
MO sem LS =>				1,85	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,85
Valor do BDI =>				0,53			Valor com BDI =>	2,38

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	295378	SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA		h	1,0000000	0,33	0,33
Insumo	MO611100	SEDOP	SERVENTE	Mão de Obra	h	0,0223000	14,81	0,33
MO sem LS =>				0,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,33
Valor do BDI =>				0,09			Valor com BDI =>	0,42

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100535	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,48	0,48
Insumo	00040945	SINAPI	TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0179800	26,81	0,48
MO sem LS =>				0,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,48
Valor do BDI =>				0,13			Valor com BDI =>	0,61

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	295406	SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TOPOGRAFO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA		h	1,0000000	0,17	0,17
Insumo	MO759200	SEDOP	TOPOGRAFO	Mão de Obra	h	0,0087000	20,46	0,17
MO sem LS =>				0,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,17
Valor do BDI =>				0,04			Valor com BDI =>	0,21

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	1,0000000	24,89	24,89
Composição Auxiliar	295378	SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA		h	1,0000000	0,33	0,33
Insumo	EC373710	SEDOP	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,00	1,00
Insumo	EC373720	SEDOP	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	EC373700	SEDOP	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	Outros	h	1,0000000	5,24	5,24
Insumo	EC373730	SEDOP	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	EC434670	SEDOP	FERRAMENTAS - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,61	0,61
Insumo	EC434910	SEDOP	EPI - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,39	1,39
Insumo	MO611100	SEDOP	SERVENTE	Mão de Obra	h	1,0000000	14,81	14,81
MO sem LS =>				15,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,14
Valor do BDI =>				7,17			Valor com BDI =>	32,06

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	280029	SEDOP	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	1,0000000	22,93	22,93
Composição Auxiliar	295406	SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TOPOGRAFO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA		h	1,0000000	0,17	0,17
Insumo	EC373730	SEDOP	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	MO759200	SEDOP	TOPOGRAFO	Mão de Obra	h	1,0000000	20,46	20,46
Insumo	EC434930	SEDOP	EPI - FAMÍLIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,74	0,74
Insumo	EC373720	SEDOP	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,43	1,43



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
Praça Marcos Aurélio, 41, Centro
CEP 64.900-000, Bom Jesus-PI, Fone/fax: (89) 3562-1470
CNPJ nº 06.554.356/0001-53



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA

Serviço:
ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BOM JESUS-PI.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Piauí
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SUDECAP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	EC434690	SEDOP	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,05	0,05
MO sem LS =>					20,63	LS =>	0,00	MO com LS => 20,63
Valor do BDI =>					6,60	Valor com BDI => 29,53		

Total sem BDI	95.732,63
Total do BDI	27.522,73
Total Geral	123.255,36

Bom Jesus (PI), Abril de 2025


Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO - SEINFRA

Obra

ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE
CONSTRUÇÃO DE OBRAS (CRECHE, ESCOLAS E
SEDE) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DE BOM JESUS-PI.

Bancos

SINAPI - 03/2025 - Piauí
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SUDECAP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I. Encargos Sociais

28,82% Não Desonerado:
embutido nos preços
unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo
com as bases.

COMPOSIÇÃO DE BDI

$$BDI = \frac{[(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)] - 1}{(1 - I)}$$

AC = ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
SG = SEGUROS E GARANTIA	0,80%
R = RISCOS	0,97%
DF = DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
L = LUCRO	6,16%
I = IMPOSTOS	13,15%
	ISS 5,00%
	PIS 0,65%
	CONFINS 3,00%
	CPRB 4,50%

BDI = 28,82%

** Adequado ao Acórdão 2622/2013 do TCU*

Bom Jesus (PI), Abril de 2025


Felipe Martins de Barros
Secretário Municipal de
Infraestrutura e Saneamento