



PARECER TÉCNICO

CONCORRÊNCIA POR MENOR PREÇO - 013/2025

INTRODUÇÃO

Este Parecer Técnico visa à análise da Planilha de Formação de Preços e Composição de Custos relativas à proposta técnica apresentada pela empresa J L DOS SNERES MUNDIAL ENGENHARIA | Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 04.694.095/0001-41 - Endereço: Av. Jôquei Clube - CEP: 64049240 - UF: PI - Município: Teresina, licitante na Concorrência por Menor Preço - 013/2025, que tem por objeto a “EXECUÇÃO DE REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DESEMBARGADOR ARIMATHEA TITO, CENTRO, ZONA URBANA DE BARRAS-PI.”.

DESENVOLVIMENTO

Da análise da Proposta de Preços e da Planilha de Composição de Custos e Formação de Preços, entende-se que os itens apresentados estão em discordância com aqueles estabelecidos no Edital de Licitação, pois:

1. A planilha de composições analíticas com preço unitário da licitante apresentada, apresenta valores variados para um mesmo material, onde esta indo na contramão do que esta disposto no item 6.22.5 – E1 do edital.

*e.1) As composições de preços unitários deverão ser apresentadas para todos os itens de serviços constantes da(s) Planilha(s) Orçamentária(s), sem exceção, inclusive as composições de preços unitários auxiliares, que se fizerem necessárias para sua complementação, e, não poderão conter divergência entre os valores constantes em ambos os documentos. Qualquer incoerência nessas composições, como **utilização de valores diferentes de salários-hora para uma mesma categoria profissional** e/ou de preços unitários para um mesmo material e/ou de custos horários de utilização de um mesmo equipamento, poderá implicar na desclassificação da*



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRAS



proposta, à exceção de erros meramente formais;

Nesta configuração, a licitante, utiliza de variados valores para a mesma categoria profissional, conforme demonstrado nos exemplos a seguir:

SERVENTE 1: valor unitário R\$ 20,57

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	Comp. BRR 01	Próprio	PLACA DE OBRA - Sinapi/REFERENCIA 74209/001 - ADAPTADA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	440,62	440,62		
Composição Auxiliar	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF. 05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	445,85	4,45		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	25,85	25,85		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	20,57	41,14		
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,1100000	16,77	1,84		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	8,28	33,12		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	M²	1,0000000	329,74	329,74		
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	4,48	4,48		
					MO sem LS =>	51,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	51,57
					Valor do BDI =>	89,62			Valor com BDI =>	530,24

SERVENTE 2: valor unitário R\$ 20,26

				valor do BDI =>		478,11			valor com BDI =>		2.826,17	
1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total				
Composição	C1056	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	0	m²	1,0000000	4,30	4,30				
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0800000	20,26	1,62				
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	26,86	2,68				
				MO sem LS =>		4,30	LS =>		0,00	MO com LS =>		4,30
				Valor do BDI =>		0,87				Valor com BDI =>		5,17

SERVENTE 3: valor unitário R\$ 14,66

				Valor do BDI =>		16,00		Valor com BDI =>		91,92	
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	040606	SBC	CINTA AMARRACAO BALDRAME PARA PAREDE 10cm-CONCRETO 1:3:5	ESTRUTURA	M	1,0000000	24,61	24,61			
Insumo	008767	SBC	PEDRA BRITADA #2	Material	m³	0,0090000	206,25	1,85			
Insumo	001450	SBC	PREGO FERRO GALVANIZADO 16x24 (285 un/kg)	Material	KG	0,0600000	10,24	0,61			
Insumo	099300	SBC	ARMADOR OU FERREIRO	Mão de Obra	H	0,0360000	17,83	0,64			
Insumo	008766	SBC	PEDRA BRITADA #1	Material	m³	0,0080000	205,17	1,64			
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2580000	14,66	3,78			
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0620000	17,83	1,10			
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0130000	75,16	0,97			
Insumo	000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	4,8200000	0,79	3,80			
Insumo	000400	SBC	ARAME RECOZIDO ISGW #16 (0,032kg/m) (55 AMARRAS/pm3)	Material	KG	0,0060000	19,78	0,11			
Insumo	001805	SBC	SARRAFO DE MADEIRA PINUS/TAIPA/ANGELIN 10 x 2,5cm	Material	M	2,2800000	3,13	7,13			
Insumo	099807	SBC	AJUDANTE DE ARMADOR	Mão de Obra	H	0,0360000	15,09	0,54			
Insumo	000779	SBC	ACO CA 50 6,3mm (1/4") (0,248 kg/m)	Material	KG	0,2920000	8,38	2,44			
					MO sem LS =>	6,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,06	
					Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	29,61	

O mesmo ocorre para as categorias: PEDREIRO, ARMADOR/FERREIRO, AJUDANTE DE ARMADOR, ELETRICISTA, AJUDANTE/AUXILIAR DE ELETRICISTA.



CONCLUSÃO

Diante das inconsistências identificadas entre os valores apresentados na Planilha de Composição de Custos e Formação de Preços e o disposto no Edital de Licitação, especialmente no que se refere à obrigatoriedade de uniformidade nos preços unitários para os mesmos insumos e categorias profissionais, conforme item 6.22.5 – E1, constata-se que a proposta apresentada pela licitante fere as exigências editalícias. A utilização de valores distintos para uma mesma categoria profissional compromete a coerência da proposta e caracteriza descumprimento das condições estabelecidas no instrumento convocatório.

Portanto, considerando as divergências encontradas, conclui-se que a proposta da licitante não atende às exigências formais e técnicas do edital do presente certame.

Barras, 14 de julho de 2025.

Luis Carlos de Sousa Neto
Eng. Civil RNP 1914241380
Fiscal da Unidade